



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA SUWAŁSKIEGO

Suwałki, dnia 6 maja 1998r.

Nr 26

Treść:
poz.

Strona:

ROZPORZĄDZENIE nr 62/98 WOJEWODY SUWAŁSKIEGO

147 - z dnia 4 maja 1998r w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt 242

POROZUMIENIA

148 - zawarte w dniu 15 kwietnia 1998r pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Goldapi a Nadleśniczym Nadleśnictwa Olecko w Olecku w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa 242

149 - zawarte w dniu 23 kwietnia 1998r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Zarządem Gminy Banie Mazurskie 245

UCHWAŁY RAD SAMORZĄDÓW TERYTORIALNYCH

150 - nr XLIII/338/98 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 marca 1998r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie Suwałskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz sąsiednich terenów przemysłowo - składowych, Podstrefy Suwałki 246

151 - nr XXXVI/190/98 Rady Gminy w Świętajnie z dnia 31 marca 1998r. w sprawie zmian w Statucie Gminy 252

147

**ROZPORZĄDZENIE nr 62/98
WOJEWODY SUWALSKIEGO**

z dnia 4 maja 1998r.

w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1, 3, 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej (Dz.U. Nr 60, poz. 369) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustanawia się okręg zagrożony wścieklizną, obejmujący miejscowości: Krasne, Aleksandrowo, Smolany Dąb, Krasnopol w gminie Krasnopol, na terenie którego obowiązują zakazy określone w § 2 rozporządzenia.

§ 2.

1. Na obszarze, o którym mowa w § 1 rozporządzenia, zakazuje się:
 - 1) urządzania polowań, z wyjątkiem dokonywania indywidualnych odstrzałów sanitarnych zwierząt wykazujących objawy choroby,
 - 2) organizowania wycieczek do lasu oraz wszelkich form ruchu turystycznego.
2. Właściwy rejonowy lekarz weterynarii, na obszarze opisanym w § 1, określi szczegółowe zasady działania niezbędne do likwidacji wścieklizny zwierząt.

§ 3.

Zakazy określone w § 2 obowiązują wszystkich zamieszkających lub przebywających czasowo na danym terenie, a także posiadaczy, właścicieli i zarządców gruntów, służbę leśną, zarządców i dzierżawców obwodów leśnych.

§ 4.

Wójt Gminy Krasnopol ustawi na drogach prowadzących do obszaru zagrożonego wścieklizną tablice z napisem „Uwaga obszar zagrożony wścieklizną”, zaś Rejonowy Lekarz Weterynarii spowoduje aby treść rozporządzenia została niezwłocznie podana do wiadomości publicznej przez rozplakatowanie na terenie miejscowości wchodzących w skład obszaru zagrożonego wścieklizną.

§ 5.

Wykonanie rozporządzenia powierza się Rejonowemu Lekarzowi Weterynarii w Sejnach, zaś nadzór nad jego wykonaniem Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii w Suwałkach.

§ 6.

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem rozplakatowania na terenie miejscowości wchodzących w skład obszaru zagrożonego wścieklizną x) i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

Wojewoda Suwalski
Paweł Podczaski

x) rozplakatowano w dniu 6 maja 1998r.

148

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 15 kwietnia 1998r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Goldapi a Nadleśniczym Nadleśnictwa Olecko w Olecku w sprawie powierzenia niektórych spraw z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz.U. Nr 101, poz. 444; z 1992r. Nr 21, poz. 85, Nr 54, poz. 254; z 1994r. Nr 1, poz. 3, Nr 127, poz. 627; z 1995r. Nr 147, poz. 713; z 1996r. Nr 91, poz. 409 i z 1997r. Nr 54, poz. 349, Nr 121, poz. 770) oraz art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. z 1998r. Nr 32, poz. 176) strony postanawiają, co następuje:

§ 1.

