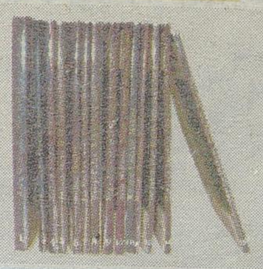
GAZETA współczesna

NOWA SERIA **LEKTURY WSZECH CZASÓW**



Uzupełnij kolekcję!
W każdy wtorek
Gazeta Współczesna
z książką za jedyne **4,70 zł**
lub bez książki za **1,20 zł**

Już DZIŚ
z Gazetą Współczesną



BIBLIOTEKA PODLASKA
Czytelnia Prasy
ul. 1 Białystok
Nad Niemnem
E. Orzeszkowej

Trybuny Hetmana mogą się zawalić

Stadion Hetmana jest w katastrofalnym stanie. Betonowa konstrukcja trybun jest bardzo pokruszona. Aby uniknąć tragedii, na mecz drugoligowy Jagiellonii, który ma się odbyć w środę, wejdzie więc tylko 1,5 tysiąca kibiców. Taką decyzję podjął powiatowy inspektor nadzoru budowlanego. Sytuację może zmienić ekspertyza budowlana o dopuszczeniu obiektu do użytku, która jednak do wczoraj nie trafiła jeszcze na jego biurko. Tymczasem już jutro wynajmująca obiekt Jagiellonia ma grać mecz II ligi z Heko Czermno. Przedstawiciele klubu zapewniają, że mecz się odbędzie, a trybuny pomieszczą ponad 5 tys. kibiców.

Czytaj na str. 4.

TIR-y płonęły jak pochodnie

To była prawdziwa masakra! – mówią policjanci i strażacy. W wypadku, do którego doszło wczorajszej nocy w pobliżu Jeżewa, zginęło dwóch kierowców ciężarówek, a kierowca trzeciego TIR-a i jego syn cudem uniknęli śmierci. Po zderzeniu TIR-y stanęły w płomieniach. Droga była zablokowana przez kilkanaście godzin. Trasa wiodąca z Warszawy przez Białystok do Suwałk jest bardzo niebezpieczna. Tylko od początku tego roku w 22 wypadkach na „ósemce" zginęło dziewięć osób.

Czytaj na str. 3.

ISSN 0137-9488 0 0>
9770137948025

GAZETA **Współczesna**

4 kwietnia 2006
Wtorek
1,20 zł
(w tym 7% VAT)
67 (15989)

DZIENNIK REGIONALNY BIAŁYSTOK ŁOMŻA SUWAŁKI EŁK OSTROŁĘKA
Zadzwoń do nas: Białystok 0 800 127067 Dział miejski 748 74 65, 748 74 66 Biuro ogłoszeń 748 74 30
ISSN 0137-9488 e-mail: gazeta@wspolczesna.pl; www.wspolczesna.pl
DZIEŃ DOBRY BIAŁYSTOK

Nad Politechniką Białostocką wisi groźba zwrotu 10 mln zł dotacji

Prokurator zajmie się halą

Prokuratura zbada sprawę budowy hali sportowo-widowiskowej Politechniki Białostockiej, gdyż istnieje podejrzenie o popełnieniu przestępstwa. Przetargi na budowę hali wygrywali... pracownicy uczelni.

– Kiedy w październiku zostałem rektorem uczelni wszystko wydawało się być w porządku. Tak było dopóki nie zaczęliśmy dostawać niezapłaconych faktur za budowę hali – wyjaśnia prof. Joanicjusz Nazarko. – Okazało się, że uczelnia jest winna jeszcze 2 mln zł, a nie zostało to uwzględnione w planach.

Rektor zlecił więc przeprowadzenie wewnętrznego audytu, który zakończył się 31 marca. Kontrolerzy stwierdzili liczne nieprawidłowości: uczelnia rozpoczęła inwestycję nie mając na to wystarczającej ilości pieniędzy, a przetargi na budowę hali rozstrzygano niezgodnie z prawem. Zgodnie z przepisami bowiem, jednostka, która organizuje konkurs, nie może w nim startować, a tymczasem już pierwszy przetarg wygrała Pracownia Projektowa Wydziału Architektury PB. Pracownię tę tworzyło trzech pracowników uczelni, m.in. Grażyna Dąbrowska-Milewska – żona kanclerza PB Mirosława Milewskiego, który był... przewodniczącym komisji przetargowej.

– Audytor stwierdził, że zachodzi podejrzenie popełnienia przestępstwa i zdecydował się skierować sprawę do prokuratury – dodaje prof. Nazarko. – Z kolei do rzecznika dyscypliny finansów publicznych wpłynie zawiadomienie imiennie na byłego rektora PB prof. Michała Bołtryka i byłego kanclerza uczelni Mirosława Milewskiego oraz członków komisji przetargowych.

Dzisiaj rektor Nazarko jedzie do ministerstwa edukacji, bo pojawiło się niebezpieczeństwo, że uczelnia będzie musiała zwrócić 10 mln zł dotacji otrzymanej na halę.

– Były rektor zobowiązał się bowiem, że inwestycja powstanie do końca 2006 r., co jest zupełnie niemożliwe do wykonania!– wyjaśnia prof. Nazarko. – Muszę więc negocjować przesunięcie tego terminu o dwa lata. **(dona)**



REKLAMA

KREDYT MIESZKANIOWY WŁASNY KĄT

Weź i więcej nie myśl

- Konkurencyjne oprocentowanie.
- Brak opłat za podwyższenie kwoty kredytu.
- Brak opłat za pierwsze przewalutowanie kredytu.
- NOWOŚĆ! Kredyt z opcją bilansującą – możliwość zmniejszenia kosztów spłaty kredytu.
- Ubezpieczenie na wypadek utraty pracy i hospitalizacji.
- Spłata kredytu zaciągniętego w innym banku.

PROMOCJA – szczegóły u doradców

www.pkobp.pl
Infolinia: 0-801 302 302
(opłata jak za połączenie lokalne)

PKO BANK POLSKI
Blisko Ciebie

KARTKA Z KALENDARZA

4

KWIETNIA 2006
94. DZIEŃ ROKU

ZŁÓŻ ŻYCZENIA:
Izydorowi
Wacławowi

WSCHÓD 5.55 ZACHÓD 19.07

188 – Urodził się cesarz rzymski Karakalla, syn Septymiusza Sewera. Prowadził liczne wojny m.in. z Germanami i Partami, zamierzając odtworzyć szlak Aleksandra Wielkiego. W 212 r. nadał prawa obywatelskie niemal całej ludności imperium. Ukończył budowę wielkich łaźni w Rzymie, nazwanych potem termami Karakalli. Zginął w 217 r. w zamachu.

1794 – Kościuszko zwyciężył Rosjan pod Racławicami. Zwycięstwo to miało w grun-



cie rzeczy charakter lokalny, stało się jednak hasłem do ogólnonarodowego powstania. Podczas batalii chlubnie zapisali się kosynierzy. Sto lat po bitwie Wojciech Kossak i Jan Styka wraz ze swoimi współpracownikami namalowali słynną „Panoramę Racławicką", którą można dziś oglądać we Wrocławiu (fragment poniżej).

1949 – W Waszyngtonie powstała Organizacja Paktu Północnoatlantyckiego, czyli NATO (North Atlantic Treaty Organization).

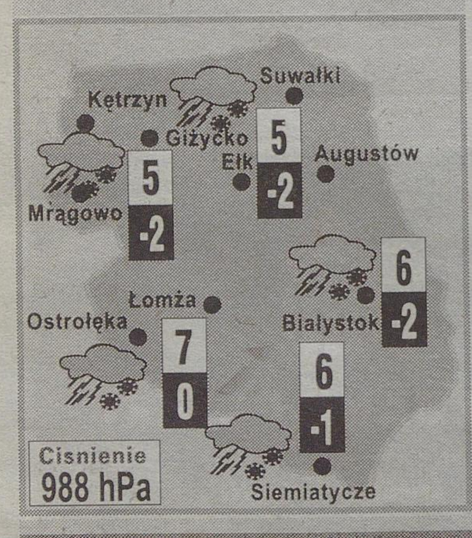
NA DRUGIE ŚNIADANIE
Adres: „Gazeta Współczesna", ul. św. Mikołaja 1, 15-419 Białystok
Telefon: 085-748-74-74
E-mail: piotrus@wspolczesna.pl

POGODA

DZIŚ. *Zachmurzenie duże z większymi przejaśnieniami, miejscami przelotne opady deszczu. Nocą rozpogodzenia.*



JUTRO. *Zachmurzenie duże z większymi przejaśnieniami. Miejscami opady deszczu oraz deszczu ze śniegiem.*





K. Jankowski

Pojazd z motorem dwukonnym, specjalnie przystosowany do wyprzedzania na szerokopasmowych podlaskich drogach. Zdjęcie (poza konkursem) zrobił nasz reporter z Bielska Podlaskiego.
Nasza zabawa trwa. Jeśli udało się Wam zrobić śmieszne zdjęcia, nadeślijcie je do redakcji. Na każdą osobę, której fotkę opublikujemy, czeka niespodzianka od „Gazety". Prosimy o listy i maile na adresy podane w ramce nad pogodą. Pamiętajcie o dopisku „Uśmiech w kadrze".

DOWCIP ZA DYCHĘ

Obudziłeś się i nie wiesz którą nogą wstać? Wyślij SMS „NOGA" na numer 4242!

Przyjaciółka do przyjaciółki:
– Jak ci się układa pożycie z mężem?
– On ciągle mnie zdradza, a ja tak często bywam mu wierna!

– Kocham cię! Ty mnie też?
– Tak, ciebie też!

– Przeczytałeś trylogię Sienkiewicza?
– A to trzeba było przeczytać?
– Tak, na dzisiaj.
– O żesz, a ja przepisałem...

– Z kim polska reprezentacja spotka się po eliminacjach w fazie grupowej mistrzostw świata?
– Z kibicami na Okęciu.

Ojciec ogląda zeszycik synka:
– Czemu tak nierówno literki piszesz?!
– To nie literki tato, to nuty.

Nadesłała: Joanna z Hajnówki

Nadsyłajcie nam swoje żarty. Do wygrania 10 złotych raz w tygodniu.

PRASA SPRZED LAT

Na wczasy w maju

W tym roku większa niż dotychczas ilość mieszkańców naszego województwa wyjedzie na wczasy świąteczne. Fundusz Wczasów Pracowniczych w Białymstoku dysponuje jeszcze skierowaniami na 5-dniowe turnusy. Są także skierowania na 2-tygodniowe wczasy przypadające na okres świąteczny.

Również coraz większa ilość osób przekonuje się, że wczasy w ciągu dwu miesięcy letnich – lipca i sierpnia – nie są najkorzystniejsze. Powszechny tłok w pociągach, przepełnione domy wczasowe, no a pogoda też jakoś nie bardzo dopisuje na opalanie się. FWP wprowadza zresztą specjalne udogodnienia dla tych, którzy wyjeżdżają na wczasy w ciągu innych miesięcy.

„Gazeta Białostocka" z 4 kwietnia 1966 roku

Mały leksykon wielkich władców: dziś twórca potęgi Prus

Mocarstwo Fryca

Fryderyk II Wielki nie miał łatwego dzieciństwa. O mały włos, za młodzieńczą próbę ucieczki z kraju, nie został skazany na śmierć przez własnego ojca.

Osobowość jednego z najwybitniejszych władców w dziejach świata z pewnością nie należała do przeciętnych. Rozmiłowany w muzyce i sztuce, stworzył armię, która przeszła do historii jako synonim surowej dyscypliny i bezwzględnego rygoru. Podziwu jego osobą i zasadami nie krył ani Adolf Hitler, ani żaden z dowódców niemieckich jednostek wojskowych.

– Trudno wymienić wszystkie zasługi i osiągnięcia Fryderyka, był on bowiem typowym, klasycznym władcą oświecenia. Z jednej strony dbał o ludność, czego przykładem jest choćby to, że za jego panowania zniesiono tortury. Z drugiej jednak strony wszystkie jego działania miały jeden cel – dobro armii i rozrost kraju – mówi Karol Łopatecki, historyk z UwB.

Kiedy Fryderyk obejmował w wieku 28 lat władzę nad krajem, pruska armia liczyła ok. 80 tys. żołnierzy. Ponad 45 lat później, gdy władca umierał w Poczdamie, armia ta liczyła już niemal 190 tys. w pełni umundurowanych i uzbrojonych osób, z czego połowa nie pochodziła nawet z Prus.

– Z powodu olbrzymich rozmiarów armii Fryderyk dążył do unowocześnienia kraju. Tylko sprawny aparat państwowy mógł bowiem utrzymać wojsko. Właśnie dzięki temu Prusy wkrótce stały się mocarstwem – dodaje Łopatecki.

Mimo sukcesów w wielu prowadzonych wojnach i osiągnięć w zarządzaniu krajem, władcy Prus nie dane było szczęście rodzinne. Ożenił się w wieku 21 lat, zmuszony przez ojca. Mówi się, że małżeństwo z Elżbietą Krystyną Braunschweig-Wolfenbüttel nigdy



Był agnostykiem i sprawy religii tak naprawę niewiele go obchodziły. Fryderyk tolerował wiele wyznań w swoim państwie.

nie zostało skonsumowane, co miało potwierdzić hipotezy historyków o homoseksualnych skłonnościach króla. Według innych domysłów, Fryderyk jeszcze jako młody mężczyzna przeszedł chorobę weneryczną, której jednym ze skutków była całkowita impotencja.

Być może m.in. z tego powodu, Fryderyk nie miał zbyt dobrego zdania o swoich sprzymierzeńcach, z którymi w 1772 roku przeprowadził pierwszy rozbiór Polski. Zresztą to on był głównym inicjatorem i motorem całego przedsięwzięcia. W szczególności nie znosił rozwiązłego trybu życia władczyni Rosji. Kiedy więc pewnego dnia zobaczył niezwykle przystojnego sługę, który wszedł do królewskich komnat, by mu usługiwać, miał podobno powiedzieć:

– To najpiękniejszy mężczyzna w moim państwie. Był moim woźnicą i miałem wielką ochotę wysłać go do Rosji jako ambasadora. Wiadomo przecież, jak carowa Katarzyna lubi pięknych mężczyzn.

(kj)

Sześciolatki z PS 36 zazdroszczą dorosłym tego, że mają pieniądze i kupują sobie, co chcą

Rodzice mogą sobie palić i pić piwo

Co to jest zazdrość, czego kobiety zazdroszczą mężczyznom, a mężczyźni kobietom, czy rodzice zazdroszczą czegoś swoim dzieciom, a dzieci rodzicom – z sześciolatkami z Przedszkola Samorządowego nr 36 w Białymstoku rozmawia Katarzyna Michałowska.



A. Zgiet

Sześciolatki z SP 36 wiedzą, że dorośli zazdroszczą dzieciom zabaw i beztroski

Co to jest zazdrość?

Weronika: – Ona jest wtedy, gdy ktoś jest szczęśliwy albo się zakocha.

Julia: – Jak ktoś coś ma ładnego, to wtedy drugi mu zazdrości tej rzeczy.

Patrycja: – Zazdrość to jest wtedy, gdy ktoś ma jakąś zabawkę, a ktoś też chce mieć zabawkę taką samą i zazdrość wtedy się pojawia.

O co można być zazdrosnym?

Ula: – Można być zazdrosnym o różne rzeczy. Ja jestem zazdrosna o to, że mój brat jest starszy.

Weronika: – Ja jestem zazdrosna o to, że brat ma fajną zabawkę, a ja nie.

Czego dzieci zazdroszczą dorosłym?

Magda: – Że mają dużo pieniędzy, bo chodzą do pracy i je zarabiają.

Zuzia: – Że mogą sobie kupować to, co chcą. Dzieci muszą prosić, żeby im coś kupić.

Ula: – Tego, że na przykład mama może sobie kupić co chce i może sobie palić papierosy, a dzieci nie mogą.

Zuzia: – I mogą sobie dorośli pić piwo.

Patrycja: – Dzieci zazdroszczą dorosłym, że są duzi i mają dużo pieniędzy.

Magda: – Dorośli nie muszą się uczyć, bo już wszystko umieją, bo się nauczyli.

Weronika: – I sprzątać swojego pokoju dorośli nie muszą, a dzieci po zabawie muszą.

Czego dorośli zazdroszczą dzieciom?

Magda: – Tego, że dzieci mogą się bawić.

Ula: – Tego, że dzieci są młode i mogą dłużej żyć.

Weronika: – Tego, że dzieci oglądają bajki na kasetach i na płytach.

Czego mężczyźni zazdroszczą kobietom?

Julia: – Że kobiety nie muszą robić takich ciężkich rzeczy jak mężczyźni.

Ula: – Oni muszą wszystko za kobiety robić. Zazdroszczą kobietom, że one nie muszą wszystkiego robić, tylko mężczyzn o to proszą.

A czego kobiety zazdroszczą mężczyznom?

Patrycja: – Kobiety mężczyznom mogą zazdrościć, że mężczyźni jeżdżą samochodami, że jeżdżą motorami.

Julia: – Że mężczyźni są silniejsi od kobiet.

Mateusz: – Kobiet im zazdroszczą.

Ula: – Kobiety zazdroszczą mężczyznom tego, że oni mogą więcej jeść, a kobiety się muszą odchudzać.

Dziękuję.

Dwóch kierowców zginęło w kolejnym tragicznym wypadku na trasie z Warszawy do Białegostoku

TIR-y płonęły jak pochodnie

To była prawdziwa masakra! – mówią policjanci i strażacy. W wypadku, do którego doszło wczorajszej nocy w pobliżu Jeżewa, zginęło dwóch kierowców ciężarówek, a kierowca trzeciego TIR-a i jego syn cudem uniknęli śmierci. Po zderzeniu TIR-y stanęły w płomieniach.



KWP w Białymstoku

Chociaż strażacy ochotnicy z Jeżewa zjawili się na miejscu zaledwie kilka minut po wypadku, wszystkie trzy TIR-y spłonęły doszczętnie

Było kilkanaście minut po północy. Trzy ciężarówki z Łotwy jechały w konwoju od granicy w stronę Warszawy. Były puste, zmierzały do Radomia po ładunek. Z kolei od strony Warszawy do Białegostoku zmierzał 56-letni kierowca z Kotowic, który przewoził granulki plastiku do wtryskarek. W pewnym momencie Polak zjechał na lewą stronę jezdni i zderzył się czołowo ze środkową ciężarówką. TIR odbił się od niej i uderzył w trzeciego łotewskiego TIR-a. Ciężarówki po zderzeniu stanęły w płomieniach. Kierowcy z dwóch pierwszych ciężarówek zginęli na miejscu.

Siła zderzenia wyrzuciła przez okno 19-letniego pasażera drugiego łotewskiego TIR-a. Chłopak był bosy i oszołomiony. Pomimo to, rzucił się na pomoc ojcu siedzącemu za kierownicą.

– Zdążył go uratować w ostatniej chwili – mówi nadkom. Jacek Dobrzyński, rzecznik prasowy KWP w Białymstoku. – Obydwaj trafili do szpitala. Chłopiec ma ogólne obrażenia, jego ojciec – uraz kręgosłupa.

Dlaczego ciężarówki się zapaliły?

– Podczas wypadków, w których czołowo zderzają się pojazdy o potężnej masie jadące z dużą szybkością, najczęściej dochodzi do rozerwania zbiorników z paliwem. Podczas tarcia metalu o siebie następuje iskrzenie. Dochodzi do zapłonu – mówi Marcin Janowski, rzecznik prasowy Komendy Wojewódzkiej PSP w Białymstoku.

Droga była zablokowana przez kilkanaście godzin. Trasa wiodąca z Warszawy przez Białystok do Suwałk jest bardzo niebezpieczna. Tylko od początku tego roku w 22 wypadkach na „ósemce" zginęło dziewięć osób, a kolejnych 25 zostało rannych.

– To wina głównie kierowców ciężarówek, którzy jadą zbyt szybko i wyprzedzają inne pojazdy, zmuszając jadących z naprzeciwka kierowców do hamowania i zjeżdżania na pobocze – mówi Sławomir Konarzecki, przedstawiciel handlowy jednej z firm, który kilka razy w tygodniu jeździ do Warszawy.

Policja podejrzewa, że sprawca wczorajszego wypadku zasnął za kierownicą ze zmęczenia.

– 80 proc. wszystkich ujawnianych przez nas wykroczeń popełnianych przez kierowców ciężarówek to przekraczanie dozwolonego czasu pracy, skracanie obowiązkowych przerw w czasie jazdy – mówi Mikołaj Linkiewicz, podlaski wojewódzki inspektor transportu drogowego. – W ubiegłym roku zarekwirowaliśmy 320 sztuk urządzeń służących do fałszowania zapisu tachografów, rejestrujących czas pracy kierowców. Działają one tak, że kierowca jedzie, a tachograf zapisuje, że auto jest na postoju. Rekordziści nie zatrzymują się przez 16 godzin.

(jg)



Coraz droższe tankowanie

Gdy złoty się chwieje

Ceny paliw znów poszły w górę. Na niektórych stacjach benzyna bezołowiowa Pb 98 kosztuje już ponad 4 zł. Wszystko wskazuje na to, że to jeszcze nie koniec podwyżek.

Podczas ubiegłego weekendu na większości stacji paliwowych w województwie podlaskim ceny benzyny i oleju wzrosły od kilku do kilkudziesięciu groszy. Właściciele stacji tłumaczą, że zmuszeni byli do podwyżek cen detalicznych, ponieważ cały czas rosły ceny hurtowe.

– Jeszcze w ubiegłym tygodniu nie zmienialiśmy cen, ale w sobotę benzyna w hurcie kosztowała tyle, że musielibyśmy dopłacać przy niezmienionych cenach – powiedziano nam na stacji „Moto-Oktan" w Białymstoku.

Wczoraj bezołowiowa Pb 95 kosztowała na tej stacji 3,95 zł, kiedy jeszcze w sobotę tankujący tam kierowcy płacili za nią 3,79 zł.

– Jazda znów jest coraz droższa – powiedział Adam Jakubowski z Białegostoku. – Obawiam się, że będzie tak droga, jak w czasie wakacji.

To bardzo możliwa wersja.

– Paliwa są droższe z powodu chwiejnego kursu złotego, ten zaś zależy od polskiej polityki. Ceny złotego, a co za tym idzie i paliw będą się zmieniać w zależności od tego, co będzie się dziać w rządzie, czy wejdzie do niego Samoobrona, czy nie – powiedziała Urszula Cieślak, ekspert firmy „Reflex". – Na wysokie ceny wpływ ma również konflikt między USA i Iranem. Jeżeli zaostrzy się, ceny będą wyższe.

(bisu)

Wzrost cen na stacjach Pronaru w ostatnich tygodniach

Rodzaj paliwa	21 marca	3 kwietnia
ON	3,69 zł	3,79 zł
Pb 95	3,72 zł	3,95 zł
Pb 98	3,89 zł	4,11 zł

Makabryczne odkrycie na obrzeżach Suwałk

Zemsta dealerów?

Suwalscy policjanci przypuszczają, że zagadka zaginięcia 17-letniego Mateusza Skreczki została rozwiązana. Do czasu wykonania badań kodu DNA nikt jednak nie potwierdzi, że znalezione w sobotę wieczorem zwłoki to ciało Mateusza.

O tym, że w znajdującym się kilkaset metrów od bloku, w którym mieszkał 17-latek, lasku są ludzkie zwłoki poinformował policję anonimowy rozmówca. Przedstawiciele organów ścigania nie ujawniali tej informacji, bo nie od razu skojarzyli, że może chodzić o Mateusza. Wczoraj pewności nie było w dalszym ciągu. Rozpoznanie zwłok, ze względu na stadium rozkładu, jest niemożliwe.

Na to, że może chodzić o Mateusza wskazuje natomiast ubranie, które zachowało się w stosunkowo niezłym stanie. Jest ono dokładnie takie, jak zostało opisane w policyjnym komunikacie dotyczącym poszukiwania 17-latka.

Poszukując Mateusza, który zaginął w październiku ubiegłego roku, policja przypuszczała, że mógł on paść ofiarą handlarzy narkotyków. Parę miesięcy wcześniej stał się głównym świadkiem obciążającym suwalskich dealerów. Ci szybko dowiedzieli się, kto zeznaje przeciwko nim. Od tego czasu Mateusz, który wcześniej sam miał związki z narkotykami, otrzymywał liczne groźby. Wszystko wskazuje więc na to, że bandyci dokonali na nim egzekucji.

(tom)

7 kwietnia w województwie podlaskim ogólnopolska akcja protestacyjna

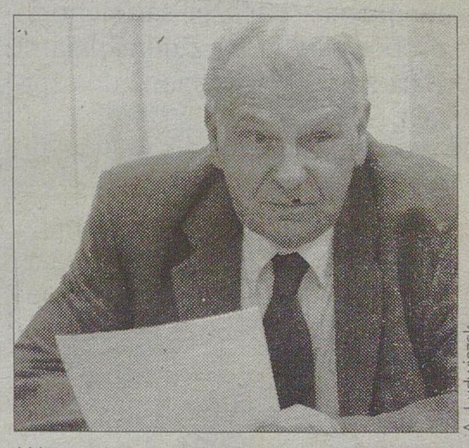
Służba zdrowia na urlopie

W najbliższy piątek akcję protestacyjną przeprowadzi Podlaski Komitet Porozumiewawczy na rzecz Wzrostu Wynagrodzeń Pracowników Ochrony Zdrowia. Zawiązało go wczoraj dwanaście samorządów i związków zawodowych pracowników ochrony zdrowia z regionu.

– Domagamy się niezwłocznego zagwarantowania wzrostu wynagrodzeń pracowników ochrony zdrowia o 30 proc. – mówił prof. Jan Stasiewicz, przewodniczący Okręgowej Rady Lekarskiej w Białymstoku. – A także zapisów ustawowych o docelowym dwukrotnym wzroście pensji pracowników. Chcemy też przyjęcia przez Radę Ministrów w ciągu trzech lat programu wzrostu do 6 proc. produktu krajowego brutto. Nasze działania nie wykluczają odrębnych roszczeń poszczególnych grup zawodowych.

Komitet podjął uchwałę wzywającą wszystkich zatrudnionych w szpitalach i przychodniach do masowego wykorzystania 7 kwietnia urlopu na żądanie. Na oddziałach mają zostać tylko ordynatorzy i lekarze dyżurni. W ograniczonym zakresie mają też pracować specjaliści i lekarze rodzinni. – Apelujemy, aby pacjenci tego dnia korzystali z naszych porad tylko w pilnych sprawach – mówi Włodzimierz Bołtruczuk, prezes Kolegium Lekarzy Rodzinnych na Podlasiu.

Trudno przewidzieć, ilu pracowników ochrony zdrowia weźmie 7 kwietnia urlopy i nie pojawi się w pracy. – To nie wojsko, nie możemy kazać wszystkim, aby nie



A. Ludwiczak

W piątek w pracy zostaję tylko ja, lekarz dyżurny i jeden endoskopista – zapewnia prof. Jan Stasiewicz, ordynator oddziału internistycznego szpitala wojewódzkiego w Białymstoku

przychodzili do roboty – mówi Ryszard Kijak z podlaskiego związku zawodowego lekarzy.

(luk)

OPINIE CZYTELNIKÓW

Czytelniczka z Szepietowa
– Od jakiegoś czasu zarówno mi, jak i innym mieszkańcom miejscowości, doskwiera problem bezpańskich psów. Przez kilkadziesiąt lat mieszkałam w Warszawie. Teraz przeprowadziłam się do tej miejscowości, bo są tu bardzo piękne krajobrazy. Lubię spacerować i spędzać czas na świeżym powietrzu. Niestety, nie zawsze jest to możliwe. Jest bardzo dużo bezpańskich psów, które są agresywne i zagrażają ludziom. Nie można normalnie wyjść z domu, bo na każdym kroku spotyka się takie zwierzęta. Zastanawiam się, kto może coś zrobić z tym problemem. Mieszkańcy mają przecież prawo, żeby czuć się we własnej miejscowości bezpiecznie.

Czytelnik z Białegostoku
– Od jakiegoś czasu, kiedy tylko zrobiło się nieco cieplej, daje o sobie znać rzeka Biała. Tak się składa, że bardzo często przechodzę w jej okolicach przy al. Piłsudskiego i czuję niesamowity smród. Zastanawiam się z czego to wynika. Zimą tego nie czuć. Natomiast wiosną i latem staje się to bardzo uciążliwe.

Czytelnik z okolic Łap
– Mam taki problem. Chodzi o rozkłady autobusowe w miejscowości Gąsówka-Skwarki. Jak tylko się pojawią na przystanku, to zaraz jacyś chuligani je niszczą. Jeżeli ktoś bardzo często podróżuje to może i zna je na pamięć. Ale ja jeżdżę autobusami rzadko. Ostatnio poszedłem na przystanek i się zdenerwowałem. Miejsce, w którym powinien wisieć rozkład, było puste. Ja wiem, że z tymi wandalami to nie ma co walczyć, bo to i tak nie pomoże. Ich już nikt nie wychowa, skoro ani ich rodzice, ani szkoła nie wychowała. Ale może można by było w taki sposób umieścić ten rozkład, żeby oni nie mogli tego w żaden sposób zniszczyć.

Katarzyna S. z Białegostoku
– Jestem zbulwersowana sytuacją pacjenta z Suraża, któremu zakład opieki zdrowotnej w jego miejscowości odmówił leczenia. Na dodatek Narodowy Fundusz Zdrowia zamiast tępić takie kuriozalne sytuacje, to jeszcze przyklaskuje i mówi, że to jest dopuszczalne. Denerwuje mnie taki absolutny brak szacunku do pacjenta. Jak można tak postępować z człowiekiem, który całe życie pracuje i płaci składki na ubezpieczenie zdrowotne. Lekarze mówią, że mało zarabiają, przygotowują się do strajku. Ja uważam, że co niektórzy lekarze zarabiają za dużo. Za to, jak postępują z pacjentami, NFZ powinien zerwać z nimi umowę.

Czytelnik z Białegostoku
– Od kiedy w centrum Białegostoku zaczęto remonty ulic, wszędzie się spóźniam. Nie mogę ocenić sytuacji i nawet jak wyjeżdżam z domu o wiele wcześniej, to i tak docieram spóźniony. Zastanawiam się też jak długo będą trwały te remonty. Biorąc pod uwagę, ile czasu remontowano ulicę Liniarskiego i dalej jest ona remontowana, bo jak przyszła zima to prace zawieszono, to myślę, że ten remont szybko się nie zakończy.

(ap)

EKSPRESEM

Wczoraj około godziny 17., doszło do zderzenia tira z samochodem osobowym. Wypadek miał miejsce na odcinku łączącym dwie miejscowości: Bokiny i Łupianka Stara, na trasie do Wysokiego Mazowieckiego. W wyniku zderzenia poszkodowana została jedna osoba – pasażer samochodu osobowego, która z obrażeniami ciała została odwieziona do szpitala.

W nocy z niedzieli na poniedziałek, ok. godz. 2.20, w mieszkaniu w bloku przy ul. Chrobrego w Białymstoku, wybuchł pożar. Spaleniu uległo częściowo wyposażenie kuchni. Strat jeszcze nie oszacowano. (ap)

TELEFON DYŻURNY

0-800 127-067

Dziś dyżuruje red. Barbara Kociakowska



– Jeżeli inspektorat budowlany nie cofnie swojej decyzji, na górne części trybun nie będzie można wchodzić – mówi Wiesław Młynarczyk, kierownik stadionu Hetmana

A. Zgiet

Powiatowy Inspektorat Budowlany wydał zakaz wstępu dla kibiców

Te trybuny mogą się zawalić!

Stadion Hetmana jest w katastrofalnym stanie. Betonowa konstrukcja trybun jest bardzo pokruszona. Aby uniknąć tragedii, na najbliższy mecz drugoligowy Jagiellonii, który ma się odbyć w środę, wejdzie więc tylko 1,5 tysiąca kibiców.

Taką decyzję podjął powiatowy inspektor nadzoru budowlanego. Sytuację może zmienić ekspertyza budowlana o dopuszczeniu obiektu do użytku, która jednak do wczoraj nie trafiła jeszcze na jego biurko. Co więcej – okazuje się, że od 9 lat stadion nie był poddawany okresowym przeglądom technicznym. Dobrze, że w tym okresie nie doszło do żadnej tragedii.

Stadion Hetmana skontrolowano, podobnie jak wiele innych obiektów, po katastrofie budowlanej w Katowicach: – Kontrola wykazała, że żelbetowe elementy konstrukcyjne trybun posiadają liczne ubytki. W związku z tym 24 marca podjęliśmy decyzję nakazującą przedłożenie ekspertyzy technicznej konstrukcji trybun boiska, a dokładniej ich podwieszanych części. Bez tej ekspertyzy trybuny nie mogą być użytkowane – mówi Helena Dobrogowska z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Białymstoku.

Ekspertyzę taką powinna przedłożyć Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku, która jest prawnym właścicielem stadionu Hetmana. Tymczasem już w najbliższą środę, wynajmująca obiekt Jagiellonia, ma grać mecz II ligi z Heko Czermno. Przedstawiciele klubu zapewniają, że mecz się odbędzie, a trybuny pomieszczą ponad 5 tys. kibiców.

– Mamy już ekspertyzę, która mówi, że na trybunach mogą zasiadać kibice jeszcze przez najbliższy rok – mówi Artur Kapelko, dyrektor Jagiellonii.

– Oczywiście, jeżeli taka ekspertyza do nas dotrze, to najprawdopodobniej cofniemy decyzję o zamknięciu górnej części trybun. Jednak wtedy to właśnie ekspert, który się pod nią podpisze, weźmie na siebie pełną odpowiedzialność, jeżeli cokolwiek się stanie – tłumaczy Helena Dobrogowska.

(ap)

LICZBA DNIA

1500

tylko tylu kibiców może wejść na trybuny stadionu Hetmana podczas środowego meczu

DZIŚ

PROFESOR I JEGO UCZNIOWIE – koncert w Filii Akademii Muzycznej, ul. Kawaleryjska, godz. 19. Wystąpi znakomity klarnecista i pedagog prof. Algirdas Budrys oraz jego studenci z Akademii Muzycznej w Wilnie. W programie: utwory Mozarta, Kurpińskiego, Webera, Messagera, Rimski-Korsakowa i in. Wstęp wolny. (a)

CIEKAWI ŚWIATA – Kolejne spotkanie w ramach cyklu „Ciekawi świata" rozpocznie się o godz. 18 w kawiarni Fama. Tym razem „odwiedzić" będzie można Kolumbię, po której oprowadzi Karolina Sacha. Urodziła się ona w Białymstoku. Po ukończeniu liceum rozpoczęła studia w Berlinie. W 2005 r. dostała stypendium do Kolumbii, gdzie spędziła pięć miesięcy jako nauczycielka j. niemieckiego na jednym z najlepszych uniwersytetów kolumbijskich. W czasie pobytu zapoznała się z bogatą kulturą tego państwa, podróżowała po całym kraju zwiedzając jego ciekawe zakątki. W Famie, w przerwie prezentacji slajdów, serwowana będzie kawa kolumbijska dla każdego.

TEATR – W Białostockim Teatrze Lalek o godz. 9 i 11 obejrzeć można spektakl dla dzieci „Świetliki" (na zdjęciu).



ŚWIADKOWIE HISTORII – Kolejne spotkanie z tego edukacyjnego cyklu rozpocznie się o godz. 13 w siedzibie Instytutu Pamięci Narodowej, ul. Warsztatowa 1a. Cykl ten prezentuje wybrane problemy historii najnowszej i losy społeczeństwa polskiego w latach 1939-89. Gościem dzisiejszego spotkania „Katyń, Charków, Miednoje..." będzie Stefan Śnieżko, który w latach 90. jako zastępca prokuratora generalnego RP prowadził śledztwo w sprawie zbrodni katyńskiej.

KINO – W kinie Ton obejrzeć można film „Jan Paweł II" (godz. 14.30, 17.00, 19.30). Do kina Forum można wybrać się na „Plan doskonały" (godz. 16.00, 18.15, 20.30). Kino Pokój zaprasza na filmy: „Epoka lodowcowa 2" (godz. 10.00, 11:45, 13.30, 15.15, 17.00, 18.45), „Nagi instynkt 2" (godz. 16.15, 18.15, 20.30) oraz „Wyznania gejszy" (godz. 13.45, 20.15. W kinie Syrena zaś w cyklu „Tani wtorek" obejrzeć można „Tajemnicę Brokeback Mountain" (godz. 16.30), „Francuski numer" (godz. 18.45) i „Angel-A (godz. 20.30).

WKRÓTCE

TRYPTYK RZYMSKI – Jana Pawła II w pierwszą rocznicę Jego odejścia. Jutro, godz. 18, Teatr Dramatyczny. Oprawa muzyczna: prof. Stanisław Kuk.

(mr)

Białystok nagrodą za sukcesy wojenne

W ręce Czarnieckiego

Zwycięzca Szwedów – Stefan Czarniecki, w zamian za swoje zasługi na polach bitewnych, otrzymał 4 kwietnia, 346 lat temu, starostwo tykocińskie. Tym samym stał się właścicielem Białegostoku, który od przeszło 15 lat należał do dóbr państwowych.

Okolice Białegostoku były wówczas bardzo zniszczone wojenną zawieruchą. Jak podaje prof. Adam Dobroński, w czasie potopu szwedzkiego były plądrowane zarówno przez Szwedów jak i żołnierzy moskiewskich. Wieś Białostoczek liczyła wówczas jedynie 180 osób, powyżej 14 roku życia.

Trudno jednoznacznie określić, czy Czarniecki chciał założyć nowe miasto na terenach leżących nad rzeczką Białą. Pewne jest natomiast to, że dzięki jego polityce i mądrym decyzjom administracyjnym, mieszkańcy tych ziem dość szybko otrząsnęli się z wojennych zniszczeń. Okres rozwoju miasta załamał się jednak po śmierci przyszłego hetmana. Białystok, który prawa miejskie miał otrzymać dopiero za niespełna 30 lat, niedługo pozostawał we władaniu bohatera potopu szwedzkiego. Przeszedł w ręce córki Czarnieckiego – Aleksandry Katarzyny, która kilka lat wcześniej została żoną marszałka nadwornego Jana Klemensa Branickiego. To on objął pieczę nad posiadłościami i dążył do ich rozwoju. Jednak dopiero syn Aleksandry i Jana Klemensa – Mikołaj, jako pierwszy z rodu, osiadł na stałe w Białymstoku. (kj)

Ciemne chmury nad litewską filią białostockiej uczelni

Uniwersytet bez zgody

Władze litewskiego ministerstwa oświaty nic nie wiedzą o planowanym przez Uniwersytet w Białymstoku otwarciu filii w Wilnie – czytamy na pierwszej stronie wczorajszego dziennika „Lietuvos Zinios. Tymczasem rektor UwB zapowiada, że w październiku ruszą tam dwa kierunki studiów: informatyka i ekonomia.

Rektor Jerzy Nikitorowicz, już dzisiaj jedzie do Wilna, żeby szukać siedziby na zagraniczną filię białostockiej uczelni. Tymczasem wiceminister oświaty Litwy Raimundas Mockeliunas mówi, że jego resort „ze strony polskiej nie otrzymał żadnej prośby o założenie filii uczelni" i nie przypomina sobie, by taka kwestia w ogóle była rozważana.

– Rozmowy ze stroną litewską były prowadzone już dwa lata temu, kiedy delegacja litewskiego ministerstwa oświaty złożyła wizytę na białostockiej uczelni – wyjaśnia prof. Nikitorowicz. – Tyle że w międzyczasie zmienili się urzędnicy. Wszystkie dokumenty zostały jednak przygotowane i myślę, że ktoś z polskiego ministerstwa edukacji wkrótce przekaże je stronie litewskiej.

Inicjatywa powołania w Wilnie filii UwB wyszła ze strony Stowarzyszenia Naukowców Polaków na Litwie. Poziom wykształcenia naszych rodaków z Litwy jest bowiem dwukrotnie mniejszy niż Litwinów. Wśród 1000 Litwinów wyższe wykształcenie w 2001 r. posiadało 126 osób, a wśród Polaków tylko 63 osoby. (dona)

WCZORAJ W BIAŁYMSTOKU



Zakłady wulkanizacyjne oblężone

Zbigniew Ustynowicz, którego spotkaliśmy wczoraj w zakładzie przy ul. Poleskiej w Białymstoku stwierdził, że już czas najwyższy wymienić opony zimowe na letnie: – Gdy jest ciepło, to na oponach zimowych jeździ się zdecydowanie gorzej – powiedział pan Zbigniew.
Zakłady wulkanizacyjne od zeszłego tygodnia obsługują po kilkudziesięciu klientów dziennie, a to dopiero początek.
Opony zimowe należy wymieniać na letnie, gdy temperatura powietrza przekracza 7 stopni C. Jeżeli tego się nie zrobi, to pod wypływem wysokich temperatur będą one się szybko ścierać. Wymiana opon z wyważeniem kół to koszt ok. 50 zł. Cena opon uzależniona jest od marki samochodu i rozmiaru.

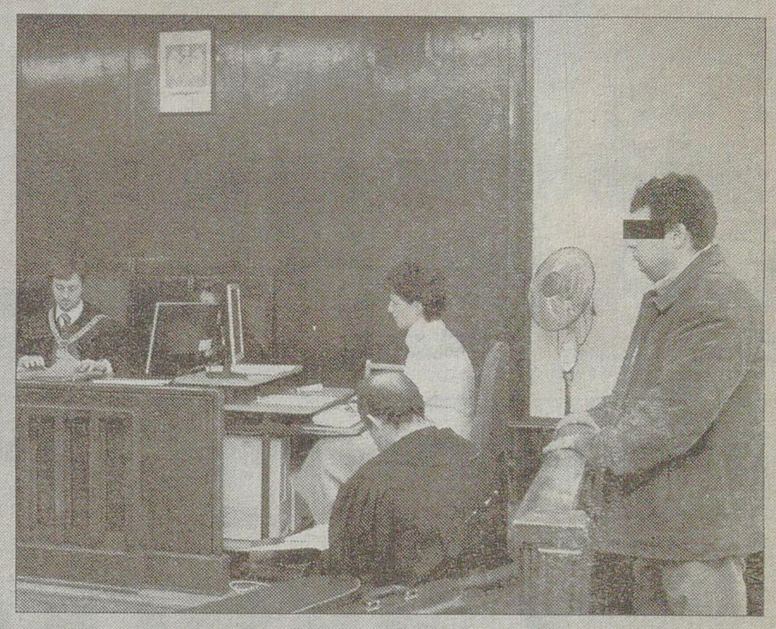
(KP) Fot. A. Zgiet



Giertych przechodzi do opozycji

O tym, że Prawo i Sprawiedliwość jest zbliżone programowo do Platformy Obywatelskiej i to z nią powinno zawiązać koalicję, mówił Roman Giertych, lider Ligi Polskich Rodzin, który gościł wczoraj w Białymstoku. Stwierdził też, że LPR nie przystąpi do żadnej koalicji z PiS-em choćby nawet rządzące ugrupowanie zwróciło się z taką propozycja. Zadeklarował jednak, że jego ugrupowanie nie będzie „betonową, destruktywną" opozycją. Roman Giertych powiedział też, że propozycje zmian w podatkach przedstawione przez minister finansów Zytę Gilowską są nie do zaakceptowania, dlatego Liga będzie forsować własny projekt. Dodał, że w takiej sytuacji różnica między Polską solidarną a Polską liberalną „jest żadna".

