

Nowiny Białostockie

TYGODNIK BEZPARTYJNY I NIEZALEŻNY

Warunki prenumeraty:

miejscowa z odrośnieniem . . . 3.000.000 Mk. kwartalnie
zawieszona z przesyłką . . . 4.000.000 "
Prenumerata i przyjmowanie ogłoszeń odbywa się również
w Polskiej Drukarńi, Rynek Kościuszki 2, obok kościoła.

Redakcja i Administracja:

Białystok, ul. Warszawska 61, Telef. 273.
Redaktor przyjmuje we wtorki i piątki w g. 3—5 pp.
Administracja czynna od godz. 8 r. do 4 wiecz.

Ceny ogłoszeń: Za 1 wiersz milimetry szer. szpalty
redakcyjnej, przed tekstem i w tel. ście Mk. 400 tys. W dziale
ogłoszeniowym Mk. 300 tys. Drobne za wyraz Mk. 180 tys.
Drobne o poszukiwaniu pracy o 25 proc. taniej Terminowe
o 25 pro. drożej. Tabelaiczne o 50 proc. drożej.

Rok I

NIEDZIELA, dn. 16 marca 1924 r.

№ 4.

Nasi najbliżsi sąsiedzi.

Życie polskie, szczególnie w wojennym okresie, dziwnie wartkim unoszone jest prądem. Powołani do nowych warunków bytu, zakładając świeże podwaliny pod gmach zmartwychpowstałej państwowości naszej, pochłonięci tysiącem spraw, których wykonanie wymaga częstokroć znacznych wysiłków, zajęci tem, co się u nas tworzy i powstaje, niestety, zbyt małą może zwracamy uwagę na kształtowanie się warunków wewnętrznego życia najbliższych naszych sąsiadów, na ich wysiłki, mające na celu kulturalne wzmocnienie społeczeństwa, na ich dążenie do osiągnięcia coraz pomyślniejszych rezultatów w dziedzinie najnowszych zdobyczy wiedzy i oświaty.

A materiał to częstokroć bogaty, którym możnaby, przy należytem jego zużytkowaniu, doskonale zaspokoić niejedną z naszych potrzeb, odpowiednio wyzyskać i stworzyć wzory do rzeczy nowych, a pożytecznych. Jakże mało każdy z nas wie, w jaki sposób rozstrzygnięto w innych krajach, tak bardzo dla nas ważną sprawę dokształcania dorosłych. A przecież odpowiednio przygotowanie do pracy społecznej tych, którzy zostali powołani do stanowienia o losach Państwa, to kwestja dalszego pomyślnego rozwoju Rzeczypospolitej Polskiej. Pańs wem, które, podobnie jak i my po ostatniej wojnie dopiero odzyskało swą polityczną samodzielność, jest Czechosłowacja. Hasłem, które od tego momentu rozbrzmiewa w Republice Czechosłowackiej jest: „Dawniej byliśmy poddany mi państwa, dziś jesteśmy obywatelami jego”.

I dla tego, właśnie wyteżono wszystkie siły, aby tego obywatela wychować jak najprędzej i jak najlepiej przygotować do spełnienia ciężkich na nim obowiązków. W Czechosłowacji zrozumiano doskonale, że skoro na 13-miljonową ludność tego kraju składają się Czesi, Słowacy, Niemcy, Rusini, Madziarzy, Polacy, Rumuni i Żydzi, to trzeba stworzyć silną spójnię duchową, któraby ich łączyła i budziła poczucie odpowiedzialności za pomyślny rozwój wypadków dziejowych. Spójnią tą zaś może być przede wszystkim oświata i kultura własna.

I oto widzimy, że w Czechosłowacji już w dn. 7 lutego 1919 r. przyjęto Narodowe Zgromadzenie ustawę o organizacji ludowych kursów obywatelskiego wychowania, a dn. 22 czerwca tegoż roku ustawę o publicznych bibliotekach gminnych. Koszt urządzenia kursów pokrywa się z zasiłków miast, gmin, samorządu powiatowego i zapomóg państwowych. Organizacja i kierownictwo kursów, zarówno jak nadzór nad niemi, przysługuje Wydziałowi Ministerstwa Oświaty.