Kierownik Urzędu Rejonowego w Goldapi za zgodą Wojewody Suwalskiego powierza, a Nadleśniczy Nadleśnictwa Olecko w Olecku przyjmuje prowadzenie spraw z zakresu nadzoru, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w I-szej instancji, wynikających z ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz.U. Nr 101, poz. 444; z 1992r. Nr 21, poz. 85, Nr 54, poz. 254; z 1994r. Nr 1, poz. 3, Nr 127, poz. 627; z 1995r. Nr 147, poz. 713; z 1996r. Nr 91, poz. 409 i z 1997r. Nr 54, poz. 349, Nr 121, poz. 770) na terenie gmin Goldap i Dubeninki, o łącznej powierzchni 515 ha la-

sów nie stanowiących własności Skarbu Państwa (wykaz powierzchni leśnych w poszczególnych obrębach zgodnie z załącznikiem do porozumienia):

- 1) nadzór nad realizacją zadań przez właścicieli lasów w kierunku podnoszenia naturalnej odporności drzewostanów (art. 9),
- 2) zarządzenie wykonania zabiegów zwalczających i ochronnych w razie występowania organizmów szkodliwych w stopniu zagrażającym trwałości lasów (art. 10 ust. 1 pkt 2),
- 3) nadzór nad realizacją obowiązków zmierzających do trwałego utrzymania lasów i zapewnienia ciągłości ich użytkowania (art. 13 ust. 1),
- 4) cechowanie drewna i wystawianie dokumentu stwierdzającego legalność pozyskania drewna (art. 14a ust. 3),
- 5) wydawanie decyzji nakazujących wykonanie zadań zawartych w planie urządzenia lasu wynikających z art. 24,
- 6) ustalanie zadań w zakresie wyrębu drzew, ponownego założenia upraw leśnych, przebudowy drzewostanów, pielęgnowania i ochrony lasu, ochrony przeciwpożarowej oraz nadzór nad ich wykonaniem w lasach, dla których nie ma opracowanych planów urządzenia lasu (art. 79 ust. 3 pkt 2).

§ 2.

Przy wykonywaniu czynności kancelaryjnych, związanych ze sprawami objętymi porozumieniem stosuje się Instrukcję kancelaryjną wprowadzoną w życie zarządzeniem nr 15 Ministra-Szefa Urzędu Rady Ministrów z dnia 19 lipca 1990r. w sprawie wykonywania czynności kancelaryjnych w urzędach terenowych organów administracji rządowej oraz odpowiednio rzeczowy wykaz akt obowiązujący w urzędach terenowych organów rządowej administracji ogólnej.

§ 3.

Przy wydawaniu decyzji administracyjnych oraz prowadzeniu korespondencji dotyczącej zakresu porozumienia stosuje się pieczęć nagłówkową Nadleśnictwa oraz pieczęć do podpisu - „Z up. Kierownika Urzędu Rejonowego - z imieniem, nazwiskiem i stanowiskiem służbowym”.

§ 4.

Nadleśnictwo zapewnia:

- 1) wykwalifikowanych pracowników do prowadzenia spraw objętych porozumieniem,
- 2) środki techniczne, umożliwiające prowadzenie spraw objętych porozumieniem,
- 3) nadzór nad prawidłowym i terminowym wykonywaniem zadań,

- 4) kontrolę legalności pochodzenia drewna u podmiotów gospodarczych zajmujących się jego obrotem i przetwarzaniem.

§ 5.

Kontrolę nad realizacją powierzonych spraw sprawować będzie Kierownik Urzędu Rejonowego w Goldapi.

§ 6.

Organem wyższego stopnia, w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, w stosunku do decyzji wydanych przez Nadleśniczego jest Wojewoda Suwalski.

§ 7.

Środki finansowe na pokrycie kosztów prowadzenia spraw objętych porozumieniem zapewnia Wojewoda Suwalski.

§ 8.

Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony i może być wypowiedziane przez każdą ze stron za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 9.

Traci moc porozumienie z dnia 1 lipca 1992r. zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Goldapi a Nadleśniczym Nadleśnictwa Olecko w Olecku (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 42, poz. 261).

§ 10.

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

Nadleśniczy
Edward Chmura

Kierownik Urzędu
Ireneusz Jan Szafruga

Załącznik
do porozumienia

WYKAZ

obrębów geodezyjnych i powierzchni gruntów leśnych nie stanowiących własności Skarbu Państwa
przekazanych w nadzór Nadleśnictwa Olecko w Olecku