(ap) A. Zgiet



Lekarz oskarżony o próbę gwałtu

Proces lekarza z białostockiego pogotowia ratunkowego, oskarżonego o usiłowanie zgwałcenia pacjentki, rozpoczął się wczoraj przed białostockim sądem. Sprawa toczy się za zamkniętymi drzwiami. Sąd nie pozwolił ujawniać nawet imienia czy narodowości oskarżonego.
9 sierpnia ub.r. mieszkanka ul. Marmurowej w Białymstoku zawiadomiła policję, że lekarz pogotowia chciał ją zgwałcić. Ustalono, że kobieta wezwała pogotowie, bowiem odczuwała silny ból pleców i barku. Według prokuratury, doktor, który przyjechał z wizytą, zaczął napastować pacjentkę. Grożąc i używając przemocy chciał ją zgwałcić. Kobieta protestowała, mówiła że będzie krzyczeć i powiadomi policję. Lekarz nie przyznał się do zarzutu. W śledztwie zapewniał, że to pacjentka zachowywała się dziwnie.

(mr) Fot. A. Zgiet

Więcej mundurowych i kamer policyjnych na ulicach Białegostoku

Dość chuligaństwa!

Więcej policyjnych patroli na białostockich osiedlach, rozbudowa systemu kamer na ulicach, łatwiejszy kontakt mieszkańców z dzielnicowym – oto pomysły insp. Jarosława Stankiewicza na poprawę bezpieczeństwa w Białymstoku.

Zdaniem nowego szefa białostockiej komendy miejskiej system monitoringu w centrum miasta w znacznym stopniu wpłynął na poprawę bezpieczeństwa.

– Dlatego zamierzam popierać wszelkie inicjatywy zmierzające do rozbudowy istniejącego monitoringu oraz stworzenie nowego, np. na osiedlach Słoneczny Stok i Zielone Wzgórza – mówi insp. Jarosław Stankiewicz. – Generalnie zaś zamierzam skierować więcej patroli policyjnych na osiedla, tzw. sypialnie Białegostoku, gdyż ich mieszkańcy skarżą się na wybryki chuligańskie i zakłócanie porządku publicznego.

Nie oznacza to jednak, że mniej patroli będzie w centrum miasta. Komendant zamierza bowiem „ucywilnić" część policyjnych stanowisk, a uzyskane w ten sposób etaty przesunąć do służb patrolowych. Wiosną i latem w centrum ma być zatem więcej patroli pieszych oraz rowerowych.

Dzięki przesunięciom etatowym dość znacząco, bo o ok. dwudziestu etatów ma wzbogacić się także sekcja „drogówki".

– Liczę na to, że dzięki temu poprawi się stan bezpieczeństwa na drogach w powiecie białostockim i na białostockich ulicach – mówi komendant. – Poza tym widok radiowozu – obojętnie jakiego – działa prewencyjnie także w stosunku do złodziei. Myślę więc, że dzięki rozbudowaniu „drogówki" mniej będzie także przestępstw kryminalnych. Jedynym problemem mogą okazać się braki w transporcie. Wystąpiłem już do Komendy Głównej Policji z wnioskiem o przydział nowych radiowozów, liczę także na to, że pomoże samorząd.

Komendant zamierza także ułatwić mieszkańcom kontakt z dzielnicowymi. Zostaną oni odciążeni od obowiązków doręczania mandatów za wykroczenia drogowe zarejestrowane przez fotoradar.

– Planuję też konsultacje społeczne dotyczące siedziby dawnego komisariatu III przy ul. Antoniukowskiej – mówi. – Na razie trwa tam remont. Gdy się skończy zastanowimy się wspólnie z mieszkańcami, czy policja ma wrócić do tego budynku. Obecnie jest tam tylko dyżurny.

(jg)



A. Ludwiczak

Komendant Stankiewicz chce zająć się bezpieczeństwem na osiedlach

Ściśle tajny proces policjanta

Emerytowany już policyjny związkowiec i były naczelnik pionu do walki z przestępczością gospodarczą Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku stanął wczoraj przed białostockim sądem. Jest oskarżony o niedopełnienie obowiązków i poświadczenie nieprawdy. Cały proces został utajniony, ze względu na to, że mogłaby zostać ujawniona tajemnica państwowa.

Prokuratura oskarżyła policjanta o to, że w 2000 r. zaaprobował odpowiedź wysłaną do rosyjskich organów ścigania. Wynikało z niej, że policja nie może uzyskać informacji o sokólskiej firmie handlującej złotem. A zdaniem prokuratury, już wtedy policja ustaliła, że firma ta, której współwłaścicielem był brat Krzysztofa Bondaryka, byłego wiceministra MSWiA, prowadziła interesy z białoruskim przedsiębiorcą. Biznesmenem interesowały się białoruskie oraz rosyjskie organa ścigania. Sokólska firma dokonała nielegalnego obrotu złotem pochodzącym z przemytu z Belgii, a handlowała trefnym towarem właśnie z Białorusinem. **(mr)**

NOWA SERIA LEKTURY WSZECH CZASÓW

Nowa książka do Twojej kolekcji

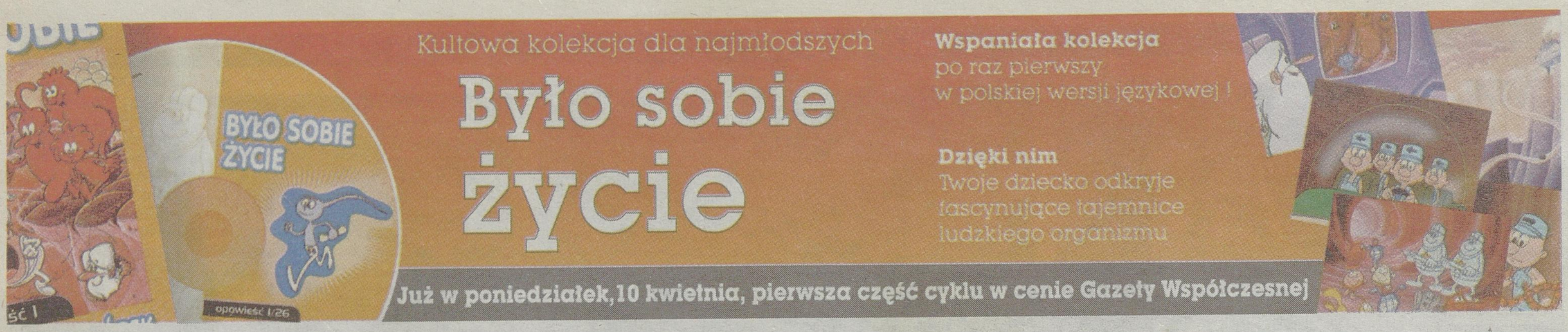
UZUPEŁNIJ KOLEKCJĘ!

DZIŚ w gazecie!

Nad Niemnem cz. 1 E. Orzeszkowa



GAZETA współczesna



Przejazd przez centrum Białegostoku to horror. Kierowcy nie rozumieją dlaczego urzędnicy rozpoczynają tyle remontów na raz

Zakorkowali nam miasto

Jak się jeździ? Jak widać! W ślimaczym tempie – denerwują się białostoccy kierowcy, którzy muszą od soboty zmagać się z korkami spowodowanymi remontami na kilku głównych ulicach centrum.

Wczoraj było najgorzej, bo poniedziałek był pierwszym dniem powszednim od kiedy zamknięto ul. Skłodowskiej i wznowiono kilka innych remontów. Ulicą Legionową od rana powoli przesuwał się sznur aut. Kierowcy stali na skrzyżowaniu z ulicą Skłodowskiej przez kilka zmian świateł. To właśnie najgorszy punky w mieście.

– Jak dojechać do pracy? Po zakupy? Do domu? – białostoczanie denerwują się na urzędników i kręcą kółka objazdami, tracąc czas w korkach.

Przed weekendem wznowiono też prace na ul. Liniarskiego i placu Uniwersyteckim. Od 8 kwietnia będzie tak na ul. Zwierzynieckiej. Czy trzeba było „rozgrzebywać" je na raz? Miejscy urzędnicy tłumaczą, że to była konieczność, że jeden konkretny projekt miał większe szanse na unijne dofinansowanie. Od dziś kolejne utrudnienia: trzeba będzie jeździć „wężykiem" ulicą Bema, bo Wodociągi będą przez kilka dni regulowały studzienki kanalizacyjne. Utrudnienia będą też na ul. 1000-lecia PP (piszemy o tym obok). **(jok)**



A. Ludwiczak

– To, że remontują wszystko na raz, zwiększa korki i zatory. Ale gdyby to robić po kawałku, trwałoby o wiele dłużej. Chyba nie ma wyjścia, trzeba odcierpieć swoje w korkach – uważa Sławomir Jurczuk, kierowca z Białegostoku.



A. Ludwiczak

Newralgiczny punkt miasta to ulica Legionowa, zakorkowana prawie od rana. Teraz tu skupia się ruch, który odbywał się ul. Skłodowskiej.

Tomasz Ćwikowski, rzecznik prezydenta Białegostoku:



– Remonty odbywają się w ramach dużego projektu „Poprawa jakości funkcjonowania systemu transportu publicznego miasta Białegostoku" i na długie lata poprawią stan jezdni w centrum. Jako, że jest to projekt finansowany w 75 procentach z funduszy unijnych (całość ma wartość 71 mln złotych), obowiązują nas konkretne terminy. Dlatego prace zaczęliśmy jesienią, a teraz je wznawiamy. Modernizacja ciągu komunikacyjnego w centrum (ulice: Zwierzyniecka, 11 Listopada, Plac Katyński, Skłodowskiej, Plac Uniwersytecki, Kalinowskiego, Liniarskiego) zakończy się w tym roku, Jedynie ulica Kopernika zostanie oddana w 2007. Jeśli chcemy mieć porządne drogi, musimy przecierpieć remonty.

REMONT WIADUKTU NA BIAŁOSTOCZKU

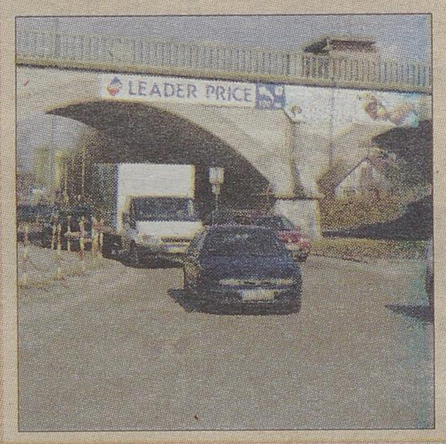
Jakby korków w centrum Białegostoku było mało, od dziś będą też trudności z wyjazdem z miasta krajową drogą nr 8, wiodącą do Augustowa. Dziś rozpoczyna się remont i przebudowa wiaduktu kolejowego na ul. 1000-lecia Państwa Polskiego. Kierowcy, przejeżdżający pod nim, narażeni będą na utrudnienia aż przez trzy miesiące, bo remont potrwa do końca czerwca. Przez cały ten czas ruch będzie się odbywał wahadłowo połową jezdni. Będzie sterowany sygnalizacją świetlną. Przez pierwsze sześć tygodni zamknięta będzie lewa jezdnia (jadąc od strony Białegostoku do Augustowa). Potem nastąpi zmiana.

– Remont będzie polegał na podniesieniu nośności i dopasowaniu jej do standardów unijnych – mówi Grażyna Szymańska, p.o. kierownika referatu utrzymania ulic i obiektów inżynierskich.

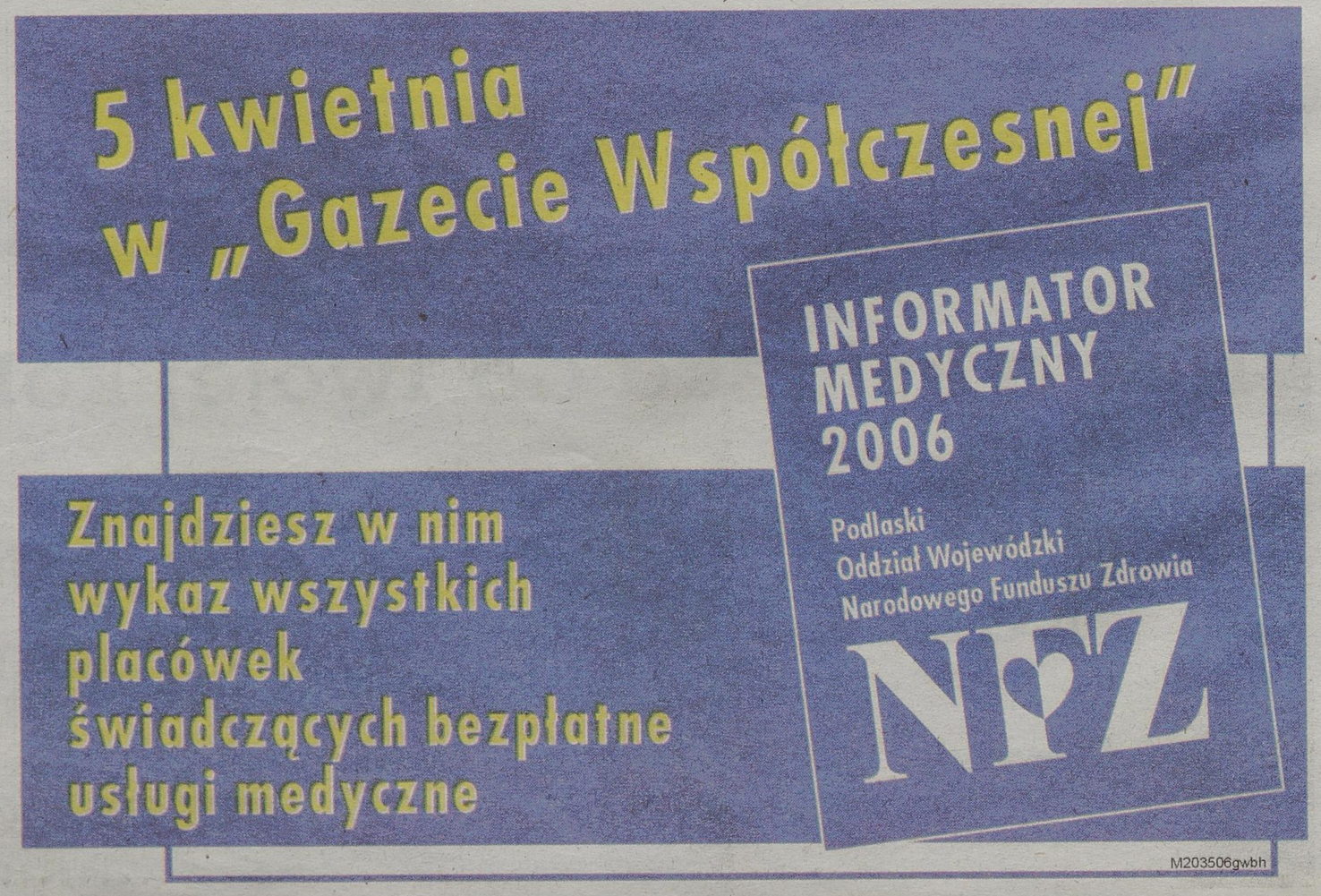
Najprościej mówiąc, wiadukt zostanie wzmocniony bez zmieniania jego bryły. Płyty zostaną wzmocnione specjalnymi włóknami, zerwana, a potem dozbrojona nawierzchnia, dodany beton, nowa izolacja. Zostanie też poszerzony chodnik dla pieszych.

Kierowcy jadący w stronę Augustowa będą skazani na czekanie na światłach pod wiaduktem. Inna droga wyjazdowa jest dużo dalsza – wiedzie przez Wasilków i Jurowce.

(jok) Fot. A. Zgiet







Na Placu Świętego Piotra rządził znowu Jan Paweł II

Postać Jana Pawła II powróciła w niedzielę do Watykanu, rzucając niemal na kolana ponad 100 tysięcy osób – napisała poniedziałkowa włoska prasa. Dzienniki zwróciły uwagę na to, że podczas wieczornego czuwania na Placu Świętego Piotra Benedykt XVI usunął się w cień, ustępując symbolicznie miejsca swemu poprzednikowi. „Wczoraj na Placu Świętego Piotra rządził znowu Jan Paweł II" – napisał komentator dziennika „La Repubblica". Dzieląc się swymi refleksjami na temat rocznicowego różańca, wyraził przekonanie, że polski papież „ożył na kilka minut dokładnie w godzinie, o której przed rokiem zaczął umierać. Opanował plac, który do niego należał, bo powrócił tam jego lud z tysiącami zapalonych świec, by odbiły się one blaskiem w tym oknie życia i śmierci, ku któremu – jak mówią ci obecni wtedy w pokoju – usiłował zwrócić się ostatnim gestem ręki ciągnąc za sobą kroplówkę". Według publicysty rzymskiego dziennika, dominująca obecność polskiego papieża była dla wszystkich w niedzielny wieczór oczywista. „Bardziej niż żałoba panowała tam słodycz nostalgii, rozświetlająca twarze, bez retoryki, bez schlebiania" – dodał. ■



PiS: Jeżeli nie będzie samorozwiązania Sejmu, wtedy będziemy rozmawiać

Na koalicję poczekamy

■ SZCZECIN. Prezes PiS Jarosław Kaczyński pytany wczoraj, czy powstanie koalicja rządowa z Samoobroną, powiedział, że ta sprawa nie będzie rozważana przed głosowaniem nad wnioskiem o samorozwiązanie Sejmu.

– Przed tym głosowaniem żaden inny wariant nie będzie rozważany – podkreślił J. Kaczyński na konferencji w Szczecinie.

Na pytanie, czy to prawda, że część działaczy PiS wyraża niezadowolenie z możliwości powołania szefa Samoobrony Andrzeja Leppera na wicepremiera i czy była w tej sprawie dyskusja, lider PiS odpowiedział: „Ta sprawa nie była jeszcze w ogóle przedmiotem dyskusji". Dodał, że byłaby to „bardzo ważna decyzja i – nie ma co ukrywać – bardzo trudna".

– Nikt jej nie będzie podejmował na zasadzie jednoosobowej czy też wąskogrupowej. Wszyscy będą mogli się w tej sprawie wypowiedzieć – zaznaczył.

Jarosław Kaczyński pytany, czy możliwy byłby powrót jego partii do rozmów z PO na temat ewentualnej koalicji powiedział, że w tej chwili nie widzi raczej takiej możliwości. Przypomniał ostatnie rozmowy z liderami Platformy, sprzed paru miesięcy, z których wynikało, że „panowie mówili twardo, że w istocie, jeśli to zinterpretować poprzez reguły języka politycznego, nie są zainteresowani tą koalicją".

– Ja w tej chwili nie widzę żadnych objawów, żeby ta sytuacja miała się zmienić – dodał.

Kaczyński podkreślił, że pod adresem PiS padło „wiele ciężkich, skrajnie niesprawiedliwych i nieuzasadnionych zarzutów".

– Ale w imię interesów kraju, my jesteśmy nad wszystkim gotowi przejść do porządku dziennego, ale ten interes musi być dostrzegany przez obydwie strony – zastrzegł.

W sobotę, 8 kwietnia, zbierze się Rada Polityczna partii, która przedyskutuje możliwe rozwiązania, jeśli Sejm się nie rozwiąże. Wniosek, autorstwa PiS, o samorozwiązanie Sejmu będzie głównym punktem rozpoczynającego się dzisiaj posiedzenia Izby. Prawdopodobne będzie on głosowany w piątek. ■

POWIEDZIAŁ



Abp Tadeusz Gocłowski, metropolita gdański:

– Najlepsze dla Polski porozumienie, to porozumienie dwóch największych ugrupowań, na które wskazali wyborcy w wyborach parlamentarnych (PiS i PO – przyp. red.). Te dwa największe ugrupowania w polskiej polityce niewiele różni. Jeśli cokolwiek ich różni, to jakieś uczuciowe urazy, które na pewno można przezwyciężyć. Wszystko też wskazuje, że bardziej prawdopodobne są wybory jesienią. Jeśli w ogóle wybory są potrzebne. Przecież naród wskazał na ludzi. Dajmy spokój wyborom. Róbmy coś, co będzie wspólnym poszukiwaniem dobra.

Kręcili film z nagimi staruszkami

Tak się bawili pielęgniarze

■ KRAKÓW. Trójka studentów III roku Collegium Medicum Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie pomyliła się w wyborze zawodu. Zamiast aktorstwa wybrała pielęgniarstwo. Podczas praktyk w domu pomocy społecznej i szpitalu psychiatrycznym prowokowali do zwierzeń pacjentów. To, co mówili im chorzy ludzie, nagrywali, a z pacjentami robili sobie zdjęcia i filmowali ich za pomocą telefonu komórkowego. Potem nagrania i filmy przesyłali znajomym.

Sesję fotograficzną z udziałem pacjentów studenci urządzili sobie na przełomie listopada i grudnia ubiegłego roku. Prym wśród zwyrodnialców wiódł Łukasz R. To on nagrywał większość scen z niepełnosprawnymi, którzy nie zdawali sobie sprawy, co się z nimi dzieje. Na jednym ze zdjęć, które opublikowała wczoraj gazeta „Fakt", widać rozebraną do naga upośledzoną staruszkę i uśmiechniętych studentów. W tyle nie pozostały koleżanki Łukasza R., które pozowały przy rozebranej do naga ponad 80-letniej, upośledzonej kobiecie.

Dziennikarze „Faktu" spotkali się ze studentami, którzy w bezpośredniej rozmowie przyznali się do wszystkiego. W swoim postępowaniu nie widzą jednak nic złego. Na pytanie dziennikarzy, czy szydzenie z nagiej pacjentki to coś złego, przyszli pielęgniarze odpowiedzieli: „Nie. Ona się nie skarżyła".

Za swoje zabawy z chorymi pacjentami młodzi adepci pielęgniarstwa mogą trafić za kraty. Krakowska prokuratura z urzędu wszczęła już postępowanie w ich sprawie. Zarzuca im znieważenie pensjonariuszy domu pomocy społecznej. ■

Ruszył proces w sprawie gangu pruszkowskiego

Słowik z Parasolem na ławie

■ WARSZAWA. Sąd rejonowy rozważa czy nie zwrócić prokuraturze do uzupełnienia aktu oskarżenia dotyczącego gangu pruszkowskiego – wnioskują o to sami oskarżeni. Wczoraj rozpoczęła się pierwsza rozprawa w tej sprawie, na ławie oskarżonych jest 41 osób w tym: Andrzej Z., pseud. Słowik, Janusz P., pseud. Parasol i Zygmunt R., pseud. Bolo, którzy mieli kierować gangiem w latach 90.

Wbrew wcześniejszym zapowiedziom, wczoraj nie rozpoczęto jeszcze odczytywania aktu oskarżenia. O przerwę wnioskowali obrońcy i oskarżeni – "Parasol" i „Bolo" o doprecyzowanie aktu oskarżenia, obrońca jednej z oskarżonych chciał natomiast wyłączenia jej sprawy z tego procesu.

Prokuratura zarzuca oskarżonym kilkadziesiąt przestępstw, których członkowie gangu pruszkowskiego mieli dopuścić się w latach 1995-2003. Chodzi m.in. o serię wymuszeń rozbójniczych, napadów rabunkowych, porwań, pobić, kradzieży aut, oszustw, handlu bronią i narkotykami.

„Słowik" oskarżony jest o to, że w lutym 1995 r. w Warszawie dokonał nieudanego napadu na kasjerkę Związku Nauczycielstwa Polskiego wiozącą 63 tys. zł. Drugi postawiony mu zarzut dotyczy napadu w marcu 1996 r. w stolicy na konwój wiozący 200 tys. zł. „Parasol" i „Bolo" są oskarżeni o handel bronią i narkotykami, udział w napadach oraz podżeganie do zabójstwa. ■

JEDNYM ZDANIEM

■ 66 proc. Polaków uważa, że rząd K. Marcinkiewicza chwali się sukcesami, których nie ma; 42 proc. uważa, że chce rozwiązywać najważniejsze problemy, a 17 proc., że ma na koncie rzeczywiste sukcesy – wynika z sondażu CBOS. ■

CIEKAWY ŚWIAT

Typowa ciąża coraz krótsza

W dzisiejszych czasach najwięcej dzieci przychodzi na świat w 37.-39. tygodniu. Przeciętna ciąża jest więc o tydzień krótsza niż wynika to z podręczników medycyny. Tylko 20 proc. dzieci rodzi się w 40. tygodniu i później. Amerykańscy naukowcy uważają, że zmiana ta zaszła w ciągu ostatniego dziesięciolecia. Niewykluczone zatem, że przyszłe mamy będą w stanie błogosławionym coraz krócej... ■



Urbański nie straci pracy

■ WARSZAWA. Szef Kancelarii Prezydenta RP Andrzej Urbański lada dzień może stracić posadę – twierdzi w najnowszym numerze tygodnik „Newsweek". Naraził się on prezesowi PiS, bo namówił prezydenta Lecha Kaczyńskiego, by ten nie rozwiązywał Sejmu. Czarę goryczy miał przelać jego atak na kardynała Stanisława Dziwisza oraz przepuszczenie nazwiska gen. Wojciecha Jaruzelskiego na liście osób nominowanych do odznaczenia Krzyżem Zesłańców Sybiru.

– Prezydent Lech Kaczyński nie zamierza odwoływać szefa swojej kancelarii A. Urbańskiego – dementuje doniesienia Maciej Łopiński, sekretarz stanu w prezydenckiej kancelarii. ■

REKLAMA



TVP 1

05:40 Wstaje dzień
05:45 Tak jak w Unii
06:00 Kawa czy herbata?
08:00 Wiadomości
08:15 Wyjście na zakupy
08:15 Prosto w oczy
08:35 Smocze opowieści
09:00 Andy Pandy
09:05 Zygzaki - Kot
09:35 Ważne przemiany - odc. 8
10:05 Nieustraszony - odc. 12
10:50 Recepty Jedynki
11:10 ZUS dla ciebie - odc. 3
11:10 TELEZAKUPY
11:45 Agrobiznes
12:00 Wiadomości
12:10 Klan - odc. 1074
12:35 Plebania - odc. 679
13:00 Opole na bis – cz.2
13:35 Sąsiedzi - „Lekka robota"
14:10 Pod kloszem czyli prognoza pogody - Turbulencja
14:25 Świat wg Einsteina - odc. 5
14:25 Ktokolwiek widział, ktokolwiek wie...
14:50 Był taki dzień - 4 kwietnia
15:00 Wiadomości
15:10 Wiedźmy - odc. 4/13
16:00 Moda na sukces - odc. 2788
16:50 Sportowy Express
17:00 Teleexpress
17:20 Na celowniku
17:35 Klan - odc. 1079
18:00 Jaka to melodia?
18:30 Plebania - odc. 684
19:00 Wieczorynka - Muminki
19:30 Wiadomości, sport, pogoda
20:15 Przed Mundialem 2006
20:30 Liga Mistrzów - AC Milan - Olympique Lyon
22:50 Prosto w oczy
23:05 Wiadomości
23:15 Twój sprzeciw ma znaczenie - odc. 1
23:20 Był taki dzień - 4 kwietnia
23:25 Punkt widzenia - Roszada
23:55 Liga Mistrzów - skróty
01:00 Agentka o stu twarzach



01:45 Początki Europy: Forteca Viscri 2/2
02:10 Walizka Hany.Odyseja nadziei.cz.1
02:35 Był taki dzień - 4 kwietnia
02:45 Zakończenie programu

TVP 2

06:10 Złotopolscy - odc. 379
06:35 10 minut tylko dla siebie
06:45 WOW - 4/13
07:10 TELEZAKUPY
07:30 Od przedszkola do Opola - Piosenki Jacka Cygana
07:55 Jak to działa? - Odc 3/26
08:10 Dr Quinn - seria II, odc. 19
09:00 Pytanie na śniadanie
11:05 M jak miłość - odc. 311
12:00 10 minut tylko dla siebie
12:10 Kochaj mnie - odc. 141
12:30 TELEZAKUPY
12:45 Święta wojna - Pralnia chemiczna (212)
13:15 Co ci dolega? - Dar życia
14:10 Lokatorzy - odc. 89
14:40 Znaki czasu
15:00 Wydarzenia, wydarzenia
15:10 Gliniarz i prokurator - odc. 3
16:00 Panorama
16:15 M jak miłość - odc. 400
17:05 Dla niesłyszących - Kulisy serialu „M jak miłość"
17:15 Zorro - odc. 15
17:40 Konsument w świecie konkurencji
17:55 Pogoda
18:00 Program lokalny
18:30 Panorama
19:00 Jeden z dziesięciu
19:30 Ale Jazda!
20:10 M jak miłość - odc. 401
21:00 Kulisy serialu „M jak miłość"
21:10 Mag. Ekspresu Reporterów
22:00 Panorama
22:20 Biznes
22:25 Sport Telegram
22:30 Pogoda
22:40 Wieczór Filmowy Kocham Kino – wstęp
22:50 Wieczór filmowy Kocham Kino - Święty dym; prod. USA (1999); reż.: Jane Campion; wyk.: Kate Winslet, Harvey Keitel, Pam Grier



00:45 Wieczór filmowy Kocham Kino - Gorączka; film fabularny prod. Polska (1981); reż.: Agnieszka Holland; wyk.: Barbara Grabowska, Adam Ferency, Bogusław Linda
02:40 Zakończenie dnia

Polsat

06:00 Wstawaj!Gramy!, odc. 2
06:45 TV MARKET
07:00 Adam i Ewa, odc. 49
Podczas spotkania w szkole Magdy dyrektor Andrzej Chrupek uświadamia Ewie, że Jacek wcale nie podjął leczenia u psychoterapeuty. Proponuje wyrzucić zażywającego narkotyki chłopaka z mieszkania Kazimierza. Kamila z Renatą knują intrygę, mającą na celu niedopuszczenie do ślubu Adama z Moniką.
07:25 Przygody Jackie Chana, odc. 35
07:55 Miodowe Lata, odc. 82
08:45 Gra w ciemno, odc. 128
09:45 Boston Public, odc. 53
10:45 Quizmania, odc. 21
11:45 TV Markwet
12:00 Daleko od noszy, odc. 21
12:30 Samo życie, odc. 676
13:10 Miodowe Lata, odc. 83
14:00 Pierwsza miłość, odc. 260
14:45 Kochaj mnie, kochaj!, odc. 5
15:45 Wydarzenia
16:05 Pogoda
16:10 Interwencja, odc. 636
16:35 Świat według Bundych, odc. 158
17:05 Gra w ciemno, odc. 129
18:05 Pierwsza miłość, odc. 261
18:50 Wydarzenia
19:20 Sport
19:25 Pogoda
19:30 Samo życie, odc. 677
20:15 Raport specjalny, odc. 91
20:50 Kolekcjoner kości; USA, 1999; r. Phillip Noyce; w. Denzel Washington, Jolie Angelina, Queen Latifah, Michael Rooker, McGlone Mike, Guzmán Luis
21:55 Studio Lotto
23:30 Boston Public, odc. 54



00:30 Biznes Wydarzenia
00:50 Pogoda
00:55 Pasjonaci, odc. 36
01:15 Dziewczyny w bikini
01:20 Kuba Wojewódzki, odc. 141
02:15 Magazyn sportowy
04:15 Love TV
05:15 BoomBox
05:30 Pożegnanie

TVN

06:10 Uwaga! - magazyn
06:30 Telesklep
07:10 Sędzia Anna Maria Wesołowska - serial fabularno-dokumentalny
08:10 W-11 Wydział Śledczy - serial fabularno-dokumentalny
08:50 Wykręć numer - interaktywny teleturniej na żywo
10:00 Salon Gier - interaktywny teleturniej na żywo
10:50 Na Wspólnej - serial obyczajowy (624)
11:20 Detektywi - serial fabularno-dokumentalny
11:50 Rozmowy w toku - talk show
13:00 Detektyw Monk - serial sensacyjny (9/16)
14:00 Nash Bridges - serial sensacyjny (105/122)
Gang narkotykowy okrada magazyn wydziału narkotykowego, w którym przechowywane są dowody. Przestępcy okazują się być nieuchwytni dla policjantów z wydziału Nasha. Antwonowi udaje się przejąć narkotyki podczas pościgu za przywódcą gangu.
15:00 Barwy grzechu - telenowela (62/160)
16:00 Fakty Popołudniowe
16:15 Sędzia Anna Maria Wesołowska - serial fabularno-dokumentalny
17:15 Rozmowy w toku - talk show
18:25 Detektywi - serial fabularno-dokumentalny
19:00 Fakty
19:30 Sport
19:40 Pogoda
19:45 Uwaga! - magazyn
20:15 W-11 Wydział Śledczy - serial fabularno-dokumentalny
20:55 Na Wspólnej - (625)
21:30 Magda M. - (20)



22:30 Teraz my! - magazyn
23:15 Tajemnice Smallville - serial S-F (14/22)
00:15 Agencja - pr. rozrywkowy
01:15 Uwaga! - magazyn
01:35 Nocne igraszki - program rozrywkowy
02:35 Telesklep

TV4

06.10 Kinomaniak - Odjazdowy magazyn filmowy
06.35 VIP - program kulturalno-rozrywkowy
07.00 Muzyczne listy - magazyn muzyczny
08.00 TV market
08.30 Pokemon (176) - serial animowany dla dzieci
09.00 Kachorra to ja (79)
10.00 Roseanne (1) - serial komediowy
10.30 Skrzydła (1)- serial komediowy
11.00 Strażnik Teksasu (72) - serial akcji
12.00 Kasa na bank - telerutniej
13.00 Daję słowo - teleturniej
15.10Pokemon (177) - serial animowany dla dzieci
15.40 Dekoratornia - magazyn wnętrzarski
16.10 Kachorra to ja (80)
17.15 Roseanne (2)
17.45 Skrzydła (2) - serial komediowy
18.45 Daję słowo - teleturniej
20.00 Kronika nie z tej ziemi (15) - serial fantastyczny
21.00 Okręt (1/6) - dramat wojenny, RFN 1985, reż. Wolfgang Petersen
22.10 Drogówka - Magazyn policyjny
22.40 Ten potwór Buddy - USA, 1994; reż.: George Huang; wyst.: Kevin Spacey, Frank Whaley, Benicio del Toro, Michelle Forbes, Jerry Levine, Roy Dotrice
Czarna komedia. Guy (Whaley) dostaje posadę asystenta u Buddy'ego Ackermana (zdobywcaOskarów, Kevin Spacey), znanego producenta hollywoodzkiego. Początkowo młody i naiwny chłopak myśli, że nowa praca jest spełnieniem jego marzeń. Jednak wkrótce okaże się, że bezwzględny szef zamienia jego życie w koszmar. Dręczony i poniewierany Guy porywa Buddy'ego, by zemścić się za doznane krzywdy...
00.40 Kuszące zagadki - Program interaktywny o zabarwieniu erotycznym.
01.40 Biznes Wydarzenia
02.00 MUZYCZNE LISTY - magazyn muzyczny
02.50 FIFA Futbol Mundial - półgodzinny magazyn piłkarski
03.15 V-max - Mag. motoryzacyjny
03.40 Zakończenie programu

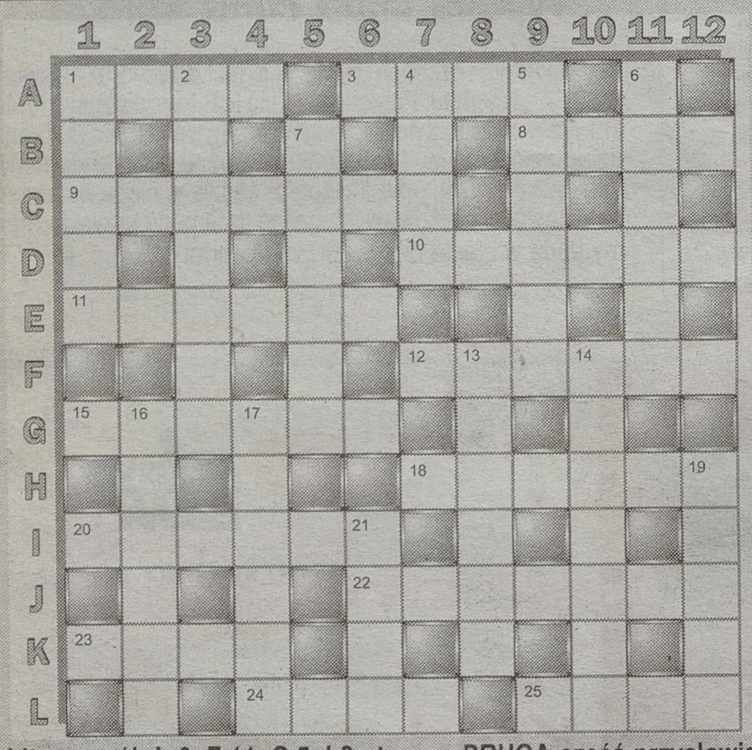
TV Polonia

06:00 Kawa czy herbata?; 08:00 Wiadomości; 08:10 Pogoda; 08:15 Prosto w oczy; 08:30 10 minut tylko dla siebie; 08:40 Talent za talent - z Pawłem Delągiem; 09:05 Magazyn Medyczny - Czerniak; 09:25 O szaleńcach bożych; 09:40 Zaproszenie; 10:00 Kabaret Starszych Panów. Sentymentalne postscriptum cz. 1; 10:30 Cygański ogień; 10:55 Młyny na skraju puszczy; 11:25 Odwiedziny; 12:00 Wiadomości; 12:10 Klan - odc.1046; 12:40 Plebania - odc. 401; 13:05 Sportowy tydzień - .; 13:35 Pogranicze w ogniu - odc. 7; 14:35 Szansa na Sukces - Happy End; 15:25 Jakby to było wczoraj; 16:10 Talent za talent - z Pawłem Delągiem; 16:40 Magazyn Medyczny - Czerniak; 17:00 Teleexpress; 17:15 Sportowy Express; 17:20 Kręcioła; 17:45 O szaleńcach bożych; 18:00 Ze sztuką na ty - Zapomniani pisarze; 18:30 Odwiedziny; 19:00 Wieści Polonijne; 19:15 Dobranocka - Miś Uszatek; 19:30 Wiadomości; 19:55 Sport; 20:00 Pogoda; 20:10 Klan - odc.1046; 20:35 Plebania - odc. 401; 21:00 Wojtek Siudmak - poza horyzontem; 21:30 Kochaj mnie - odc.135; 21:50 Warto rozmawiać - (64); 23:05 Animowany świat wyobraźni - Łóżko; 23:15 Animowany świat wyobraźni - Świat w Operze; 23:30 Panorama; 23:50 Biznes; 23:50 Sport Telegram

TVP 3

6.35 Echa dnia; 6.55 Telekurier; 7.25 Książki z górnej półki; 7.30 Kurier, prognoza pogody; 7.45 Obiektyw - dziennik; 8.00 U źródeł wiary – magazyn prawosławny; 8.30 Kurier; 8.35 Kurier gospodarczy; 8.40 Kurier sportowy, prognoza pogody; 8.50 Gość dnia; 9.00 Mistrzowie gitary – serial dok.; 9.30 Kurier; 9.45 Kurier Gospodarczy, Kurier Sportowy, prognoza pogody; 9.55 Przystanek praca; 10.10 Telezakupy; 10.30 Kurier, Prognoza pogody; 10.45 Telekurier; 11.15 Gość dnia; 11.30 Kurier, prognoza pogody; 11.45 Miasto do rozbiórki – reportaż; 12.00 Transmisja z posiedzenia Sejmu RP; 16.10 Rozmowa dnia – dyskusja/wywiad/debata; 16.30 Kurier, prognoza pogody; 16.45 Obiektyw – Flesz - dziennik; 16.50 Gość dnia; 17.00 Podróże teatralne – program dla dzieci; 17.30 Kurier, prognoza pogody; 17.50 Podróże do przeszłości – felieton historyczny; 18.00 Obiektyw – dziennik; 18.25 Szerokiej drogi! – magazyn dla kierowców; 18.27 Koneser – magazyn nowości kulturalnych; 18.30 Parlament – nasza sprawa - magazyn; 18.50 Kinoman – magazyn nowości kinowych; 19.00 Ściana wschodnia - debata; 20.00 Telekurier - magazyn; 20.30 Kurier, studio pogoda; 21.00 Echa dnia; 21.30 Kurier Gospodarczy, Prognoza pogody; 21.45 Obiektyw - dziennik; 22.00 Short Sport; 22.05 Gość dnia; 22.15 To jest temat - reportaż; 22.30 Kurier, Studio Pogoda; 22.50 Kurier sportowy; 23.05 Bohaterowie sześciu minut - film dok.; 23.55 Córki Mc Leoda - serial; 00.40 Telekurier; 01.05 Kurier, Studio Pogoda, Kurier sportowy; 01.30 Echa dnia.

KRZYŻÓWKA Z HASŁEM



Litery z pól: L-6, F-11, C-5, I-2 utworzą DRUGĄ część przysłowia polskiego.

POZIOMO: 1/ impreza samochodowa. 3/ szkic literacki. 8/ koń czystej krwi. 9/ porowaty papier. 10/ siedzenie dla woźnicy. 11/ żużel. 12/ trująca roślina, tojad. 15/ wielkość. 18/ skafander Eskimosa. 20/ publiczny popis aktora. 22/ odpowiedź na zarzuty. 23/ krótka moda. 24/ znana willa w Zakopanem. 25/ zbrojna szajka.

PIONOWO: 1/ rysunkowa zagadka. 2/ złotnik. 4/ jeden ze zmysłów. 5/ brzemię. 6/ cięgi, razy. 7/ mazgaj. 13/ wyścielany mebel. 14/ grecka nimfa morska. 16/ ogląda towarzyska. 17/ potrzask. 19/ uderzenie w dzwon okrętowy. 21/ typ statku.