W każdym okręgu sądowym są utworzone Okręgowe Rady Oświatowe, w skład których wchodzi: 1) reprezentanci organizacji politycznych, działających w okręgu, po jednym z każdej; 2) reprezentanci samorządów (gminnego i powiatowego), również po jednym; 3) dwaj reprezentanci Rady Szkolnej Powiatowej; 4) reprezentanci najważniejszych towarzystw, które mają za zadanie szerzyć ogólne wykształcenie, po jednym; 5) członkowie kooptowani z pośród znawców oświaty pozaszkolnej. Kierownik Okręgowej Rady Oświatowej jest mężem zaufania Ministerstwa Oświaty i stanowi najniższy organ administracji państwowej w tej dziedzinie. Żupny referent oświatowy jest organem łącznikowym między Radą Oświatową, a Ministerstwem. Prócz tego czterej krajowi inspektorowie oświatowi nadzorują działalność oświatową w przydzielonych sobie krajach.

Obok kursów wychowania obywatelskiego i bibliotek powszechnych, prowadzone są w Czechosłowacji Uniwersytety ludowe, cykle różnych wykładów, instruktorskie kursy bibliotekarskie, wydawnictwa, i czytelnictwa, domy ludowe oraz wypożyczalnie przeczocy.

Wszystkie te dziedziny, rozporządzające dostatecznymi zasobami materialnymi, rozwijają się szybko i pomyślnie i sprawiają, że jeden z najbliższych naszych sąsiadów stworzył w tym dziale pracę silne podstawy rozwoju, które pozwalają mu z spokojem spoglądać w przyszłość, bo „republika opiera się na prawie, sile i woli obywateli”, a te zdobywa się przez oświatę i kulturę.

Co u nas zdziało w tym kierunku?

Podstawą do obliczania komornego jest komorne, płacone w czerwcu 1914 roku. Gospodarz obowiązany jest udowodnić wysokość komornego, płaconego w r. 1914. W razie niemożności ustalenia komornego z roku 1914, takowe ustali Urząd rozjemczy dla spraw najmu lub sąd, przyjmując za podstawę ceny przeciętne za takie lokale w r. 1914. Poczynając od drugiego kwartału 1924 r. (t. j. od 1 kwietnia) komorne wynosić będzie: mieszkanie jednopokojowe 5 procent przypadającego za ten czas podstawowego komornego (z roku 1914); dla mieszkań z dwóch i trzech pokoi, dla lokali handlowych, przedsiębiorstw, wykonywujących świadczenia przemysłowe IV kategorii i dla lokali rzemieślniczych, wykupujących świadectwa przemysłowe VIII kategorii — 10 procent; dla mieszkań z czterech do sześciu pokoi, oraz pomieszczeń, zajętych przez zakłady naukowe i wychowawcze, zarejestrowane przez państwowe władze oświatowe, spółdzielni robotniczych oraz robotniczych związków zawodowych, pracowni rzemieślniczych, wykupujących świadectwa przemysłowe VII kategorii — 15 procent; dla sklepów i innych pomieszczeń handlowych i przemysłowych, za które w r. 1914 komorne wynosiło nie więcej, niż sześćset rubli oraz dla pomieszczeń co najmniej z siedmiu pokoi — 20 procent; dla budynków fabrycznych — 50 procent (do 1 stycznia 1926 r.)

Wymienione wyżej stawki procentowe wzrastają od 1 lipca 1924 r. do stycznia 1925 r. co kwartał o 4 proc. podstawowego komornego, a od 1 stycznia 1925 r. co kwartał o 6 proc. podstawowego komornego. Podwyżki te ustają, gdy komorne osiągnie wysokość 100 proc. podstawowego komornego.