Lp.	Nazwa obrębu	Powierzchnia w ha
1	2	3
	<u>Gmina Gołdap</u>	
1.	Bitkowo	61,34
2.	Dunajek	5,58
3.	Dzięgiele	30,6757
4.	Górne	14,8689
5.	Kowaliki	2,74
6.	Kozaki	40,46
7.	Marcinowo	2,84
8.	Nasuty	4,60
9.	Osowo	13,6355
10.	Pogorzel	13,8487
11.	Siedlisko	1,9461
12.	Suczki	3,2982
13.	Zatyki	191,4623
	Razem:	387,4954
	<u>Gmina Dubeninki</u>	
1.	Białe Jeziorki	45,8853
2.,	Cisówek	13,9959
3.	Czarne	67,48
	Razem:	127,2612
	Ogółem:	514,8566

149

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 23 kwietnia 1998r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Zarządem Gminy Banie Mazurskie

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (t.j. Dz.U. z 1998r. Nr 32, poz. 176) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) ustala się, co następuje:

§ 1.

Kierownik Urzędu Rejonowego w Węgorzewie za zgodą Wojewody Suwałskiego powierza a Zarząd Gminy Banie Mazurskie za zgodą Rady Gminy wyrażoną w uchwale nr XXVIII/214/98 z dnia 19 marca 1998r. przyjąć prowadzenie na terenie gminy następujących zadań z zakresu administracji ogólnej, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w następujących sprawach:

- Z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741):

1) w zakresie gospodarki zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, z zastrzeżeniem art. 60 ustawy, przekazywania nieruchomości na cele szczególne (Dz. II rozdz. 6 ustawy) i zbycia nieruchomości na cele określone w § 1 ust. 5 pkt 1 i 2 niniejszego porozumienia, a w szczególności:

- a) ewidencjonowanie nieruchomości (art. 23 ust. 1 pkt 1),
- b) wycenę tych nieruchomości (art. 23 ust. 1 pkt 2),
- c) sporządzanie planów wykorzystania zasobu (art. 23 ust. 1 pkt 3),
- d) zabezpieczenie nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem (art. 23 ust. 1 pkt 4),
- e) naliczanie należności za nieruchomości udostępnione z zasobu oraz prowadzenie windykacji tych należności (art. 23 ust. 1 pkt 5),
- f) współpraca z innymi organami, które na mocy odrębnych przepisów gospodarują nieruchomościami Skarbu Państwa (art. 23 ust. 1 pkt 6),
- g) zbywanie nieruchomości wchodzących w skład zasobu (art. 23 ust. 1 pkt 7),
- h) podejmowanie czynności w postępowaniu sądowym w sprawach o własność lub inne prawa rze-

czowe na nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu lub dzierżawy, o stwierdzenie nabycia spadku, o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie oraz o wpis w księgę wieczystej lub o założenie księgi wieczystej (art. 23 ust. 1 pkt 8),

- 2) sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa oraz występowanie o rozwiązanie umowy wieczystego użytkowania, stosownie do art. 240 Kodeksu cywilnego (art. 27-34, 36 i art. 37 ust. 1),
- 3) sporządzanie wykazów nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, w dzierżawę i podawanie ich do wiadomości w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (art. 35),
- 4) ogłaszanie, organizowanie i przeprowadzanie przetargów (art. 38-41),
- 5) zbywanie nieruchomości Skarbu Państwa w formie bezprzetargowej (art. 37 ust. 2 pkt 1,3,4,5,6), za wyjątkiem:
 - a) zbycia między Skarbem Państwa a gminą,
 - b) zbycia na cele wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki, albo wyposażenia nowo tworzonej państwowej lub komunalnej osoby prawnej lub na majątek tworzonej fundacji,
- 6) ustanawianie, w drodze decyzji, trwałego zarządu, z zastrzeżeniem art. 60 ustawy, na rzecz jednostki organizacyjnej oraz wydawanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu (art. 45 ust. 1 i art. 46 ust. 1 i 2),
- 7) orzekanie o przekazaniu trwałego zarządu między jednostkami organizacyjnymi (art. 48),
- 8) ustalanie sposobów i terminów zagospodarowania nieruchomości gruntowych (art. 62 i 63 ust. 1),
- 9) ustalanie i windykacja dodatkowych opłat rocznych (art. 63 ust. 2 i 3, art. 64, 65, 66) w drodze decyzji (art. 63 ust. 4) za niedotrzymanie terminów zagospodarowania nieruchomości gruntowej,
- 10) naliczanie, aktualizacja i windykacja należności za sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste i trwały zarząd nieruchomości gruntowej oraz wydawanie decyzji w tym zakresie; udzielanie bonifikat za zgodą Wojewody i żądanie zwrotu kwoty równej ustalonej bonifikacie (art. 67 - 91),
- 11) dokonywanie zamiany gruntów Skarbu Państwa na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych (art. 15),
- 12) dokonanie zmiany wysokości stawek procentowych z tytułu wieczystego użytkowania (art. 221),
- 13) dokonanie zmiany wysokości stawek procentowych opłat rocznych z tytułu zarządu (art. 222).