„RAYEN"

KUPON 14/B

BIAŁOSTOCKA TELEWIZJA MIEJSKA

17.15 Wydarzenia, Pogoda
17.25 „Podpatrzone" – Białystok w kamerze
17.30 „Jak nas widzą dzieci" – rozmowy z dziećmi
17.35 „Tak gra Radio Jard 2" – piosenki na życzenie
17.45 Magazyn Sportowy
18.00 „Ludzie mówią"
18.04 „Tak gra Radio Jard 2"– piosenki na życzenie
18.10 Reportaż Miejski – wydarzenia dnia w obiektywie

RADIO BIAŁYSTOK

Polskie Radio Białystok
FM 99,4 98,6 104,1 MHz

Wiadomości Radia Białystok co godzinę – wydania główne: **7.00, 16.00**; Wiadomości w skrócie: **5.30, 6.30, 7.30, 8.30, 14.30, 15.30, 16.30**; Przegląd prasy: **5.40, 6.22**; Sport: **7.09, 8.05, 16.10, 19.04, 21.05**; Wiadomości kulturalne: **10.30**; Moto Radio: **6.45, 7.45, 8.45**; Informacje z przejść granicznych: **6.45, 7.45, 8.45**.
5.00 Ta pora to rano, prow. Miłka Malzahn; **5.35** Dlaczego w trawie piszczy, gawęda Simony Kossak; **9.10** Dzień, jak żaden inny, prow. Dorota Sokołowska; **9.30** Dlaczego w trawie piszczy, gawęda Simony Kossak; **10.30** Odpływ nudy; **11.15** Debata o ścianie wschodniej; **12.15** Debata o ścianie wschodniej; **12.30** KIWI; **13.10** Szlachetne zdrowie – poradnik medyczny, prowadzi Dariusz Kuć; **14.00** Marcin Kozłowski zaprasza; **15.15** Ale jazda, aud. Włodzimierza Filipowicza; **15.45** Dlaczego w trawie piszczy, gawęda Simony Kossak; **16.10** Popołudniówka, prow. Barbara Bojaryn; **17.15** Muzyka, która kręci i nęci; **17.30** Samo zdrowie; **18.15** Słowo o słowie, prof. Jerzy Bralczyk; **18.30** Literacki magazyn radiowy, aud. Zyty Wasiluk; **18.45** Pod znakiem Pogoni, aud. Jerzego Leszczyńskiego; **19.05** Wieczór inny niż wszystkie, prow. Lech Pilarski; **19.15** W przestrzeniach słowa – Wiesław Kazanecki; **20.15** Debata o ścianie wschodniej; **21.15** Czterysta słów, felieton Janusza Niczyporowicza; **21.45** Zakładka, aud. Zbigniewa Zająca; **22.00** Polska i Świat – magazyn informacyjny; **22.40** Wiadomości Radia Białystok; **22.43** Muzyczny relaks; **23.10 Nocna** Orkiestra Radia Białystok.

RADIO RMF MAXXX

Poniedziałek - piątek
0.00-6.00 program nocny; **6.00-9.00** program poranny „Jestem w Szoku; **9.00-13.00** program przedpołudniowy; **13.00-17.00** program popołudniowy LIS-VEGAS; **17.00-20.00** Lista przebojów HOP-BĘC; **20.00-0.00** program wieczorny „Świat według Karpia".

Sobota - niedziela
0.00-8.00 program nocny; **8.00-13.00** program przedpołudniowy; **13.00-18.00** program popołudniowy „Muza pod Waszym Nadzorem"; **18.00-22.00** program wieczorny „Bit or not to Bit"; **22.00-0.00** program nocny „GRAMY NA MAXXX'a".

RADIO JARD

Radio Jard 89,2 Fm
Wiadomości: **7.00-22.00** - 5 minut przed pełną godziną; Prognoza pogody: o równej godzinie (przez całą dobę). Fotoradary: **8.00** do **17.00** (1 minutę po pełnej godzinie); Przegląd prasy: **7.20, 8.20, 9.20**; Konkursy: **8.40, 10.40, 17.10**; Poranek z Radiem Jard: **6.00-9.00**; Program religijny: **6.10** w każdą niedzielę; Ciekawostki cenowe: **8.30, 10.30, 12.30, 16.30, 18.30, 20.30**; Dzień z Radiem Jard: **9.00-16.00**; Rozmowa dnia: **10.10** pon-pt; Ciekawostki motoryzacyjne: **10.30, 16.30, 20.30**; Jak i gdzie przyjemnie spędzić czas: **7.30, 9.30, 11.30, 13.30, 17.30, 19.30, 21.30**; Informator medyczny: **11.40** w każdą niedzielę; Pozdrowienia ultrakrótkie: **12.00-14.00, 20.00-22.00**; Audycja dla dzieci i młodzieży: **15.10** w każdą niedzielę; Wieczór z Radiem Jard: **16.00-22.00**; Piosenki z Listy przebojów Greatest Hits **18.00-19.00**;
Przegląd wydarzeń kulturalnych: **21.10** pon-pt; Lista przebojów Greatest Hits: po godz **22.00** w każdy piątek; Sport w Radiu Jard: **21.35** w każdą niedzielę; Noc z Radiem Jard: **22.00-6.00**.

RADIO 5

Wiadomości co godzinę **6.00-22.00**; Prognoza pogody co godzinę **6.00-22.00. 5.08** Kalendarium; **5.35, 6.35, 7.20** Horoskop; **6.10** Urodzeni dzisiaj... + piosenka dla jubilatów; **6.20** Echa najważniejszych wydarzeń wczorajszego dnia; **6.25** Kalendarium + imieniny + piosenka dla solenizantów; **6.45** Przegląd prasy; **7.20** Echa najważniejszych wydarzeń wczorajszego dnia; **7.45** Przegląd prasy; **8.35** Wybór piosenki dnia; **11.15** Policyjny telefon dla Ciebie - aud. Szymona Kozicza; **11.35** Telefon dla Ciebie; **12.20** Porady prawnika oraz studio Infor.; **12.35** Zdrowie w Radiu 5 - aud. Dariusza Ratajczaka; **12.30-13.00** Grająca szafa Radia 5 - propozycje; **13.40** Quiz; **15.10-16.00** Grająca Szafa Radia 5; **15.20** Klakson - nie tylko dla kierowców; **17.00-18.00** Echa wielkiego świata, czyli plotki z życia gwiazd; **18.35** Pakiecik - magazyn komputerowy; **18.40** Quiz; **19.30** CKM - Magazyn dla Panów; **20.15** 'Opowieści nie całkiem zwyczajne"; **0.03** Kartka z kalendarza; **0.05** Horoskop; **1.00-3.00** Zadzwoń, wybierz i zapowiedz; **3.00-5.00** Muzyka nocą.

ZAREKLAMUJ SIĘ w AGRO
specjalna oferta
DZWOŃ:
tel. (085) 748 74 12
tel./fax (085) 748 74 41
tel. kom. 0 501 303 181

KSIĄŻNICA PODLASKA im. Ludwika Bójnickiego
Czytelnia

AGRO

Nr 14 (70)
4.04.2006

Redaguje: Donata Żmiejko tel. (085)748-74-54, e-mail: agro@wspolczesna.pl
ISSN 0137-9488

magazyn współczesnego rolnika



Zbyt krótkie mierzenie

– Rzeczywiście, termin składania wniosków mógłby być trochę dłuższy – uważa Halina Kurzyna, rolniczka z miejscowości Jamiołki-Godzięby w gm. Sokoły. – Mógłby być przedłużony tak do końca maja. Tym bardziej że teraz nawet nie mamy jak złożyć wniosku, bo nie dostaliśmy jeszcze dokumentów. Trochę to jest dziwne, że termin rozpoczął się 15 marca, a nie wysłano rolnikom wniosków. Popieram to, co chce zrobić Podlaska Izba Rolnicza.

Termin składania dokumentów dotyczących dopłat bezpośrednich powinien być przedłużony do końca maja – takie jest stanowisko Podlaskiej Izby Rolniczej. Otrzymał je minister rolnictwa. Zmiana zależy od Komisji Europejskiej.

– Z podobnym wnioskiem wystąpiliśmy w ubiegłym roku i udało się – mówi Zbigniew Dembowski, wiceprezes Podlaskiej Izby Rolniczej.

Jego zdaniem, jest wiele argumentów, które przemawiają za tym, by termin składania wniosków rzeczywiście został wydłużony. Jednym z nich jest niesprzyjająca pogoda, a więc przedłużająca się zima. W wielu przypadkach utrudnia to przeprowadzenie pomiaru działek. Jednak jest jeszcze jeden powód. Chodzi o opóźnienia ARiMR w wysyłaniu tegorocznych wniosków do rolników. Jak do tej pory niewiele osób je otrzymało.

– Litwa od razu zastrzegła, że wnioski w tym kraju będą składane do końca maja – dodaje Dembowski.

Z podobnym wnioskiem wystąpił Konwent Powiatów Województwa Mazowieckiego. Chce przedłużenia terminu do 15 czerwca. **(sm)**

TO MNIE CIESZY



FOT. J. USAKIEWICZ

Krzysztof Markowski, wieś Markowo Wólka, gm. Piekuty Nowe

Cieszę się, że dane mi jest żyć w czasach ogólnego dostępu do wszelkiej informacji. Nie wyobrażałbym siebie w epoce innej niż obecna. To, czego teraz doświadczamy, jest fascynujące.

(ju)

TO MNIE DRAŻNI



FOT. B. MALESZEWSKA

Aneta Pogorzelska, wieś Sokoły Jaźwiny, gm. Sokoły:

Żyjemy w czasach, kiedy wieś jest bardzo zmechanizowana. Z jednej strony, dzięki temu życie jest łatwiejsze. Jednak jest też coraz więcej wypadków. Może rolnikom przydałoby się jakieś szkolenie, by bezpiecznie korzystali z osiągnięć techniki. **(koci)**

Dopłaty energetyczne

Do 15 kwietnia można składać wnioski o dopłaty do roślin energetycznych. Nowością jest, że o płatności mogą się starać również osoby przetwarzające je we własnym gospodarstwie.

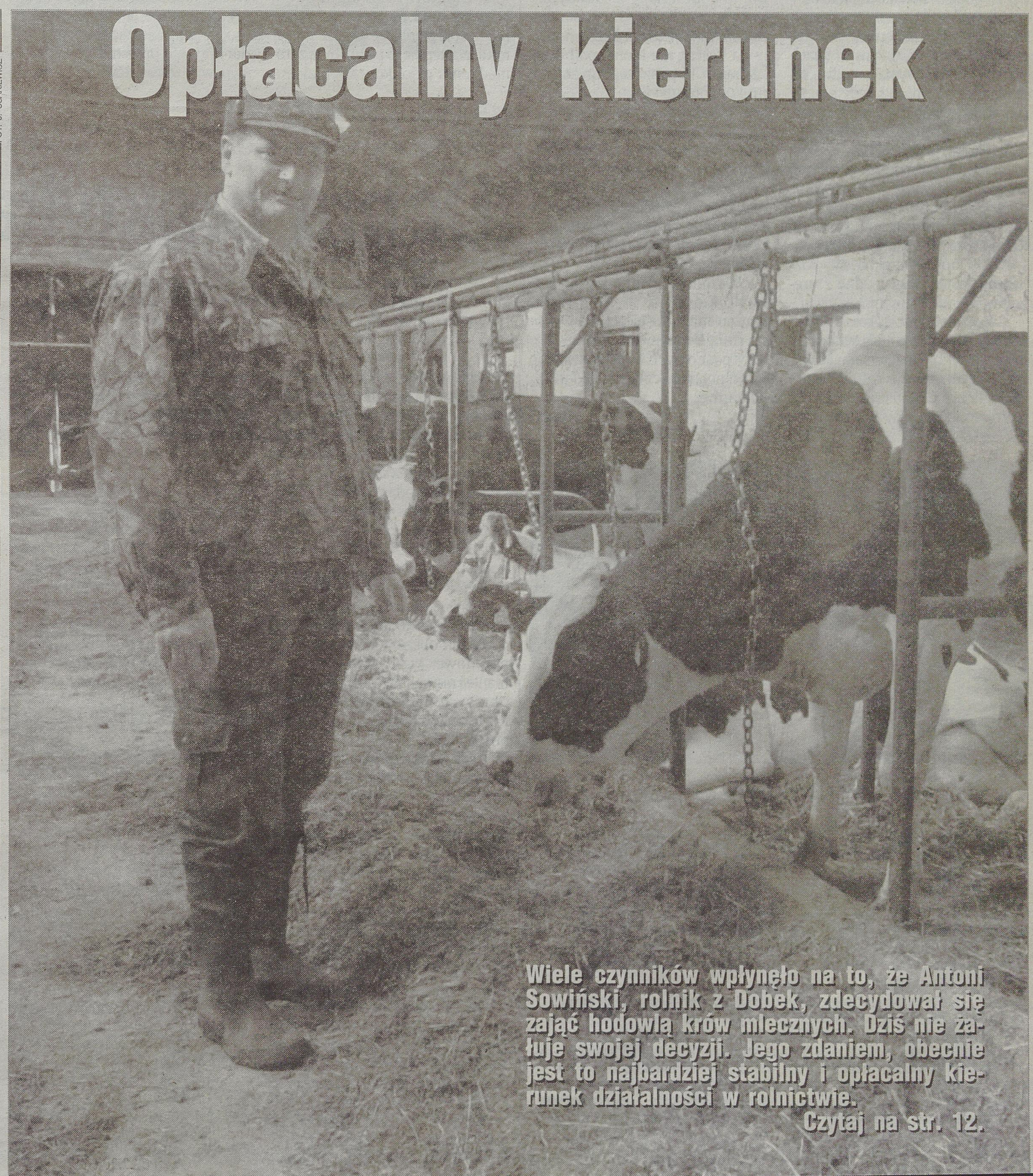
Wsparcie przysługuje tym rolnikom, którzy uprawiają wierzbę energetyczną bądź różę bezkolcową. Plantacja musi zajmować powierzchnię min. 1 ha.

Formularze wniosków o dopłaty są dostępne na stronie internetowej: www.arimr.gov.pl bądź w oddziałach regionalnych, biurach powiatowych ARiMR.

Wysokość stawek dotacji będzie (jak co roku) określona w rozporządzeniu Rady Ministrów.

(sm)

Opłacalny kierunek



Wiele czynników wpłynęło na to, że Antoni Sowiński, rolnik z Dobek, zdecydował się zająć hodowlą krów mlecznych. Dziś nie żałuje swojej decyzji. Jego zdaniem, obecnie jest to najbardziej stabilny i opłacalny kierunek działalności w rolnictwie.

Czytaj na str. 12.

FOT. A. ZGIET

Prezydent podpisał ustawę, ale ostatecznie...

Zdecyduje Unia

PALIWO ROLNICZE

Jeśli Komisja Europejska wyrazi zgodę, to od pierwszego września rolnicy będą mogli składać wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie paliwa. Pieniądze wypłacane będą od 1 listopada do końca roku na podstawie faktur VAT. W minionym tygodniu prezydent podpisał ustawę o zwrocie podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego, wykorzystywanego do produkcji rolnej.

Ustawa ta zakłada, że rolnik będzie mógł odzyskać część pieniędzy, które wydał na zakup paliwa (będzie to około 50 zł/ha). Rolnicy będą otrzymywać pieniądze na podstawie faktur. Zgodnie z założeniami ustawy, nie może to być jednak więcej niż 86 l na hektar (w ciągu roku). W tym roku wnioski będzie można składać dopiero od 1 września, ale można dołączyć do nich faktury za paliwo zakupione od stycznia tego roku. W kolejnych latach pieniądze będą wypłacane dwa razy w roku. A wnioski będzie można składać w urzędach gmin w marcu i we wrześniu.

Władze krajowe są pełne optymizmu, ale na razie swego „przyzwolenia" nie wydała jeszcze Komisja Europejska. Jak zapewnia Michael Mann, rzecznik prasowy KE, sprawa jest badana przez ekspertów, którzy orzekną, czy rozwiązanie takie jest zgodne z uregulowaniami unijnymi.

Jak poinformowała Gazetę Współczesną Małgorzata Książyk z biura prasowego Ministerstwa Rolnictwa, rzeczywiście rolnicy będą mogli liczyć na tańsze paliwo dopiero wówczas, gdy KE zaakceptuje nasze rozwiązania. Jednak nie wiadomo, kiedy możemy spodziewać się decyzji. Nie ma tu żadnych wiążących terminów.

– Dobrze, że ten pierwszy krok został wykonany – mówi Zbigniew Dembowski, wiceprezes Podlaskiej Izby Rolniczej. – Najważniejsze, że zwrot części akcyzy będzie odbywał się w oparciu o ustawę. Daje to gwarancję, że tańsze paliwo po prostu będzie – nawet jeśli zmieni się rząd.

Przyznaje, że nie wiedział o tym, iż nie mamy jeszcze zgody KE na wprowadzenie tańszego paliwa. Podkreśla jednak, że jest dobrej myśli, bo w sumie nie ma żadnych przesłanek, by UE nie zezwoliła na zastosowanie „dopłat" do paliwa.

Choć rolnicy cieszą się, że wkrótce powinni otrzymać tańsze paliwa, to podkreślają, iż zasady nie są do końca obiektywne. Ustalona została maksymalna liczba dopłaty na hektar, nie biorąc pod uwagę specyfiki poszczególnych kierunków produkcji.

– Uważam, że najlepszym rozwiązaniem byłoby wprowadzenie paliwa barwionego, do zakupu którego byliby uprawnieni wyłącznie rolnicy – mówi Edward Maliszewski, rolnik ze wsi Maliszewo-Perkusy. – Wówczas każdy rolnik mógłby kupić rzeczywiście tyle paliwa, ile zużywa.

Jak mówi, duzi hodowcy bydła, do których i on się zalicza, bardzo duże ilości paliwa wykorzystują bowiem do obsługi wozów paszowych i nie ma to nic wspólnego z liczbą posiadanych hektarów.

(koci)



UWAGA KONKURS

Moje zwierzęta

Mała alpaka (gatunek lamy) po stracie mamy bardzo polubiła moją córkę Magdę, która nią się opiekowała – napisała Pani Katarzyna Wierzbicka. Dziewczynka karmiła zwierzątko i bawiła się z nim.

W tym tygodniu w naszym konkursie Pani Katarzynie Wierzbickiej z Ciechanowca przypadła nagroda 50 zł.

Konkurs „Moje zwierzęta" trwa. Jeśli posiadacie Państwo zdjęcia swoich ulubionych zwierząt gospodarskich, prześlijcie je do „Gazety Współczesnej". Mogą to być fotki krowy, koni, królika, owcy czy kozy.
Co tydzień spośród przysłanych do nas fotografii z najsympatyczniejszymi zwierzętami wybieramy najlepszą. Ich właściciel otrzymuje od nas w nagrodę 50 zł (przesyłamy pocztą w ciągu 2 tygodni od opublikowania).
Zdjęć przekazanych do redakcji na konkurs nie odsyłamy – są do ewentualnego odbioru w białostockiej siedzibie „Gazety Współczesnej". Przesyłkę proszę zaadresować: „Gazeta Współczesna", ul. św. Mikołaja 1, 15-419 Białystok. Na kopercie należy dopisać „AGRO – Konkurs Foto". Zdjęcie można też przesłać na adres mailowy: agro@wspolczesna.pl. (d)

Przestajemy produkować mleko. Zabieramy udziały, ale na pieniądze...

Trzeba poczekać

TWOJE PIENIĄDZE

Wycofane udziały członkowskie ze spółdzielni mleczarskiej to czasem spory zastrzyk gotówki. Wycofują je zazwyczaj rolnicy, którzy zaprzestają produkcji mleczarskiej, przekazują gospodarstwo lub przenoszą się do innej spółdzielni. W poszczególnych spółdzielniach termin oczekiwania na wypłatę udziałów jest różny.

Wszystkie warunki są szczegółowo określone w statutach spółdzielni mleczarskich. Dlatego na prośbę Czytelników przedstawiamy, co należy zrobić, by otrzymać swoje udziały i ile trzeba czekać na ich wypłatę w podlaskich spółdzielniach. Podania o zwrot udziałów należy składać do 30 listopada. Wówczas w następnym roku są one rozpatrywane na walnym zgromadzeniu członków spółdzielni.

OSM w Hajnówce – rolnicy, którzy zaprzestali produkcji, powinni napisać podanie o zwrot udziałów. Ci, którzy zrobili to do 30 listopada ub.r., będą mogli otrzymać swoje pieniądze jeszcze w tym roku. Następuje to po walnym zgromadzeniu członków spółdzielni. Musi się ono odbyć do końca czerwca (w tym roku zaplanowane jest na czerwiec). Po zgromadzeniu – już w lipcu – będą wypłacane udziały. Ci, którzy złożyli podania np. w styczniu, będą musieli poczekać do następnego „walnego".

– Powinno to trwać około 2 miesięcy – mówi Wiera Pawluczuk, prezes.

W OSM Hajnówka zarówno ci rolnicy, którzy zaprzestają produkcji lub przekazują gospodarstwa, jak i ci, którzy zmieniają podmiot skupujący, są traktowani tak samo. Dopuszczalna jest również możliwość wycofania udziałów i dalszej sprzedaży mleka, ale producenci niebędący członkami spółdzielni otrzymają cenę niższą o 20 proc.

OSM Łapy – walne zgromadzenie również ma odbyć się do 30 czerwca. Na wypłatę udziałów spółdzielnia ma 4 lata (jest sporządzana lista z harmonogramem wypłat). Jednak, jak podkreśla prezes, w praktyce trwa to znacznie krócej. Dłużej, bo aż do 8 lat, muszą czekać osoby, które nie zachowały procedur (np. nie przestrzegały okresu wypowiedzenia). Również do ośmiu lat na wypłatę udziałów muszą czekać rolnicy, którzy zmienili podmiot skupujący.

OSM Piątnica – jeśli członek spółdzielni zaprzestał produkcji mleka lub przeszedł na rentę albo emeryturę i przekazał gospodarstwo oraz złożył pismo do 30 listopada, może liczyć na wypłatę udziałów po zebraniu przedstawicieli. Udziały wypłacane są jednorazowo w ciągu roku (od zebrania przedstawicieli). Natomiast jeśli wycofanie udziałów spowodowane jest zmianą spółdzielni, to wówczas wypłacane są one przez 8 lat w ośmiu równych ratach.

OSM Sudovia – udziały wypłaca się na podstawie zatwierdzonego sprawozdania finansowego tego roku, w którym członek przestał należeć do spółdzielni. Wypłata powinna nastąpić do końca następnego roku kalendarzowego od dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego przez zebranie przedstawicieli. Dotyczy to również osób, które wycofują swoje udziały z powodu przeniesienia się do innej spółdzielni.

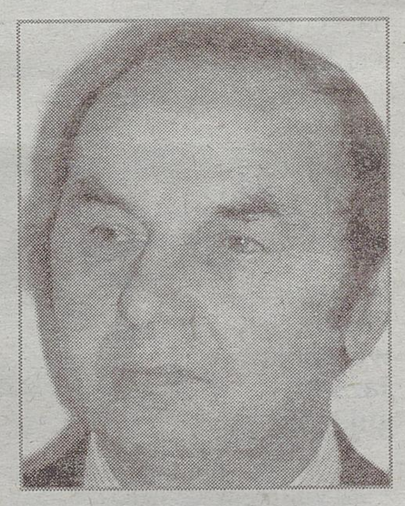
(koci)

Kolejne spółdzielnie za tydzień.

SPECJALISTA RADZI

Dobra praktyka cz. IV

Dziś prezentujemy czwartą część odpowiedzi na pytanie Andrzeja Brzozowskiego z Juchnowca Kościelnego. Interesowały go zasady dobrej praktyki rolniczej.



Na pytanie Czytelnika odpowiada Stanisław Dudziuk wraz z Eugeniuszem Mystkowskim z PODR w Szepietowie

Obowiązuje zakaz wypalania roślinności na łąkach, pastwiskach, nieużytkach, rowach, pasach przydrożnych, szlakach kolejowych lub w strefie oczeretów i trzcin. Zakaz dotyczy również miedz, ściernisk i słomy. Gospodarowanie na użytkach zielonych nie powinno powodować zanieczyszczenia wód związkami azotu oraz trwałego uszkodzenia darni przez nadmierny wypas.

Konieczne jest ograniczanie intensywności działań rolniczych na takich obszarach jak np. parki narodowe. Ma to na celu utrzymanie i racjonalne użytkowanie naturalnych zbiorowisk roślinnych i zwierzęcych występujących na tych obszarach.

Obowiązkiem rolnika jest też przeciwdziałanie chemicznym, biologicznym i fizycznym procesom powodującym degradacje gleby. Poza działaniami zapobiegającymi erozji, dla normalnego wzrostu i rozwoju roślin niezbędne jest zapewnienie właściwych stosunków powietrzno-wodnych na gruntach użytkowanych rolniczo. Cel ten może być osiągnięty poprzez właściwy system melioracji odwadniająco-nawadniających.

Utrzymywanie w stanie sprawności technicznej urządzeń przeciwerozyjnych oraz urządzeń melioracji szczegółowych ciąży na właścicielu gruntów, na których znajdują się te urządzenia.

Ścieki bytowe nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych lub do ziemi. Rolnik ma obowiązek prawidłowego gromadzenia i odprowadzania ścieków bytowych na terenie gospodarstwa. Gospódarstwa niepodłączone do kanalizacji muszą być wyposażone we właściwe urządzenia do gromadzenia ścieków (szczelne szamba z przykryciem zamykanym do usuwania nieczystości), a gromadzone w ten sposób ścieki muszą być przekazywane do okolicznych oczyszczalni. Istnieje też inne rozwiązanie tego problemu poprzez zbudowanie przydomowej oczyszczalni ścieków. Informacje na ten temat są zamieszczone na stronie internetowej www.odr.zetobi.com.pl **opr. (sm)**

PYTANIE DO EKSPERTA

Masz wątpliwości, napisz pytanie, wytnij kupon z gazety i wyślij go do redakcji. Nasi eksperci na łamach AGRO odpowiedzą na nie.

AGRO

Imię i nazwisko Telefon

Adres

OŚWIADCZENIE
Oświadczam, że wyrażam zgodę na wykorzystanie, przetwarzanie i publikację moich danych osobowych przez Kresy BO Spółkę z o. o. zgodnie z ustawą - O ochronie danych osobowych z 29.08.1997 r.

.....(data, podpis)



FOT. A. LUDWICZAK

Cały proces rejestracji jest bardzo pracochłonny – mówi Anna Zagórska, producentka ogórków narwiańskich ze Śliwna. Na pewno jednak warto zarejestrować je w ramach europejskiego systemu rejestracji i ochrony nazw produktów. Na rynku europejskim żywność regionalna ma renomę i jest droższa. W szkoleniu uczestniczyli też przedstawiciele producentów truskawek korycińskich oraz miodów: Lipiec Białowieski i Gałady z pogranicza polsko-litewskiego.

Wnioski nie są aż tak trudne, ale bardzo pracochłonne

Warto zarejestrować

PRODUKT TRADYCYJNY

Wnioski, które trzeba wypełnić, by uzyskać unijną ochronę dla swego produktu, nie są tak strasznie trudne i nieprzystępne – do takiego wniosku doszli podlascy producenci żywności tradycyjnej, którzy uczestniczyli w szkoleniu w ramach akcji „Oryginalność pod ochroną". Tym niemniej cały proces rejestracji produktów na rynku unijnym pochłania dużo czasu i dlatego trudno będzie znaleźć osobę, która się tym zajmie.

Szkolenie, które odbyło się w minionym tygodniu w Podlaskim Urzędzie Marszałkowskim, poprowadził Michał Rzytki, główny specjalista Biura Oznaczeń Geograficznych i Promocji z Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Udało mu się skutecznie przeanalizować wraz z producentami wniosek o rejestrację „krok po kroku". Opowiadał też o tym, jakie argumenty były używane w innych krajach, jak producenci udowadniali związek produktu z regionem.

Takie spotkania są jednym z elementów kampanii, która najbardziej kojarzy się wszystkim z telewizyjnymi reklamówkami z udziałem Roberta Makłowicza. Mają się one odbyć we wszystkich województwach. Jak podkreśla Michał Rzytki, już widać efekty kampanii.

– Naprawdę już jest o wiele lepiej – twierdzi. – Na początku producenci żywności nie bardzo wiedzieli, co się kryje pod poszczególnymi oznaczeniami. Teraz świadomość jest już o wiele wyższa.

– Takie spotkanie było bardzo potrzebne – mówi Marek Siniło, producent truskawek z Ostrej Góry koło Korycina. – Teraz już bardzo dobrze orientuję się w temacie.

Kto ma na to czas?

Jak podkreśla rolnik z Ostrej Góry, producenci truskawek korycińskich mogą ubiegać się o ochronę nazwy pochodzenia lub chronione oznaczenie geograficzne. Jednak, pomimo tego, że strona „papierkowa" już nie jest mu straszna, nie oznacza, że wkrótce wraz z innymi rolnikami podejmie starania o uzyskanie unijnego certyfikatu.

– Kto z nas ma czas, żeby się tym zająć – mówi Marek Siniło. – Każdy jest zajęty pracą.

I, choć truskawki korycińskie produkuje około 200 rolników z terenu 3 gmin: Korycina, Janowa i Suchowoli, to uważa on, że bardzo trudno będzie znaleźć chętnych, którzy zajmą się rejestracją tego produktu. Co do tego, że warto to zrobić, jest absolutnie przekonany. Rejestracja byłaby doskonałą promocją dla, i tak już znanych w regionie, korycińskich truskawek.

– Liczymy na to, że udałoby się nam uzyskać również wyższą cenę – mówi Marek Siniło.

Musi być lider

– Z pewnością musi być jakiś lider, który się zajmie wszelkimi formalnościami, związanymi z rejestracją – mówi Anna Zagórska, producentka ogórków narwiańskich ze Śliwna. – Musi być to osoba, która nie boi się pracy i biurokracji.

Jak podkreśla, w przypadku ogórków narwiańskich, najpierw musi dojść do porozumienia pomiędzy poszczególnymi producentami z okolicy, czyli rolnikami ze Śliwna i Kruszewa (jedna grupa produkuje ogórki narwiańskie, a druga herbowe).

Uważa, że na pewno warto starać się o unijny certyfikat, bo tzw. żywność regionalna na rynku europejskim ma renomę i rzeczywiście jest droższa.

– Organizatorzy spotkania widzą nas w tej grupie – mówi Anna Zagórska. – Twierdzą, że nasz produkt się nadaje, by go zarejestrować w unijnym systemie.

Pieniądze na promocję

Obecnie o rejestrację ubiega się już dziewięć polskich produktów. Są wśród nich: oscypek, bryndza podhalańska, miód wrzosowy z Borów Dolnośląskich oraz Staropolski Miód Pitny: (Dwójniak, Trójniak, Czwórniak).

Jak mówi Michał Rzytki, obecnie dodatkową zachętą do tego by zarejestrować swoje produkty jest fakt, że będą mogli liczyć na wsparcie finansowe, czyli pieniądze na promocję oraz zwrot kosztów kontroli.

(koci)

Ceny z wybranych targowisk woj. podlaskiego (27-31 marca)

Wyszczególnienie	Bielsk Podlaski	Kleszczele	Siemiatycze	Suchowola	Knyszyn	Jedwabne	Ciechanowiec	Zambrów	Kolno
pszenica (q)	37-40	–	40-45	42-46	45-50	40-46	40	45	48
żyto (q)	29-32	32	32	30-35	28-30	28-30	31	32	30
jęczmień (q)	–	40-45	40-45	42-46	45-50	–	40	42	46
owies (q)	28-30	28-30	30-35	28-30	32-35	30-32	34	35	38
mieszanka zbożowa (q)	30-33	35	35-40	32-35	–	32-36	36	38	–
prosięta (para)	240-260	240-280	220-250	240-280	220-260	200-300	220	200-240	240-250

Przygotowano na podstawie materiałów zgromadzonych przez Podlaski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Szepietowie

Kolejne spotkanie dotyczące eksportu polskich produktów do Rosji

Ciągle mają wątpliwości

PRODUKCJA ZWIERZĘCA

Przed 15 kwietnia ma się odbyć kolejne spotkanie polskich i rosyjskich służb weterynaryjnych w sprawie eksportu mięsa z Polski. Taką informację przekazał wczoraj Krzysztof Jażdżewski, główny lekarz weterynarii. Negocjacje w sprawie wznowienia handlu mięsem trwają od pięciu miesięcy.

Zakaz importu mięsa z Polski Rosja wprowadziła od 10 listopada ubiegłego roku. Natomiast od 14 listopada Polacy nie mogą też importować na wschód produktów pochodzenia roślinnego.

Sankcje te Rosja uzasadniła fałszowaniem przez polskich eksporterów świadectw weterynaryjnych i fitosanitarnych.

Były nieprawidłości

Na pytanie, czy dotychczasowe wyjaśnienia przedstawicieli Polski nie były wystarczające, Jażdżewski powiedział, że strona rosyjska ma jeszcze wątpliwości. Dotyczą one m.in. kontroli towarów.

– Mamy się spotkać po to, aby rozwiać te wątpliwości i przedstawić stronie rosyjskiej nasze dalsze propozycje – powiedział Krzysztof Jażdżewski.

Polska przyznała, iż w handlu żywnością z Rosją rzeczywiście występowały nieprawidłowości i poinformowała Moskwę, co już zrobiła i co jeszcze zamierza zrobić, aby nie dopuścić do powtórzenia się takiej sytuacji w przyszłości.

Komisja ma pomóc

W ubiegły piątek – 31 marca – po trzyletniej przerwie zebrała się w Moskwie polsko-rosyjska Międzyrządowa Komisja ds. Współpracy Gospodarczej. Po spotkaniu minister gospodarki Piotr Woźniak powiedział, że prace komisji powinny przybliżyć zamknięcie tak istotnej dla Polski sprawy, jak uchylenie przez Rosję zakazu importu polskiej żywności.

– Zdyscyplinowaliśmy nasze służby weterynaryjno-fitosanitarne do tego, aby w ciągu dwóch tygodni odbyły (mam nadzieję ostatnie) spotkanie w tej sprawie i przedłożyły nam swoje jednoznaczne stanowiska w kwestiach, które mogą jeszcze pozostawać sporne, choć po pięciu miesiącach dyskusji nie powinny – poinformował Piotr Woźniak.

Szef resortu gospodarki zauważył, że bardzo ważnym argumentem w rozmowach na temat rosyjskiego embarga był list, jaki w tej sprawie kilka dni temu premier Kazimierz Marcinkiewicz wystosował do szefa rządu rosyjskiego Michaiła Fradkowa.

– To był punkt zwrotny, gdy ustaliliśmy, że to służby weterynaryjne i fitosanitarne powinny określić swoje stanowisko – dodał minister Woźniak.

(PAP, opr. sm)

XII Wiosenne Targi Ogrodnicze w Szepietowie

Zielona impreza

TARGI

PATRONAT Gazeta współczesna

Ogromny wybór kwiatów, krzewów i drzewek różnych gatunków czeka na tych, którzy przyjadą w najbliższy weekend do Szepietowa. W dniach 8-9 kwietnia na terenie Podlaskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Szepietowie odbędą się Wiosenne Targi Ogrodnicze.

To już dwunasta edycja targów. I tym razem na zwiedzających czeka mnóstwo atrakcji. Swoje produkty zaprezentują ogrodnicy z całej Polski.

Na targach królować będą przede wszystkim rośliny. Tak więc podczas imprezy będzie można kupić różnorodne odmiany krzewów, kwiatów i drzewek, zarówno owocowych, jak i ozdobnych. Zaprezentowany zostanie bogaty asortyment róż pnących i piennych, kwiatów doniczkowych, kaktusów, irysów, cyprysów, jałowców, a także roślin skalnych i wodnych.

Chętni będą mogli wziąć udział w szkoleniu dotyczącym doboru i pielęgnacji nasadzeń ozdobnych do ogrodów przydomowych (8 i 9 kwietnia o godz. 10.30).

Na niedawno uruchomionej ekspozycji: Centrum Innowacji Rolniczych prezentowane będą systemy nawadniania. Na ten sam temat odbędą się również dwa spotkania – w sobotę i niedzielę o godz. 11.30.

Podczas targów poza roślinami będzie prezentowany bogaty wybór architektury ogrodowej. Nie zabraknie wszelkiego rodzaju ławek i altanek oraz krasnali ogrodowych.

Targom będzie towarzyszył kiermasz rękodzieła ludowego i produktów regionalnych. Nie zabraknie stoisk z miodem i sprzętem pszczelarskim. Tradycyjnie, pracownicy ośrodka udzielą fachowych porad dotyczących pszczelarstwa.

Jednocześnie podczas targów prowadzona będzie akcja bezpłatnego wypełniania wniosków o dopłaty bezpośrednie. Doradcy z PODR udzielą także wskazówek dotyczących nie tylko ogrodnictwa, ale także m.in. agroturystyki, ekologii i funduszy unijnych.

(sm)

SOŁTYS MA GŁOS



FOT. D. BIZIUK

Edward Rećko, 77 lat, sołtys wsi Lewki. gm. Dąbrowa Białostocka

– Mam przyjemność być sołtysem wsi Lewki od 51 lat. Przyznaję, że początkowo nie za bardzo chciałem objąć tę funkcję. Uległem jednak namowom ludzi. Od tamtego czasu – oprócz sołtysa – dużo się u nas zmieniło. Lewki są moją rodzinną wsią, gdzie przyszło mi spędzić całe życie.

Nazwa Lewki wywodzi się ponoć od majątku, który dawno temu stał w tym miejscu. Jego właściciel nosił nazwisko Lewkowicz. Przed wojną w naszej wsi mieliśmy 27 gospodarstw. Teraz zostało tylko 17 domów. Najgorsze jest to, że Lewki się starzeją. Dzieci jakoś zbytnio nie przybywa, a podobna sytuacja utrzymuje się od kilku lat. Najstarsza mieszkanka naszej wsi ma 100 lat.

Kiedy zaczynałem sołtysowanie, niemal na każdym budynku w Lewkach leżała strzecha. Teraz wieś jest zupełnie inna. Pamiętam czasy, kiedy wiele inwestycji wykonywało się w tzw. czynach społecznych. Sporo się po wsi musiałem nachodzić, zanim namówiłem mieszkańców do brania udziałów w tychże osławionych w czasach komuny czynach. Zdarzało się, że na zakończenie roboty sołtys robotnikom kielicha nie pożałował. Najdłużej przyszło mi walczyć o asfalt. Pisałem do wojewody, starosty i gminy. Cierpliwość się opłaciła, bo od czterech lat mamy w Lewkach długo oczekiwany asfalt.

Nasza wieś jest również zwodociągowana i stelefonizowana. Jedyne, czego nam obecnie brakuje, to wystarczająca ilość pieniędzy. Co prawda dopłaty miały pomóc rolnikom. Problem jednak w tym, że jakoś ich nie wypłacają na czas. Może kiedyś będzie z tym większy porządek.

(db)



FOT. A. ZGIET

Antoni Sowiński z Dobek zajmuje się produkcją mleka. Jego zdaniem, to był dobry wybór. Ceny mleka są dość wysokie, a przede wszystkim stabilne. Umożliwia to inwestowanie w gospodarstwo.

Produkcja mleka zapewnia stabilność

Opłacalny kierunek

PREZENTACJE

Wiele czynników wpłynęło na to, że Antoni Sowiński, rolnik z Dobek, zdecydował się zająć hodowlą krów mlecznych. Dziś nie żałuje swojej decyzji. Jego zdaniem, obecnie jest to najbardziej stabilny i opłacalny kierunek działalności w rolnictwie.

Gospodarstwo w Dobkach nie należy do najmniejszych. Razem z lasami zajmuje powierzchnię ok. 200 ha. Na większości gruntów od kilku lat siana jest kukurydza.

– Zresztą co roku jest jej więcej – mówi Antoni Sowiński. – Powierzchnia, jaką zajmuje kukurydza zwiększa się wraz z powiększaniem się stada.

Prosta rachuba

Rolnik przyznaje, że powierzchnia jego gospodarstwa jest duża. Jednak jak podkreśla, rodzaj tych gruntów oraz ich jakość nie pozostawia wielkiego wyboru co do kierunku produkcji.

– Wpływ na decyzję miało m.in. położenie gospodarstwa – mówi Antoni Sowiński. – To bardzo niski teren. Ponadto posiadam sporo łąk.

Ze względu na nieopłacalność produkcji roślinnej rolnik zadecydował, że będzie hodował zwierzęta.

– A produkcja mleka jest obecnie najbardziej opłacalna, przynajmniej od kilku lat jego cena jest taka sama – podkreśla gospodarz. – Zastanawiałem się jeszcze nad trzodą chlewną, ale zniechęciły mnie duże wahania cen. A przecież nawet żeby wziąć kredyt, trzeba wiedzieć na czym się stoi.

Obecnie hodowla Sowińskiego liczy 183 sztuki bydła, w tym ok. 90 krów dojnych.

Inwestycje w budynki

Jak mówi Antoni Sowiński, ma wiele planów co do swego gospodarstwa. Choć sporo już zrobił.

– W ubiegłym roku zbudowana została nowa obora – mówi rolnik. – Jest w niej m.in. porodówka.

Myśli też o modernizacji starego budynku, budowie kolejnego oraz o utwardzeniu podwórka. Jak podkreśla, wszystko zależy od tego, jakie zyski osiągnie.

Na swoje inwestycje rolnik czerpie fundusze tylko ze środków krajowych. Nie korzystał dotychczas z dotacji unijnych.

– Nie będę ukrywał, ale wymagania przy tych programach są dość wysokie – tłumaczy Sowiński. – Najpierw trzeba je spełnić, a potem myśleć o korzystaniu z unijnego wsparcia.

Zdaniem rolnika z Dobek, produkcja mleczna w województwie podlaskim ma przyszłość i będzie się nadal rozwijać.

– Jedyny hamulec to kwota mleczna – mówi Antoni Sowiński. – Jednak uważam, że i na ten problem jest kilka sposobów. Można ją kupić, poza tym coraz popularniejsze są renty strukturalne, starsi rolnicy będą rezygnować z prowadzenia gospodarstw. Częściej też małe gospodarstwa są łączone.

Sam rolnik, jak na razie, nie narzeka na zbyt małą ilość kwoty mlecznej, ale tylko dlatego, że w ubiegłym roku ją dokupił. Szacuje, że jeśli w tym roku powiększy hodowlę o planowaną ilość (do 200-240 sztuk), to zabraknie mu 100-150 tys. kwoty mlecznej.