Komorne, obliczone w powyżej opisanym sposób w rublach, będzie przeliczone na złote polskie, równe złotemu frankowi, przyczem 100 rubli równają się 266 złotym polskim.

Oczywiście komorne będzie płacone, do chwili wprowadzenia złotego polskiego, jako środek płatniczego, w markach polskich według kursu złotego, ogłaszanego przez Ministra Skarbu.

Właściciele domów mogą pobierać, prócz wyżej wymienionego komornego, opłaty dodatkowe, rozłożone w stosunku do podstawowego komornego, za świadczenia jak od dostarczania wody, światła do sieni, schodów, za wywóz śmieci i t. p.

Ustawa po uchwaleniu jej przez Senat ma wejść w życie z dniem 1 kwietnia 1924 roku.

Z Rady Ligi Narodów.

W dniu 11 marca rozpoczęły się posiedzenia Rady Ligi Narodów. Na pierwszym posiedzeniu rozpatrywano sprawę zredukowania wojsk francuskich w zagłębiu Saary i zastąpienia ich przez żandarmerję międzynarodową. Na konieczność zrealizowania tego projektu nelegał przedstawiciel Anglii, lord Parmoor. Przeciwno projektowi wypowiedział się delegat francuski Hawataux, gorąco protestując przeciwko oskarżaniu Francji

Bank dla Handlu i Przemysłu w Warszawie

Oddział w Białymstoku

ul. Warszawska № 1, dom własny; telef. 92.

PRYJMUJE ZAPISY NA AKCJE BANKU POLSKIEGO I OBLIGACJE KOLEJOWE, otwiera rachunki bieżące w złotych i walucie obcej, płatne bez ograniczenia, przyjmuje przekazy do Rosji Sowieckiej, załatwia wszelkie czynności bankowe, inkasuje dla stałych klientów weksle i frachty bezprowizyjnie.

o militarz. Rada Ligi postanowiła odłożyć sprawę na później.

— W sprawie uchodźców z Macedonii, którzy w czasie wojny grecko-tureckiej zmuszeni byli opuścić siedziby, Rada przyjęła rezolucję, wzywającą do dalszej interwencji Ligi na rzecz uchodźców z Azji.

— Na wniosek lorda Parmoor obrady nad układem w sprawie ograniczenia wydatków poszczególnych państw na cele zbrojeń, odroczone do czasu późniejszego. Delegat angielski oświadczył, że rząd Mac-Donalda nie znalazł dotąd czasu, by tak skomplikowaną kwestję poddać gruntownemu zbadaniu.

— Rozpatrywane były trzy sprawy polsko-gdańskie: sprawa magazynowania polskiej amunicji na wyspie Holm, flagi rady portowej oraz opieki nad obywatelami gdańskimi w Polsce.

— Projekt konwencji w sprawie Kłajpedy przynajmniej Litwie suwerenność nad Kłajpedą na następujących warunkach: zapewnienie Kłajpedzie autonomii ustawodawczej, prawnej, administracyjnej i finansowej oraz ochrony mniejszości narodowych zgodnie z deklaracją litewską. Poddani państw obcych korzystają będą z tych samych praw, co poddani litewscy w użytkowaniu portu i przy zakupie terenów dla celów handlowych. Liga Narodów będzie miała prawo stwierdzać pogwałcenia postanowień konwencji. Rząd Kłajpedy będzie mianowany przez prezydenta republiki litewskiej. Władzę wykonawczą piastować będzie dyrektorjat, złożony z obywateli kłajpedzkich. Władze sądowe oraz policja mają również składać się wyłącznie z obywateli kłajpedzkich. Port uważany jest za mający znaczenie międzynarodowe. Dyrekcja portu składać się będzie z przedstawiciela Litwy, Kłajpedy oraz obcokrajowca, wyznaczonego przez Ligę. Obowiązkiem dyrekcji jest zwracanie specjalnej uwagi na interesy ekonomiczne międzynarodowe. Postanowienia dyrekcji zapadają na podstawie większości głosów. Dyrekcja wyznacza kapitana i personel portowy. W porcie ustanowiona zostaje wolna strefa. W zakończeniu konwencji znajdują się liczne klauzule, dotyczące tranzytu drzewa oraz taryf kolejowych i celnych.