§ 2.

Porozumienie zawarto na czas nieokreślony. Może być rozwiązane przez każdą ze stron za 3 - miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Kierownik Urzędu
Rejonowego
Andrzej Karlo

Zarząd Gminy
Jan Sobuta
Henryk Iwaneczko
Zenon Piotrowski
Adam Szukajt
Ignacy Świerzbini

150

**UCHWAŁA nr XLIII/338/98
RADY MIEJSKIEJ w SUWAŁKACH**

z dnia 25 marca 1998r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz sąsiednich terenów przemysłowo - składowych, Podstrefy Suwałki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, ze zm. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) oraz art. 26 i art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415; z 1996r. Nr 106, poz. 496 i z 1997r. Nr 111, poz. 726 i Nr 133, poz. 885) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz sąsiednich terenów przemysłowo - składowych, Podstrefy Suwałki, przedstawiony na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 i ideogramy uzbrojenia stanowiące załączniki nr 2 x), nr 3 x) i nr 4 x) do niniejszej uchwały, o następujących ustaleniach:

§ 2.

Ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem.

1. Wyklucza się lokalizowanie inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska oraz nie spełniających warunków zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 1996r. w sprawie ustanowienia specjalnej strefy ekonomicznej w województwie suwalskim (Dz.U. Nr 93, poz. 421 z późn.zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 14 lutego 1997r. w sprawie ustalenia planu rozwoju Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz.U. Nr 17, poz. 92).

2. Główną funkcją terenów Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefy Suwałki jest **przemysł, usługi składowe i budownictwo bez funkcji mieszkalnej**. Działalność gospodarcza mająca powiązanie z główną funkcją jest dopuszczalna za wyjątkiem działalności wymienionej w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 1996r. w sprawie ustanowienia specjalnej strefy ekonomicznej w województwie suwalskim (Dz.U. Nr 93, poz. 421) w zakresie:

- wytwarzania materiałów wybuchowych oraz broni i amunicji, wyrobu, rozlewu i przetwarzania spirytusu i napojów alkoholowych, z wyjątkiem przetwarzania spirytusu do celów produkcji innych wyrobów niż napoje alkoholowe, paliw silnikowych oraz wyrobów tytoniowych, a także działalności określonej przepisami o grach losowych i zakładach wzajemnych,
- związanym z wprowadzeniem do powietrza ładunku zanieczyszczeń, które wraz ze stanem aktualnym, mogą doprowadzić do przekroczenia dopuszczalnych wartości stężeń w powietrzu, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- związanym ze składowaniem, produkcją i transportem odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Adaptuje się wszelkie obiekty i urządzenia nie kolidujące z główną funkcją strefy, z możliwością modernizacji, rozbudowy i przebudowy.

3. Zastosowane na rysunku planu linie ciągłe, rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania, ściśle określone, wymagają w postępowaniu o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu ścisłego przestrzegania ustalonych granic.

4. Zastosowane na rysunku planu linie przerywane, rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania, określone jako orientacyjne, mogą być wykorzystywane w trakcie przeprowadzania podziałów geodezyjnych oraz ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenów i opracowania projektów technicznych ulic.