(sm)

PPUH ISO: 9001;14001;18001
METALKOMPLEX
Krupniki 20 k. Białegostoku 16-070 Choroszcz,
tel. 085 66-12-466, fax 66-16-665 lub Punkt Sprzedaży:
Czyżew, ul. Słoneczna 2, tel. 086 27-55-322
www.metalkomplex.com.pl
✸ ZBIORNIKI NA GNOJOWICĘ
▮ Płyty obornikowe ▮ Miksery ▮ Pompy
▮ Wygarniaki obornika ▮ Ruszta stalowe
▮ Przegrody stanowiskowe
✸ WYPOSAŻENIE BUDYNKÓW INWENTARSKICH
▮ Świetliki kalenicowe i połaciowe ▮ Wentylacja
▮ Drzwi ▮ Systemy docieplеń
(pianka poliuretanowa, styrodur)
✸ BLACHY POKRYCIOWE
▮ rynny, elementy konstrukcyjne, styropiany,
wełny mineralne, ▮ Okna dachowe
Płyty warstwowe „BARDA" EPS
WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL REGIONALNY
N203206gwbh

P.U.H. "ROL-MECH" Dubicze - Osoczne 23
17-200 Hajnówka, tel(085)686-44-630, 0509-218-681, 0509-218-678
OFERUJE:
● ciągniki VALTRA
● ładowacze WEIDEMANN nowe i używane
● części zamienne do ciągników, maszyn rolniczych krajowych i zagranicznych firmy GRENE
● wozy paszowe, beczkowozy
● przyczepy technologiczne SCHUITEMAKER
● kosiarki, zgrabiarki, roztrząsacze obornika firmy LELY
● pasze i dodatki paszowe firmy LNB
● użyźniacz glebowy- NOWOŚĆ
● wyposażenia budynków inwentarskich firmy GRENE
● pokrycia dachowe i docieplenia budynków firmy IZOPOL i EKO-TERM
ZAPEWNIAMY:
● upusty cenowe, dowóz gratis
● serwis gwarancyjny i pogwarancyjny
ZAPRASZAMY
A205306gwbh

PRODUCENT CIĄGNIKÓW ROLNICZYCH
"FARMER" Sp. z o.o.
NA WIOSNĘ NISKIE CENY - promocja trwa
- F-10244 C1
Z silnikiem MMZ (D-245) 105 KM
- F-8244 C2
Z silnikiem MMZ (D-243) 82 KM
- F-8258
Z silnikiem John Deere 82 KM
Wszystkie modele zbudowane na podwoziu CARRARO
System Jakości ISO 9001:2000
Producent Ciągników Rolniczych
"FARMER" Sp. z o.o.
ul. Białostocka 200, 16-100 Sokółka
Tel. (0-85) 711-01-03; fax. (0-85) 711-01-01
www.farmer.net.pl e-mail: farmersokolka@wp.pl

ROLNICTWO ☆ ROLNICTWO ☆ ROLNICTWO

KUPIĘ

CIELACZKI kilkudniowe. ☎(085)650-13-17.

KNURY skupuję. ☎(0-85)685-22-45, 0-692-212-230.

MIESZANKĘ zbożową do nasienia 10 ton. Pszenicę jarą. ☎(086)476-08-16.

SPRZEDAM

*CIĄGNIKI rolnicze: Johna Deere 3050 (1990), 115 KM, 4x4, cena 59.000; Massey Ferguson 699 (1988), 105 KM, 4x4, 49.000 zł; Case International 844-SA (1985), 80 KM, 4x4, 32.000 zł. ☎0512-206-330.

*JAŁOWICE wysokocielne hodowlane mleczne HF oraz jałowki mięsne LIMOUSINE, SIMENTALER, HEREFORD, CHAROLAISE. PH "KONRAD", Łomża, tel. (086)216-93-92, (086)215-10-27.

2 krowy dojne cielne, 2 jałówki cielne, cena do uzgodnienia. Jakubiuk Jan-Tyniewicze Duże, gm. Narew. ☎(085)681-64-79.

BECZKOWOZY, ciągniki, kombajny, wozy paszowe, rozrzutniki 10-tonowe, wycinaki, pługi. ☎0604-208-706.

BECZKOWOZY, pługi, prasa "Welger AP-45" siewniki zbożowe, wycinak. ☎(086)272-41-65, ☎(086)272-24-54.

BECZKOWOZY, sieczkarnie, ciągniki, kombajny, przyczepy samozbierające, (086)219-11-96, ☎0501-408-363.

BECZKOWÓZ 4.000 l. (1993) produkcji Kościan, stan bdb. ☎(029)761-10-92.

BECZKOWÓZ HTS plastik, 10.000l. Tandem (1988) stan bdb. ☎(086)476-08-16.

BELE sianokiszonki, siano kostka. Ciernie 5, gm. Prostki. ☎0692-537-205.

JAŁÓWKI ras mięsnych, LIMOUSIN, CHAROLAISE, SIMENTAL, odsadki, zacielone w ciągłej sprzedaży, tel. 022/815-43-18, 0601-377-355.

KOMBAJN zbożowy Claas Consul. ☎0602-505-623.

KOMBAJN zbożowy Z-056 z szarpaczem, kabiną i heblarką. ☎(085)730-33-85.

KURKI ogólnoużytkowe 7-tygodniowe. Barszczewo ☎(0-85)719-26-11.

KURY nioski 10-miesięczne. ☎0505-511-044.

LAND Technika: beczkowozy, przyczepy samozaładowcze, belarki, ciągniki, inny sprzęt. ☎(086)47-43-632, 0507-615-072.

NASIONA kupkówki, 1.500 kg. 6 zł/kg. ☎(086)272-28-91.

PRASY belujące, traktory z importu. ☎(086)217-56-00.

SIANO w belach: 50 zł/szt., z transportem. ☎0608-532-745.

SIECZKARNIĘ Mengel 4-rzędową, samojezdną z gniotownikiem 45.000,-. ☎(085)739-42-57.

SIEWNIK do buraków Gama, 1.300 zł. ☎(0-86)277-51-48.

SILNIKI, podnośniki, osie, zwolnice-wymiana, naprawa, remonty ciągników. ☎(085)741-26-06.

SPRZEDAŻ MASZYN ROLNICZYCH: ciągniki Zetory, prasy, kombajny zbożowe, sieczkarnie samojezdne, inne. Rogienice k. Łomży, ☎(086)279-15-65.

ZBIORNIK do mleka 1200 litrów, lub zamienię na 2 jałówki. ☎(085)739-42-57.

ZBIORNIKI na gnojówkę gnojowicę, ścieki. Z żywicy poliestrowej. System skręcanych pierścieni! Szer. 1,20m, średnica 2,30m, pojemność: 5 msześć, grubość ścianki 10mm. To możesz zrobić sam! Rewelacyjne ceny! RY-WAL. ☎0509-524-925, ☎(085)711-46-65.

ZIEMIĘ, gmina Narew przy granicy Puszczy Lackiej. ☎0603-190-442.

ŻYTO 50t (40 zł). Mieszanka zbożowa 10t (45 zł). ☎0601-223-391.

PPHU Jędruś ANDRZEJ MIKULSKI

Zapewniamy:
- niskie ceny
- dogodne warunki ratalne
- profesjonalną obsługę

Oferujemy:
- ciągniki i maszyny rolnicze produkcji krajowej i z importu
- części zamienne do ciągników i maszyn rolniczych w tym z Zachodu
- nawozy i środki ochrony roślin
- folia do sianokiszonek
- usługi transportowe

P.P.H.U "Jędruś" Andrzej Mikulski
19-206 Rajgród, ul. Warszawska 26/3, tel. (086) 272-16-70, fax 272-15-90
19-300 Ełk, ul. Przemysłowa 1, tel. 0 502 177 420

RADOMIR
MIROSŁAW I BOŻENA SOBOLEWSCY
Zapewniamy
- niskie ceny
- profesjonalne doradztwo
- sprzedaż ratalną

HURTOWNIA OFERUJE:
- ŚRODKI OCHRONY ROŚLIN
- FOLIE: DO SIANOKISZONKI
SILOTITE
- CZARNE KISZONKARSKIE
- SZNUREK ROLNICZY
- NAWOZY DOLISTNE

ZAPRASZAMY DO PUNKTÓW SPRZEDAŻY:
- 18-220 CZYŻEW-OSADA, UL. NOWA 6, tel. 086 275 52 37
- 18-200 WYSOKIE MAZOWIECKIE, UL. BIAŁOSTOCKA 4, tel. 086 275 07 83
- 15-113 BIAŁYSTOK, UL. GEN. WŁ. ANDERSA 40, PAWILON 4, tel. 085 662 34 93

UWAGA
AGRO-CZYTELNICY!
STWARZAMY PAŃSTWU
MOŻLIWOŚĆ ZAMIESZCZANIA
OGŁOSZEŃ DROBNYCH
W DODATKU AGRO
SZCZEGÓŁOWYCH INFORMACJI UDZIELA
BIURO OGŁOSZEŃ GAZETY WSPÓŁCZESNEJ: TEL 745-59-87

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-PRODUKCYJNE
AGRO-ROLNIK Sp. z o.o.
18-411 Śniadowo, ul. Kościelna 10
tel/fax (086) 217-61-23, 217-62-23
e-mail: agrorolnik@poczta.onet.pl
SNIADOWO
Punkty sprzedaży:
ŚNIADOWO, UL. KOŚCIELNA 10
TEL. 217-62-23
SZUMOWO, UL. 1 MAJA 7
TEL. (086) 476 91 19
16-423 BAKAŁARZEWO, UL. POLNA 3
TEL. (087) 569-43-07
SPRZEDAŻ CIĄGNIKÓW, MASZYN ROLNICZYCH

SKŁADNICA MASZYN ROLNICZYCH
CH-U "DOJLIDY" S.P.
W BIAŁYMSTOKU
UL. NOWOWARSZAWSKA 128
CIĄGNIKI, MASZYNY I SPRZĘT ROLNICZY
oraz
CZĘŚCI ZAMIENNE, AKUMULATORY, OLEJE...
I WIELE INNYCH !!!
TEL. (085) 740-77-14, 740-77-15

DREWNO
- DESKA PODŁOGOWA
- SZALÓWKA - 7 WZORÓW
- LISTWY WYKOŃCZENIOWE
- TARCICA BUDOWLANA
JAKOŚĆ GWARANTOWANA
KONAR P.H.U. Skindzierz k. Korycina
tel./fax (0-85) 72-19-388, tel. (0-85) 72-19-190
www.konar.net.pl e-mail: biuro@konar.net.pl

Agromasz
AGROMASZ RZEKUŃ
k.Ostrołęki, www.agromasz.pl
tel. (029) 7610412
509837004
OFERUJE:
- Ciągniki
- Maszyny rolnicze
- Części zamienne - oryginalne
- Folia do sianokiszonki francuskiej firmy Barbie-importer
- Sznurek rolniczy Defalin - dystrybutor
- Materiały budowlane
NAJWIĘKSZY SKŁAD W REGIONIE
NAJNIŻSZE CENY-MOŻLIWOŚĆ NEGOCJACJI
Nasze zakłady:
Rzekuń tel.(029) 761 04 12, 509837004
Przasnysz tel.(029) 7525982, 7522891
Ostrów Maz. tel. (029) 7451956, 7451946
Maków Maz. tel. (029) 7171405

MIRPOL ORNETA
- wapno rolnicze
- nawozy
- zboża
- owoce
- materiały budowlane
DOSTAWY KRAJ CAŁY
ul. Przemysłowa 21b
11-130 Orneta
tel. 055/242 37 71
kom. 0600 050 031

Belima
OFERUJE:
- SCHŁADZALNIKI MLEKA NOWE I UŻYWANE (WYMIANA)
- DOJARNIE RUROCIĄGOWE
- NAJLEPSZE CENY NOWYCH DOJARNI
- HALE UDOJOWE
- SYSTEMY ZADAWANIA PASZ - WYPOSAŻENIE OBÓR
SISTEMAS DE ORDEÑO FLACO MILKING SYSTEMS
NASIONA KUKURYDZY I TRAW
RATY JUŻ OD 0%
Łapy, ul. Brańska 1, tel. (085) 715-67-79, 0604-507-997
www.belima.com.pl

Podlasko-Mazowieckie Centrum WestfaliaSurge
AGRO serwis
Dariusz Sobol - Autoryzowany Dealer, ul. Kościelna 16, 18-315 Kołaki Kościelne, tel. (086)270-30-99, fax 270-33-48, 0 607-500-473
e-mail: agrosobol@poczta.onet.pl - więcej informacji na stronie www.agro-serwis.pl
Sprzedajemy:
- dojarki przewodowe
- hale udojowe
- schładzalniki mleka
- stacje paszowe
- silosy paszowe
- agregaty prądotwórcze
- maty legowiskowe
- środki myjące (z dostawą do gospodarstwa)
- oryginalne części zamienne
- przeglądy dojarek
- ciągniki rolnicze
- maszyny uprawowe
SPRZEDAJEMY ZA GOTÓWKĘ I NA RATY, BEZ PORĘCZYCIELI
VALTRA
NOWOŚĆ!
POTTINGER
DORADZTWO • SPRZEDAŻ • MONTAŻ • SERWIS 24 h

UWAGA! Każde ogłoszenie kończy się trzyliterowym kodem. Jest to kod biura nieruchomości. Jeśli zainteresowała Państwa oferta biura należy odszukać jej kod i numer telefonu w WYKAZIE BIUR.

SPRZEDAM MIESZKANIA

JEDNOPOKOJOWE

Białystok, Antoniukowska, 23 mkw, IIp, cegła, 60 000 zł, BMJ
Białystok, Białówny, 21 mkw, Ip, również usługi, 69 000 zł, FOR
Białystok, Ciepła, 22 mkw, IV p, wspólnota, 68 000 zł, FOR
Białystok, Kilińskiego, 36 mkw, I p (kancelaria), 147 000 zł, FOR
Białystok, Łagodna, 23 mkw, VIIp, płyta, 55 000 zł, ARD
Białystok, Łagodna, 23 mkw, VIIp, nowe okna, 55 000 zł, CTR
Białystok, Nowogródzka, 22,4 mkw, parter, nowe okna, cegła, 64 000 zł, BMJ
Białystok, Orzeszkowej, 28,65 mkw, IIIp, cegła, 66 000 zł, ARD
Białystok, Orzeszkowej, 28 mkw, IIIp, cegła, nowe okna, fotooferty, 64 000 zł, ADO
Białystok, Piłsudskiego, 37,6 mkw, IIp, cegła, 85 000 zł, ARD
Białystok, Piłsudskiego, 25 mkw, IV p, dobry standard, 62 000 zł, LOK
Białystok, Piłsudskiego, 24 mkw, V p, do remontu, 55 000 zł, FOR
Białystok, Pułkowa, 26,6 mkw, IIp, cegła, 59 000 zł, ARD
Białystok, Sienkiewicza, 35,58 mkw, IIp, nowe okna, 83 000 zł, AKR
Białystok, Sobieskiego, 34 mkw, I p, nowe okna, zabudowa kuchni, 79 000 zł, CTR
Białystok, Wesoła, 35,1 mkw, Xp, możliwość zrobienia 2-pokoju z oknem, 67 000 zł, DOM
Białystok, Zachodnia, 29,8 mkw, IIIp, cegła, wspólnota, 75 000 zł, BMJ
Białystok, Zwierzyniecka, 37,1 mkw, IV p, jasna kuchnia, dobry standard, 78 000 zł, LOK

DWUPOKOJOWE

Białystok, Al. Niepodległości, 51 mkw, IIIp, płyta, nowe okna, 115 000 zł, BMJ
Białystok, Al. Niepodległości, 51,2 mkw, IIIp, płyta, 115 000 zł, ARD
Białystok, Al. Niepodległości, 51 mkw, IIIp, ładnie wykończone, 118 000 zł, CTR
Białystok, Aleja Niepodległości, 51 mkw, IIIp, 115 000 zł, FOR
Białystok, Bacieczki, 54 mkw, Ip, cegła (96), wspólnota, 115 000 zł, FOR
Białystok, Bacieczki, 48,1 mkw, IV p, do zamieszkania, 125000 zł+garaż, DOM
Białystok, Bacieczki, 43,5 mkw, wys. parter, cegła, 135 000 zł, BMJ
Białystok, Bacieczki, 44 mkw, parter, cegła, 135 000 zł, RNT
Białystok, Bacieczki, 54 mkw, IIp, do wykończenia, otwarta przestrzeń, duży balkon, wspólnota, 116 000 zł, CTR
Białystok, Bacieczki, 54 mkw, IIp, cegła, wspólnota, do wykończenia, fotooferty, 116 000 zł, ADO
Białystok, Batalionów Chłopskich, 54,8 mkw, I p, cegła, 129 000 zł, DOM
Białystok, Bema, 48 mkw, cegła, po remoncie, 96 000 zł, WAN
Białystok, Boh. Monte Cassino, 48 mkw, po remoncie, 114 000 zł, FOR
Białystok, Chrobrego, 33 mkw, parter, płyta, 71 000 zł, ARD
Białystok, Częstochowska, 53 mkw, I p, cegła, 140 000 zł, FOR
Białystok, Duboisa, 57 mkw, atrakcyjne, 115 000 zł, WAN
Białystok, Duboisa, 57 mkw., I p, płyta ocieplona, 125 000 zł, BMJ
Białystok, Duboisa, 44 mkw, nowa cegła, bardzo atrakcyjne, 125 000 zł, WAN
Białystok, Gruntowa, 43,07 mkw, III p, 8-letnia cegła, 140 000 zł, AMI
Białystok, Gruntowa, 44 mkw, IIIp, cegła, 145 000 zł, ARD
Białystok, Gruntowa, 44 mkw, nowa cegła, super wykończone, fotooerty, 145 000 zł, ADO
Białystok, Gruntowa, 43,4 mkw, IIIp, cegła komfortowe, 145 000 zł, BMJ
Białystok, Jarzębinowa, 47,9 mkw, I p, płyta, 99 000 zł, ARD
Białystok, Kolejowa, 50 mkw, I p, wspólnota, do odnowienia, 84 000 zł, CTR
Białystok, Konstytucji 3-go Maja, 43 mkw, III p, cegła, 113 000 zł, FOR
Białystok, Konstytucji 3-maja, 43,2 mkw, Ip, cegła 8-letnia, 126 000 zł, DOM
Białystok, Konstytucji 3Maja, 42 mkw, atrakcyjne, 127 000 zł, WAN
Białystok, Kozłowa, 59 mkw, IIp, cegła, 160 000 zł, ARD
Białystok, Kozłowa, 60 mkw, IIp, cegła, 11-letnia, 170 000 zł, BMJ
Białystok, Kozłowa, 32,3 mkw, parter, 69 000 zł, AKR
Białystok, Kraszewskiego, 52 mkw, Ip, cegła, 120 000 zł, ARD
Białystok, Kręta, 44 mkw, I p, cegła (99), wspólnota, 139 000 zł, FOR
Białystok, Kręta, 44 mkw, Ip, wspólnota, cegła, 139 000 zł, FOR
Białystok, Mieszka I, 33 mkw, XI p, 69 000 zł, FOR
Białystok, Nowogródzka, 41 mkw, parter, nowe okna, cegła, 92 000 zł, BMJ
Białystok, Nowogródzka, 41,5 mkw, p, cegła, 92 000 zł, ARD
Białystok, Nowogródzka, 41 mkw, parter, do remontu, 92 000 zł, FOR
Białystok, Palmowa, 48 mkw, parter, 96 000 zł, FOR
Białystok, Palmowa, 39 mkw, I p, cegła 4-letnia, 145000 zł+20000 garaż, BMJ
Białystok, Parkowa, 37 mkw, IIp, po remoncie, 118 000 zł, FOR
Białystok, Piasta, 50 mkw, IIIp, płyta, 110 000 zł, BMJ
Białystok, Piłsudskiego, 48 mkw, I p, cegła, 123 000 zł, BMJ
Białystok, Piłsudskiego, 48 mkw, I p, cegła, 122 000 zł, FOR
Białystok, Piłsudskiego, 50 mkw, V p, cegła; 20 mkw lok. biur, garaż, 200 000 zł, ARD
Białystok, Piłsudskiego, 48 mkw, I p, cegła, 120 000 zł, ARD
Białystok, Piłsudskiego, 50,63 mkw, IIIp, 85 000 zł, AMI
Białystok, Pogodna, 33 mkw, nowe okna, fotooferty, 77 000 zł, ADO
Białystok, Powstańców, 52 mkw, parter, 102 000 zł, FOR
Białystok, Przędzalniana, 32,9 mkw, parter, cegła, 70 000 zł, ARD
Białystok, Pułaskiego, 40,1 mkw, IVp, cegła, 100 000 zł, BMJ
Białystok, Pułaskiego, 44,6 mkw, I p, cegła (1992 r.), 120 000 zł, AKR
Białystok, Pułaskiego, 40,1 mkw, IV p, cegła, 100 000 zł, BMJ
Białystok, Pułaskiego, 40 mkw, IV p, w dobrym stanie, 114 000 zł, CTR
Białystok, Pułaskiego, 40 mkw, cegła, odświeżone, fotooferty, 99 000 zł, ADO
Białystok, Ryska, 36,78 mkw, Ip, po remoncie, nowe okna, 85 000 zł, ART.
Białystok, Ryska, 37 mkw, I p, wspólnota, zabudowy, nowe okna, 88 000 zł, FOR
Białystok, Sikorskiego, 48,2 mkw, nowe okna i drzwi antywłamaniowe, łazienka po remoncie, 95 000 zł, CTR
Białystok, Skłodowskiej, 38 mkw, IIIp, cegła, 93 000 zł, ARD
Białystok, Skrajna, 41 mkw+skosy, IIIp, atrakcyjnie wykończone, cegła, zabudowa kuchni, 115 000 zł, CTR
Białystok, Słonecznikowa, 50,5 mkw, parter, nowe okna, łazienka pięknie wykończona, balkon, 117 000 zł, CTR
Białystok, Słonecznikowa, 50,5 mkw, parter, płyta, 117 000 zł, ARD
Białystok, Stołeczna, 32,5 mkw, nowe okna, balkon, 85 000 zł, CTR
Białystok, Storczykowa, 44 mkw, IIIp, cegła, 119 000 zł, BMJ
Białystok, Stroma, 48,3 mkw, Ip, płyta, 112 000 zł, ARD
Białystok, Swobodna, 43 mkw, nowa cegła, 109 000 zł, WAN
Białystok, Swobodna, 43,8 mkw, cegła, odnowione, balkon, 115 000 zł, CTR
Białystok, Swobodna, 43,4 mkw, parter, cegła, wykończone, 111 000 zł, BIS
Białystok, Sybiraków, 46 mkw, IIp, cegła, wspólnota, 169 000 zł, FOR
Białystok, Szarych Szeregów, 46 mkw, cegła, wysoki parter, otwarta kuchnia, ładnie wykończone, cena z wyposażeniem i garażem, 129 000 zł, CTR
Białystok, Szarych Szeregów, 44 mkw, nowa cegła z garażem, fotooferty, 130 000 zł, ADO
Białystok, Szarych Szeregów, 48 mkw, parter, cegła (93), 125 000 zł, FOR
Białystok, Świętojańska, 38 mkw, IIIp, cegła, po remoncie, 115 000 zł, BMJ
Białystok, Towarowa, 32,2 mkw, IIp, płyta, 77 000 zł, ARD
Białystok, Upalna, 43 mkw, Ip, cegła, 146000 zł z garażem, ARD
Białystok, Upalna, 47,4 mkw, VIII p, do odświeżenia, 75 000 zł, ART.
Białystok, Upalna, 44 mkw, IIIp, wspólnota, zabudowy kuchni i sypialni, termnin wydania 2007 r., 120 000 zł, FOR
Białystok, Upalna, 42,8 mkw, wys. parter, cegła, wspólnota + garaż 18000, 130 000 zł, BMJ
Białystok, Upalna, 43 mkw, parter, cegła (01), 130000 zł+garaż 19000 zł, FOR
Białystok, Waryńskiego, 45 mkw, parter, 118 000 zł, FOR
Białystok, Wierzbowa, 43 mkw, Ip, cegła, wykończone do wprowadzenia, 102 000 zł, BIS
Białystok, Wyszyńskiego, 40 mkw, IV p, płyta, 99 000 zł, ARD
Białystok, Wyszyńskiego, 40 mkw, IV/Xp, nowe okna, cegła, 99 000 zł, BMJ
Białystok, Zachodnia, 60/90 mkw, IIp, cegła (05), 205 000 zł, FOR
Białystok, Zagórna, 44 mkw, IV p, cegła, 100 000 zł, FOR
Białystok, Zagórna, 42,5 mkw, I p, cgła, 10-letnia, atrakcyjna, 120 000 zł, BMJ
Białystok, Zagumienna, 48,7 mkw, IIp, cegła, nowe okna, 98 000 zł, ART.
Białystok, Zagumienna, 48 mkw, IIp, zabudowa kuchni, można wydzielić trzeci pokój, balkon, 98 000 zł, CTR
Białystok, Zwycięstwa, 45 mkw, VIIp, 91 000 zł, FOR
Białystok, Żabia, 58 mkw, V p wieżowiec, super komfortowe, 130 000 zł, ART.
Ełk, centrum, 51,70 mkw, I p, po remoncie, posesja ogrodzona, 99 000 zł, MKN
Kleosin, Kraszewskiego, 41 mkw, Ip, cegła (96), 135 000 zł, FOR
Mońki, 48,2 mkw, IV p, płyta, rozkładowe, 52 000 zł, LOK

TRZYPOKOJOWE

Białystok, Andersa, 71,4 mkw, III -IV p, dwupoziomowe, komfortowe z zabudową kuchni, garderoba, szafy typu komandor, garaż, 210 000 zł, ART.
Białystok, Andersa, 71,4 mkw, III/IV p, 2-poziomowe, wspólnota, komfortowe, 200 000 zł + garaż 20000 zł, AKR
Białystok, Antoniukowska, 56,3 mkw, IIp, 119 000 zł, AMI
Białystok, Boh. Getta, 70,5 mkw, parter, cegła, 195 000 zł, BMJ
Białystok, Boh. Monte Cassino, 60 mkw, atrakcyjnie wykończone, zabudowy, kuchnia z wyposażeniem, 150 000 zł, CTR
Białystok, Boh. Getta, 80 mkw, IV p, cegła komfortowe, 295 000 zł, BMJ
Białystok, Buska, 60/70 mkw, cegła (97), 2-poziomowe, 182 000 zł, FOR
Białystok, Buska, 60 mkw, parter, atrakcyjne, 186 000 zł, BMJ
Białystok, Buska, 60 mkw, nowa cegła, parter, komfortowo wykończone, zabudowy, duży balkon, 186000+garaż 20000 zł, CTR
Białystok, Buska, 59,6 mkw, parter, taras 10 mkw, atrakcyjne, 186000 zł+garaż, DOM
Białystok, Ciepła, 54,2 mkw, I p, 140 000 zł, AMI
Białystok, Dziesięciny, 49 mkw, IV p, płyta, 103 000 zł, ARD
Białystok, Jarzębinowa, 46/99 mkw, IVp, cegła (98), 147 000 zł, FOR
Białystok, Kalinowa, 48,2 mkw, II p, 110 000 zł, AMI
Białystok, Kisiela, 73,5 mkw, wys. parter + taras 60 mkw, komfortowe wykończenie, atrakcjna lokalizacja, 300 000 zł do negocjacji, DOM
Białystok, Kołłątaja, 61,9 mkw, III p, cegła, 215 000 zł, ARD
Białystok, Kozłowa, 59 mkw, IIp, cegła, stylowe, fotooferty, 180 000 zł, ADO
Białystok, Kraszewskiego, 61 mkw, po remoncie, 149 000 zł, WAN
Białystok, Krucza, 56/70 mkw, atrakcyjne poddasze, cegła (98), 180 000 zł, FOR
Białystok, Krucza, 56 mkw +skosy, IV p, komfortowo wykończone, wspólnota, 182 000 zł, CTR
Białystok, Linarskiego, 69,48 mkw, I p, dobre na biuro, gabinet, 210 000 zł, DOM
Białystok, Łagodna, 59,1 mkw, Ip, płyta, 124 000 zł, BMJ
Białystok, Łagodna, 60 mkw, parter, nowe okna, zabudowa kuchni, 127 000 zł, CTR
Białystok, Łagodna, 59,1 mkw, Ip, płyta, 124 000 zł, BMJ
Białystok, Piasta, 61,5 mkw, IVp, płyta, 105 000 zł, BMJ
Białystok, Piasta, 61,5 mkw, IVp, płyta, 105 000 zł, ARD
Białystok, Powstańców, 66 mkw, IIp, cegła, do zamieszkania, 145 000 zł, WAN
Białystok, Pułaskiego, 68,3 mkw, I p, 13-letnie, 179 000 zł, DOM
Białystok, Pułaskiego, 67,8 mkw, parter, cegła 99, 199000 zł +garaż, FOR
Białystok, Pułaskiego, 63 mkw, IIIp, 228 000 zł, HEM
Białystok, Radzymińska, 60,5 mkw, V/VIII, płyta, nowe okna, nowa łazienka, zabudowa kuchni, bakówka na półpiętrze, 120 000 zł, ART.
Białystok, Radzymińska, 60 mkw, VI p, płyta, 103 000 zł, RNT
Białystok, Rumainkowa, 78 mkw, parter, 155 000 zł, FOR
Białystok, Rumiankowa, 61,3 mkw, IV p, płyta, po kapitalnym remoncie, 110 000 zł, LOK
Białystok, Rumiankowa, 78 mkw, nowe okna, ładne, fotooferty, 145 000 zł, ADO
Białystok, Rzymowskiego, 56,08 mkw, parter, cegła (1996r.), 144 000 zł, AKR
Białystok, Rzymowskiego, 56,08 mkw, parter, pustak, 144000 zł+garaż 20000 zł, ARD
Białystok, Sienkiewicza, 60,2 mkw, II p, płyta, 124 000 zł, BMJ
Białystok, Sienkiewicza, 69 mkw, IIp, cegła, do remontu, 129 000 zł, FOR
Białystok, Sikorskiego, 58,6 mkw, VIII p, nowe okna, 95 000 zł, AKR
Białystok, Sikorskiego, 70 mkw, I p, cegła, umeblowane, 206000+garaż, BMJ
Białystok, Sikorskiego, 69,5 mkw, I p, cegła, garaż, 227 000 zł, ARD
Białystok, Skłodowskiej, 62 mkw, IIIp, cegła, 168 000 zł, BMJ
Białystok, Skorupska, 60,30 mkw, IV p, 105 000 zł, AKR
Białystok, Skorupska, 60 mkw, IVp, duży balkon, 105 000 zł, FOR
Białystok, Skorupska, 60 mkw, IV p, płyta, 105 000 zł, ARD
Białystok, Starobojarska, 74 mkw, parter, przystosowanie na usługi, gabinet, 320 000 zł, FOR
Białystok, Stołeczna, 55,7 mkw, IIIp, cegła, 125 000 zł, ARD
Białystok, Sukienna, 61,3 mkw, IV p, 115 000 zł, AMI
Białystok, Swobodna, 58,8mkw, III p, cegła (1996r.), 145 000 zł, AKR
Białystok, Szarych Szeregów, 67 mkw, II p, cegła, 169 000 zł, FOR
Białystok, Upalna, 63 mkw, w dobrym stanie, 125 000 zł, WAN
Białystok, Wąska, 60 mkw, IIp, doskonała lokalizacja, fotooferty, 99 000 zł, ADO
Białystok, Wierzbowa, 45 mkw, IIp, cegła, 99 000 zł, ARD
Białystok, Wierzbowa, 45 mkw, IIp, nowa kuchnia i łazienka, 99 000 zł, CTR
Białystok, Witosa, 69,6 mkw, IIIp, płyta, 120 000 zł, ARD
Białystok, Witosa, 69,6 mkw, IIIp, płyta, nowe okna dwustronne, 120 000 zł, BMJ
Białystok, Witosa, 69 mkw, IIIp, nowe okna, fotooferty, 120 000 zł, ADO
Białystok, Zachodnia, 60/85 mkw, 2- poziomowe, II i poddasze, cegła (2000 r.), 215 000 zł, AKR
Białystok, Zachodnia, 65 mkw, atrakcyjne, 180 000 zł, WAN
Białystok, Zachodnia, 65 mkw, Ip, zadbane, zabudowy, z grażem, 215 000 zł, FOR
Białystok, Zagórna, 63 mkw, atrakcyjne, 169 000 zł, WAN
Białystok, Zielonogórska, 65,3 mkw, IV p, nowa cegła (1993 r.), nowe okna, 199 000 zł, AKR
Białystok, Żabia, 64 mkw, Vp, cegła, 115 000 zł, ARD
Białystok, Żabia, 64,7 mkw, V p, BIS
Ełk, centrum, 74,5 mkw, I / II p, dwupoziomowe po remoncie, 138 000 zł, BNB
Ełk, centrum, 46 mkw, IV p, 70 000 zł, BNB
Ełk, os. Konieczki, 58,39 mkw, IV p, ładnie wykończone, do zamieszkania, 89 900 zł, BNB
Ełk, ul. Kilińskiego, 57,67 mkw, IV p, częściowo umeblowane, 88 000 zł, BNB
Suwałki, ul. Lityńskiego, 74 mkw, parter z ogródkiem, 78 000 zł, SBN
Suwałki, ul. Reja, 47,3 mkw, IV p, nowe okna, 62 000 zł, SBN
Wasilkowska, 59,95 mkw, Vp, 112 000 zł, AMI

CZTEROPOKOJOWE

Białystok, Daleka, 72 mkw, IIIp, płyta, 130 000 zł, BMJ
Białystok, Dziesięciny, 84 mkw, IIp, duża łazienka, częściowo po remoncie, fotooferty, 120 000 zł, ADO
Białystok, Fabryczna, 72 mkw, VII/X p, płyta, nowe okna, 105 000 zł, BMJ
Białystok, Jurowiecka, 84 mkw, II p, cegła, 210 000 zł, FOR
Białystok, Jurowiecka, 84,4 mkw, II p, cegła, 209 000 zł, ARD
Białystok, Kołłątaja, 97 mkw, III p, cegła, 270 000 zł, FOR
Białystok, Konwaliowa, 72 mkw, IV p, ocieplony blok, atrakcyjny rozkład, do remontu, 117 000 zł, CTR
Białystok, Kraszewskiego, 77 mkw, wspólnota, 24 500 zł, FOR
Białystok, Kręta, 113,5 mkw, IV-poddasze, cegła, 310 000 zł, ARD
Białystok, Kręta, 112/137 mkw, IV p+poddasze, 319 000 zł, FOR
Białystok, Kręta, 144 mkw, IIIp, taras, oranżeria, komfortowe, 455 000 zł, BMJ
Białystok, Krucza, 73 mkw, wys. parter + I p, cegła, 260 000 zł, ARD
Białystok, Mieszka I, 62 mkw, IV p, nowe okna, 115 000 zł, FOR
Białystok, Mieszka I, 64 mkw, nowe okna, z wyposażeniem, fotooferty, 115 000 zł, ADO
Białystok, Mieszka I, 63,5 mkw, IV p, płyta, 115 000 zł, BMJ
Białystok, Pogodna, 86 mkw, IIp, cegła, zabudowy, do wprowadzenia, fotooferty, 230 000 zł, ADO
Białystok, Pogodna, 112/130 mkw, IV p+ poddasze, KOMFORTOWE!, kominek, 385 000 zł, DOM
Białystok, Pogodna, 85 mkw, IIp, cegła (95), 233 000 zł, FOR
Białystok, Pogodna, 85 mkw, IIp, 233 000 zł, RNT
Białystok, Rumiankowa, 2-poz, 150 000 zł, AMI
Białystok, Rumiankowa, 99,9 mkw, parter-wys. parter, płyta, 149 000 zł, ARD
Białystok, Sienkiewicza, 62 mkw, Ip, 115 000 zł, FOR
Białystok, Słonecznikowa, 80 mkw, IIIp, płyta, nowe okna, 130 000 zł, BMJ
Białystok, Słonecznikowa, 89 mkw, 125 000 zł, FOR
Białystok, Słonecznikowa, 89,4 mkw, 2-poz, 125 000 zł, AMI
Białystok, Słonecznikowa, 90 mkw, parter-wys. parter, płyta, 129 000 zł, ARD
Białystok, Starobojarska, 95 mkw, III/IV p, 235 000 zł, RNT
Białystok, Starobojarska, 83 mkw, I p, nowa cegła, wspólnota mieszkaniowa, niski czynsz, 235 000 zł, BIS
Białystok, Starobojarska, 75 mkw, parter, gabinet, kancelaria, 320 000 zł, FOR
Białystok, Swobodna, 84,7 mkw, III p, po remoncie, ładny rozkład, 155 000 zł, ART.
Białystok, Szarych Szeregów, 98 mkw, II p, cegła, BIS
Białystok, Ukośna, 57,9 mkw, I p, 108 000 zł, DOM
Białystok, Wasilkowska, 72 mkw, zadbane, fotooferty, 125 000 zł, ADO
Białystok, Wasilkowska, 72 mkw, IV p, płyta, 125 000 zł, ARD
Białystok, Wiejska, 81,5 mkw, Ip, 180 000 zł, AMI
Białystok, Wyszyńskiego, 62 mkw, IV p, płyta, 140 000 zł, BMJ
Białystok, Zachodnia, 60/85 mkw, II+II p, wspólnota z wyposażeniem, 215 000 zł, BMJ
Białystok, Zachodnia, 60/58 mkw, IIp, super komfortowo wykończone, II poziomowe, dwa balkony, zabudowy, 216 000 zł, CTR
Białystok, Żelazna, 83,1 mkw, V/X p, komfortowe, 370 000 zł, BMJ
Ełk, oś. Konieczki, 71,6 mkw, Ip, 99 500 zł, BNB
Ełk, ul. Jana Pawła II, 74,95 mkw, III p, duży balkon, budynek z cegły, 94 000 zł, BNB
Ełk, ul. Piękna, 73,6 mkw, IV p, budynek z cegły, duży balkon z widokiem na jezioro lub zamiana na większe do 50 mkw, 82 000 zł, BNB
Suwałki, oś. Północ, 70,03 mkw, IIp, wieżowiec, 77 000 zł, TRA

PIĘCIOPOKOJOWE

Białystok, Jarzębinowa, 85,2 mkw, IV p, płyta, 120 000 zł, BMJ
Białystok, Pogodna, 85 mkw, IIp, cegła, zabudowy, 233 000 zł, BMJ
Białystok, Słonecznikowa, 89,4 mkw, wysoki parter, do odnowienia, dolna część może być przeznaczona na działalność, balkon, 120 000 zł, CTR
Białystok, Szeroka, 104/130 mkw, ze skosami, komfortowo wykończone, wspólnota, ogrodzony teren, 280 000 zł+garaż, CTR
Białystok, Szeroka, 104/130 mkw, III-IV p, 2-poz., 265 000 zł, BMJ
Białystok, Zachodnia, 114 mkw, II p, kominek, cegła, garaż, 340 000 zł, ARD
Ełk, Oś, Jeziorna, 77,30 mkw, IV / V p, dwupoziomowe, 120 000 zł, BNB