— Sprawę granicy między Polską a Czechosłowacją na obszarze Jaworzyny rozstrzygnięto w ten sposób, że Rada Ligi Narodów

Z całego świata.

+ Proces Hitlera i Ludendorffa trwa.

+ D. 13 b. m. rozwiązany został parlament niemiecki.

+ W niderlandzkim ministerstwie spraw zagranicznych rozpoczęły się rokowania w sprawie zawarcia traktatu handlowego pomiędzy Niderlandami a Polską.

+ Francja otrzymała pożyczkę z Ameryki w wysokości stu milionów dolarów.

Jednocześnie Francja rokuje z Anglią o udzielenie jej kredytów w wysokości 5 milionów funtów szterlingów.

+ Na morzu Śródziemnym odbywają się obrzynie manewry floty angielskiej.

+ Cziczerin rozesał noty do Litwy i do mocarstw, reprezentowanych w Lidze Narodów, w sprawie Kłajpedy i granicy polskolitewskiej.

+ Politycy sowieccy marzą o utworzeniu nowej republiki mołdawskiej, obejmującej Besarabję, część Mołdawji, Ruś Węgierską, Galicję Wschodnią i Podole.

+ Sejm lotewski w d. 13 b. m. przyjął ustawę o ochronie i zabezpieczeniu wybrzeży morskich republiki lotewskiej. Ustawa przewiduje budowę łodzi podwodnych, hydroplanów i min przybrzeżnych.

+ Związek przemysłowców austriackich wydał 13 b. m. przyjęcie na cześć delegacji polskiej. Wieczorem odbyła się konferencja, w której wzięli udział minister Kiedroń, członkowie delegacji polskiej, ministrowie austriaccy oraz przedstawiciele organizacji handlowo-przemysłowych.

Nowa ustawa o ochronie lokatorów.

Dnia 29 lutego r. b. Sejm przyjął w trzecim czytaniu ustawę o ochronie lokatorów, czyli, jak chcieli niektórzy, o ochronie najemców.

Nowa ustawa naogół tylko w niektórych punktach różni się od starej, dotychczas jeszcze obowiązującej. Z główniejszych punktów, różniących nową ustawę od starej, podajemy następujące.

Z pod ochrony wyjęte są między innymi wszelkie pomieszczenia, wynajęte na przedsiębiorstwa rozrywkowe; jak kino-teatry, kabarety, sale tańców, gry i temu podobne, z wyjątkiem przedsiębiorstw, prowadzonych wyłącznie dla celów kulturalno oświatowych. Następnie również nie podlegają przepisom ustawy o ochronie lokatorów pomieszczenia, wynajęte na banki i kantory wymiany z wyjątkiem spółdzielni kredytowych

i ich związków. W końcu od dnia 1 stycznia 1926 roku nie będą podlegały przepisom o ochronie lokatorów budynki, będące z przeznaczenia fabrykami i pomieszczeniami w takich budynkach, wynajęte wraz z urządzeniem pędni na wykonywanie przemysłu przy użyciu siły mechanicznej, nie dotyczy to jednak pracowni rzemieślniczych. Co do wysokości komornego i zawierania umów na zasadzie dobrowolnego porozumienia, ustawa podaje przepisy następujące. Umowy zawierac można na zasadzie wzajemnego porozumienia tylko co do mieszkań, poczynając od pięciu pokoi włącznie. Umowa jednak winna być zawarta nie krócej, niż na rok jeden i może obejmować według dowolnego porozumienia się stron wysokość i sposób zapłaty komornego.

Kino „APOLLO”

QUI-PRO-QUO

z Warszawy

Dziś ostatnie przedstawienie.

postanowiła uznać granice, wykreślone przez komisję, delimitacyjną.