x) nie publikowane

5. Zaproponowane na rysunku planu linie podziału wewnętrznego określają jedynie zasady podziału terenów. Mogą być korygowane w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów łącznie z przyznaniem jednemu inwestorowi dowolnej liczby działek, w zależności od wielkości jego programu inwestycyjnego.
6. Mając na względzie wnioski zawarte w prognozie wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze nakazuje się:
 - stosowanie technologii bezpiecznych dla środowiska, w szczególności nie powodujących zanieczyszczenia wód podziemnych,
 - ograniczenie emisji pyłów i gazów poprzez podłączenie się do istniejących źródeł ciepła lub stosowanie paliwa ekologicznego w lokalizowanych kotłowniach (pompy ciepła, olej opałowy, gaz propan - butan),
 - ograniczenie uciążliwości hałasu poprzez tworzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych i granic działek,
 - wyposażenie w separatory tłuszczu systemów odprowadzania wód opadowych z powierzchni utwardzonych.
7. Architektura projektowanych obiektów, wysokość, gabaryty, detale, rozwiązania konstrukcyjne i materiały powinny wynikać z technologii produkcji lub wykonywanych usług. W przypadku obiektów kubaturowych, których rozwiązania przestrzenne nie wynikają z potrzeb technologicznych, należy ograniczyć ich wysokość do grupy niskich w rozumieniu warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
8. Ustala się sekwencję działań projektowych i realizacyjnych zabezpieczających racjonalność i ład przestrzenny wg rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 14 lutego 1997r. w sprawie ustalenia planu rozwoju Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz.U. Nr 17, poz. 92).
9. Część obszaru objętego planem położona jest w granicach strefy ochronnej oznaczonej na rysunku istniejącego na terenach sąsiednich lotniska klasy V. Zasady i uwarunkowania gospodarowania na tym obszarze reguluje ustawa z dnia 31 maja 1962r. - Prawo lotnicze (Dz.U. Nr 32, poz. 153 z późn.zm.).

§ 3.

Ustalenia szczegółowe dla terenów wyróżnionych na rysunku planu.

A1 PSB - Teren istniejących obiektów i urządzeń technicznych po byłym Przedsiębiorstwie Produkcji Elementów Budownictwa Mieszkaniowego „FADOM”, położony poza granicami Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekono-

micznej, adaptowany na potrzeby budownictwa, drobnej wytwórczości, usług, banku oraz agencji celnej.

A2 PSB - Tereny upraw polowych powiązane z projektowaną boczną kolejową, przeznaczone na stację przeładunkową, przemysł i składy wymagające zbocznicowania oraz drobną wytwórczość i usługi.

A3 PSB - Tereny projektowanego przemysłu, składów, budownictwa, drobnej wytwórczości i usług.

A4 PSB - Tereny istniejących obiektów i urządzeń technicznych po byłym Przedsiębiorstwie Handlu Sprzętu Rolniczego „AGROMA”, przeznaczone pod przemysł, składy, budownictwo, drobną wytwórczość i usługi.

A5 EE - Teren projektowanej stacji 110/20 kV (GPZ).

A6 MW - Teren istniejącego obiektu mieszkalnego wielorodzinnego, położonego poza granicą SSSE. Obiekt wymaga stworzenia izolacji od układu drogowego oraz sąsiadujących z nim obiektów przemysłowych.

A7 PSB/UR - Teren projektowanego przemysłu, składów, budownictwa, drobnej wytwórczości i usług, z możliwością wydzielienia części terenu pod parkingi dla samochodów ciężarowych oraz z możliwością realizacji zaplecza technicznego i gastronomiczno - hotelowego.

B1 PSB - Teren projektowanego przemysłu, składów, budownictwa, drobnej wytwórczości i usług.

B2 P - Teren Suwalskich Zakładów Drobiarskich, położony poza granicą SSSE.

B3 EC/PSB - Teren istniejącej kotłowni Suwalskich Zakładów Drobiarskich i Spółdzielni Mleczarskiej „Sudowia” do adaptacji, z możliwością zmiany funkcji na przemysł, składy, budownictwo, drobną wytwórczość i usługi.

B4 PSB - Tereny istniejących i projektowanych obiektów i urządzeń technicznych po Suwalskich Zakładach Drobiarskich, do adaptacji na przemysł, składy, budownictwo, drobną wytwórczość i usługi.

B5 PSB - Teren niezainwestowany, położony w granicach SSSE oraz w strefie ochronnej ujęcia wody Spółdzielni Mleczarskiej „Sudowia”, przeznaczony na realizację obiektów i urządzeń dla przemysłu, składów, budownictwa, drobnej wytwórczości i usług. Na obszarze tym zakazuje się wprowadzania ścieków do ziemi, rolniczego wykorzystania ścieków, przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych, lokalizowania magazynów substancji ropopochodnych i innych substancji chemicznych i niebezpiecznych bez odpowiednich zabezpieczeń wymaganych przez Wydział Rolnictwa i Ochrony

Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, wydobywania piasku i żwiru poniżej zwierciadła wody podziemnej, lokalizowania ferm chowu zwierząt, lokalizowania wysypisk komunalnych i przemysłowych, cmentarzy i grzebowisk zwierząt. Wszystkie zamierzenia inwestycyjne powinny być uzgodnione z Wydziałem Rolnictwa i Ochrony Środowiska UW w Suwałkach. Powyższe zakazy ograniczenia i nakazy wynikają z decyzji Wojewody Suwalskiego nr GPS VIIg/W/6210/5/94 z dnia 16 lutego 1994r.