DOM

280/2500 mkw, w stanie surowym otwartym, 8 km od Białegostoku, atrakcyjne, ciche miejsce, BIS
Bartosze, gm. Ełk, 139/600 mkw, nowy dom wolnostojący, podpiwniczony, z poddaszem użytkowym, stan do wykończenia, 240 000 zł, MKN
Białystok, 145/500 mkw, komfortowo wykończony, 460 000 zł, ADO
Białystok, Bacieczki, 120/418 mkw, połowa bliźniaka, murowany, nowe okna, 275 000 zł, CTR
Białystok, centrum, 110/500 mkw, drewniany, 225 000 zł, FOR
Białystok, ciche centrum, 237/509 mkw, bardzo komfortowy, ARD
Białystok, Dojlidy, 198/660 mkw, wolnostojący, 420 000 zł, ARD
Białystok, Dojlidy, 140/800 mkw, 30-letni z warsztatem, 290 000 zł, FOR
Białystok, Dojlidy Fabryczna, 100/ 1843mkw, drewniany, 180 000 zł, BMJ
Białystok, Dojlidy Górne, 600/1470 mkw., mieszkalno-użytkowy, 480 000 zł, BMJ
Białystok, Dziesięciny, 150/582 mkw, atrakcyjny po kap. remoncie, 395 000 zł, BMJ
Białystok, Dziesięciny, 400/973 mkw, wolnostojący z 1998r., do zamieszknia, 650 000 zł, DOM
Białystok, Dziesięciny, 230/970 mkw, nowa architektura, garaż na 2 samochody, 650 000 zł, FOR
Białystok, Grabówka, działka 1135 mkw, warsztat 250 mw+ garaż murowany ok. 50 mkw z kanałem, posesja ogrodzona, 130 000 zł, ART.
Białystok, Grabówka, 160/1000 mkw, dom murowany, z lat 80-tych po remoncie, nowe okna, łazienki, ogrzewanie gazowe i węglowe + warsztat o pow. 150 mkw, 350 000 zł, ART.
Białystok, Grabówka, 2x160 mkw, działka 960 mkw, 2x1/2 bliźniaka, stan surowy otwarty, kryty czerwoną dachówką, pełne uzbrojenie w ulicy, 2x160 000 zł, ART.
Białystok, Jaroszówka, 220/760 mkw, 15 letni, atrakcyjne, 340 000 zł, BMJ
Białystok, Jaroszówka, 140/230 mkw, szeregówki w trakcie realizacji, stan surowy zamknięty, 205 000 zł, FOR
Białystok, Jaroszówka, 330/630 mkw, z częścią na działalność, 620 000 zł, BMJ
Białystok, Jaroszówka, 120/600 mkw, surowy zamknięty, 165 000 zł, FOR
Białystok, Jaroszówka, 200/762 mkw, 2-rodzinny do zamieszkania, 360 000 zł, BMJ
Białystok, Jaskółcza, 120/503 mkw, 270 000 zł, HEM
Białystok, Klepacze, 300/5000 mkw, rezydencja urokliwie położona, 770 000 zł, FOR
Białystok, Nowe Miasto, 170/1250 mkw, 25-letni zadbany, może być 2-rodzinny lub do adaptacji na usługi, 400 000 zł, FOR
Białystok, Nowe Miasto, 170/600 mkw, wysoki standard + hala 2000 mkw, 610 000 zł, FOR
Białystok, Nowe Miasto, 132/517 mkw, po kapitalnym remoncie, 450 000 zł, AMI
Białystok, Nowe Miasto, 170/270 mkw, 3 segmenty w trakcie realizacji, stan wykończeniowy, 340 000 zł, FOR
Białystok, Nowe Miasto, 130/517 mkw, po kapitalnym remoncie, 450 000 zł, FOR
Białystok, obrzeża, 400/1ha, komfortowa posiadłość, malowniczo zlokalizowana, rzeka, las, 1 300 000 zł, POR
Białystok, os Jaroszówka, 304/ 957 mkw, dom dwurodzinny z 1990 r, 450 000 zł, DOM
Białystok, os Nowe, 180/600 mkw, piętrowy, dobrze utrzymany, wyjątkowe miejsce, 300 000 zł, FOR
Białystok, os. Bojary, 135 /303 mkw, nowoczesny, 400 000 zł, ARD
Białystok, os. Centrum, 240/500 mkw, z dyla, duży dom (8 pokoi) przestronny, może być zaadoptowany na działalność, 450 000 zł, CTR
Białystok, os. Dziesięciny, 170/502 mkw, szeregowy skrajny, 2 garaże, 340 000 zł, FOR
Białystok, os. Jaroszówka, 180/680+220 mkw, surowy otwarty, 300 000 zł, FOR
Białystok, os. Jaroszówka, 200+150/1800 zł, dom +hala 400 mkw, 830 000 zł, FOR
Białystok, os. Nowe, 75/310 mkw, bliźniak, st. sur. zamknięty, 240 000 zł, BMJ
Białystok, os. Przemysłowe, 200 mkw. mieszkalna, 260 mkw na działalność, 1.200.000 zł, BMJ
Białystok, os. Skorupy, 130/525 mkw, wolnostojący, po generalnym remoncie, parter ze skosami, 280 000 zł, CTR
Białystok, os. Skorupy, 85/252 mkw, piętro i poddasze, 147 000 zł, CTR
Białystok, os. Skorupy, 85/252 mkw, parter, z dyla, po remoncie, pełne uzbrojenie, podzielne na 2 mieszkania, 105 000 zł, CTR
Białystok, os. Traugutta, 300/500 mkw, komfortowy, 1 100 000 zł, FOR
Białystok, os. Wysoki Stoczek, 300/374 mkw, pół bliźniaka z 2004 r., do zamieszkania, 450 000 zł, DOM
Białystok, os. Wysoki Stoczek, 200/374, nowa architektura, komfortowo wykończony, bliźniak, 450 000 zł, CTR
Białystok, os. Wyżyny, 240/945 mkw, stan surowy, otwarty, 240 000 zł, FOR
Białystok, Os. Wyżyny, 180/360 mkw, oryginalnie wykończony, dom szeregowy, skrajny, 410 000 zł, FOR
Białystok, os. Zgoda, 280/1300 mkw, atrakcyjny, wysoki standard wykończenia, 650 000 zł, FOR
Białystok, os. Zgoda, 190/591 mkw, wolno stojący z lat 80- tych, 260 000 zł, DOM
Białystok, os. Pieczurki, 232/2610 mkw., wolno stojący, 1998 r., częściowo do wykończenia, 550 000 zł, DOM
Białystok, Oś. Młodych, 110/714 mkw, 40-letni do remontu, 240 000 zł, FOR
Białystok, Pieczurki, 120+60/600 mkw, dobrze utrzymany, przy lesie, 290 000 zł, FOR
Białystok, Pieczurki, 186/494 mkw, 1/2 bliźniaka do zamieszkania, 300 000 zł, BMJ
Białystok, Pietrasze, 391/ 1055 mkw, 90 mkw garaż lub na działalność gospodarczą, okna plastikowe, 420 000 zł, ART.
Białystok, Przemysłowa, 200/1247 mkw, nowy stan surowy, 380 000 zł, BMJ
Białystok, Przemysłowe, 4000 mkw. działki, dom na działalność, 500 000 zł, BMJ
Białystok, Raginisa, 170/1300 mkw, 18-letni, plus hala 108 mkw, 500 000 zł, FOR
Białystok, Starosielce, 187/542 mkw, do częściowego wykończenia, 380 000 zł, DOM
Białystok, Starosielce, 110/522 mkw, posesja ogrodzona, brama wjazdowa na pilota, nowe okna, kuchnia łazienka nowe, stan do wprowadzenia, 230 000 zł, ART.
Białystok, Starosielce, 200/673 mkw, wolno stojący, po kapitalnym remoncie, 350 000 zł, DOM
Białystok, Starosielce, 180/1800 mkw., ładnie położony, 350 000 zł, BMJ
Białystok, Watykańska, 110/997 mkw, 185 000 zł, HEM
Białystok, Wygoda, 200/800 mkw, atrakcyjny, 15-letni, oranżeria i taras, 430 000 zł, FOR
Białystok, Wygoda, 200/360 mkw, pół bliźniaka, 260 000 zł, FOR
Białystok, Wygoda, 280/1300mkw, komfortowy, 680 000 zł, BMJ
Białystok, Wygoda, 170/480 mkw, słupek, 255 000 zł, BMJ
Białystok, Wygoda, 150/430 mkw, do zamieszkania, 270 000 zł, BMJ
Białystok, Wyżyny, 205 mkw+piwnica/279 mkw, szeregówka z lat 90-tych, 290 000 zł, DOM
Białystok, Zgoda, 110/420 mkw, pół bliźniaka, 230 000 zł, BMJ
Choroszcz, 150/800 mkw, nowy do zamieszkania, urokliwa lokalizacja, 375 000 zł, FOR
Choroszcz, 252 mkw+63 mkw na usługi/ 1 223 mkw, wolno stojący z 1997 r. tech. kanadyjska, 350 000 zł, DOM
Choroszcz, 180/700 mkw, nowy komfortowy, 450 000 zł, FOR
Choroszcz, okolice, 191/1642 mkw, 3 -letni, 455 000 zł, BMJ
Czerewki, 131/1900 mkw, drewniany dom do wykończenia, ładna duża działka, materiały wykończeniowe, 77 000 zł, ART.
Dobrzyniewo, 192/3000 mkw, kanadyjczyk, 340 000 zł, BMJ
Dobrzyniewo Duże, 200/1,8 ha, nowy stan surowy otwarty, balchodachówka, elewacja klinkier, 250 000 zł, FOR
Dobrzyniewo Fabryczne, 280/1645 mkw., komfortowy, cena do negocjacji, HEM
Dobrzyniewo Fabryczne, 320/1645 mkw, nowoczesny stylowy, 720 000 zł, FOR
Dobrzyniówka, 100/2,3 ha, dom i zabudowania wiejskie, 240 000 zł, FOR
Dojlidy Górne, 210/1260 mkw, nowoczesny, do częściowego wykończenia, 530 000 zł, FOR
Ełk, Jaćwingów, 390/532 mkw., nad rzeką, nowy, wolno stojący, podpiwniczony, parter część hotelowa, piętro część mieszkalna, posesja ogrodzona, zagospodarowana, istnieje możliwość przebudowy części hotelowej na mieszkalną, 450 000 zł, BNB
Ełk, Kilińskiego, 237/443 mkw, usługowo-mieszkalny, nowy. pow. usługowa ok. 100 mkw, pow,. mieszkalna ok. 100 mkw. Posesja ogrodzona, zagospodarowana., 600 000 zł, BNB
Ełk, okolice oś. Jeziorna, 160/736 mkw, wolno stojący, parterowy z użytkowym poddaszem, komfortowo wykończony z widokiem na jezioro ełckie, 680 000 zł, BNB
Ełk, os. Grunwaldzie, 250 mkw, wolno stojacy na działce o pow. 515 mkw, piętrowy z użytkowym poddaszem, 255 000 zł, BNB
Ełk, os. Grunwaldzkie, 682/416 mkw., mieszkalno-usługowy, pow. usługowa 253 mkw., pow. mieszkalna 178 mkw., częściowo po remoncie, posesja ogrodzona, zagospodarowana, dojazd drogą asfaltową, widok na jez. Ełckie, 450.000 zł, MKN
Ełk, os. Pod Lasem, 143/814 mkw., budynek usługowy z częścią mieszkalną, istnieje możliwość wybudowania na działce domu mieszkalnego, blisko las i obwodnica, 200.000 zł, MKN
Ełk, os. Pod Lasem, 150/210 mkw, dom w zabudowie szeregowej, skrajny segment, nowocześnie wykończony i wyposażony, działka ładnie zagospodarowana, przy lesie, 310 000 zł, MKN
Ełk, Oś. Konieczki, 200/4029 mkw, dom mieszkalny wolno stojący oraz 31 garaży (wynajmowane, działka ładnie zagospodarowana, dużo zieleni), 990 000 zł, MKN
Ełk, ścisłe centrum, nowo wybudowana nieruchomość usługowo-mieszkalna, 700 000 zł, MKN
Ełk, Zamkowa, 77/527 mkw, w zabudowie bliźniaczej, parterowy, budynek gospodarczy 27 mkw, przy jeziorze Ełckim, 90 000 zł, MKN
Fasty, 144/164 mkw, nowoczesnie wykończona szeregówka, parter z poddaszem, może zostać całe wyposażenie, do uzgodnienia 265 000

gm. Gródek, Puszcza Knyszyńska, 5 domków letniskowych drewnianych po 25 mkw działka 2315 mkw, 80 000 zł, DOM
Grabówka, 154/ 1953 mkw, wolno stojący z 1999 roku, atrakcyjny do zamieszkania, 500 000 zł, DOM
Grabówka, 250/1034 mkw, komfortowo wykończony, duży garaż, ogród zagospodarowany, dobry dojazd, 650 000 zł, ART.
Grabówka, 160/500 mkw, niedrogi, wykończony, do zamieszkania z lat 90-tych, 240 000 zł, FOR
Grabówka, 180+400/2100 mkw, z warsztatem, 490 000 zł, FOR
Grabówka, 200/600 mkw, wnętrze po modernizacji, ładna lokalizacja przy lesie, 320 000 zł, FOR
Grabówka, 250/1348 mkw, nowy komfortowy, 2-letni, 590 000 zł, FOR
Grabówka, 300/1560 mkw, malowniczo położony, z lasem, z pięknym ogrodem, 650 000 zł, FOR
Grabówka, 350/1086 mkw, dom wolno stojący w stanie surowym, sprzedaż za 250 000 zł, DOM
Grajewo, 108/364 mkw, wolno stojący parterowy z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty, 140 000 zł, BNB
Hajnówka, dom+budynki na działalność na działce 781 mkw, 400 000 zł, BMJ
Ignatki, 180/ 1517 mkw, stan surowy otwarty, cegła, ocieplenie wełna mineralna, więźba drewniana kryta papą, 150 000 zł, ART.
Jeleniewo, okolice, 100/1277 mkw, dom murowany, wspólne dojście do jeziora, 155 000 zł, TRA
Jeleniewo, okolice, 362/4200 mkw, budynek hotelowy parterowy, 90 000 zł, TRA
Jeżewo Stare, z warsztatem samochodowym o pow. 100 mkw, dom 200 mkw, działka 4457 mkw, 189 000 zł, AMI
Juchnowiec, 205/1900 mkw, 4-letni, stan surowy otwarty, 130 000 zł, BMJ
Kleosin, 170/1000 mkw, 30-letni, komfortowy, po kapitalnej modernizacji + budynek na działalność, 440 000 zł, FOR
Kol. Grabówka, 70/648 mkw, drewniany po generalnym remoncie, 180 000 zł, FOR
Księżyno, 240/1256 mkw, wykończony z wyposażeniem, salon+6 sypialni, 650 000 zł, FOR
Księżyno, 240/1256 mkw, wolnostojący, 650 000 zł, AMI
Księżyno okolice, 140/700 mkw., stan surowy otwarty, nowy, 150 000 zł, BMJ
Kudrycze, 150/2600 mkw, bajkowe miejsce, nowy do zamieszkania, 440 000 zł, FOR
Kuriany, 253/1200 mkw, w ładnym miejscu, 340 000 zł, LOK
Kuriany, 200/1200 mkw, atrakcyjny, 300 000 zł, BIS
Laski Wielkie, gm. Kalinowo, 420/2500 mkw, dom w zabudowie bliźniaczej, stan surowy otwarty, ok. 100 m od jeziora Selmęt Wielki, 220 000 zł, MKN
Łapy, 120/868 mkw., 1/2 budynku, 300 000 zł, HEM
Michałowo, 72/670 mkw, 26 000 zł, HEM
Michałowo, 295/2014 mkw, 200 000 zł, HEM
Mrozy Wielkie, gm. Ełk, 185/3677 mkw., nowy, w zabudowie bliźniaczej, wysoki standard wykończenia, blisko jez. Selmęt Wielki, 450.000 zł, MKN
Nowe Aleksandrowo, 200/1000 mkw, atrakcyjny, nowy dom, do zamieszkania, 590 000 zł, DOM
Ogrodniczki, 240/3500 mkw, poddasze do wykończenia, 240 000 zł, RNT
Ogrodniczki, 180/800 mkw, nowy do zamieszkania, 395 000 zł, FOR
Olmonty, 180/825 mkw, surowy otwarty, 175 000 zł, FOR
Orzysz, 142/1987 mkw., bud. mieszk. dwukondygnacyjny, podpiwniczony, dodatkowo na działce znajduje się bud. stacji obsługi samochodów o pow. 124 mkw. oraz bud. gosp. o pow. 88 mkw., 350 000 zł, MKN
Pawłówka, gm. Przerośl, pensjonat o pow. 320/2300 mkw, 5 km do jez. Hańcza, 700 000 zł, TRA
Porosły, 240/1432 mkw, wolnostojący, w 1/2 wykończony, 330 000 zł, AMI
Porosły, 260/5000 mkw, rezydencja urokliwie położona, 1 200 000 zł, FOR
Przerośl, 110/4748 mkw, dom drewniany parterowy, 100 000 zł, TRA
Przerośl, działka 1213 mkw, dom murowany do remontu, widok na jezioro, 70 000 zł, TRA
Romoty, gm. Kalinowo, 95/41/800 mkw, nowy domek letniskowy, podpiwniczony, wykończony, 160 000 zł, MKN
Różanystok, 100/600 mkw, 110 000 zł, HEM
Rutka-Tartak, okolice, budynek parterowy, murowany-160/7510 mkw, do remontu, 65 000 zł, TRA
Sielachowskie, 300/1260 mkw, okazały w atrakcyjnej lokalizacji, 740 000 zł, FOR
Sienkiewicze, 240/806 mkw, nowy dom, wolno stojący, 490 000 zł, DOM
Sochonie, 160/1650 mkw, nowoczesny, do zamieszkania, bardzo ładnie zagospodarowana działka z grilem i oczkiem wodnym, 450 000 zł, ART.
Solniczki okolice, 160/3500 mkw, nowy parterowy, 320 000 zł, BMJ
Stare Juchy, 112/900 mkw, dom jednorodzinny wolno stojący, podpiwniczony, działka ogrodzona, zagospodarowana, dużo zieleni, 190 000 zł, MKN
Supraśl, 175/602 mkw, atrakcyjna lokalizacja, 280 000 zł, BMJ
Supraśl, 140/480 mkw, 17-letni murowany, 285 000 zł, FOR
Supraśl, 150/1241 mkw, do zamieszkania, wolnostojący, 320 000 zł, POS
Supraśl, 180/1240 mkw, nowy, wnętrze do wykończenia (można też zamieszkać), 320 000 zł, FOR
Supraśl, 260/523 mkw, 260 000 zł, HEM
Suwalskie, mieszkalno-pensjonatowy nad jez. Szelmet, 350 000 zł, SBN
Suwalskie, oś. Hańcza, szeregówka mieszkalno-usługowa stan surowy zadaszony, 135 000 zł, SBN
Suwalskie, oś. Hańcza, szeregówka komfortowa z meblami, rok bud. 2003, 380 000 zł, SBN
Suwałki, dom nowy, drewniany, parterowy, komfortowy, działka 670 mkw, 330 000 zł, TRA
Suwałki, Bakłarzewo, 180/859 mkw, wolnostojący, 220 000 zł, SBN
Suwałki, okolice, 170mkw/1,18 ha, wolnostojący nowy +budynek gospodarczy, 260 000 zł, SBN
Suwałki, Oś Hańcza, 180/288 mkw, szeregówka skrajna, 210 000 zł, TRA
Suwałki, Oś Hańcza, skrajna działka 396 mkw, rozpoczęta budowa, stan zerowy (piwnica), 80 000 zł, TRA
Suwałki, Pułaskiego, szeregówka środkowa, usługowa ok. 3000 mkw, 250 000 zł, SBN
Suwałki, ul. Lutostańskiego, 274 mkw, szeregówka narożna, mieszkalno-usługowa, 450 000 zł, SBN
Suwałki, ul. Pułaskiego, 370 mkw, narożna szeregowka, mieszkalno-usługowa, 550 000 zł, SBN
Śródlesie, 160/570 mkw, parter+poddasze użytkowe, 520 000 zł, FOR
trasa Białystok-Warszawa, atrakcyjna rezydencja do cz. Wykończenia, 1 250 000 zł, BMJ
Wasilków, 240/750 mkw, dwurodzinny z działalnością (sklep z wyposażeniem), pozwolenie na rozbudowę, ładnie wykończony, z kominkiem, bardzo dobra lokalizacja, 650 000 zł, CTR
Wasilków, 100/595 mkw, wolnostojący, stan surowy otwarty, 140 000 zł, ARD
Wygoda, 303/404 mkw, dwurodzinny, 230 000 zł, BIS
Zabłudów, 118/1200 mkw, wolnostojacy do odświeżenia, 220 000 zł, POS
Zabłudów, 250/1940 mkw, wolnostojący do zamieszkania, 320 000 zł, POS
Zaścianki, 145/500 mkw, 465 000 zł, AMI

DZIAŁKI

27-go Lipca, 9000 mkw, 1 500 000 zł, FOR
Andersa, 2,2 ha, inwestycyjna, 130 zł/mkw, FOR
Bacejły, działka nad jez. z prawem zabudowy letniskowej o pow. 339 mkw, 15 000 zł, TRA
Baciuty, 1000 mkw, bud. p. w. k., 18 zł/mkw, ARD
Barany, gm. Ełk, od 1000 mkw., kilkanaście działek budowlanych, en. elektr., woda, brutto 60 zł/mkw. Kupujący bez prowizji, MKN
Bartosze, gm. Ełk, działka gruntowa o pow. 1370 mkw w poblizu jezioro, 30 000 zł, BNB
Bartosze, gm. Ełk, 1294 mkw, budowlana, udział w działce z linią brzegową jez. Sunowo, 37 zł/mkw, MKN
Białystok, Al. Niepodległości, 2854 mkw, budowlano-usługowa, 100 zł/mkw, HEM
Białystok, ok. Baranowickiej, 953 mkw, 130 zł/mkw, FOR
Białystok, os. Dojlidy Górne, 3600 mkw, rolna, 80 000 zł, CTR
Białystok, os. Dojlidy Górne, 1000 mkw, z warunkami zabudowy, w otoczeniu planowana budowa domków jednorodzinnych, 64 000 zł, CTR
Białystok, Os. Piasta, 1114 mkw, pełne uzbrojenie, asfalt, na działalność gospodarczą, klinikę, 60USD, ART.
Białystok, os. Pietrasze, 500-2/1000 mkw, budowlana, 160 zł/mkw, FOR
Białystok, os. Zwierzyniec, 2100 mkw (3x700 mkw), na działce dom z dyla częściowo po remoncie, 295 000 zł, CTR
Białystok, Przędzalniana, 1400 mkw, przemysłowa, 120 000 zł, BMJ
Białystok, Raginisa, 6000 mkw; około 11 000 mkw, dz. inwestycyjne, 150 zł/mkw, HEM
Białystok, ul. Kluka, 1ha, inswestycyjna, 19 zł/mkw, RNT
Białystok, ul. Piasta, 877 mkw, 100 000 zł, AMI
Białystok, Wysockiego, 3685 mkw, (100 m od ulicy) użytkowanie wieczyste, 20 USD/ mkw, DOM
Białystok, Zawady, 2536 mkw, rolna z mozliwością przeksz., 45 USD/mkw, BMJ
Bielsk Podlaski, 1000 mkw, budowlana, 24zł/mkw, HEM
Bogaczewo, gm. Giżycko, 1439 mkw., blisko jeziora, 77 000 zł, BMJ
Chmielowo, gm. Orzysz, z możliwością zbudowy siedliskowej 18.600 mkw ok. 2 km. od jeziora Śniardwy, 36 000 zł, BNB
Choroszcz, 1123 mkw, 45 000 zł, POS
Choroszcz, 2239 mkw, w cenie rów. 10 USD, AMI
Chrzanowo, gm. Ełk, 1,01 ha, z możliwością zabudowy, energia elektryczna, woda, 140.000 zł, MKN
Dąbrówki, 2500 mkw, z pozwoleniem na budowę, 90 000 zł, DOM
Dobrzyniewo Duże, gm. 3500 mkw, działka siedliskowa, pięknie położona na skraju wsi, w sercu Puszczy Knyszyńskiej, 45 000 zł, CTR
Dobrzyniewo Fabryczne za Fastami, 5600 mkw, przy drodze asfaltowej, pełne uzbrojenie, 180 000 zł, AMI
Dojlidy Górne, 2550 mkw, ładny prostokąt, 130 000 zł, ARD
Drygały, gm. Biała Piska, 1,8 ha i 0,99 ha, działki rolne, 11500zł/ha, MKN
Dudki, gm. Świętajno, 0,59 ha, rolna z linią brzegową jez. Dudeckiego, 118 000 zł, MKN
Dzikie, 1800 mkw, bud., ładna działka, 60 zł/mkw, ARD
Ełk, gmina, 9,55 ha, rolna, częściowo zalesiona, 15.000 zł/ha, MKN
Ełk, Oś Konieczki, 1496 mkw, 45 000 zł, MKN
Ełk, ul. Kilińskiego, usługowo-mieszkalna w zabudowie szeregowej o pow. 224 mkw, 55 000 zł, BNB
Ełk, ul. Tęczowa, 4x1000 mkw, budowlane, 47 zł/mkw, HEM
Fasty, 7632 mkw, 140 000 zł, AMI
Fasty, 901 mkw, woda, prąd, 80 000 zł, DOM
Gawrych Ruda, 2 działki ok. 850 mkw każda, dojście do jeziora wspólne, bez prawa zabudowy, 35 zł/mkw, TRA
Gawrych Ruda, 772 mkw, domek drewniany, do jeziora Wigry ok. 20 m, 110 000 zł, TRA
Gm. Jeleniewo, stare zadbane siedlisko pow. działki 2400 mkw, 75 000 zł, SBN
gm. Kalinowo, ok.. 2,1 ha, z pozwoleniem i projektem, z prawem dostępu do jeziora w kompleksie jezior Rajgrodzkich, 280 000 zł, MKN
gm. Kalinowo, 6,48 ha, z pozwoleniami na budowę i projektami trzech domów, z linią brzegową jeziora w kompleksie jezior Rajgrodzkich, 700 000 zł, MKN
gm. Kalinowo, ok. 4,2 ha, z pozwoleniem i projektem dwóch domów, z prawem dostępu do jeziora w kompleksie jezior Rajgrodzkich, 460 000 zł, MKN
gm. Turośń Kościelna, od 1060 mkw do 1315 mkw, 40 zł/mkw, POS
gm. Prostki, działki rolne o powierzchni łącznej 20,35 ha, 7000 zł/ha, BNB
Gołubie, gm. Kalinowo, działka rolna o powierzchni 3 ha, 6000 zł/ha, BNB
Gołubie, gm. Kalinowo, rolne bardzo ładnie położone od 3545 mkw do 4182 mkw, 5 zł/mkw, BNB
Grabówka, 795 mkw, budowlana, 75 000 zł, HEM
Ignatki, 1014 mkw, budowlana, prąd, nowe osiedle, niedaleko autobusu, 62 zł/mkw, ART.
Ignatki, 1684 mkw, 2983 mkw, 2613 mkw, na działalność gospodarczą, asfalt, 80 zł/mkw, ART.
Ignatki, 1100-1400 mkw, działki rolne z prawem zabudowy, 50 zł/mkw, FOR
Izabelin, działki pod zabudowę rezydencjonalną, AMI
Juchnowiec, 3010 mkw, działka siedliskowa, 12 zł/mkw, RNT
Juchnowiec Kościelny, 3000 mkw, 16-12 zł/mkw, POS
Juchnowiec os., 1358 mkw, budowlana, pełne, 59 000 zł, ARD
Jurowce, 3600 mkw, rolna (pod via baltikę), 3,2 euro/mkw, ARD
Kałęczyny, gm. Ełk, 2,7 ha, plantacja porzeczki, sad, oczko wodne, z możliwością zabudowy, 3 zł/mkw., MKN
Karakule, 1701 mkw, działka rolna z warunkami zabudowy, prąd i woda ok. 100 m od działki, sąsiedztwo nowych domów, 50 zł/mkw, ART.
Katrynka, 15665 mkw, pod rezydencję, 250 000 zł, HEM
kier. Warszawa, 2 ha, inwestycyjna, 300 zł/mkw, FOR
Kiersnówka, 6500 mkw, budynek starej szkoły+budynki gospodarcze, prąd, telefon, 60 000 zł, ART.
Klepacze, 8900 mkw, 145 000 zł, AMI
Kol. Dojlidy, 850 mkw, p. ładna, górka, dobra cena, ARD
Kol. Dzikie, 2x1250 mkw, bud. Letniskowa, 30zł/mkw, ARD
Koplany, 5000 mkw, z możliwością podziału, 35 zł/mkw, LOK
Krupniki, od 1279 mkw mkw w cenie 60 zł/mkw, AMI
Księżyno, 1684 mkw, 2613 mkw, 2985 mkw, usługowo-handlowa, 100 zł/mkw, ARD
Księżyno, 2 ha, w trakcie przekształcania, 45 zł/mkw, FOR
Kuriany, 2200 mkw, na działalność, 25 zł/mkw, BMJ
Lećnce, 2 800 mkw, woda, prąd, 99 000 zł, DOM
Lepaki, gm. Ełk, 2,52 ha, z linią brzegową jez. Guzki, energia elektryczna, 110.000 zł, MKN
Lewickie, 1,5 ha, oferta specjalna, pęknie położona z projektem domu i hali ok. 1000 mkw, wszystkie pozwolenia i projekty przyłączy, 40 zł/mkw, CTR
Lipowy Most, 1,64 ha rolna, 90 000 zł, DOM
Łyski, 2050mkw, inwestycyjna, 150 zł/mkw, FOR
Mickiewicza, 961 mkw, bud-usługowa, 100 USD/mkw, BMJ
Miętowa, 2158 mkw, w cenie rów. 30 USD/mkw, AMI
Miłki, 1,9 ha, rekreacyjno- pensjonatowa, dostęp do jeziora, 17 zł/mkw, HEM
Możne, gm. Olecko, 0,55 ha, rolna, 55 000 zł, MKN
Mrozy Wielkie, gm. Ełk, 3000-3500 mkw, działki rolne, w pobliżu jez. Regielskiego, blisko lasu, 15 zł/mkw, MKN
Mrozy Wielkie, gm. Ełk, 6700 mkw., z możliwością zabudowy, blisko jez. Selmęt Wielki, dojazd drogą asfaltową, istnieje możliwość wykonania stawu, naturalny ciek wodny, 14 zł/mkw, MKN
Niewodnica Korycka, 971 mkw, budowlana, 18 EURO/mkw, LOK
Niewodnica Kościelna, 2700 mkw, (woda, e. e.), 150 000 zł, AMI
Niewodnica Kościelna, 845 mkw, 45 000 zł, POS
Niewodnica Kościelna, 1800 mkw, bud. p. w. g. (k), 187 000 zł, ARD
Niewodnica Kościelna, 2763 mkw, budowlana, 26000 EURO, HEM
Nowa Wieś Ełcka, 836 mkw, działka budowlana, gotowy projekt budynku jednorodzinnego, 32 000 zł, BNB
Nowa Wieś Ełcka, 4500 mkw., „budowlana, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 460 mkw., woda, ener., elektr.; przy trasie Ełk-Warszawa", 250.000 zł, MKN
Nowe Aleksandrowo, 1200 mkw, budowlana, 55 000 zł, ARD
Nowe Miasto, 583 mkw, 85 000 zł, AMI
Nowodworce, 1400 mkw, działka rolna z warunkami zabudowy, prąd w pobliżu, 60 zł/mkw, ART.
okol. Kudrycz, 11416 mkw, rolna przy głównej drodze, 46 000 zł, CTR
Oleszkowo, 1,19 ha, rolna, przy drodze asfaltowej, 25 000 zł, ART.
Oliszki, 1731 mkw i 1167 mkw, 72500 zł i 48500 zł, POS
Olmonty, 750 mkw, p. w. k., 59 000 zł, ARD
Orzechowo, gm. Stare Juchy, działki o pow. 2,02 ha w odległości ok. 200 m od jeziora Szóstak, 195 000 zł, BNB
os. Bojary, 1114 mkw, pełne, ARD
os. Starosielce, 660 mkw, pełne, 67 000 zł, ARD
os. Starosielce, 315 mkw, pełne pod szeregówkę, 50 000 zł, ARD
os. Ścianka, 3000mkw, 80 zł/mkw, BIS
os. Wysockiego, 537 mkw, pełne, 92 000 zł, ARD
os. Zawady, 1130 mkw, bud. p. w., 88 zł/mkw, ARD
os. Skorupy, 420 mkw, pełne, 84 000 zł, ARD
Ploski, 5,26 mkw, oferta specjalna, działka w pobliżu terenów rekreacyjnych, wsi, rzeki i lasu + działka 5200 mkw z bezpośrednim dostępem do rzeki, 280 000 zł, CTR
Płociczno, gm. Ełk, 2008 mkw, działka gruntowa, 20 000 zł, BNB
Produkcyjna okolice, 2 ha, inwestycyjna, 50 zł/mkw, FOR
przy ul. Kleberga i Gen. Maczka, inwestycyjne, AMI
Przytuły, gm. Ełk, działka gruntowa o pow. 1,2475 ha (bezpośrednio przy drodze Ełk-Olecko). Działka posiada decyzję o warunkach zabudowy siedliskowej, 68 000 zł, BNB
Rajgród, 3,65 ha, z możliwością zabudowy siedliskowej, energia elektryczna, przy jeziorze Dreństwo, 270.000 zł, MKN
Rajgród, od 2000 mkw., rolne, energia elektryczna, przy jeziorze Dreństwo, od 13 zł/mkw. do 20 zł/mkw., MKN
Rutka Tartak, okolice, 900 mkw, działka budowlana, do jeziora ok. 300mkw, 40 000 zł, TRA
Rybniki gm. Wasilków, 2375 mkw, 16 zł/mkw, ARD
Rydzewo, 1600 mkw i 2000 mkw, rekracyjne, 35zł/mkw, HEM
Sikory Juskie, gm. Stare Juchy, 10.661 mkw, ok. 200 m od jeziora Laśmiady, ogrodzona z domkiem letniskowym, woda, prąd, nasadzenia, 200 000 zł, BNB
Sikory Juskie, gm. Stare Juchy, 2,2902 ha, ok. 300 m do jeziora Laśmiady, częściowo ogrodzona, nasadzenia, 210 000 zł, BNB
Skomack Wielki, gm. Stare Juchy, 8,18 ha, rolna z linia brzegową jez. Mleczówka, 270 000 zł, MKN
Skrybicze, łączna pow. 2590 mkw, 65 000 zł, AMI
Sobolewo, działka rolna o pow. 3 ha 378 mkw (w 2 kawałkach), 50 000 zł, TRA
Sobolewo, 1807 mkw, działka budowlana, woda, prąd na działce, nowe osiedle, 50 zł/mkw, ART.
Sobolewo, 2 x 1800 mkw., warunki zabudowy na dom z warsztatem, 14 USD/mkw., DOM
Sochonie, 1240 mkw, bud., pełne uzbrojenie, z własnym lasem, ładna, 106 000 zł, ARD
Sokołda, 1,4 ha, rolna, 6 zł/mkw, HEM
Stare Juchy, 1000-5000 mkw, działki budowlane z linią brzegową jeziora lub z udziałem we wspólnej plaży, netto 25 zł/mkw, MKN
Stare Juchy, gm., działki od 659 do 2373 mkw w odległości ok. 250 m od jeziora Ułówki, 12-18 zł/mkw, BNB
Stare Juchy, gmina Ełk, dostęp do jeziora, lub z linią brzegową możliwość zabudowy, minimalna powierzchnia działek 3000 mkw, 8-15 zł/mkw, BNB
Stare Juchy gm., działki pod zabudowę o łącznej powierzchni 5516 mkw, 74 550 zł, BNB
Stare Juchy gm., 4970 mkw, działka z wydanym pozwoleniem na budowę, widok na dwa jeziora, przy zakupie całości działka z linią brzegową jeziora gratis, 17 zł/mkw, MKN
Stare Juchy gm., 660-2400 mkw, działki z mozliwością zabudowy, w pobliżu jeziora Ułówki, 12-18 zł/mkw, MKN
Starosielce, 3500 mkw, 95 zł/mkw, LOK
Starosielce, 691 mkw, (woda, e. e.), 50 000 zł, AMI
Straduny, gm. Ełk, 4.500 mkw, działka gruntowa, posiada decyzje o wrunkach zabudowy siedliskowej, 58 500 zł, BNB
Supraśl, 765 mkw, 47 000 zł, FOR
Supraśl, 2x900 mkw, 1200 mkw budowlane 27 USD, BMJ
Supraśl, 1 822 mkw, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 70 zł/mkw, DOM
Supraśl, 1010 mkw + 471 mkw, w pobliżu lasu, warunki zabudowy, 50 zł/mkw, ART.
Supraśl, 1822 mkw, prąd woda, gaz, zapłacona kanalizacja, możliwość podziału na dwie działki, 120 000 zł, ART.
Supraśl, 681 mkw, z projektem i wykonanymi ławami, woda, gaz, prąd, blisko kanalizacja, 95 000 zł, ART.
Suwalski Park Krajobrazowy, gospodarstwo rolne nad jeziorami pow. 17,8 ha, 360 000 zł, SBN
Suwalskie, gospodarstwo rolne z budynkami nad jeziorem pow. 9,5 ha, 210 000 zł, SBN
Suwalskie, gm. Bakłarzewo, ziemia rolna pow. 9,59 ha, 10 000 zł, SBN
Suwalskie, nad jez. Wigry, budowlane, pow. 1,5 ha--10 zł/mkw i 3000 mkw-25 zł/mkw, SBN
Suwałki, 2, 13 ha, przemysłowa, prąd, woda, 160 000 zł do negocjacji, SBN
Suwałki, 4273 mkw, mieszkalno-usługowa, wszystkie media, 50 zł/mkw, SBN
Suwałki, 3020 mkw., budowlana, z linią brzegową rzeki Czarna Hańcza, 100.000 zł, MKN
Suwałki, centrum, 1113 mkw, budowlana, 50 000 zł, TRA
Suwałki, Mała Huta, 500mkw; 600 mkw, 29 zł/mkw, SBN
Suwałki, ul. Wojska Polskiego, 1555 mkw, handlowo-usługowa, 120 000 zł, SBN
Suwałki, za Kauflandem, usługowe pow. 1292 mkw, 5257 mkw, 100 zł/mkw, SBN
Szczecinowo, gm. Stare Juchy, 724 mkw, budowlana z widokiem na jezioro Szóstak, 30 zł/mkw, MKN
Świętajno gm., 1,20 ha, z linią brzegową jeziora Świętajno, 70 000 zł, MKN
ul. Żelazna, 463 mkw, budowlana, 100 000 zł, HEM
w Tołczach, pow. Od 1060 mkw do 1315 mkw, cena 40 zł/mkw, POS
Wasilków, 1133 mkw, z pełnym uzbrojeniem, 53 500 zł, AMI
Wasilków, 820; 560; 520 mkw, nowy podział geodezyjny 2 ha, warunki zabudowy, prąd, woda, kanalizacja, utwardzona droga, 14 USD, ART.
Wigierski Park, 2,1 ha, z linią brzegową rzeki Czarna Hańcza, 85 000 zł, SBN
Zagórki, 1100 mkw, warnki zabudowy, 55 000 zł, FOR
Zagórki, 1098 mkw, z warunkami zabudowy, 55 000 zł, BIS
Zagórki, 1098 mkw, 55 000 zł, DOM
Zajma, gm. Michałowo, 4000 mkw, na razie rolna, możliwść dokupienia jeszcze 3 x 4000 mkw, obok las, urokliwe miejsce, 36 000 zł, ART.
Zawady Ełckie, gm. Stare Juchy, 6,35 ha, z linią brzegową jez. Zawadzkiego, ok. 150 m, teren zróżnicowany, 230 000 zł, MKN

LOKAL UŻYTKOWY

Białystok, 480 mkw, magazyn, 150 000 zł, LOK
Białystok, lokale handlowe Sybiraków, Konstytucji 3-go Maja, Legionowa, BIS
Białystok, Antoniuk Fabryczny, 49,5 mkw, 1800 zł/mkw, HEM
Białystok, CH PARK, 20 mkw, parter, 46 000 zł, CTR
Białystok, Przędzalniana, teren Aneksu, z własną działką, 340 000 zł, LOK
Białystok, Wyszyńskiego, 25 mkw, lp, w rzemieślniku, 42 000 zł, CTR
Białystok, Zielone Wzgórza, 90 mkw, na każdą działalność, 139 000 zł, BMJ
Ełk, 42,5 mkw, parter, kompletnie wykończony, podjazd dla wózków inwalidzkich, 90 000 zł, MKN
Ełk, plac utwardzony z suwnicami zabudowany budynkiem administracyjno-socjalnym 274/8317 mkw, 700 000 zł, BNB
Ełk, oś Północ II, 42,19 mkw, parter, 100 000 zł, BNB
Ełk, ścisłe centrum, 90 mkw, parter handlowy, wykończony, 350 000 zł, MKN
Ełk, ul. Wojska Polskiego, garaż w budynku, 21 000 zł, BNB
Olecko, zakład produkcyjny, przystosowany do wylęgu drobiu z wyposażeniem, działka 4700 mkw, 2 mieszkania, 1 000 000 zł, TRA
Suwałki, budynek handlowo-magazynowy o pow. 762, mkw, budynek grażowy o pow. 0,5253 ha, 26 000 zł, TRA
Suwałki, centrum, budynek produkcyjno- handlowy magazyn o pow. 1800 mkw, pow. biurowa 520 mkw działka 2099 mkw, z możliwością podziału 480000+VAT, TRA
Suwałki, Moniuszki, murowany garaż, 9 000 zł, SBN
Suwałki, oś Północ, lokal handlowo usługowy, parte pow. 57,2 mkw, 2000 zł/mkw, TRA
Suwałki, Przytorowa, murowany garaż, 12 000 zł, SBN
Suwałki, ul. Noniewicza, 57mkw, 37 mkw, 100 mkw 144mkw, do wynajęcia, SBN
Suwałki, ul. Pułaskiego, 432 mkw, szeregówka handlowo-usługowa, do wynajęcia- czynsz 3200 zł/miesięcznie +opłaty, SBN
Suwałki, ul. Sejnieńska, 2404/4091 mkw, piętrowy budynek, 550 000 zł, SBN

SIEDLISKO

Dąbrowskie, gm. Prostki, 2,37 ha, zabudowania dom mieszkalny, budynki gospodarcze, przy lesie, 100 000 zł, MKN
Dzierwany k. Smolnik, ok. 5 ha ziemi z prawem zabudowy pensjonatu, 100 000 zł, TRA
Filipów, okolice, ok. 4 ha, działka rolna z dostępem do jeziora (120 m linii brzegowej), 100 000 zł TRA
gm. Choroszcz, 70/5000 mkw, dom murowany, BMJ
gm. Zabłudów, 50/4700 mkw, dom drewniany, 50 000 zł BMJ
gm. Suraż, 120/2600 mkw, dom murowany+ duży budynek gospodarczy, 85 000 zł, BMJ
Knyszyn, 5235 mkw. dom + budynki gospodarcze, 155 000 zł, BMJ
Krasnopol, dom drewniany parterowy po remoncie, działka 800 mkw, 60 000 zł, TRA
Kroszewo, 2 ha, zabudowania: budynek mieszkalny, gospodarczy, budynek fermy kur, nad jez. Kroszewo, 300.000 zł, MKN
Sobolewo, 3ha 378 mkw, działka rolna w dwóch kawałkach, 50 000 zł, TRA
Walne, gm. Nowinka, 0,47 ha, działka rolna, niezabudowana, 35 zł/mkw, TRA

WYNAJMĘ MIESZKANIE

Białystok, 1000-lecia PP, 50 mkw, 2 pokoje, cegła, komfortowe lp, umeblowane w pełni, firmie, 900 zł, CTR
Białystok, Batalionów Chłopskich, 2 pokoje, 39,5 mkw, IV p, meble, 600 zł, DOM
Białystok, Dojlidy, 2 pokoje, szeregówka, komfortowa, umeblowana, 2 000 zł, WAN
Białystok, Krakowska, 1 pokój, 30 mkw, umeblowane, 450 zł, DOM
Białystok, Legionowa, 60 mkw, 3 pokoje, II p w pełni umeblowane, komfortowe-firmie, 1000 zł+prad i woda, CTR
Białystok, Nowogródzka, 1 pokój, 23 mkw, IV p, umeblowane, 500 zł, DOM
Białystok, Pogodna, 3 pokoje, 60 mkw, umeblowane, 1 200 zł, DOM
Białystok, Pułkowa, 3 pokoje, 48 mkw, I p, meble, 620 zł, DOM
Białystok, Sobieskiego, 2 pokoje, 44 mkw, IIIp, nowe bud., 700 zł, DOM
Białystok, Warszawska, 2 pokoje, komfortowe, umeblowane, 1 200 zł, WAN
Białystok, Wygoda, pokoje do wyjanęcia studentom, CTR
Białystok, Wygoda, do wynajęcia półbliźniaka, 110 mkw, duży garaż, 800 zł+co/gaz, woda, energia, DOM
Elektryczna, 3 pokoje, komfortowe, umeblowane, 1 350 zł, WAN

LOKAL UŻYTKOWY

Białystok, centrum, 22 mkw, lp, handlowo-usługowy, 80 000 zł, BMJ
Białystok, centrum, 182 mkw, II p, wykończony, atrakcyjny, 3500/mkw, BMJ
Białystok, CH Park, 20 mkw, parter, 48 000 zł, BMJ
Białystok, Nowe Miasto, 300 mkw, I p, atrakcyjna powierzchnia, 1700 zł/mkw, BMJ
Białystok, okol. Lipowej, 24 mkw, wys. piwnica, wykończony, na biuro, 1200 zł+opł., CTR
Białystok, os. Białostoczek, 130 mkw, I p, nowy, 20zł+ vat/mkw, CTR
Białystok, os. Nowe Miasto, 49 mkw, parter, na działalność, wysoki standard wykończenia, 32 zł/mkw, CTR
Białystok, Słoneczny Stok, 35 mkw, parter, w bud. handl.-usługowym, 38 000 zł, BMJ
Białystok, Warszawska, 86 mkw, parter, wykończone, 25 zł+vat/mkw, CTR
Białystok, Wygoda, 2600/4700 mkw, budynki magazynowo-biurowe, 2 250 000 zł, BMJ
Ełk, 42,5 mkw, parter, kompletnie wykończony, podjazd dla wózków inwalidzkich, dwa oddzielne wejścia, MKN
Ełk, centrum, 785 mkw, pawilon handlowy dwukondygnacyjny, 18 zł/mkw+VAT +opłaty, MKN
Ełk, centrum, 600 mkw, w tym: pow. usł.- 200 mkw, pow. biurowa-200mkw, pow. mieszk.-200 mkw, pow. piwnic-200 mkw, garaż-40,5 mkw, rampa, istnieje możliwość wynajęcia części pomieszczeń, MKN
Ełk, ścisłe centrum, 120-200mkw, parter, poszukujemy do wynajęcia, MKN

Wykaz biur:

ADO - Adom, Białystok, ul. Cieszyńska 3A, tel. (085) 747-10-10, www.adom.com.pl
AKR - Akropol, Białystok, ul. św. Rocha 10A/112, tel. (0-85) 744-64-56
AMI - Amicus, Białystok, ul. Lipowa 6, tel. (0-85) 743-63-36, 869-11-71
ARD - ARDVIL s.c., 15-282 Białystok, ul. Piękna 2, tel. 745-57-01, 747-03-21, 747-03-25 biuro@ardvil.com.pl www.ardvil.com.pl
ART - Artisan Nieruchomości, Białystok, ul. Lipowa 51/6, tel. 746-03-00
BIS - Bis, Białystok, ul. Rynek Kościuszki 24, tel. (0-85) 744-50-82
BMJ - BMJ, Białystok, ul. Boh. Getta 3, tel. (0-85) 744-50-60
BNB - Biuro Nieruchomości P. Buczko, Ełk, ul. Mickiewicza 17/4, tel. (0-87) 621-02-48 www.biuro-nieruchomosci.xip.pl
CTR - Centrum Nieruchomości, Białystok, ul. św. Rocha 14A lok. 40, I piętro, tel. 744-62-45
DOM - Dominium, Białystok, ul. Lipowa 4/115, tel. (0-85) 653-72-99
FOR - Forum, Białystok, ul. Lipowa 4/225, tel. (0-85) 743-64-83
HEM - Hema, Białystok, ul. Legionowa 14/16, tel. (0-85) 732-62-35
LOK - Lokal, Białystok, ul. Lipowa 29, tel. (0-85) 742-87-53, www.bnlokal.prv.pl
MKN - Mazurska Korporacja Nieruchomości, Ełk, ul. Wojska Polskiego 65, lok. 1, I piętro, tel. (0-87) 621-30-02, www.mkn.com.pl
POL - Polanowscy Nieruchomości o/Podlaski, Białystok, ul. św. Mikołaja 1, lok. 33, tel. (0-85) 746-67-87, www.polan.com.pl
POS - Pośrednik, Białystok, ul. św. Rocha 11/1, tel. (0-85) 742-00-08
RNT - Rental, Kancelaria Obsługi Nieruchomości, ul. Suraska 1, lok. 109, 15-093 Białystok, tel./fax (085) 742-27-25, www.podlasie-property.com
SBN - Suwalskie Biuro Nieruchomości, Suwałki, ul. Utrata 2C/24, tel. (0-87) 566-36-71
TRA - Transakcja, Suwałki, ul. Kościuszki 120, tel. (0-87) 566-56-14
WAN - Wschodnia Agencja Nieruchomości, Białystok, ul. Suraska 1, lok. 100, tel. (0-85) 742-17-56

współczesne

DOMY I WNĘTRZA

Nr 29 (523)
4.04.2006 r.
ISSN 0137-9488

Redaguje Barbara Klem

tel. (085) 748-74-12, e-mail: dom@wspolczesna.pl

Przedsiębiorstwo Budownictwa Komunikacyjnego Sp. z o.o.
18-400 Łomża,
ul. Sikorskiego 156,

sprzeda działkę w Łomży,
o pow. 13241 mkw.,

położoną przy głównej ulicy:
alei Legionów 145.
Doskonała lokalizacja
na salon samochodowy,
stacje paliw itp.
Dodatkowe informacje:
tel. 086-216-01-42,
kom. 0697-091-267.