§ 4.

Ustalenia dotyczące ulic i uzbrojenia terenu.

1. Komunikacja - parametry techniczne ciągów komunikacyjnych.

01E 2/2 - Obwodnica Suwałk. Dwujezdniowa o dwóch pasach ruchu w każdej z jezdni, przedzielona pasem zieleni. Przekrój poprzeczny trasowy. Szerokość w liniach rozgraniczających 80,00m. Linia zabudowy przemysłowej w odległości co najmniej 15,00m. od linii rozgraniczających. Zakaz lokalizowania wjazdów z obwodnicy na przyległe działki.

O2G 2/2 - Ulica Buczka w ciągu drogi krajowej nr 654 Suwałki - Raczki. Docelowo dwujezdniowa o dwóch pasach ruchu w każdej z jezdni, przedzielona pasem zieleni. Przekrój uliczny. Szerokość w liniach rozgraniczających 50,00m.

03 Z 1/2-1/4 - Ulice zbiorcze. W pierwszym etapie o dwóch pasach ruchu, docelowo cztery pasy ruchu, po dwa w obu kierunkach. Szerokość w liniach rozgraniczających 30,00m.

04 L 1/2 - Ulice lokalne. Szerokość w liniach rozgraniczających 25,00m.

05 D 1/2 - Ulice dojazdowe. Szerokość w liniach rozgraniczających 15,00m.

06 KK - Teren istniejącej linii kolejowej drugorzędowej Suwałki - Raczki - Olecko.

07 KK - Bocznica kolejowa. Linia jednotorowa znaczenia miejscowego. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,00 - 12,00m.

2. Parkingi.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych należy sytuować przy jezdniach ulic klasy Z, L i D jako pasy postojowe (zatoki) w układzie parkowania prostopadłym do osi ulic, o szerokości 4,50m. Miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych należy organizować w formie wydzielonych parkingów lub sytuować przy jezdniach klasy Z, L i D jako pasy postojowe równoległe o szerokości 3,00m. Zagospo-

darowanie poszczególnych działek powinno uwzględniać potrzeby parkingowe zlokalizowanych tam zakładów.

3. Dopuszcza się możliwość rezygnacji z dróg lokalnych w całości lub w części, gdy działka (działki) mają już zabezpieczony dojazd, za wyjątkiem gdy drogi te łączą tereny SSSE z terenami sąsiednimi.

§ 5.

Elektroenergetyka.

1. Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejących stacji 110/20 kV Suwałki „Hańcza” i Suwałki „Piaskowa” oraz projektowanego na terenie A5 EE GPZ za pośrednictwem:

- istniejących rozdzielni sieciowych 20 kV,
- istniejących linii napowietrznych 20 kV i stacji transformatorowych słupowych 20/0,4 kV,
- istniejących i projektowanych linii kablowych 20 i 0,4 kV i stacji transformatorowych wewnętrznych 20/0,4kV.

2. Projektowany GPZ 110/20 kV dostosować do wybudowania trzech pól transformatorowych 110 kV oraz wprowadzenia trzech linii 110 kV:

- projektowanej linii 110 kV relacji Elk - Suwałki „Hańcza” - GPZ „Papiernia” (1 pole);
- istniejącej linii 110 kV Augustów - Suwałki „Piaskowa” (2 pola).

3. Układ pracy projektowanej sieci kablowej 20 i 0,4kV dostosować do wymaganej klasy niezawodności zasilania dla poszczególnych grup odbiorców wg przepisów szczególnych. W układach pracy sieci 20kV nie zaleca się projektować rozdzielni sieciowych.

Stacje 20/0,4 kV powinny być włączone w ciągi kablowe przelotowo, w ruchu zakłóceńowym każda linia kablowa powinna umożliwić jednostronne zasilanie wszystkich stacji 20/0,4 kV.

4. Stacje transformatorów 20/0,4 kV zasilające jednego odbiorcę lokalizować na jego działce, natomiast służące do zasilania kilku odbiorców na działkach wydzielonych. Rodzaj i ilość stacji dostosować do potrzeb zakładów.

5. Sieć oświetleniowa ulic powinna pracować jako wydzielona sieć kablowa o parametrach sieci zgodnie z Polskimi Normami.

6. Zapotrzebowanie na energię ciepłą na cele technologiczne oraz ogrzewanie budynków pokrywać z lokalnych kotłowni olejowych lub gazowych uzupełnionych przez energię uzyskaną z zastosowania pomp ciepła.

7. Na ideogramie uzbrojenia terenu pokazano:

- istniejące i projektowane napowietrzne linie 110 i 20 kV oraz słupowe stacje 20/0,4 kV;
- istniejące linie kablowe 20 kV, stacje wewnętrzne 20/0,4 kV oraz rozdzielnie 20 kV;
- projektowany GPZ, linie kablowe 20 KV oraz orientacyjne lokalizacje stacji 20/0,4 kV;
- rezerwę terenu pod trasy sieci gazowniczych niskiego i średniego ciśnienia.

§ 6.

Wodociągi i kanalizacja.

1. Zaopatrzenie w wodę.

Projektowana zabudowa zasilana w wodę z istniejącego wodociągu Ø 225 mm oraz istniejącego ujęcia wody na terenie Suwalskich Zakładów Drobiarskich. Proponowane trasy wg ideogramu uzbrojenia terenu.

2. Odprowadzanie ścieków sanitarnych i technologicznych z projektowanej zabudowy poprzez istniejącą i projektowaną kanalizację grawitacyjną i ciśnieniową do miejskiej kanalizacji sanitarnej w pobliżu kompostowni odpadów oraz Zakładów Drobiarskich. Proponowane trasy mogą ulec zmianie w wyniku niwelacji terenu.

3. Odprowadzanie wód opadowych.

Po podczyszczeniu do stopnia wymaganego w przepisach szczegółowych odprowadzanie wód opadowych do rowów przydrożnych na terenie SSSE lub do istniejącej kanalizacji deszczowej. Proponowane trasy mogą ulec zmianie w wyniku niwelacji terenu.

4. Inne elementy uzbrojenia terenu.

Dopuszcza się wprowadzenie innych elementów uzbrojenia terenu w oparciu o obowiązujące przepisy, bez konieczności wprowadzania zmian do planu.

§ 7.

W przypadku zbywania nieruchomości położonych na terenie objętym niniejszym planem, właściciel zobowiązany jest wnieść do budżetu miasta Suwałki opłatę jednorazową w wysokości 0% w stosunku do wzrostu wartości tych nieruchomości w wyniku uchwalenia planu.

§ 8.

W stosunku do terenów objętych niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałki zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/147/92 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 10 czerwca 1992r. (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 32, poz. 207) oraz uchwałą nr

VI/38/94 z dnia 14 grudnia 1994r. (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 43, poz. 327).

§ 9.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Suwałki.

§ 10.