A76806glbl

Nowe wydanie starych blaszanych pokryć dachowych

Z rąbkiem stojącym

To, co jeszcze kilkadziesiąt lat temu dekarze robili ręcznie z arkuszy 2m x 1m zwykłych blach ocynkowanych, dziś wraca do łask. Wraca, ale w nowym wydaniu: teraz pracę dekarzy przejmują maszyny, a ocynk – nowoczesne blachy.

W ogólnym rozliczeniu najbardziej efektywne jest krycie dachu blachą. Stosunkowo nowym tematem, bo w naszym regionie pierwsze dachy „z rąbkiem" pojawiły się jesienią ubiegłego roku, są blachy układane w technice na tzw. rąbek stojący.

Jest to bardzo stara technika krycia dachów. Przed kilkudziesięcioma laty robili to ręcznie dekarze z wykorzystaniem małych arkuszy dostępnej wtedy jedynie blachy ocynkowanej. Dziś do tego typu krycia stosuje się stalowe arkusze z cynkowanej ogniowo blachy o szerokości od 60 cm, które na budowę dostarczane są ogromnych rolkach. Stąd wynika zaleta tego typu pokryć: długość arkuszy można dostosowywać do potrzeb inwestora, a nawet do długości połaci dachu.

Blacha taka pokrywana jest specjalną powłoką HBP w szerokiej gamie kolorów (w tym popularny obecnie kolor imitujący miedź) lub powłoką alucynkową. Materiał ten daje się łatwo formować i jest niezwykle odporny na uszkodzenia mechaniczne. Można nią kryć dachy praktycznie dowolnym kształcie, dają one nieograniczone możliwości kreowania wizerunku architektonicznego budynku. Dzięki wyjątkowej szczelności, technologia umożliwia krycie nie tylko dachów spadzistych, ale również płaskich oraz elewacji.

– Blachy te są alternatywą dla wszystkich pokryć blaszanych: blachodachówek, ocynku czy blach trapezowych. Ich główną zaletą jest znikomy odpad – wyjaśnia Artur Makowski z firmy Patkar w Białymstoku. – Inwestor kupuje tyle blachy, ile potrzeba na jego dach. Profilowanie blach i zamykanie rąbków odbywa się przy pomocy specjalnych maszyn.



FOT. VELUX

Połać dachu przykryta blachą Plannja układaną w technice „na rąbek stojący"

Przykładowe ceny:

Blacha powlekana HBP gr.0,5mm szerokość 61cm – 27,91 zł/mb (brutto)*

Blacha powlekana HBP gr.0,5mm szerokość 61cm – 30,43zł/mb (brutto)**

Blacha powlekana HBP gr.0,6mm szerokość 123cm – 49,53zł/mb (brutto)

* – patynowo-zielony,ceglasty,ciemnoczerwony,brązowy,czarny:** – miedziany,srebny metalik

Barbara Klem

A to ciekawe

Ciekawostką konstrukcyjną prezentowanego powyżej dachu czterospadowego jest niezwykle rzadko stosowana w polskim budownictwie - długość jednoelementowych krokwi wynosząca aż jedenaście metrów! Szkielet dachu wybudowano w tzw. konstrukcji płatwiowo-kleszczowej. Z uwagi na jego rozmiar dla wzmocnienia konstrukcji wsparto ją dodatkowo dwoma stalowymi ramami ustawionymi na stropie.

Dlaczego trzeba gruntować powierzchnie

Grunt to grunt

Gruntowanie to podstawa w przypadku remontu lub budowy domu, mieszkania. Chcąc położyć płytki ceramiczne na podłodze i ścianie, boazerię, parkiet, wykładzinę musimy najpierw całe podłoże odpowiednio zagruntować.

Ta pozornie błaha i nie widoczna czynność zaważa na ostatecznym efekcie całego remontu lub budowy i na trwałości wykonanych posadzek, czy okładzin ściennych. Pamiętajmy, że gruntowanie wzmacnia podłoża, ułatwia nanoszenie zapraw, zwiększa ich przyczepność do podłoża i poprawia wodoodporność!

Środki gruntujące służą do przywacji do układania kafelków, malowania, tynkowania i innych prac. Generalnie poprawiają one właściwości podłoża, dzięki czemu nakładane na nie zaprawy, farby czy tynki lepiej się trzymają, a także wydłużają czas możliwej obróbki zapraw. Przed rozpoczęciem gruntowania trzeba sprawdzić w jakim stanie jest podłoże. Można to zrobić domowymi sposobami. Jeśli w trakcie opukiwania ściany słychać głuchy dźwięk – trzeba więc przed dalszymi pracami tynk skuć.

Wytrzymałość podłoża najłatwiej sprawdzić zarysowując je np. śrubokrętem lub krawędzią szpachelki, chłonność – po prostu mo-

Aby sprawdzić wilgotność wystarczy przykleić do sprawdzanego podłoża na dobę folię o wymiarach 1mx1m. Potem wystarczy spojrzeć czy miejsce pod folią ma taki sam kolor jak ściana wokół i czy na folii nie ma kropel wody.

Aby sprawdzić czy podłoże pyli – wystarczy przetrzeć je ręką. Wybór gruntu zależy z jednej strony od planowanych dalszych prac, z drugiej – od stanu podłoża. Środki gruntujące nakładamy przy pomocy pędzla do gruntowania rozprowadzając równomiernie środek po powierzchni ściany lub podłogi budowanego (remontowanego) pomieszczenia.

BK

KRÓTKO



FOT. KAN

System KAN-therm Press białostockiej firmy KAN został nagrodzony Złotym Medalem Międzynarodowych Targów Poznańskich, podczas tegorocznych Instalacji, największej imprezy targowej branży instalacyjnej w Polsce.

KAN-therm Press składa się z rur wielowarstwowych oraz złącz PPSU, które firma KAN produkuje jako jedyna w Polsce, w średnicach do 63 mm. Należy podkreślić, że jest to pierwszy przypadek, w którym złotym medalem został wyróżniony cały system instalacyjny, a nie np. wyłącznie złączki lub rury. System ten został wprowadzony na rynek dwa lata temu i szybko zyskał popularność, dzięki prostemu montażowi. Za wysoką jakość oferty targowej nagrodzono firmę wyróżnieniem „Bombowa Firma Targów".

Firma KAN jest producentem systemów instalacyjnych wodnych i grzewczych znanych pod marką System KAN-therm.

***

We wszystkich marketach budowlanych Praktiker obowiązują wiosenne rabaty. Im większe zrobimy zakupy, tym większą otrzymamy zniżkę. Zakup za kwotę powyżej 100 zł, to zniżka w wysokości 5%, za 500 zł - rabat – 10 proc. Przy zakupach o wartości powyżej 1.000 zł przysługuje aż 15% rabatu. Promocja trwa do 9 kwietnia.

***

Jutro obchodzimy święto Św. Wincentego Ferreriusza, patrona murarzy. Święty Wincenty urodził się w Walencji w Hiszpanii w 1350 roku. Od 17 roku życia prowadził surowe życie zakonne. Zdobył sławę wielkiego, charyzmatycznego kaznodziei. Zmarł we Francji, 5 kwietnia 1419 roku.

not. BK

ELMiR
SZAFY Z DRZWIAMI SUWANYMI
RATY RABATY
STUDIO KUCHENNE
ZAŚCIANKI, SZ. BARANOWICKA 64/1,
tel./fax 746-62-06, fax 746-62-07
DH KORAL
ul. WYSZYŃSKIEGO 2/1, lok. 111
tel. 744-44-30

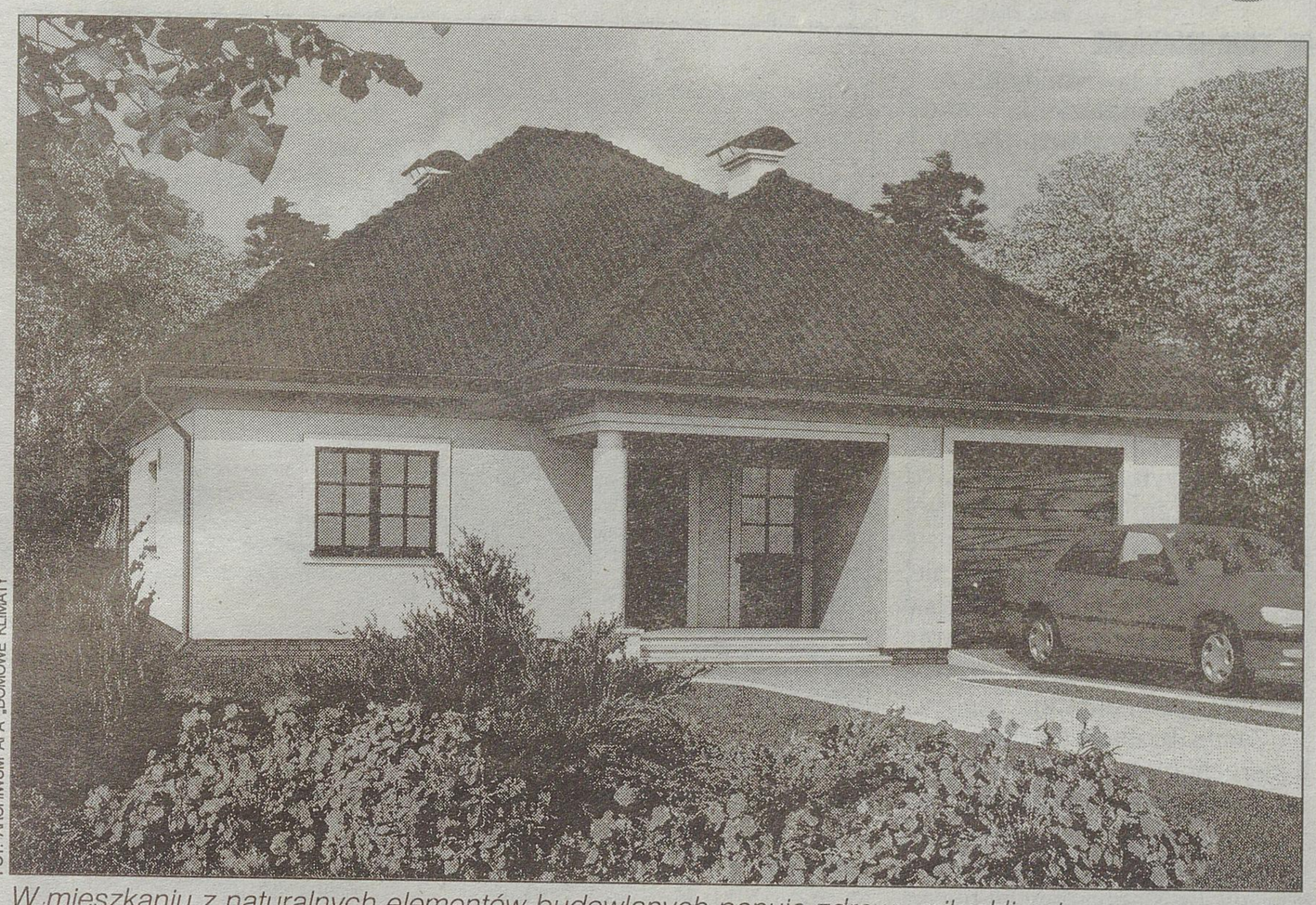
H202106gwbh

Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno - Kartograficzne Spółka z o.o.
w Białymstoku
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej
w Białymstoku przy ul. 27 lipca 40/2
o powierzchni 9057 mkw. będącej w użytkowaniu wieczystym, częściowo zabudowanej.
Cena wywoławcza -jeden milion zł.
Przetarg odbędzie się w dniu 26 kwietnia 2006 r. o godz. 10.00 w siedzibie Spółki przy ul. Grottgera 14 A.
Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić do dnia 25 kwietnia 2006 r. na konto Spółki w Banku PeKaO SA O/Białystok
56124011541111000021487330
Wadium oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.
Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu.
Spółka zastrzega prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
Pełne informacje o przetargu można uzyskać pod adresem:
ul. Grottgera 14 A, 15-225 Białystok, tel. 085 748-47-14; 0607-275-298.

N507106gwbo

TEMAT NUMERU: Z CZEGO BUDOWAĆ – PRZEGLĄD TECHNOLOGII

Dom na czerwono



FOT. ARCHIWUM APA „DOMOWE KLIMATY"

W mieszkaniu z naturalnych elementów budowlanych panuje zdrowy mikroklimat.

Znane od lat materiały budowlane mają zwolenników wśród ludzi ceniących trwałość, solidność i sprawdzone wzory. I trudno nie przyznać im racji... Nowoczesne technologie, które nie mają jeszcze wieków tradycji kuszą szczególnie młodych inwestorów.

Dziś zamieszczamy drugą część krótkiej charakterystyki materiałów budowlanych. Tydzień temu opisywaliśmy zalety i wady silikatów, dziś - ceramikę budowlaną. Jest ona jednym z najczęściej stosowanych w Polsce.

Cegły oraz pustaki ceramiczne różnego typu i rozmiaru są od setek lat podstawowym materiałem budowlanym. Technologia wypalania cegieł z gliny sięga czasów starożytnych. Do dziś zachował się pogląd o zdrowym domu z cegły. Ceramika jest odporna na korozję biologiczną, skutecznie chroni przed hałasem. Jest też ciepłochronna. Produkty ceramiczne charakteryzują się dużą trwałością, wytrzymałością na ściskanie oraz wysoką odpornością ogniową. Są stosunkowo lekkim budulcem. Mogą być stosowane w konstrukcjach przenoszących bardzo duże obciążenia. Kolejnymi ich zaletami są: duża zdolność akumulacji ciepła oraz przepuszczalność pary wodnej. Dzięki tym parametrom utrzymują wewnątrz domu odpowiednie warunki cieplno-wilgotnościowe.

Istotną właściwością nowoczesnych wyrobów ceramicznych jest niewielka przewodność cieplna. Można z nich budować mury z cienką warstwą materiałów izolacyjnych. Ceramika dobrze wiąże się z zaprawami budowlanymi, co bardzo ułatwia murowanie.

Asortyment nowoczesnej ceramiki budowlanej jest bardzo szeroki. Oprócz powszechnie znanej cegły pełnej, najpopularniejszym obecnie materiałem do budowy ścian zewnętrznych, są pustaki ceramiczne.

Materiały ceramiczne, pełne i drążone, wypalane są w temperaturze 850-100 st. C. Wyroby pełne to cegła dziurawka i klinkier. Wyroby drążone to cegła kratówka i dziurawka oraz pustaki ceramiczne o różnych rozmiarach i kształtach. Cegłę pełną produkuje się w różnych klasach, odpowiadających jej wytrzymałości na ściskanie od 5 do 20 MPa. Ściany nośne najczęściej wykonuje się z cegieł grubościennych. Cegła kratówka produkowana jest w trzech typach io klasach.

Barbara Klem

PRZYKŁADOWA WYCENA

Dom parterowy z użytkowym poddaszem - 158 mkw.
Projekt - Autorska Pracownia Architektoniczna „Domowe Klimaty" w Białymstoku
Wycenił: Witold Leoniuk, Ceramika Budowlana Lewkowo.

Nazwa materiału	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa	Wartość
Cegła ceramiczna pełna kl. 15	1.806	0,65 zł/szt.	1.173,90 zł
Cegła dziurawka pojedyncza 25x12x6,5 cm	957	0,53 zł/szt.	507,21 zł
Cegła kratówka K-3 kl. 10 250x120x220 cm	1.038	1,53 zł/szt.	1.588,14 zł
Pustak U/220 klasa 15 250x188x220 cm	5.260	2,03 zł/szt.	11.256,40 zł
Pustak wentylacyjny P 190x190x240 cm	93	1,87 zł/szt.	173,91 zł

Razem: 14.599,56 zł

DOMEX
OKNA I DRZWI Sp. z o.o. i Wspólnik Spółka Komandytowa
tel. (085)743 70 05, fax: (085)743 78 09
biuro@domex. com.pl
Na wyroby z terminem realizacji w marcu i kwietniu oferujemy:
- okucia antywyważeniowe w standardzie podstawowym okien
- ekologiczne okucia w pasywacji srebrnej bez dopłaty
- 10% upustu na ofertę sklepu firmowego i 15% na drzwi softline



Punkty sprzedaży na naszej stronie internetowej: www.domex.com.pl
Nowootwarty sklep - Białystok, ul. Ciesielska 2

Wiosenne remonty

Nowe pod oknami

Co w zamian ciężkiego betonowego parapetu? Jednym z najbardziej popularnych rozwiązań jest parapet z PCV.

To materiał odporny na wilgoć i zmiany temperatury, trwały i co nie mniej ważne niedrogi. Plastikowe parapety dostępne są w kilku kolorach w okleinach imitujących marmur i drewnopodobne o barwie buku, mahoniu i dębu.

Zanim jednak okno zyska nową oprawę, trzeba pozbyć się starego parapetu. To zadanie wymaga ostrożności. Chodzi o to, by nie uszkodzić ani ram okna.

Wycinamy nożem uszczelniających warstw pianki montażowej czy silikonu wystarczy na ogół kilka uderzeń młotkiem od spodu, by parapet dawał się łatwo wyjąć.

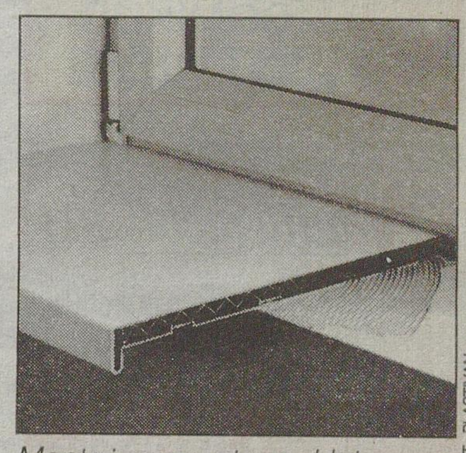
Przed zamontowaniem nowego trzeba doprowadzić do stanu używalności murek pod oknem (idealnie go wypoziomować) i rozkucia w bokach ścian.

Aby nowy parapet spełniał swoje funkcje musi być dokładnie dopasowany. Zamawiając parapet z PCV trzeba pamiętać, że z boków, po obu stronach trzeba zostawić po 5 mm przerwy na zmiany objętości materiału pod wpływem temperatury, pamiętając przy tym, że należy wpuścić parapet w mur po ok. 1 do 2 cm na każdą ze stron.

Standardowo parapety mają szerokość od 20 do 60 cm. Jeśli pod oknem jest zamontowany grzejnik konwektorowy, parapet nie może zasłaniać wylotu powietrza, a więc jego szerokość może być większa od szerokości muru jedynie o 2-3 centymetry. Gdy parapet z PCV ma pełnić na przykład funkcję szerokiego siedziska i wystawać poza ścianę o więcej niż 10 cm konieczne będzie dodatkowo użycie wsporników.

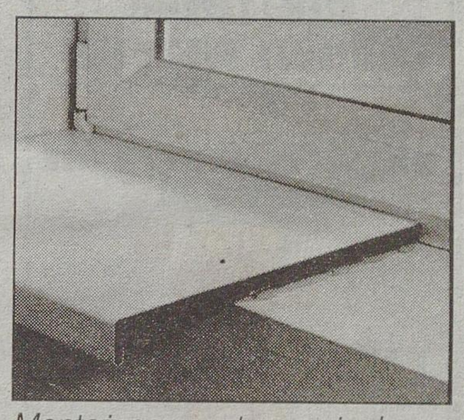
Jeśli parapet jest dobrze dopasowany pora wypełnić część pod ościeżnicą pianką montażową lub klejem i dosunąć parapet, tak, by przynajmniej 2 cm z jego szerokości znalazły się pod ościeżnicą. Później trzeba wypełnić pianką lub klejem pozostałą pustą przestrzeń, z wyjątkiem odstępów po bokach. Ostatnią czynnością będzie wypełnienie przerw między bokami parapetu, a ścianami akrylowym elastycznym uszczelniaczem.

oprac. BK



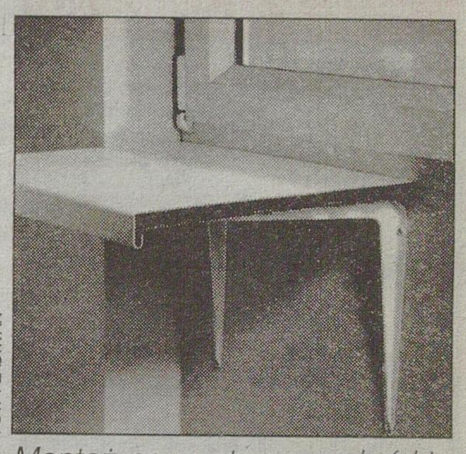
FOT. PLASTIVAN

Montaż parapetu na klej



FOT. PLASTIVAN

Montaż papapetu na piankę



FOT. PLASTIVAN

Montaż parapetu na podpórki

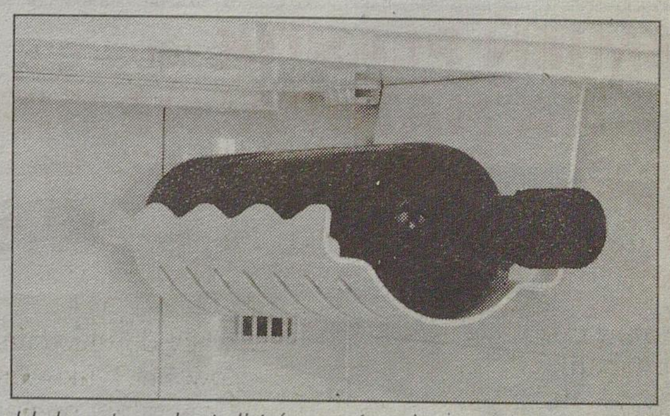
NOWOŚCI RYNKOWE

Czym kierujemy się przy zakupie chłodziarko-zamrażarki do naszego mieszkania? Ceną? Wyglądem? Wielkością? Okazuje się, że w codziennym użytkowaniu najbardziej liczy się dla nas funkcjonalność.

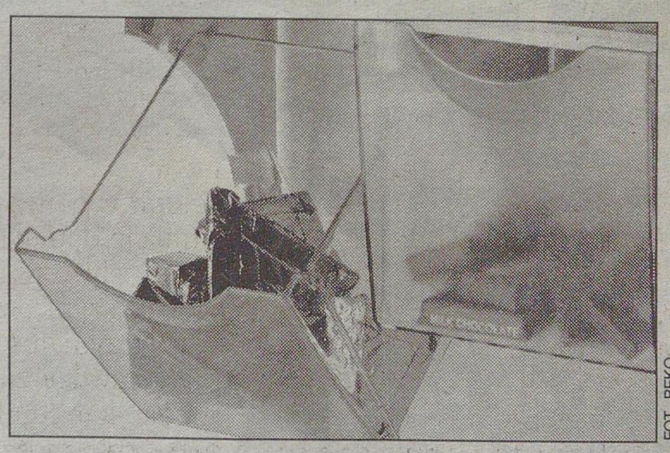
Jak wynika z badań największą uwagę zwracamy na ilość półek i szuflad, łatwość rozmrażania czy łatwość utrzymania sprzętu w czystości. W związku z dużym zapotrzebowaniem na funkcjonalny sprzęt szereg udogodnień znajdziemy w w nowej linii Diffusion. Dwudrzwiowy model typu kombi posiada np. chromowany stojak na butelki, umieszczony pomiędzy półkami. Dostępny jest także uchwyt na butelki. Pojemnik na nabiał jest umieszczony na górze drzwi lodówki. Icebank, czyli specjalna, osobna komora lodowa wbudowana została w zamrażalnik. Podręczne przesuwalne kosze - zainstalowane pod półkami na drzwiach - nowatorsko ułatwiają dostęp do półek i są dobre do przechowywania małych produktów np. leków wymagających obniżonej temperatury.

Parametry:
186,5x59,5x60 cm
340 litrów (w tym chłodziarka - 204)
Klasa energetyczna A+
Cena 1.399 zł

not. BK



Uchwyt na butelki (na górze), podręczne przesuwane kosze (zdjęcie na dole)



FOT. BEKO

JAZ-BU
Przedsiębiorstwo Budowlane
BIAŁYSTOK, UL. HETMAŃSKA 42
MIESZKANIA I LOKALE USŁUGOWE, ATRAKCYJNE CENY I LOKALIZACJE
ISO 9001 certyfikat jakości

Osiedle Sienkiewicza:
Ceny od 2500-2900 zł/m², odbiór
I etap - II kw. 2006 r.;
II etap - IV kw. 2006 r.
Telefony: 085/651 49 49, 652 29 09, 0 602 127 779
biuro@jaz-bud.pl, www.jaz-bud.pl

Okna PVC
TERAZ NAJTANIEJ!
BOMIKUS
tel. 676 05 31
ul. Kombatantów 4

BRAMY GARAŻOWE Z AUTOMATEM
już od 1.495 zł netto

Z.P.H.U. JANREX
ul. Sienkiewicza 46
tel. 66-48-444, 66-48-443

www.studiomebli103.pl
Studio mebli 103
Elegancja i Solidność
...to nowe pomysły na urządzenie Twojego domu
KUCHNIE SYPIALNIE SALONY GARDEROBY
✓ wstępny projekt wraz z kalkulacją GRATIS
✓ wykonujemy projekty aranżacji kuchni, łazienek, jadalni i innych pomieszczeń
✓ wykonujemy projekty zmian w planach domów i mieszkań

Białystok, ul. Hetmańska 35/1
pn.-pt. od 10.00 do 18.00; sob. od 10.00 do 15.00
tel. (085) 744 24 54, kom. 0 502 242 720
www.studiomebli103.pl

ASKO
www.asko.com.pl
PANELE PODŁOGOWE i ŚCIENNE
DRZWI (3000 SZT. NA SKŁADZIE)
PARAPETY - SIDING
GLAZURA - TERAKOTA
ARAMATURA SANITARNA
KLEJE I ZAPRAWY
MATERIAŁY BUDOWLANE
OFERTA MARCOWA
DRZWI WEWNĘTRZNE CLASSEN.
OD 99,99
PANELE PODŁOGOWE
OD 20,99
Białystok, ul. Kolejowa 19 A, tel. (085) 65 11 106
Łomża, Al. Legionów 54, tel. (086) 219 90 03
Ełk, ul. Kościuszki 5 A, tel. (087) 62 16 100

ZMIEŃ PLASTIK NA NATURALNE DREWNO!
NOWOŚĆ

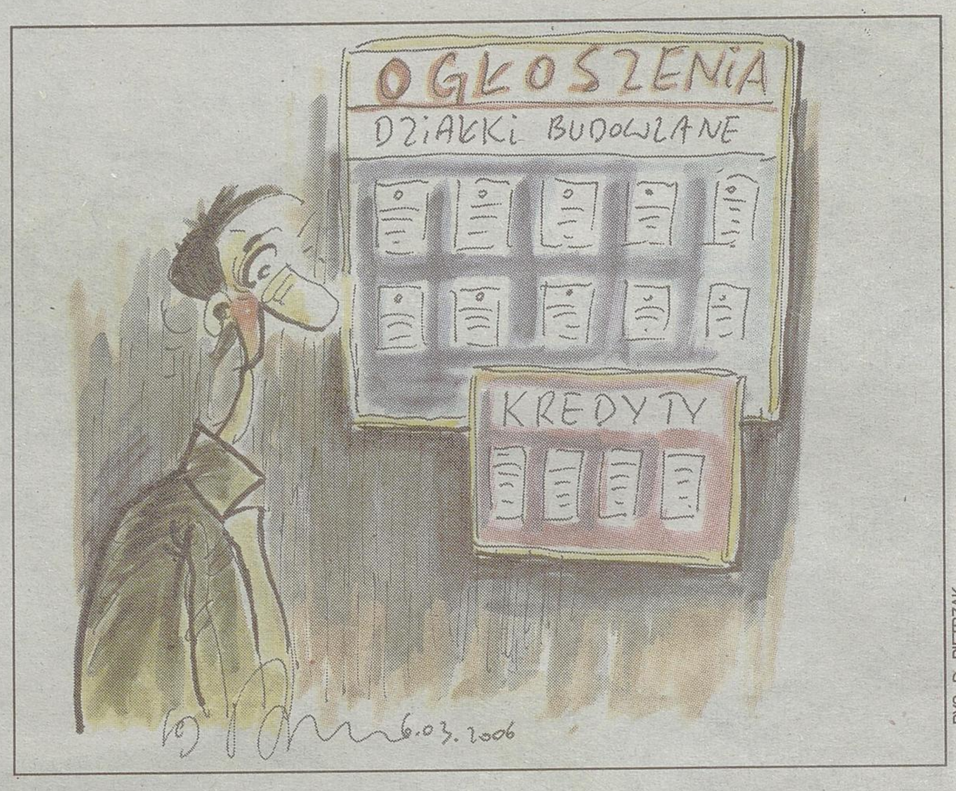
Szalówka
Remontujesz, budujesz, wykańczasz.
Masz dom, i chciałbyś go odnowić, i marzy ci się ciepły domek z drewna. Wykorzystaj niepowtarzalną okazję! Możesz pokryć swój domek szalówką z naturalnego drewna i w bardzo przystępnej cenie
25 zł/m² netto
21 zł/m² netto
szer. 9 - 13 cm
Dak Pol 16-020 Czarna Białostocka, ul. Tartaczna 7
tel. 710 39 60, fax: 710 36 71, email: dakpol_czb@zetobi.com.pl

Jak kupić działkę na kredyt

Grunt da bank

FINANSOWANIE

Marzenie o własnym domu zaczynamy od znalezienia i zakupu działki budowlanej. Oferty bankowe przygotowane pod kupno działki są rozmaite. Warto się im dokładniej przyjrzeć, zanim wybierzemy jedną z nich.



RYS. D. PIETRZAK

Zakup działki budowlanej zazwyczaj mieści się w warunkach zaciągnięcia kredytu hipotecznego bądź hipoteczno-budowlanego. Bank nie wymaga deklaracji, co z działką zamierza zrobić nowy właściciel. Jeśli zdecydujemy się po roku na wybudowanie na niej domu, możemy śmiało zwrócić się do banku o podwyższenie kwoty kredytu, negocjując zarazem nowe warunki oprocentowania i spłaty.

Zakup działki budowlanej, czyli nieruchomości gruntowej stanowiącej odrębny przedmiot własności o przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe, najczęściej finansowany jest standardowym mieszkaniowym kredytem hipotecznym.

– Zakup działki budowlanej jest objęty kredytem mieszkaniowym Banku Zachodniego WBK SA. Jedną z różnic w porównaniu do pozostałych celów kredytowania jest minimalna kwota kredytu na zakup działki - 10.000 zł. Dla innych celów, np. kupno domu lub mieszkania jest to 20.000 zł – powiedział Robert Rajczyk z Banku Zachodniego WBK.

– Na zakup działki budowlanej udzielamy standardowego kredytu może wynieść do 100% wartości nieruchomości, a okres kredytowania do 31,5 roku w przypadku kredytów hipotecznych lub do 32,5 roku w przypadku kredytów budowlano-hipotecznych. Kredyt udzielany jest w złotych oraz w walutach obcych – poinformował Jacek Balcer, rzecznik prasowy Banku BPH.

– Działkę w Nykredit można sfinansować na tych samych warunkach cenowych co każdą inną nieruchomość. Można jednak sfinansować tylko 40% wartości działki i maksymalny okres finansowania to 5 lat – mówi Miła Madeja z Nykredit Realkredit.

Są też specjalne oferty, elastycznie traktujące warunki kredytu w stosunku do budowlanej ma kilka propozycji. Dom Bank zabezpiecza kredyty na działce, bo nie zamykamy się na żadne niestandardowe rozwiązania i to często stanowi o naszej przewadze rynkowej. Przede wszystkim zabezpieczeniem może być każda działka z wyjątkiem inwestycyjnej, ale z przeznaczeniem innym niż cel mieszkaniowy. Dlatego też wymagane są dokumenty dotyczące przeznaczenia działki. Dodatkowo wymagamy aktualnego odpisu z KW oraz podstawy nabycia gruntu.

Dom Bank kredytuje max. 70% wartości nieruchomości z możliwością podwyższenia do 90% po przystąpieniu do programu ubezpieczenia niskiego wkładu własnego. W przypadku, kiedy zabezpieczeniem jest hipoteka kaucyjna, klient może uzyskać kredyt we frankach szwajcarskich w wysokości 170% inwestycji. Nie wymagamy tutaj cesji z ubezpieczenia nieruchomości z racji zabezpieczenia kredytu na działce gruntu. Oprocentowanie przy kredycie dla działki budowlanej jest nieco wyższe niż dla kredytów zabezpieczonych na standardowych nieruchomościach – ok. 0,8 punktu procentowego.

oprac. BK
na podstawie informacji z: Domu Kredytowego NOTUS i ARW Image

CIEKAWE ROŚLINY

Kwiaty jak szczotki



Kuflik (Callistemon citrinus) popularnie nazywany jest szczotką do butelek albo kufli – z czym bardziej nazwa się kojarzy. A to ze względu na oryginalne kwiaty, które pozbawione są płatków. Mają za to pręciki zgrupowane wokół długiej osi, zakończone żółtymi pylnikami. Takie bardzo długie nitki pręcikowe, wystające poza koronę kwiatu, ma także nasza babka zwyczajna. Kuflik pochodzi z Australii i Tasmanii, jest wieloletnią rośliną zimozieloną, z rodziny mirtowatych. Liście ma lancetowate, twarde, z wyraźnie zaznaczonymi nerwami. Kwiaty są piękne, purpurowe, nadające roślinie malowniczy wygląd. W warunkach naturalnych osiąga ona wielkość dużego rozłożystego krzewu, a nawet drzewa o setkach kwiatów, tworzącego tunel nad głowami. W Polsce kuflik jest już dość często hodowany w domach, latem wystawiany na taras. Nie wyrasta jednak tak bujnie, jak ten na naszym zdjęciu zrobionym w Australii.

Tekst i fot. Aniela Łabanow

KUPON

Co to za roślina?



Odpowiedź: .....
.....
Imię i nazwisko: .....
.....
Adres: .....
.....
Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do potrzeb konkursu.
(czytelny podpis) .....

Wypełniony kupon prosimy dostarczyć pocztą lub osobiście do 14 kwietnia 2006 roku do redakcji „Gazety Współczesnej", ul. Św. Mikołaja 1, 15-950 Białystok, z dopiskiem na kopercie „Co to za roślina". Wśród osób, które prześlą prawidłową odpowiedź i złożą czytelny podpis na kuponie, rozlosujemy nagrody książkowe.

Rozwiązanie konkursu z 21 marca 2006: HELICONIA. Nagrody książkowe wylosowali: Irena Strugała - Siemiatycze, Eugeniusz Sidorowicz - Michałowo, Zofia Fiedosiewicz, Zbigniew Rowgało, Witold Rozumiejew - Białystok.

Nagrody można odbierać w dowolnym terminie w Biurze Ogłoszeń Gazety Współczesnej w Białymstoku przy ul. Św. Mikołaja 1, przedstawiając część dzisiejszego kuponu z rozwiązaniem konkursu. Gratulujemy nagrodzonym i zapraszamy do dalszej zabawy!

budnik
❖ parkiety, mozaiki
❖ schody
❖ listwy przyścienne
❖ kleje, lakiery, oleje
WAKOL Loba.
❖ kompleksowe wykonywanie podłóg drewnianych i schodów
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Leon Budnik
Punkt Obsługi Klienta
15-727 Białystok, ul. Hetmańska 10
tel./fax (085) 652 58 16, kom 0604 789 839
e-mail: biuro@budnik.com.pl, www.budnik.com.pl

„A.S." Biuro Techniczno Handlowe
15-480 Białystok, ul. Jagienki 4
tel./fax 675 02 29
W ATRAKCYJNYCH CENACH

CIEPŁOMIERZE
WODOMIERZE
ZAWORY
TERMOSTATYCZNE
ORAZ INNE MATERIAŁY I URZĄDZENIA INSTALACJI SANITARNYCH

OGŁOSZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża

Na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz. 717 oraz z 2004 r. nr 6, poz. 41; nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 113, poz. 954; nr 130, poz. 1087) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską Łomży Uchwały Nr 400/LXIII/06 z dnia 29 marca 2006 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomży, która obejmować będzie tereny położone w rejonie ulic: Wyszyńskiego, Sikorskiego i Zawadzkiej, oznaczone w studium jako zespół 1.5 obszaru 1 strefy II.

Zainteresowani mogą składać wnioski dotyczące studium. Wnioski należy składać na piśmie w kancelarii Urzędu Miejskiego w Łomży, ul. Stary Rynek 14 - Wydział Gospodarki Przestrzennej - Oddział Urbanistyki i Architektury, w terminie do dnia 28 kwietnia 2006 r.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

M8440 6glbl

Suwalskie Stowarzyszenie Opieki Paliatywnej Prosi Państwa o przekazanie 1% podatku na rzecz organizacji pożytku publicznego KRS 0000226036.

Wspierając naszą organizację, wspierasz przede wszystkim realizowane przez nas cele i pomagasz tym, na rzecz których działa nasze stowarzyszenie.

Nr konta:
51 9367 0007 0010 0017 3762 0001.
www.paliatywna.suwalki.pl

M34206gsbs



PORTA DRZWI

Fabryka w Ełku

nawiąże współpracę

z firmą świadczącą usługi w zakresie toczenia, frezowania, spawania.

Oferty prosimy przesyłać pocztą na adres:

PORTA KMI SYSTEM Sp. z o.o.
ul. Strefowa 6/8, 19-300 Ełk

lub elektronicznie na e-mail:
zbigniew_kosobudzki@porta.com.pl

A204806gsbs2

Dyrektor Izby Celnej w Olsztynie poszukuje kandydatów na stanowisko młodszego kontrolera celnego do Oddziału Celnego w Gołdapi – 5 stanowisk.

Do głównych obowiązków osoby zatrudnionej na tym stanowisku będzie należało:
- wykonywanie czynności z zakresu dozoru i kontroli celnej,
- wymiar i pobór należności celnych oraz innych opłat.

Wymagania konieczne:
- wykształcenie minimum średnie, preferowane średnie techniczne lub wyższe o kierunku mechanicznym,
- znajomość przynajmniej jednego języka obcego (należy podać stopień znajomości języka),
- znajomość zasad funkcjonowania administracji celnej,
- znajomość procedur administracyjnych,
- umiejętność obsługi sprzętu komputerowego,
- umiejętność przyswajania nowych dziedzin wiedzy,
- odpowiedzialność i rzetelność w wykonywaniu obowiązków służbowych, dyspozycyjność,
- posiadanie obywatelstwa polskiego,
- uregulowany stosunek do służby wojskowej,
- bardzo dobry stan zdrowia, pozwalający na pełnienie służby na stanowisku funkcjonariusza celnego – w tym brak przeciwwskazań do pracy na wysokości.

Wymagania dodatkowe stawiane kandydatom:
- samodzielność i komunikatywność,
- umiejętność pracy indywidualnej i zespołowej.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie:
- listu motywacyjnego wraz z życiorysem,
- kopii dokumentów potwierdzających wykształcenie,
- oświadczenia kandydata o korzystaniu z pełni praw publicznych i o niekaralności za przestępstwa popełnione umyślnie,
- oświadczenia kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji.

Dokumenty należy składać lub przesłać w terminie do: 12.04.2006 r. pod adresem:
Izba Celna w Olsztynie
10-413 Olsztyn, ul. Dworcowa 1
z dopiskiem "Oferta pracy"
Inne informacje:
Oferty odrzucone zostaną komisyjnie zniszczone.
Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 0-89 539-70-21 w godz. od 12.00 do 14.00.

M83606gsbs

Ogłoszenie
Prezydent Miasta Suwałk

ogłasza konkursy na stanowiska dyrektorów niżej wymienionych szkół, przedszkola i placówki oświatowej:

1) Przedszkola nr 5 w Suwałkach,
2) Szkoły Podstawowej nr 7 w Suwałkach,
3) Gimnazjum nr 6 w Suwałkach,
4) Gimnazjum nr 7 w Suwałkach,
5) Zespołu Szkół nr 2 w Suwałkach,
6) Zespołu Szkół nr 3 w Suwałkach,
7) Zespołu Szkół nr 4 w Suwałkach,
8) Zespołu Szkół nr 5 w Suwałkach,
9) Bursy Szkolnej w Suwałkach.

1. Do konkursów na ww. stanowiska dyrektorów mogą przystąpić osoby, które spełniają następujące wymagania: posiadają:
1) stopień awansu zawodowego nauczyciela mianowanego lub dyplomowanego,
2) wykształcenie wyższe magisterskie, przygotowanie pedagogiczne oraz kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela w przedszkolu, szkole lub placówce, w której ubiegają się o stanowisko dyrektora,
3) ukończone studia wyższe lub podyplomowe z zakresu zarządzania albo kurs kwalifikacyjny z zakresu zarządzania oświatą, prowadzony zgodnie z przepisami w sprawie placówek doskonalenia nauczycieli, albo kurs doskonalący z zakresu zarządzania oświatą w wymiarze co najmniej 120 godzin, prowadzony przez szkołę wyższą, zakład kształcenia nauczycieli, placówkę doskonalenia nauczycieli, stowarzyszenie lub inną instytucję, a także inną osobę prawną lub osobę fizyczną, ukończony w okresie od 1 stycznia 1992 r. do dnia 1 września 2000 r. lub rozpoczęty przed dniem 1 września 2000 r. i ukończony do dnia 5 czerwca 2003 r.
4) co najmniej pięcioletni staż pracy pedagogicznej na stanowisku nauczyciela lub pięcioletni staż pracy dydaktycznej na stanowisku nauczyciela akademickiego,
5) co najmniej dobrą ocenę pracy w przedszkolu, szkole lub placówce uzyskaną w okresie pięciu lat bezpośrednio przed powierzeniem stanowiska dyrektora, a w przypadku nauczyciela akademickiego - pozytywną ocenę pracy uzyskaną w okresie czterech lat w szkole wyższej, jeżeli stanowisko dyrektora kandydat objąłby bezpośrednio po ustaniu zatrudnienia w szkole wyższej, albo pozytywną ocenę dorobku zawodowego uzyskaną w okresie roku bezpośrednio przed przystąpieniem do konkursu na stanowisko dyrektora,
6) zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowisku kierowniczym oraz
7) nie byli karani karą dyscyplinarną, o której mowa w art. 76 ust.1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2003 r. Nr 118, poz.1112 z późniejszymi zmianami) i nie toczy się przeciwko nim postępowanie dyscyplinarne,
8) nie byli karani za przestępstwo popełnione umyślnie i nie toczy się przeciwko nim postępowanie karne,
9) nie byli karani zakazem pełnienia funkcji kierowniczych związanych z dysponowaniem środkami publicznymi, o których mowa w art. 147 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami).

2. **Do konkursów na stanowiska dyrektorów: Przedszkola nr 5 w Suwałkach oraz Szkoły Podstawowej nr 7 w Suwałkach** mogą przystąpić również nauczyciele mianowani lub dyplomowani, którzy ukończyli studia wyższe zawodowe i posiadają przygotowanie pedagogiczne lub ukończyli kolegium nauczycielskie lub nauczycielskie kolegium języków obcych oraz posiadają kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela w danym przedszkolu lub szkole i spełniają wymagania określone w pkt 1 ppkt 3) - 9) niniejszego ogłoszenia.

3. **Do konkursów na stanowiska dyrektorów Gimnazjów: nr 6 i nr 7 w Suwałkach** mogą przystąpić również nauczyciele mianowani lub dyplomowani, którzy ukończyli studia wyższe zawodowe i posiadają przygotowanie pedagogiczne oraz kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela w gimnazjum i spełniają wymagania określone w pkt 1 ppkt 3) - 9) niniejszego ogłoszenia.

4. **Do konkursów na stanowiska dyrektorów Zespołów Szkół: nr 2, 3, 4, 5 w Suwałkach** mogą przystąpić nauczyciele mianowani lub dyplomowani, którzy posiadają kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela w szkole wchodzącej w skład danego zespołu, w której wymagania kwalifikacyjne wobec nauczycieli są najwyższe oraz spełniają wymagania określone w pkt 1 ppkt 3) - 9) niniejszego ogłoszenia.

5. **Do konkursów na stanowiska dyrektorów wszystkich wymienionych w ogłoszeniu szkół i placówek** mogą przystąpić również nauczyciele mianowani lub dyplomowani, zatrudnieni na stanowiskach wymagających kwalifikacji pedagogicznych w urzędzie organu administracji rządowej, kuratoriach oświaty, Centrum Edukacji Artystycznej, Centralnej Komisji Egzaminacyjnej i okręgowych komisjach egzaminacyjnych oraz nauczyciele mianowani lub dyplomowani urlopowani lub zwolnieni z obowiązku świadczenia pracy na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 maja 1991 r. o związkach zawodowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 79, poz. 854 z późniejszymi zmianami), spełniający wymagania określone w niniejszym ogłoszeniu, z wyjątkiem wymogu posiadania co najmniej dobrej oceny pracy albo pozytywnej oceny dorobku zawodowego.

6. **Do konkursów na stanowiska dyrektorów wszystkich wymienionych w ogłoszeniu szkół i placówek mogą przystąpić również osoby niebędące nauczycielami, które:**
1) ukończyły wyższe studia magisterskie,
2) posiadają:
   a) co najmniej 5 -letni staż pracy,
   b) wykształcenie i przygotowanie zawodowe odpowiadające kierunkowi kształcenia w szkole lub zakresowi zadań placówki,
3) spełniają wymagania, o których mowa w pkt 1 ppkt 3) i 6) - 9) niniejszego ogłoszenia.

Oferty osób przystępujących do konkursów powinny zawierać:
1) uzasadnienie przystąpienia do konkursu wraz z koncepcją funkcjonowania i rozwoju przedszkola, szkoły/placówki, w której ubiegają się o stanowisko dyrektora,
2) życiorys z opisem przebiegu pracy zawodowej, zawierający w szczególności informację o stażu pracy pedagogicznej - w przypadku nauczyciela lub stażu pracy dydaktycznej w przypadku nauczyciela akademickiego,
3) akt nadania stopnia nauczyciela mianowanego lub dyplomowanego oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego wykształcenia - w przypadku osoby będącej nauczycielem,
4) dyplom ukończenia studiów wyższych oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego stażu pracy, wykształcenia i przygotowania zawodowego - w przypadku osoby niebędącej nauczycielem,
5) dyplom ukończenia studiów wyższych lub studiów podyplomowych z zakresu zarządzania albo zaświadczenie o ukończeniu kursu z zakresu zarządzania oświatą,
6) ocenę pracy lub ocenę dorobku zawodowego, o których mowa w § 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać osoba zajmująca stanowisko dyrektora oraz inne stanowisko kierownicze, w poszczególnych typach szkół i placówek,
7) zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowisku kierowniczym,
8) oświadczenie, że kandydat nie był karany karą dyscyplinarną, o której mowa w art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami) oraz nie toczy się przeciwko niemu postępowanie dyscyplinarne,
9) oświadczenie, że kandydat nie był karany za przestępstwo popełnione umyślnie oraz nie toczy się przeciwko niemu postępowanie karne,
10) oświadczenie, że kandydat nie był karany zakazem pełnienia funkcji kierowniczych związanych z dysponowaniem środkami publicznymi, o którym mowa w art. 147 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami),
11) oświadczenie, że kandydat wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr.101, poz. 926 z późniejszymi zmianami).

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z podanym adresem zwrotnym i dopiskiem "Konkurs na stanowisko dyrektora .....", w terminie do 18 kwietnia 2006 r. w Urzędzie Miejskim w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój nr 6).

O terminie i miejscu przeprowadzenia konkursów kandydaci, którzy złożą wymagane dokumenty, zostaną powiadomieni odrębnym pismem.

Szczegółowe informacje nt. konkursów udzielane będą w Wydziale Oświaty, Wychowania i Sportu Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 203).

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska" z Czyżewie Osadzie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

1. Przyczepa sztywna typ. D-46 nr 13821, rok prod. 1974.
2. Przyczepa samowyładowcza D-55 nr 047516, rok prod. 1988.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 kwietnia 2006 roku o godzinie 10.00 w biurze Spółdzielni.

Przyczepy można oglądać na trzy dni przed przetargiem w godzinach 8-15. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić do kasy Spółdzielni najpóźniej do godziny 9.30 w dniu przetargu.

Spółdzielnia nie odpowiada za ukryte wady pojazdów. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

N513806gwbc

PRACA

ZATRUDNIĘ

ANGLIA - montaż hal festynowych. Rekrutuje pracodawca - 10/11/04.2006 Warszawa, Koszalin - pilnie CV 094-343-27-21, www.imperial.org.pl.

004923A

BIELSK Podlaski - roznoszenie ulotek. ☎0502-146-651.

005168A

BRYGADA tynkarzy, tynkarzy. ☎0-606-420-339.

005179A

FIRMA zatrudni hydraulików i spawaczy. ☎(085)675-24-57, ☎0602-378-646.

005081A

HOSTESSY 8 zł/h. ☎(085)732-77-02.

005084A

KIEROWCA - akwizytor do sprzedaży obwoźnej pieczywa. ☎0-601-376-705.

005229A

KIEROWCĘ do jazdy tirem z naczepą na trasach Polska - Belgia - Rosja z praktyką. ☎0-602-591-457, ☎0-602-557-199.

005220A

MECHANIKA - myjkowego do naprawy tirów i mycia na stałe, Łapy k. Białegostoku. ☎0-602-591-457, ☎0-602-557-199.

005222A

MĘŻCZYZNĘ lub kobietę w gospodarstwie rolnym. ☎0602-556-876.

005159A

MŻCZYZNA do pracy przy 21 krowach. ☎(086)271-58-79.

004967A

NOWOPOWSTAJĄCY autoserwis w Białymstoku zatrudni mechaników samochodowych z doświadczeniem. ☎0606-304-304.

000871A

OPERATORA koparki. ☎0502-534-392.

005187A

PARTNER szwedziej firmy przeszkoli i zatrudni pracowników do nowo otwartej filii w Łomży. ☎0500-635-618.

000928B

PRACOWNIKÓW ogólnobudowlanych do prac wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, Warszawa, ☎0500-317-660.

000825B

SERWIS zatrudni mechanika i elektromechanika samochodowego, kontakt osobisty Białystok, ul. Orzechowa 42.

001945A

TOKARZA, frezera. Grajewo. ☎0607-436-546.

000326A

ZATRUDNIĘ w gospodarstwie rolnym, z zakwaterowaniem. Wysokie Mazowieckie. ☎(086)275-29-78, 0603-050-814.

005158A

AUTOMOTO

KUPIĘ

IVECO do 3,5 t do 10.000 zł. ☎0506-641-483, ☎(085)650-21-56.

005149B

POWYPADKOWE skupuję. ☎0501-328-434.

005131A

PRZYCZEPĘ kupię wywrot 5-8 ton w dobrym stanie - tanio. ☎(085)731-38-39.

005240A

SKUP aut powypadkowych. Zaświadczenia do wyrejestrowania. Sprzedaż części (www.czesci.ambit.pl), ☎(085)7197-542, 0604-95-95-99.

002584B

SPRZEDAM

54 mkw. cegła, centrum. ☎0-692-878-184.

005209A

A4 1.6 (1996) bezwypadkowy, 16.900 zł. ☎0604-107-228.

005235A

ASTRA II (1998) diesel, 18.500 zł. ☎0501-514-238.

005178A

AUDI 1.9TDI kombi (1994), 14.800 zł. ☎0502-415-956.

005215A

AUDI A4 1.9TDI (1998), 23.000 zł. ☎0501-514-238.

005233A

AUDI, passaty, diesle (1990-1999), od 5.000 zł. ☎0501-514-238.

005226A

BMW 730 (1995) pełna opcja, zamiana, 30.000 zł. ☎0505-046-588.

005223A

CHRYSLER voyager grand 2.5 TD (2000), 35.500 zł. ☎0604-107-228.

005219A

CITROEN saxo 1.1 SX (1998). ☎(085)651-27-42, ☎0696-415-785.

005029A

CZĘŚCI używane do aut zachodnich, od 20 zł. ☎0692-118-493.

005221A

DAEWOO lanos 1.5 (1998) klimatyzacja, airbag, 8.500 zł. ☎0604-959-599.

005215A

DAEWOO nubira kombi (1999) +gaz, 6.500 zł. ☎0604-959-599.

005216A

FIAT CC 1100 (1997), 5.000 zł. ☎0604-959-599.

005206A

FIAT CC 900 (1997), 2.800 zł. ☎0604-959-599.

005200A

FORD escort kombi (1996), 5.100 zł. ☎0604-959-599.

005202A

FORD focus (2005) full opcja, oprócz skóry, 31.900 zł. ☎(085)715-53-76, ☎0507-058-956.

005211A

FORD mondeo 2.0 TDI (2002) klima, kombi, el. szyby i lusterka, biały, 84.000 km, 34.000 zł. ☎(085)732-10-57, ☎0605-199-185.

005208A

GOLF II GTI klima, książka serwisowa, I właściciel, 6.600 zł. ☎0501-349-233.

004773A

GOLF III (1996) 1.9TDI 1.8 + gaz, klimatyzacja, 15.500 zł. ☎0-604-107-228.

005275A

GOLF III 1.8B kombi (1997), I właściciel w Polsce, 4 x airbag, ABS, 15.500 zł. ☎(0-85)738-01-70, ☎0-606-381-642.

005249A

GOLF V 1.9TDi 130ph (07.2005), 11.000 km, 5d, pełne wyposażenie bez skóry, 56.500 zł. ☎0-602-591-457, ☎0-602-557-199.

005265A

HONDA acura 2.4B (2005) szary metalik, max wyposażenie, uszkodzone lewe drzwi, 51.000 zł +naprawa. ☎0602-557-199, ☎0602-591-457.

005247A

HONDA civic (1995) powypadkowa, 7.000 zł. ☎(086)272-88-76

000321A

HONDA civic (1998), zielony sedan. ☎0660-414-152.

005173A

HYUNDAI H100 2.5D (1997) uszkodzony, 5.000 zł. ☎0604-959-599.

005196A

KAMAZ 6 x 6, 6 x 4 wywrot HDS, kamaz 6 x 6 do dłużycy, HDS fazi wibrator, od 2.500 zł. ☎0607-351-351.

005197A

KOSIARKA traktorek Stiga, 1.800 zł. ☎0609-539-126.

005193A

KREDYTY samochodowe bez zaświadczeń dochodowych. Także rolnicy. ☎0506-036-562, ☎0602-558-121.

004852A

MAZDA 323 protege 1.5 16V immobilizer, c. zamek, autoalarm, el. lusterka, el. szyby, klima, 12.500 zł. ☎0604-083-636.

005190A

MAZDA 6 2.0 DTCI 70.000 km, (2003) najbogatsza wersja, 42.000 zł. ☎0509-138-838.

005188A

MERCEDES C-200 (VII 2005) awangarde, 15.000 km, granat metalik, do sprowadzenia, uszkodzony błotnik, 16.200 euro +vat, ☎0602-557-199, ☎0602-591-457.

005251A

MITSUBISHI carisma (1996) 8.000 zł. ☎0604-959-599.

005184A

MITSUBISHI eclipse 2.0 GS (XII 1994) bardzo atrakcyjny, 13.000 zł. ☎0602-691-110.

005185A

MONDEO 1.8B sedan (1997) krajowy, bezwypadkowy, 12.600 zł. ☎0501-529-080, ☎(085)651-58-43.

005207A

NISSAN 2.0B (1988) 3.000 zł. Grajewo. ☎(086)272-25-86.

000331A

OPEL frontiera 2.8TDI (1996), 24.500 zł. ☎0504-155-250, ☎(085)711-36-52.

005174A

OPEL frontiera (1993) 2.4 stan idealny, 15.500 zł. ☎0604-107-228.

005182A

PASSAT 1,9TDi, (2002). ☎0504-138-606.

005120A

PASSAT 1.8B kombi (1995/96), klimatyzacja, I właściciel w Posce, 2xairbag, ABS, 14.300 zł. ☎(0-85)738-01-70, ☎0-505-637-202.

005244A

PASSAT 1.9TD (1994), 11.200 zł. ☎(0-85)711-36-52, ☎0-504-155-250.

005258A

PASSAT 1.9TDI 130 KM (2001) kombi, komfortline, salon, zamiana, 38.000 zł. ☎0-604-959-599.

005255A

PASSAT 2.0TDi 140ps (08.2005), 4.000 km, srebrny, lekko uszkodzony, 14.100 euro+VAT. ☎0-602-591-457, ☎0-602-557-199.

005269A

PASSAT kombi 1.9TD (1994), 11.200 zł. ☎(0-85)711-36-52, ☎0-691-756-871.

005257A

PEUGEOT 307 1.6HDI 115KW (2006) 5-drzwiowy, srebrny, pełne wyposażenie, stan idealny. 45.500 zł. ☎0602-557-199, ☎0602-591-457.

005280A

PEUGEOT 407 1.6 HDI 115kw (VIII 2005), 16.000 km, pełne wyposażenie, srebrny metalik. 61.500 zł. ☎0602-557-199, ☎0602-591-457.

005282A

PEUGEOT partner 2.0HDi (2001), klima, ABS, 18.500 zł. ☎0-604-753-858.

005196A

POLONEZ 1.6 GLI hak, blokada skrzyni (1995), tanio. 1000 zł. ☎0889-659-807.

005278A

PORSCHE 944 2500cc (1987) porsche 924 (1998, 1979). ☎0609-539-126.

005277A

RENAULT Master Max, (ciężarowy): KLIM-PAC, (XI 2004), przebieg 9000 km, lekko uszkodzony przód, 45.000,- netto. ☎0607-500-473.

005098A

RENAULT midliner S-100 6 x 2,4 x 2,4 kontener (1992), 12.000 zł. ☎0506-641-483, ☎(085)650-21-56.

005148A

RENAULT scenic 1,6 gaz (1997) salon RP, elektryka. ☎(085)675-51-22.

004913A

SEAT cordoba (1999), 10.000 zł. ☎0-604-959-599.

005279A

SEAT toledo (1997) 1.9TDi 110PK, 25.000 zł. ☎0-501-514-238.

005291A

TATRA 815S3 (1994), spycharka DT-75. ☎(0-87)619-74-77.

001858A

TOYOTA yaris 1.0VVTi 5d (06.2005), 5.000 km, zielony metalik, bogate wyposażenie, stan idealny, 32.500 zł. ☎0-602-557-199, ☎0-602-591-457.

005276A

TRANSPORTER 2.5TDi 98.000 km, (11.2001), I właściciel, długi, klima, ABS, 45.500+VAT. ☎0-602-557-199, ☎0-602-591-457.

005273A

VOLVO S40 1.8 16V 60.000 km, (08.2004), srebrny metalik, automat, xenony, skóra, klima, 49.500 zł. ☎0-602-557-199, ☎0-602-591-457.

005271A

VOLVO S60 2.5 T5 4WD (2005) 30.000 km, pełne wyposażenie, uszkodzony przód, stan idealny, 50.000 zł+naprawa. ☎0-602-557-199, ☎0-602-591-457.

005267A

VOLVO S80 2.5TDI (1999/00), bezwypadkowy, stan bdb. ☎0-601-596-974.

005256A

VW golf II (1989) I właściciel, gaz, aluminiowe felgi, stan bdb. ☎0889-140-930.

005142A

VW passat (1992) zarejestrowany, kombi, diesel, hak, wspomaganie, 6.700 zł. ☎0-605-541-848.

005259A

VW passat 1.9 TDI, (1999), bogate wyposażenie, ☎0601-382-873.

000647A

VW passat kombi 1.6TDi (1990), 7.000 zł. ☎0-502-055-138.

005263A

VW passat kombi 1.9 TDi 110 KM (1998) klima, elektryka, 18.000 zł. ☎0507-115-691.

000322A

VW polo 1.0B (2000) granatowy, 3 dni w kraju, cena do uzgodnienia, 96.000 km. ☎0694-520-423.

005170B

VW transporter 1,9 (2002). ☎0505-103-180.

005141A

WÓZKI widłowe elektryczne, spalinowe, 4-16 tys. ☎0-663-460-468.

005217A

CZĘŚCI

BMW blacharskie mechaniczne lampy, felgi aluminiowe, inne (1990-2004). od 30 zł. ☎0501-349-233.

004788A

AUTOKOMISY

LECH Nowowarszawska 128/1. ☎(085)743-17-19.

002362A

ZAKUPY

HURTOWNIE

ANGLIA -sort, niesort. Najszersza oferta. Importer MST - Białystok, ul. 27 Lipca 91. Dowóz gratis. ☎502-621-872, ☎0608-200-924.

004689B

ANGLIA, Irlandia, Niemcy - odzież używana - importer - Hurtownia MARS. Białystok, Kleeberga 22, ☎(0-85)664-72-11.

024513B

ODZIEŻ UŻYWANA (niesort) 2 zł/kg. Łomża. dowóz gratis. ☎0600-588-666

000851A

ODZIEŻ Używana ze zbiórek charytatywnych z Luksemburga, (nowy personel), Ełk, ul. Kościuszki 28, ☎0-698-008-944. Duże ilości, całe TIR-y pod nr 00491629009496.

001890A

PRODUCENCI

DRZWI sosnowe z ościeżnicą, od producenta 290 ,- Suwałki, ☎(0-87)566-24-42.

000937A

PARKIET, schody, wykończenia, chemia z Hajnówki. ☎(0-85)683-46-38, www.andrew-pol.com.pl

000227A

PRODUCENT siatki ogrodzeniowej, słupków, bram. ☎(0-87)421-83-97, ☎0-608-409-794.

005082A

PRODUCENT: ogrodzenia betonowe, metalowe, bramy, siatki ogrodzeniowe, słupki. Możliwość transportu, montażu. ☎(085)731-08-97, ☎0-609-554-376.

005100A

NIERUCHOMOŚCI

KUPIĘ

KUPIĘ mieszkanie (Łomża). ☎0606-286-787.

000821A

SIEDLISKO - 20 km od Białegostoku. ☎0698-645-264.

005262A

SPRZEDAM

2-POKOJOWE, komfortowe, okolice Białej Piskiej. ☎0606-373-241.

004617A

45 mkw., Leśna Dolina. ☎0508-961-022.

005053A

56,5 mkw. własnościowe, wysoki standard - Sejny. ☎0509-348-004.

005243B

5800 mkw. w Wasilkowie, warunki zabudowy, 100 m do rzeki, 800 m do centrum. 120.000 zł. ☎0661-873-601.

005175C

61,5 mkw. IV p. Piasta. ☎(085)732-10-19.

005116A

62 mkw. nowa cegła, Białystok, Kołłątaja, wyposażone. Tel. 0-609-678-750.

284862A

ATRAKCYJNE. Centrum, wysoki standard, po generalnym remoncie. Malmeda, 2-pokojowe 52 mkw. II p. dla wymagających. ☎(085)743-61-14 po 17.00.

004877A

BLASZAKI, garaże- tanio i solidnie. ☎(0-85)833-16-14, ☎0-694-052-905.

004068B

BUDOWLANA w Wasilkowie 2045 mkw. 13x155, warunki zabudowy, 35.000 zł. ☎0661-873-601.

005175B

DOM drewniany 8 x 9 Wyszki. ☎(085)737-10-29.

005123A

DOM piętrowy murowany do remontu, działka biznesowa 600 mkw, Białystok, Zwierzyniecka. ☎0509-237-156.

004964A

DZIAŁKA budowlana 1200 mkw., Nowogród ciekawa lokalizacja. ☎0604-327-643.

000948A

GARAŻE blaszaki - tanio. ☎0-505-126-033.

004096A

GRAJEWO - Dom, stan surowy. ☎0503-835-769.

000324A

GRAJEWO, nowy dom parterowy, poddasze, garaże, stan surowy. ☎0-607-041-296.

000291A

LOKAL handlowy 30 mkw. ☎(085)732-87-51 po 19.00.

004720A

MIESZKANIE 3-pokojowe, 59,1 mkw. - Kołłątaja, bezpośrednio. ☎0606-377-644.

005160A

MIESZKANIE w bloku sprzedam lub zamienię na domek na wsi. ☎0505-827-593.

005008A

SZEREGÓWKA, Nowe Miasto. ☎0500-034-005.

004819A

ZABUDOWANA w Wasilkowie 1480 mkw., stan surowy, 150.000 zł. ☎0661-873-601.

005175A

POSZUKUJĘ

LOKALI pod aptekę i od 300 mkw. pod różne branże. ☎0600-078-926.

005102A

POSZUKUJEMY pomieszczenia na biuro projektowe 80 mkw. Suraska lub Lipowa. ☎(0-85)742-49-49.

005264A

WYNAJMĘ

3-POKOJOWE 2 dziewczynom najlepiej pracującym. ☎0605-334-725.

005090A

DO wynajęcia lokal 190 mkw. - Łomża. ☎0602-511-404.

005018A

DO wynajęcia pomieszczenia biurowe i magazynowe wysokiego składowania, ul. Kombatantów. ☎0601-540-804.

004102A

DO wynajęcia salon samochodowy w atrakcyjnym punkcie miasta wraz z parkingami. Możliwość adaptacji na sklep lub inn± działalność. ☎ Tel. 604 125 752"

002006A

HALE duże k. Wys. Maz. ☎0-608-304-336, www.hale.uslugi.info.pl.

004682A

KAWALERKĘ umeblowaną, małżeństwu lub osobie pracującej. ☎(085)732-76-21 do 13.00.

004259A

LOKAL 90 mkw., 160 mkw., I p. Białystok, Piasta. ☎(085)740-40-20.

004666A

LOKAL handlowo-usługowy 140 mkw. Zambrów, Wojska Polskiego 44C. ☎0504-481-559.

004729A

STANCJE

POKÓJ, Białystok. ☎0604-279-937.

005155A

NAUKA

PRAWO jazdy ABCC + E. "Omega", Fabryczna 1. ☎(085)664-21-62.

005166A

KOREPETYCJE

MATEMATYKA - korepetycje. ☎0607-834-929.

005265A

KURSY

AUTOMOBILKLUB - prawo jazdy. ☎(0-85)732-76-85.

004251A

KASJER walutowo-złotowy, kasy fiskalne, księgowość, inne. Jurowiecka 33, (085)676-18-62.

005164A

TURYSTYKA

****BELGIA** - wtorek, sobota, poniedziałek, sprinter, DVD. ☎(085)663-56-24 Ostrowski.

302069A

****BELGIA,** Niemcy, sobota wieczorem, niedziela, DVD. ☎(085)747-43-75.

005093A

****PONIEDZIAŁEK,** czwartek, piątek - Belgia. Borowik. ☎(085)661-37-78, ☎0604-355-395.

021300A

***ŚRODA,** czwartek - Belgia, Niemcy, Mercedesem, DVD. ☎(085)716-45-62, ☎0-608-264-049.

003581A

BELGIA - czwartek, Niemcy, Holandia. ☎(085)719-13-26.

004087A

BELGIA - czwartek, środa, wtorek. ☎(085)676-36-27.

005019A

BELGIA - niedziela, poniedziałek, wtorek. ☎(0-85)654-77-54, ☎0-602-452-734.

004534A

BELGIA - piątek, sobota, sprinterem, DVD. ☎(085)743-89-05, ☎0604-952-096.

005127B

BELGIA - piątek, sobota. ☎0504-039-499, ☎0512-232-846, ☎(085)654-04-49.

005228A

BELGIA - środa. ☎(0-85)654-77-54, ☎0-602-452-734.

005232A

BELGIA, Holandia, Niemcy. Czwartek. Ełk, Grajewo, okolice. ☎0505-188-557, (087)619-76-25.

002047A

BELGIA, Niemcy, Holandia - piątek, sobota. ☎(085)719-98-82, 0503-136-520.

003810A

BELGIA, Niemcy, Holandia - soboty, niedziele - video. ☎(085)747-00-01, 0602-664-771.

003430B

BELGIA, Niemcy, Holandia - środa, czwartek. ☎(085)741-32-46, ☎(085)663-56-16.

004904A

NIEMCY tanio. ☎0-603-976-923, ☎(0-87)643-41-35.

004638A

NIEMCY: wtorek, sobota - odbiór, dowóz pod adres. ☎(087)643-16-82, ☎0601-386-034.

004807A

PENSJONAT Kukle, wypoczynek, imprezy, konferencje. ☎(0-87)516-52-95, 0604-190-168, 0604-108-111.

058429A

TANIO! Niemcy, Holandia DVD (laweta). ☎0661-958-235.

004507A

USA, pośrednictwo wizowe, ☎(085)741-70-74, www.usainfo.pl

004784C

WYJAZDY do Belgii, wtorek, środa, mercedes sprinter, ☎(085)737-63-63, ☎0509-678-585.

005236A

MATRYMONIALNE

BIURO MARIAŻ. ☎(0-85)675-13-15, ☎0-604-167-379.

001614A

ZWIERZĘTA

BULTERIERY, Cane Corso. ☎0510-896-598.

005004A

ODDAM suczki 2-miesięczne. ☎(0-85)719-35-55.

005195A

SPRZEDAM psa roczniaka kanaryjczyka. ☎0505-148-812.

005083A

BIZNES

DORADZTWO prawne, fundusze unijne, (085)741-70-74, www.szmurlo.pl.

004784D

FIRMA kupi spółki, www.inwestglob.com.

004143A

POMNAŻANIE pieniędzy 40% miesięcznie, legalnie, (wprowadzę). ☎0698-844-136.

004996A

SKLEP spożywczy z wyposażeniem. ☎(086)472-08-07

000753B

SPRZEDAM autoryzowany Salon GSM w Łomży. ☎0601-613-202.

000934A

KREDYTY

DOBRY KREDYT - zmniejsz raty, odbierz radio. Białystok, Suraska 1, ☎(0-85)744-38-88, Białówny 10, ☎(0-85)744-34-42, Bielsk Podlaski, ☎(0-85)730-51-56, Mońki ☎(0-85)716-20-20, Sokółka, ☎(0-85)711-26-26, Wysokie Mazowieckie, ☎(0-86)477-13-32.

004547B

WWW.TANIEKREDYTY.GLOBAL.PL, ☎(085)744-58-42, 0505-511-044.

005272A

ROLNICTWO

KUPIĘ

***SKUPUJĘ** bydło powypadkowe, pourazowe; maciory, knury. ☎0663-041-519.

000555B

DWIE klacze źrebne, suwalskie, ☎0503-856-379.

000722A

KUPIĘ ciągnik z przednim napędem do 100K. ☎0-604-107-228.

005218A

KUPIĘ krowy każdej kondycji, ☎0692-775-394.

000508A

KUPIĘ ziemię orną. ☎0-698-999-142.

005245A

KUPIĘ ziemniaki. ☎0696-863-987.

000647A

KUPIMY LAS, SOSNĘ, BRZOZĘ, INNE. NAJWYŻSZE CENY! 0504-277-793.

003753B

POURAZOWE, najwyższe ceny, ☎0886-994-492.

000788A

SKUP bydła powypadkowego, pourazowego. ☎08888-02-792.

000855A

ZIEMIĘ rolną, k. Białegostoku. ☎0-606-597-379.

003419A

ZIEMNIAKI ☎0609-844-630.

000789A

ZIEMNIAKI. ☎0-605-852-609.

005219A

ŻYTO, owies kupię. ☎0-605-121-540.

004921A

SPRZEDAM

***TANIO** opony traktorowe, osobowe, oleje, akumulatory: Hurtownia "GUMPOL", Zambrów. ☎(086)271-85-69 po 17.00 ☎(086)271-47-14.

000472A

2 jałówki hodowlane, wycielenie kwiecień, kosiarka rotacyjna czeska. ☎(086)219-31-55.

000855A

AGROKOMPLEKS - Suraż k. Łap. Olej rybny do pasz z dowozem. ☎(0-85)650-35-80, ☎0-605-545-344.

004575A

BECZKOWOZY, przyczepy do sianokiszonek, pługi, ciągniki inne maszyny, od 100 zł. ☎0604-270-922.

004806A

BECZKOWÓZ 6500 l 2 zawory, beczka i rama w ocynku, 12.500 zł. ☎0-506-110-857, ☎(0-86)475-28-42.

005199A

BECZKOWÓZ ocynkowany 5000 l, 7.500 zł. ☎0-698-808-352.

005242A

BELARKI, sieczkarnie (kukurydza), ciągniki, wózki widłowe. Radziłów, ☎(0-86)273-63-25, ☎0-509-604-048.

000245A

C-330 (1981), stan bdb, I właściciel, 11.000 zł. ☎0-698-349-823, ☎(0-85)711-32-39.

005212A

C-330 (1984), stan dobry, 12.500 zł. ☎0-507-049-587.

005249A

C-330 (1988) tur C-360, tur Zawady (2005): ☎(086)4720-190.

000859B

C-385 oryginał z importu; Zetor 8011, 12011. ☎0604-971-780.

000791A

C-385 sprawny, wygląd nowego zetora, stan bdb, (1977), I właściciel, 16.800 zł. ☎0-507-049-587.

005253A

CIĄGNIK Landidni 130 KM (1994). ☎0608-148-883.

000314A

CIĄGNIK rolniczy MF-595 sprzedam lub zamienię, 13.000 zł. ☎0-501-236-022.

005189A

CIĄGNIK rolniczy Władimirec T25 (1982) tur załadowczy-poziomujący, od 3-7 tys. ☎0-501-236-022.

005191A

CIĄGNIK Zetor 5245, (1989), stan bdb, 35.000 zł. ☎0602-476-428.

004713A

CIĄGNIKI import Ursus - Zetor - MTZ - prasy rolujące - pługi Kverland, ☎0608-094-170.

000702A

CIĄGNIKI importowane Ursus, Zetor, MTZ, New Holland, John Deere, ładowarki czołowe, kombajny, siewniki, prasy, przyczepy, szambowozy, sieczkarnie do kukurydzy, koparko-spycharki Białoruś, ☎(087)516-36-58, ☎0609-801-577.

000842H

CIĄGNIKI rolnicze ZETOR, URSUS, używane. ☎(086)216-63-76, ☎0607-379-824.

000295B

FERGUSON 255 - sprzedam. ☎0605-216-434.

005149A

INFORMACJA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Wydawnictwo Prasa Podlaska Spółka z o.o. w Białymstoku, ul. Św. Mikołaja 1 informuje, że dane osobowe Ogłoszeniodawców (osób fizycznych) są przetwarzane przez wydawcę „Gazety Współczesnej" wyłącznie w celu wykonania zlecenia publikacji ogłoszeń i reklam, wystawienia faktury VAT i sprawozdawczości finansowej. Dane osobowe nie są udostępniane osobom trzecim ani przetwarzane w innych celach. Ogłoszeniodawcy mają prawo do wglądu i poprawiania danych.

KUPON NA OGŁOSZENIE DROBNE

Dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej — Dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej

wyd. codzienne 5 słów (ogł. za 4 zł) lub 9 słów (ogł. za 5 zł),
wyd. magazynowe 5 słów (ogł. za 8 zł) lub 9 słów (ogł. za 10 zł),
łącznie z adresem (telefonem), nie licząc ceny:

cena: telefon: Cena zawiera podatek VAT.

GAZETA Współczesna

Ilość publikacji

dane klienta: _____

☐ x 4 zł ☐ x 8 zł

adres, kod pocztowy: _____

☐ x 5 zł ☐ x 10 zł

Upoważniam Wydawnictwo Prasa Podlaska Sp. z o.o. do wystawiania faktur bez mojego podpisu.

1. Kupony przyjmują nasze biura ogłoszeń i współpracujące agencje (adresy w gazecie). Kupon wraz z dowodem wpłaty na konto w Deutsche Bank Polska SA nr 78188000090000001101214002 można również przesłać pod adresem: Gazeta Współczesna, 15-419 Białystok, ul. Św. Mikołaja 1 z dopiskiem Biuro Ogłoszeń.
2. Publikacja pierwszego ogłoszenia nie później niż w ciągu 7 dni od daty otrzymania kuponu.
3. Ogłoszenia za 4 zł i 5 zł publikowane są w wydaniach gazety poniedziałek-czwartek.
4. Ogłoszenia za 8 i 10 zł publikowane są w wydaniach magazynowych (piątek).
5. W cenę został wliczony podatek VAT 22%.

Podane dane osobowe będą przetwarzane przez Wydawnictwo Prasa Podlaska Sp. z o.o. wyłącznie dla potrzeb realizacji zamówienia.

Zakreśl wybraną rubrykę

☐ UBEZPIECZENIA
☐ NAUKA
☐ TURYSTYKA
☐ WETERYNARIA
☐ USŁUGI
☐ budowa, remont
☐ AGD, RTV
☐ transport
☐ inne
☐ MEBLE

PRACA: ☐ zatrudnię ☐ szukam pracy

NIERUCHOMOŚCI: ☐ agencje ☐ kupię ☐ sprzedam ☐ poszukuję ☐ zamienię ☐ wynajmę ☐ siancje

AUTO MOTO: ☐ kupię ☐ sprzedam ☐ naprawy ☐ autoalarmy ☐ inne

MATRYMONIALNE
ZDROWIE
ZWIERZĘTA
BIZNES

ZAKUPY: ☐ hurtownie ☐ sklepy ☐ producenci ☐ antykwariaty

ROLNICTWO: ☐ kupię ☐ sprzedam

RÓŻNE: ☐ kupię ☐ sprzedam ☐ inne

☐ KOOPERACJA
☐ HYDRAULIKA

GAZETA Współczesna

FIAT Agri, F 130, z turem, 1992, ☎(087)516-36-58, ☎0609-801-577.

GOSPODARSTWO rolne, gmina Zabłudów, wieś Dawidowicze. ☎(0-89)523-82-17.

JOHN Deere stan bdb, 6.800 zł. ☎0-507-049-587.

KOMBAJN zbożowy zawieszany Z-020, 3.000 zł. ☎(086)273-14-55.

KOMBAJNY zbożowe, prasy belujące, zetory, sieczkarnie samojezdne. ☎(0-85)749-27-03.

KOPARKO-SPYCHARKA Białoruś, 1980, 1989, ☎(087)516-36-58, ☎0609-801-577.

ŁADOWARKA czołowa WEIDEMANN, 3002, 1995, nośność 1500 kg, ☎(087)516-36-58.

MB 100 2.4D (1992). ☎0509-628-133.

MTZ-82 (1985) z napędem - ciągnik, 22.000 zł. ☎(0-85)711-57-45.

NAWOZY. ☎(0-87)517-35-96, (0-87)516-52-95, 0604-108-111.

NEW Holland, 8340, 125 KM, 1996, ☎(087)516-36-58, ☎0609-801-577.

OPRYSKIWACZ Amazone 400 l, 2 szt. 600 l, stan bdb, od 900 zł. ☎0-698-010-430.

OTRĘBY, nawozy -dowóz! ☎(086)472-08-07. ☎(086)217-70-14.

OWIES i pszenżyto. ☎(085)716-29-25.

PRASĘ Welger kostkującą, 3.000 zł. ☎(0-85)721-11-33.

PRASĘ Z-224/1 stan bdb, 12.000 zł. ☎(086)271-01-69, ☎0692-024-703.

PRASY belujące, 20.000 zł. ☎(0-85)650-19-14.

PRZYCZEPY, agregat podorywkowy Konskilde. ☎0602-118-639.

PSZENICA 40 t, mieszanka pszenżyto/pszenica 150 t. ☎(0-87)619-74-77.

SADZARKA do ziemniaków ☎(086)473-86-69

SIANO pogodne (kostka), łąka 9 ha dzierżawa. k.Grajewa. ☎(086)273-21-02.

SIECZKARNIA jednorzędowa MX-2 siewnik do kukurydzy mechaniczny. ☎0697-277-564.

SIEWNIK Bekar 4-rzędowy pneumatyczny, dozowanie nawozów, 8.200 zł. ☎0-506-110-857, ☎(0-86)475-28-42.

SIEWNIK do kukurydzy Mosen, 8.500 zł. ☎(0-85)650-19-14.

SIEWNIK RCW nawozowy. ☎(087)644-22-18.

SŁOMA bele, siano suche bele. ☎(085)716-11-37.

SPROWADZAMY, dorabiamy części do maszyn, ciągników zachodnich. Naprawiamy zespoły maszyn, ciągników. Grzybowscy. Sejny. ☎(0-87)516-28-00, 0509-414-787.