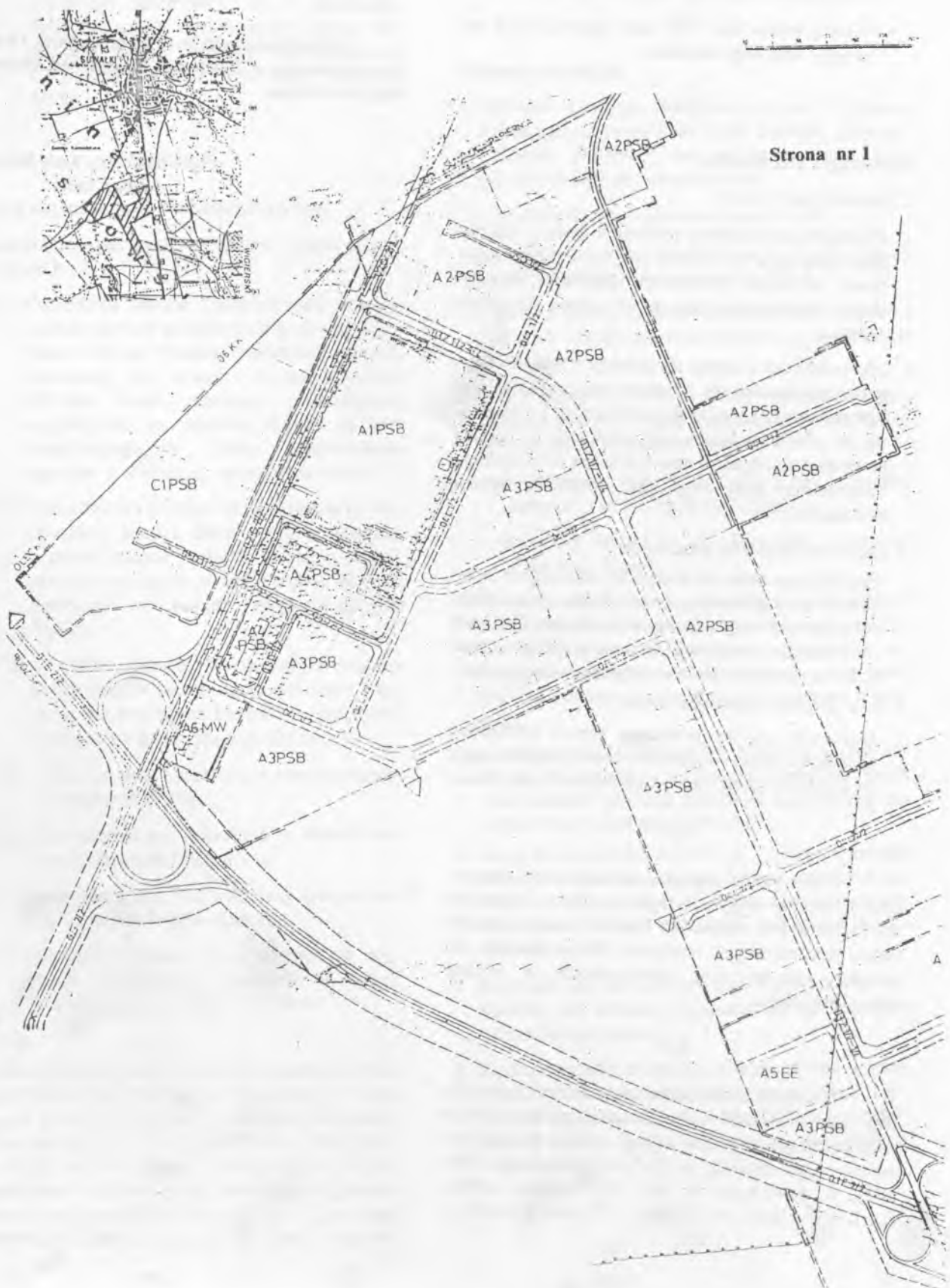
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Marian Luto

MIASTO SUWAŁKI

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SUWAŁSKIEJ
SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ ORAZ SĄSIEDNICH TERENÓW
PRZEMYSŁOWO - SKŁADOWYCH

Załącznik nr 1
do uchwały nr XLIII/338/98
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 25 marca 1998r.



151

§ 1.

**UCHWAŁA nr XXXVI/190/98
RADY GMINY w ŚWIĘTAJNIE**

z dnia 31 marca 1998r.

w sprawie zmian w Statucie Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 i art. 22 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 636, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) Rada Gminy uchwala, co następuje:

W uchwale nr XXV/124/96 Rady Gminy w Świątajnie z dnia 13 listopada 1996r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Świątajno (Dz.Urz. Woj.Suw. Nr 84, poz. 260 i z 1997r. Nr 12, poz. 88) wprowadza się następującą zmianę:

- w § 36 Statutu skreśla się punkt 5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jarosław Czochra

Wydawca: Wojewoda Suwałski

Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, 16-400 Suwałki, ul. Noniewicza 10
tel. 662-809 lub 666-220 w. 232

Redaktor naczelny: Helena Milewska

Skład komputerowy: Ośrodek Informatyki Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach

Tłoczono z polecenia Wojewody Suwałskiego z dnia 5 maja 1998r.

w Zakładzie Administracyjno - Gospodarczym Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, ul. Noniewicza 10

Administracja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, tel. 666-220 w. 251

Cenę pojedynczego egzemplarza oblicza się w zależności od ilości stron. Cena 1 strony wynosi - 10 gr.