SPRZEDAŻ ciągników rolniczych: FENDT, Zetory, John Deere; sieczkarnie samojezdne, kombajny zbożowe, brony aktywne, pługi. ☎0505-975-221.

SPYCHARKA Staliniec hydrauliczny 3m pług, stan bdb, 18.000 zł. ☎0-604-886-534.

SZARPACZE słomy Bizon, Forschritt, New Holland. ☎(025)781-26-36.

T-25 (1993), stan bdb, 9.400 zł. ☎0-507-049-587.

URSUS 1614, 1990, nowe opony, ☎(087)516-36-58, ☎0609-801-577.

URSUS 3512 (1996): ☎0512-451-920.

WAŁY łąkowe. ☎(0-87)423-71-28.

WYCINAKI do kiszonki piłowe hydrauliczne, 3.500 zł. ☎(0-86)475-28-42, ☎0-506-110-857.

WYDZIERŻAWIĘ 4 ha łąki zmeliorowanej. Biebrza k. Grajewa. ☎0509-628-133.

WYPRZEDAŻ: Zetor 8011, Case, tur, siano belowane, kombajn NF-525. ☎0601-089-745.

ZBIORNIK do mleka 1.400l (2001). ☎(086)472-08-53.

ZBIORNIK do szamba - transport. ☎0501-653-850.

ZBIORNIKI mleka 600-1000 l, dojarki przewodowe, montaż. ☎(0-86)272-67-97, ☎0-502-534-434.

ZETOR 5211, (1991), 1000 MTh, ☎(087)516-36-58.

RÓŻNE

KUPIĘ

BRZOZĘ, olchę. ☎(085)718-09-69, 0-694-426-665.

DREWNO opałowe, wycinka. ☎0691-519-021.

KUPIĘ las ☎0692-092-525.

LAS. ☎(085)718-09-69, 0-694-426-665.

PRZYJMĘ ziemię -gruz. Kleosin -Zdrojowa 51. ☎0509-469-921.

TOPOLE -las. ☎0606-364-870.

SPRZEDAM

AUTOMATY do lodów włoskich: Carpigiani dwusmakowy, Carpigiani Colore 381 Cordelaid jeden smak + shake, pasteryzator 50l i bita śmietana. Tel. 600-493-481, 606-610-486.

BRZOZA- pieniek lub porąbana. ☎0-693-431-888.

DESKI do betonu, deski bezsękowe, trak DTRA-63. ☎0693-491-205.

DREWNO kominkowe. ☎0661-921-290.

GARAŻE - blaszaki najtaniej!!! ☎(089)542-83-71, ☎(058)762-95-12, ☎(018)334-08-10.

MIÓD wielokwaitowy Mazury. 10 zł/kg. ☎0604-736-006.

PRALKI, lodówki, zmywarki, zamrażarki nowe i używane z gwarancją, od 200 zł. ☎0-606-953-333.

SOLARIA Ergoline 4 szt. 6500 zł/szt. ☎0-604-190-487.

SZTACHETY wykonam. ☎(085)681-55-53.

URSUS 912, (1993), stan bdb, ☎(087)516-36-58, ☎0609-801-577.

ŻYWOPŁOTY iglaste uprawa gruntowa, od 4,50 zł. ☎0608-642-724.

KOOPERACJA

GALWANIZERNIA wykonuje cynkowanie, cynowanie itp. "GAL-MET" Korzeniowskiego 9. ☎0608-381-371, fax (085)743-70-85.

ZDROWIE

STOMATOLOG

ALLDENTAL leczenie, protetyka, chirurgia, ul. Wesoła 9, lokal 2. ☎0512-098-928, ☎(085)745-45-15.

GINEKOLOG

**GINEKOLOG - bezpiecznie. ☎0504-627-763.

*GINEKOLOG. Bezzabiegowe przywracanie cyklu miesiączkowego. ☎0-698-432-042.

GABINET ginekologiczny. ☎0602-170-344.

PSYCHIATRA

*ALKOHOLOWE odtrucia (także domowe). Esperal, kroplówki, nerwice, depresje. Psychiatrzy, psycholog, terapeuta. NZOZ-VIRTUS, Upalna 88, Białystok. Całodobowo. ☎(085)661-53-33, ☎0698-335-897.

ODTRUCIA alkoholowe profesjonalnie, dyskretnie - także domowe. ☎0604-847-051.

PSYCHIATRZY CHOROSZUCHA. NERWICE, DEPRESJE, ALKOHOLOWE ODTRUCIA - CAŁODOBOWO, ESPERAL (CHIRURG), ZABURZENIA SEKSUALNE. PSYCHOTERAPEUTA. PODLEŚNA 16, LOK. 2, ☎(085)732-77-35.

DERMATOLOG

BADANIE włosów. ☎(085)745-19-60.

ŁUSZCZYCA, bielactwo. (085)745-19-60.

CHIRURG

HEMOROIDY: bezbolesne, bezoperacyjne leczenie oraz diagnostyka schorzeń jelita grubego, www.omeda.pl, (085)654-53-53.

OPERACYJNE leczenie żylaków kończyn dolnych: mało inwazyjne, dobre efekty kosmetyczne, zastosowanie kriochirurgii, www.omeda.pl, (085)654-53-53.

ALERGOLOG

ALERGIA. Bezbolesne testy i leczenie. 2500 alergenów. Odczulanie na urządzeniach najnowszej generacji, ul. Rzymowskiego 43/28. ☎(0-85)746-59-02.

URODA

MASAŻ leczniczy, łóżko masujace, lampa Bioptrom. ☎0502-969-061, ☎0601-087-091.

ZDROWE odchudzanie, www.idealna-waga.com.

INNE

APARATY słuchowe. Stołeczna 25 (wejście od Wyszyńskiego). ☎(085)744-44-19.

LECZENIE kręgosłupa, stawów, mięśni, bólu, stresu. ☎(0-85)868-45-91, 0606-944-841.

MAREK Chmielewski - jasnowidzenie, przywracanie pomyślności, zdrowia, portret duchowy z korekcją. ☎0603-616-332.

RZUĆ palenie, ul. Rzymowskiego 43/28. ☎(0-85)746-59-02.

USTALANIE ojcostwa, tel. (0601)21-43-88.

VITA Biosa. ☎(085)651-22-06.

KOMPUTERY

SPRZEDAM

SERWIS komputerowy - dojazd, napełnianie tuszy, tel. (085)742-90-28, 742-90-29.

MASZYNY I URZĄDZENIA

SPRZEDAM

RĘBAKI, drewna gałęzi: ☎0696-068-889.

SPRZEDAM sprężarjkę 1,7 m, 2.000 zł. ☎0-510-245-247.

WÓZEK terenowy, wielopiłę, dwupiłę + ostrzałka. ☎(087)715-59-40, ☎0504-260-945.

USŁUGI

AUTOMOTO

AIRBAGI, konsole, klejenie. ☎(0-61)867-87-13, 0605-588-595.

AUTOALARMY, centralne zamki, radiood-twarzacze; komis, Kasztanowa 3/1, Białystok. ☎(0-85)654-43-10.

TYNKARSKIE

TYNKI tradycyjne agregatem. ☎0502-053-516.

BUDOWA, REMONT

ARCHITEKT; projektowanie. ☎0501-939-240.

BRAMY, ogrodzenia, napędy. ☎(0-85)676-01-55, 0509-048-242.

BUDOWA chlewni, domów, obór, udojni, wykończenia. ☎0600-506-507, (0-87)621-22-73.

BUDOWA domów, kompleksowe wykończenia wnętrz. ☎0606-949-446.

BUDOWLE konstrukcyjne, budowa domów, więźby, stolarstwo. ☎(0-85)710-88-59.

BUDOWNICTWO stany surowe, wykończeniówka,. docieplenie elewacji. Remonty, ☎(087)562-10-92, ☎0602-861-635.

CYKLINOWANIE, remonty, hydraulika, centralne ogrzewanie. ☎0504-119-775, (0-85)743-32-21.

DOCIEPLENIA, wykończenia, remonty. ☎0-602-522-950.

DOMY drewniane z bala, domki letniskowe, inne konstrukcje drewniane. ☎(085)661-69-87, 0502-949-314.

DOMY drewniane z wykończeniem, produkcja, układanie gontu drewnianego, ☎0604-26-26-42

GENTRUM POGRZEBOWE JACEK KOMARNICKI
TEL (085) 744 74 53
Białystok, ul. Wojskowa 3, Skłodowska 22
- wjazd również od ul. Waszyngtona
- bezpośrednie sąsiedztwo z prosektorium
CZYNNE CAŁĄ DOBĘ!
ww.pogrzeb.bialystok.pl

S. Wierzbicki DOM POGRZEBOWY
Jesteśmy do Państwa dyspozycji przez całą dobę.
Organizujemy pogrzeby we wszystkich obrzędach religijnych i na miarę możliwości finansowych każdej rodziny.
Załatwimy za Państwa wszystkie formalności (garderobę, parafię, wieńce, przewóz itp.) lub to co Państwo nam zlecą.
Białystok, ul. Branickiego 17
tel. 741-57-73, 741-71-01

DOMY szkieletowe. Doświadczenie USA. www.domyszkieletowe.za.pl. ☎(0-85)715-42-50, ☎0-512-127-257.

DŹWIGAMI, RUSZTOWANIA. ☎(085)653-94-00, 0502-265-825.

FUNDAMENTY na palach, taniej niż tradycyjnie. ☎0692-740-586.

KOMINKI z rozprowadzeniem ciepła - wykonawstwo. ☎0608-532-473.

KORDULA. Ogrodzenia, bramy, drzwi, szlabany, automatyka. ☎(85)663-26-39.

MALOWANIE, remonty, glazura, hydraulika, budowa. ☎(0-86)474-32-21.

MALOWANIE. Szpachlowanie. ☎(086)271-71-54.

OGRODZENIA klinkierowe. ☎0606-816-533.

OGRODZENIA, siatka, klinkier, fundamenty, sztachetki, kominy. ☎0697-091-107.

SIDING podsufitka. ☎(085)651-03-53, 0603-704-661.

STIUC - Decor. ☎0-603-684-341.

STUDNIE. ☎(0-85)654-70-00, 0604-651-727.

SUCHY tynk, szpachlowanie, malowanie, adaptacja poddasza. ☎0501-379-276.

WYKONUJEMY kompleksowe ogrodzenia klinkier, siatka, fundamenty, ogrodzenia metalowe wraz z materiałami, brygada, VAT. ☎(0-85)717-12-24, 0600-220-366.

WYKONUJĘ tynki gipsowe z materiałem. ☎0609-404-644.

WYKOŃCZENIÓWKA, glazura, terakota, suche tynki, hydraulika. ☎0697-091-107.

CYKLINOWANIE

UKŁADANIE, cyklinowanie, bezpyłowo. ☎0501-736-004.

HYDRAULICZNE

OGRZEWANIE kominkowe inż. Świesiulski. ☎0-509-649-174.

ANTENY

ANTENY, sprzedaż, naprawa. ☎(0-85)65-4-5-6-7-8.

PROMOCJA Cyfry+. ☎(0-85)65-4-5-6-7-8.

ZESTAW satelitarny bez abonamentu. ☎(0-85)65-4-5-6-7-8.

MEBLE

KUCHNIE, szafy, zabudowy. ☎0661-972-747.

KUCHNIE, zabudowy, biurowe. ☎0609-777-024.

TAPICER, naprawy, przeróbki. ☎(0-85)743-30-93.

NAPRAWA AGD

AUTOMATYCZNE pralki. ☎(0-85)742-03-96, Myśliński.

NAPRAWA RTV

RTV, Fabryczna 111. ☎(085)675-40-24.

TELEWIZORY, magnetowidy. ☎(085)661-76-31, ☎0602-120-966.

CZYSZCZENIE DYWANÓW

CZYSZCZENIE, obrębianie dywanów, futrzaków, tapicerki, żaluzji. Odbieramy, odwozimy. ☎0607-149-302, ☎(085)732-60-62.

PRZEPROWADZKI

PROFESJONALNIE. ☎(085)742-15-28, www.przeprowadzki.bialystok.pl

REMONTY

SZPACHLOWANIE, malowanie. ☎0665-063-930.

OKNA I DRZWI

OKNA, DRZWI - RABATY do 40%, ☎(085)652-58-56.

OKNA, drzwi, bramy, rolety, najniższe ceny, raty! ☎0512-592-142.

ŻALUZJE, rolety, moskitiery- producent Inter-Tech, Orzeszkowej 32, tel.(0-85)732-90-25.

DACHY

DACHY - krycie wiórem. Ekologiczne! Niskie ceny! ☎(0-87)516-15-62.

KRYCIE dachów - tanio. ☎0602-333-644.

TRANSPORT

BUSEM osobowo-towarowym, Okęcie, przysięgi, wesela, inne; tanio. ☎0693-319-157.

BUSEM towarowym. ☎0500-080-517.

BUSEM, lotnisko, przysięgi. Przewozy zagraniczne, laweta. ☎0602-423-529.

DOSTAWCZYNI towar. ☎0660-315-264.

OKĘCIE - cały kraj. ☎0513-276-477.

OKĘCIE i inne. ☎0501-703-269.

TRANSPORT 6, 12, 24 t, naczepy firanki. ☎0-604-426-625, ☎(0-85)718-75-98.

INNE

NAGROBKI granitowe, podwójne już od 5.000 zł. ☎0-601-566-181.

NAGROBKI granitowe, podwójne od 5.000 zł, pojedyncze od 3.500 zł, www.okla.com.pl. ☎0601-924-904.

ODNAWIANIE futer, kożuchów, odzieży skórzanej. ☎(085)653-27-78.

OGRODY -urządzanie, projektowanie, pielęgnacja. ☎(085)719-10-98, ☎0607-412-286.

ZŁOM wywiozę, odbiorę własnym transportem. ☎(0-85)654-54-00, 0503-057-090.

ROLNICTWO

PRZYDOMOWE oczyszczalnie ścieków, zbiorniki. Sprzedaż, montaż. ☎0505-238-048.

TŁUMACZENIA

TŁUMACZ przysięgły niemieckiego. ☎0692-414-488, (085)869-12-03.

Wyrazy szczerego współczucia Sędziemu Sądu Okręgowego w Białymstoku Pani EWIE ROGALIŃSKIEJ z powodu śmierci OJCA
składają: kierownictwo i pracownicy Sądu Okręgowego w Białymstoku

Wyrazy szczerego współczucia Pani MAŁGORZACIE CYBULA z powodu śmierci OJCA
składają: kierownictwo i pracownicy Sądu Okręgowego w Białymstoku

Białostockie siatkarki potwierdziły, że zasługują na awans

Aż góralek było żal

Jeszcze do soboty wszyscy mieliśmy wątpliwości czy siatkarki Pronaru-Zeto-AZS wywalczą awans do I ligi. Weekend wiele wyjaśnił. Drzwi do zaplecza ekstraklasy stoją przed nimi otworem.

Białostoczanki bez problemów dwukrotnie 3:0 pokonały MKS Andrychów. Rywal okazał się przeciętny, ale co ważniejsze, nasza drużyna udowodniła, że do decydujących bojów jest świetnie przygotowana: i sportowo, i mentalnie.

O pierwszym świadczą same rezultaty. O drugim to, że z trudnych sytuacji akademiczki pewnie wychodziły obronną ręką. Bohaterką końcówki niedzielnego spotkania była **Marta Kulik**. „Mała" przy stanie 24:24 w trzecim secie popisała się kapitalnym blokiem, po czym upadła na parkiet wijąc się z bólu. Za moment wstała i... zablokowała jeszcze piękniej, dając zwycięstwo!

– To był tylko skurcz. Do ostatniego bloku wyskoczyłam już z jednej nogi – mówiła po meczu.

Jeszcze po sobotniej wygranej **Joanna Szeszko**, kapitan Pronaru, twierdziła: – Jutro na pewno będzie trudniej. Gramy przecież z góralkami, a to waleczne dziewczyny.

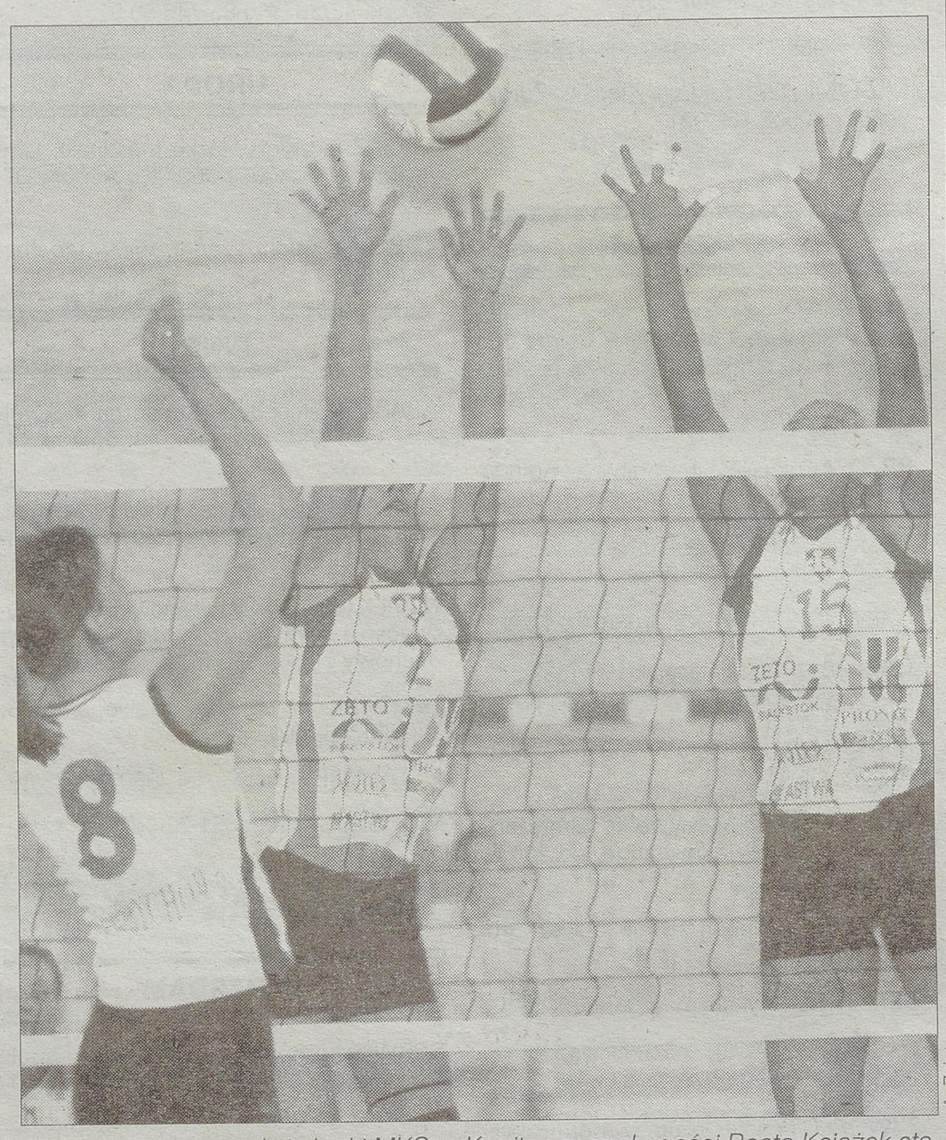
Dzień później MKS rzeczywiście spisał się lepiej, ale na nic to się zdało. Andrychowianki nie mają ani jednej atakującej, która bez strachu radziłaby sobie z dobrym, białostockim blokiem, aż momentami góralek było żal...

Póki co, obaj trenerzy nie przesądzają wyniku rywalizacji. Choć jedynym zagrożeniem wydaje się fakt, że MKS-owi w Andrychowie pomogą ściany. – Nasza sala jest trochę specyficzna. Będziemy walczyć: najpierw o seta, a potem o mecz – mówi **Roman Rupik** z MKS-u.

Trener Pronaru **Czesław Tobolski** dodaje: – MKS to zespół grający bardzo ambitnie, szaleńczo w obronie i dobrze wyszkolony technicznie. Poza tym wiem jacy są kibice w Andrychowie. Będzie bardzo trudno. **Miłosz Karbowski**

Punkty na I ligę

W dwóch spotkaniach z Andrychowem Pronar zdobył 151 punktów.
Justyna Sachmacińska – 25
Joanna Szeszko – 24
Katarzyna Kalinowska – 16
Marta Kulik – 16
Iwona Gosko – 15
Anna Pałkiewicz (rozgrywająca) – 1
Jolanta Tobiś (rozgrywająca) – 1
Paulina Piekarska – 1
Niewymuszone błędy rywalek – 52



A. Zgiet

Blok Pronaru straszył siatkarki MKS-u. Kapitan zespołu gości Beata Książek stara się minąć ręce Iwony Gosko (z lewej) i Marty Kulik.



FINISHPARKIET – JAGIELLONIA 0:0
„Podopieczni Adama Nawałki przygotowywali się do sezonu w luksusowych warunkach. O zgrupowaniach oraz tureckiej Riwierze, w której trenowała Jagiellonia, piłkarze Finishparkietu mogli tylko marzyć."
Przegląd Sportowy

ZNICZ – ŁKS BROWAR ŁOMŻA 1:2
„Od pierwszych minut widać było, która z drużyn lideruje w tabeli. Zespół Jerzego Engela juniora od razu przejął inicjatywę, zaś nieliczne kontry Znicza przerywała świetnie ustawiona defensywa ŁKS."
„(...) arbiter tego spotkania zagwizdał po raz ostatni, po czym szybko ewakuował się do szatni. Złość piłkarzy i kibiców Znicza o mało nie zmieniła się w bójkę."
Przegląd Sportowy

PELIKAN – WIGRY 4:0
„Gracze z Suwałk potwierdzili, iż dla nich mecze wyjazdowe to prawdziwa udręka. Zaledwie 3 punkty na 21 możliwych do zdobycia i tylko dwa strzelone gole są tego znakomitym dowodem." *Przegląd Sportowy*

ŚLĄSK – WIDZEW 1:0
„Spotkanie Widzewa ze Śląskiem rozgrywane było na stadionie olimpijskim we Wrocławiu, ale z igrzyskami postawa kibiców nie miała nic wspólnego. Przed pierwszym gwizdkiem sędziego chuligani z Wrocławia starli się na płycie boiska z policjantami. Trzeba było użyć gazów łzawiących(...) Dopiero, kiedy organizatorzy meczu znaleźli kłódki i zamknęli bramy, mecz można było rozpocząć."
Express Ilustrowany
wybrał: (miłk)

Zawodniczka białostockiej Juvenii na dobrym miejscu w mistrzostwach świata

Brawo Karolina



ARCHIWUM

Karolina Regucka

Karolina Regucka z Juvenii Białystok zajęła 19. miejsce w klasyfikacji wielobojowej mistrzostw świata w short tracku.

W Minneapolis Regucka pojechała najlepiej na dystansie 500 metrów, gdzie awansowała do półfinału. Zagwarantowało jej to bardzo wysoką ósmą pozycję. To życiowy sukces białostoczanki, która – przypomnijmy – choć spełniła minimum, decyzją władz związku łyżwiarskiego nie znalazła się w kadrze na niedawne igrzyska olimpijskie w Turynie.

Podczas mistrzostw świata Regucka była ósma na 500, dwudziesta pierwsza na 1500 i dwudziesta dziewiąta na 1000 metrów.

Druga reprezentantka Polski **Aida Popiołek** (AZS Opole) w wieloboju została sklasyfikowana na 29. lokacie.

Gorzej w Minneapolis spisali się panowie. **Jakub Jaworski** (jeszcze niedawno Juvenia, dzisiaj AZS Opole) w wieloboju był na 29. pozycji. Jego klubowy kolega **Zbigniew Bródka** zajął dopiero 38. miejsce.

Do Stanów Zjednoczonych nie pojechał najlepszy polski shorttrackowiec **Dariusz Kulesza**. Zawodnik Juvenii, olimpijczyk z Turynu zakończył już sezon.

Najlepiej w mistrzostwach zaprezentowali się Koreańczycy. W wieloboju, wśród panów triumfował **Ahn Hyun-Soo**. W kategorii kobiet zwyciężyła **Jin Sun-Yu**.

(KS)

Koszykarze Żubrów blisko barażów o I ligę

Kibice muszą pomóc

W najbliższą sobotę w Białymstoku zapowiadają się wielkie emocje koszykarskie. W meczu na szczycie II ligi wicelider Żubry Białystok zagra z liderem Tarnovią 4You Tarnowo Podgórne.

Przypomnijmy, że po porażce Harmattana Gniewkowo ze Śląskiem II Wrocław białostoczanie awansowali w tabeli na drugie miejsce, które daje im prawo gry w barażach o I ligę.

Czy podopieczni trenera **Jerzego Karpiuka** mają jeszcze szanse na bezpośredni awans? Oczywiście, że jest taka możliwość, chociaż raczej wydaje się to mało realne. Po pierwsze, Żubry muszą wygrać z Tarnovią różnicą 13 punktów (w pierwszym meczu przegrały 62:75). Po drugie, muszą przy swoich wszystkich zwycięstwach do końca rozgrywek liczyć jeszcze na porażkę Tarnovii, która za ostatnich rywali będzie miała zespoły SIDEN Toruń (u siebie) i Sudety Jelenia Góra (na wyjeździe).

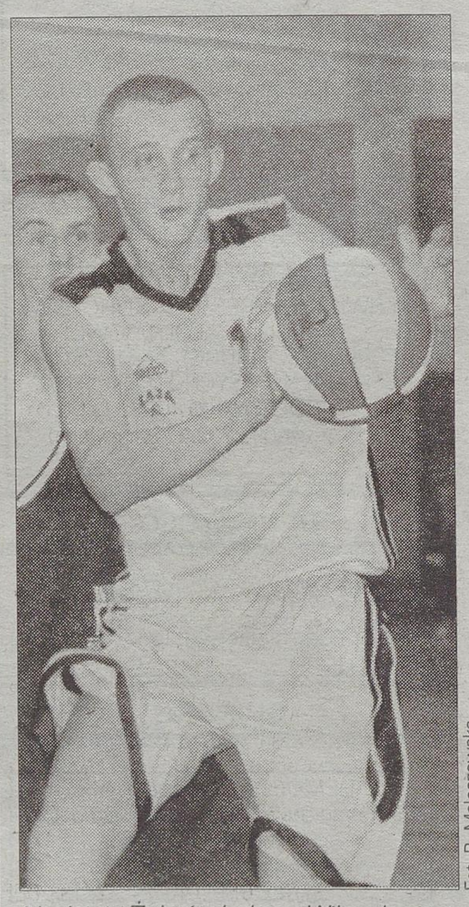
– Na razie interesuje mnie najbliższy mecz z Tarnovią, który musimy za wszelką cenę wygrać! – mówi trener Żubrów **Jerzy Karpiuk**. – Oczywiście, idealnie byłoby zwyciężyć 14 punktami, ale będę szczęśliwy, gdy pokonamy rywala nawet jednym koszem – dodaje szkoleniowiec.

Trener Karpiuk w tygodniu poprzedzającym spotkanie z Tarnovią nie przewiduje rozegrania żadnego meczu sparingowego, nawet z Turem Bielsk Podlaski, który przygotowuje się do turnieju finałowego o II ligę. – Będziemy na treningach doskonalić różne elementy, by zagrać jak najlepiej przeciwko Tarnovii – mówi Karpiuk.

Zespół ostatnio trapiły kontuzje. Do pełnej formy dochodzą po urazach: center **Marcin Krajewski** i drugi rozgrywający **Przemysław Zadykowicz**. W ostatnim meczu z Legią Warszawa z lekką kontuzją stawu skokowego musiał grać **Tomasz Kujawa**. Ponadto **Paweł Pawłowski** i **Łukasz Wilczek** narzekali na przeziębienia.

– Myślę, że z Tarnovią zagramy w optymalnym składzie, a kibice swoim dopingiem pomogą nam w odniesieniu zwycięstwa, które przybliży nas do awansu do I ligi – mówi Karpiuk.

Mariusz Klimaszewski



Fot. B. Maleszewska

Nadzieja Żubrów Łukasz Wilczek ostatnio narzekał na przeziębienie

Ślepsk czeka

Siatkarze Ślepska Augustów jeszcze do dzisiaj poczekają na losowanie par barażowych, które zagrają o II ligę.

W finale I ligi spotkają się Jadar Radom i Chemik Bydgoszcz. Zwycięzca awansuje do ekstraklasy. Przegrany, zagra w barażu z 9. zespołem PLS-u – Jokerem Piła. **(miłk)**

I liga
Półfinał (do 2 zwycięstw): Chemik Bydgoszcz AZS Nysa 3:0 (25:16, 25:18, 25:20). Stan rywalizacji: 2:1.
Ostatnia runda play off: (pierwsze mecze 5 i 8 kwietnia). Finał (do 2 zwycięstw): Jadar Radom - Chemik Bydgoszcz.

KRÓTKO

Zebranie ratowników WOPR

Białostockie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe informuje, że w dniach 4, 6 i 7 kwietnia (termin do wyboru) o godz. 17 w klubie MOSiR przy ul. Włókienniczej 4 w Białymstoku odbędą się zebrania z ratownikami WOPR, poświęcone sprawom organizacyjnym.
Bliższe informacje pod nr. tel. 85 732 79 83. **(mark)**

Żacy przy stołach

W Grajewie rozegrany został III wojewódzki turniej klasyfikacyjny żaków w tenisie stołowym, który był jednocześnie eliminacjami wojewódzkimi XXIII Ogólnopolskiego Turnieju o Puchar „Przeglądu Sportowego" i PZTS.

Żaczki: 1. Zuzanna Chrulska, 2. Adrianna Radziszewska, 3. Aleksandra Dąbrowska (wszystkie Czarni Czarna Białostocka).
Żacy: 1. Łukasz Wołosowicz (MOKS Słoneczny Stok Białystok), 2. Robert Fechner (Juvenia), 3. Sebastian Kapelewski (UKS Piątka Łomża).
Przeprowadzony został także turniej skrzatów, w którym zwyciężyli **Edyta Komendant** oraz **Artur Miarko** (oboje Via Baltica Czerwonka).

Kora Korycin z pucharem

W janowskiej hali sportowej odbył się turniej piłki nożnej juniorów młodszych o puchar przewodniczącego Rady Gminy w Janowie. W finale Kora Korycin wygrała z Planetą Club Janów 1:0, a w spotkaniu o 3. miejsce Skra Czarna Białostocka pokonała 1:0 Sokoła Sokółka.
W meczach eliminacyjnych Planeta Club Janów wygrała 2:1 z Sokołem, a Kora pokonała Skrę 1:0. **(mark)**



A. Zgiet

Dariusz Łatka nie załamuje się kontuzją. Chce jak najszybciej wrócić na boisko, by pomóc Jagiellonii.

Bilans strat po meczu z Finishparkietem Nowe Miasto Lubawskie i przygotowania na Heko Czermno

Łatka: Nie ma co czekać

Nie jest tak źle. Mam nadzieję, że w przyszłym tygodniu rozpocznę lekkie treningi – mówi Dariusz Łatka. Pomocnik Jagiellonii w sobotnim meczu z Finishparkietem Nowe Miasto Lubawskie doznał kontuzji kolana.

Uraz wyglądał bardzo poważnie. Okazało się, że zawodnik ma zerwane więzadło boczne piszczelowe. „Łaty" nie zobaczymy w kilku najbliższych spotkaniach Jagi, m.in. w jutrzejszej konfrontacji z Heko Czermno (początek o 16 na stadionie Hetmana).

Takie życie

W drugiej połowie meczu z Finishparkietem, po starciu z **Piotrem Bazlerem**, Łatka długo nie podnosił się z murawy. Na noszach opuścił boisko. – Takie życie. Raz ciebie kopią, raz ty kopiesz – filozofuje piłkarz. – Kilka lat temu, jak jeszcze grałem w Hutniku Kraków, w jakimś sparingu złamałem chłopakowi nogę. Potem sam parę razy dostałem. I teraz znowu w sobotę. Do nikogo nie mam pretensji. Jak sędzia pozwala na ostrą grę, to gra się ostro.

Efekt tej ostrej gry to trzy tygodnie przerwy w treningach. Nie od dzisiaj wiadomo jednak, że Łatka to twardziel i nie znosi bezczynnie siedzieć w domu.

– W niedzielę nawet nie mogłem chodzić po schodach, ale teraz czuję się już dużo lepiej. Doszliśmy z doktorem do wniosku, że nie trzeba zakładać żadnej „szyny". Wystarczy bandaż usztywniający. Do tego lekarstwa, zabiegi. Mam nadzieję, że za tydzień zacznę już truchtać. Zresztą po kontuzjach z reguły szybciej wracam do zdrowia, niż wskazywałyby początkowe prognozy. Mam nadzieję, że tak będzie i tym razem. Nie ma co czekać. Trzeba grać – mówi białostocki pomocnik.

Robią wszystko

Po wyjeździe do Nowego Miasta Lubawskiego na problemy ze zdrowiem narzeka także **Jacek Markiewicz**. Kapitan żółto-czerwonych pod koniec spotkania – po ostrym wejściu obrońcy gospodarzy – podkręcił staw skokowy. Jednak w jego przypadku prognozy są optymistyczne.

– Robimy wszystko, żeby Jacek był gotowy na mecz z Heko – podkreśla masażysta Jagiellonii **Marcin Piechowski**.

Gdyby w środę zabrakło i Łatki, i Markiewicza, trener **Adam Nawałka** miałby spory ból głowy. Byłoby to ogromne osłabienie. Tak źle raczej nie będzie. Markiewicz nie zamierza się poddawać. Co więcej, na środę powinni wykurować się **Ariel Jakubowski** oraz **Wojciech Kobeszko**. Obaj z powodu przeziębienia nie wystąpili w spotkaniu z Finishparkietem. W środę mają pomóc w zwycięstwie z drużyną z Czermna. A po bezbramkowym remisie i słabej grze w pojedynku z ostatnim zespołem tabeli, Jagiellonia bardzo potrzebuje trzech punktów.

– Nie ma co się załamywać spotkaniem w Nowym Mieście. Wygramy z Heko i wszystko wróci do normy. Gorąco w to wierzę. Pamiętajmy, że liga jest długa. Przed nami jeszcze sporo meczów – uspokaja Łatka.

Siłownia i odnowa

Wczoraj jagiellończycy mieli jedynie zajęcia w siłowni oraz odnowę biologiczną. Dzisiaj z rana przewidywana jest analiza ostatniego meczu oraz trening na boisku.

Krzysztof Sokólski

WIEŚCI Z DRUGIEJ LIGI

▌**PODZIĘKOWALI TOCHELOWI.** Trener **Krzysztof Tochel** nie jest już trenerem Zagłębia Sosnowiec. Decyzję podjął prezes klubu **Giancarlo Motto. Na** razie nie wiadomo, kto będzie nowym szkoleniowcem. Tochel prowadził sosnowiecki zespół od maja 2002 roku. Pracował już w Sosnowcu wcześniej awansując z Zagłębiem z okręgówki do drugiej ligi. W sobotę Zagłębie przegrało na wyjeździe z Lechią Gdańsk 0:2. W tym roku klub obchodzi 100-lecie istnienia. Uświetnić to miał awans do ekstraklasy, tymczasem zespół zajmuje siódme miejsce w tabeli.

▌**TRZYMAMY KCIUKI ZA SZCZAKOWIANKĘ.** Dzisiaj o 16.30 rozpocznie się zaległe spotkanie 20. kolejki pomiędzy Szczakowianką Jaworzno a ŁKS-em Łódź. Sympatia kibiców Jagiellonii oczywiście jest po stronie Szczakowianki, za którą trzymamy kciuki, by zabrała punkty rywalom Jagiellonii w wyścigu o ekstraklasę.

Mediolańskie nadzieje

Czy będzie to dzień Mediolanu? Dzisiaj AC Milan oraz Inter mają wielką szansę, by awansować do półfinału piłkarskiej Ligi Mistrzów. Milan podejmuje na San Siro Olympique Lyon. W pierwszym meczu padł bezbramkowy remis. – To niebezpieczny rezultat – mówi trener „Rossoneri" **Carlo Ancelotti**. – Liczę, że w rewanżu pomogą nam nasi kibice.

Opiekun Olympique **Gerard Houllier** jest dobrej myśli. – W tej edycji Ligi Mistrzów na wyjeździe zawsze strzelaliśmy co najmniej jednego gola. Liczę, że tak będzie także i tym razem – powiedział w jednym z wywiadów Houllier.

W drugim dzisiejszym spotkaniu Inter zagra na wyjeździe z FC Villarreal. W pierwszym meczu, w Mediolanie było 2:1 dla Włochów.

Jutro trzecia drużyna z Italii zagra z Arsenalem. Czwarty ćwierćfinał rozegrany zostanie w Barcelonie, gdzie „Barca" podejmie Benficę Lizbona.

(KS)

Program dzisiejszych rewanżowych meczów 1/4 finału (początek o 20.45):

▌AC Milan – Olympique Lyon (pierwsze spotkanie 0:0)

▌FC Villarreal – Inter Mediolan (1:2)

Plany rywali reprezentacji Polski

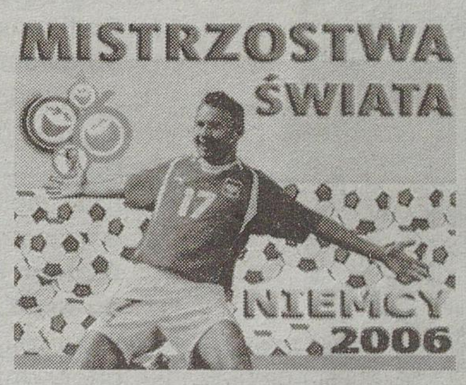
Macedonia sprawdzi Ekwadorczyków

▌Piłkarze Ekwadoru, rywale Polski w finałach mistrzostw świata, zagrają 28 maja towarzyski mecz z Macedonią. Pierwotnie w tym terminie planowali spotkanie ze Słowacją. O planach ekwadorskiej drużyny poinformował prezes tamtejszej federacji **Luis Chiriboga Acosta**. – 24 maja spotkamy się w Stanach Zjednoczonych z Kolumbią, a cztery dni później zmierzymy się w Madrycie z Macedonią – powiedział.

Piłkarze reprezentacji Ekwadoru rozpoczną 16 maja ostatnią część przygotowań do mistrzostw. Dwa marcowe sparingi Ekwadorczyków zakończyły się porażkami po 0:1 – z Holandią w Amsterdamie oraz Japonią w Oicie. Ekwador będzie pierwszym przeciwnikiem Polaków w MŚ. Spotkanie rozegrane zostanie 9 czerwca na Arena AufSchalke w Gelsenkirchen.

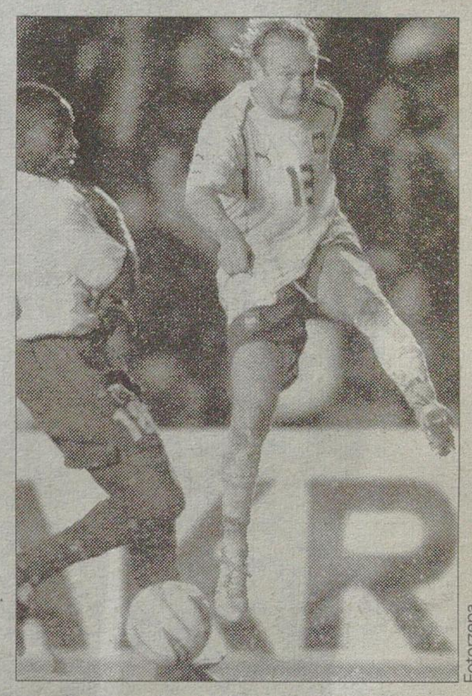
▌Brazylijczyk **Alexandre Guimaraes**, selekcjoner innego rywala reprezentacji Polski – Kostaryki powoli odkrywa karty. Pewnych wyjazdu na niemiecki turniej może być przynajmniej sześciu zawodników. Guimaraes zapowiedział, że już 1 maja będzie mógł podać ostateczną listę kadrowiczów, chociaż FIFA wyznaczyła termin 15 maja. – 80 procent składu na mistrzostwa świata mam w głowie – powiedział Guimares. Pewni wyjazdu do Niemiec są bramkarz **Jose Francisco Porras**, obrońca **Luis Marin**, pomocnik **Walter Centeno** oraz napastnicy **Ronald Gomez** i **Paulo Wanchope**.

▌Międzynarodowa Federacja Piłkarska (FIFA) ogłosiła nazwiska 23 sędziów głównych na finały mistrzostw świata. W gronie tym nie ma ani jednego Polaka. – To obecnie najlepsi sędziowie na świecie – powiedział prezydent FIFA **Joseph Blatter**.



Na liście największe grono stanowią Europejczycy, których jest dziesięciu. Po dwóch przedstawicieli mają Azja i Afryka, trzech sędziów jest z Ameryki Środkowej i Północnej, a pięciu z Ameryki Południowej. Jeden arbiter pochodzi z Australii.

(PAP, miłk)



Fotorzepa

Ekwadorczycy będą pierwszymi rywalami Polski. W meczu towarzyskim w listopadzie pokonaliśmy ich 3:0 (na zdjęciu z prawej Sebastian Mila).

GAZETA współczesna

– dziennik regionalny. **Wydawnictwo Prasa Podlaska** sp. z o.o. **Adres:** 15-419 Białystok, ul. św. Mikołaja 1; **Infolinia – dyżur redakcyjny** 0 800 12 70 67 (połączenie bezpłatne) **Redakcja** tel. 085 748 74 74, fax 085 748 74 73, **Dział Miejski** tel. 085 748 74 62, **Zarząd** tel. 085 748 74 00, fax 085 748 74 01; **Biuro Ogłoszeń** tel. 085 748 74 31, 085 745 59 87, fax 085 748 74 32; **e-mail** web@wspolczesna.pl **Internet** http://www.wspolczesna.pl **Konto:** 78188000090000001101214002 w Deutsche Bank Polska S.A. **Druk:** Drukarnia Prasowa Ignatki 40/2.

ZARZĄD Wydawnictwa Prasa Podlaska: Prezes Krzysztof Paliński; **Redaktor Naczelny** Konrad Kruszewski – tel. 085 748 74 00, fax 085 748 74 01; **REDAKCJA: Sekretariat Redakcji** – tel. 085 748 74 74, fax 085 748 74 73; **e-mail:** studio@wspolczesna.pl – **Sekretarz Redakcji** Jarosław Jabłoński, **Z-cy Sekretarza Redakcji:** Dariusz Klimaszewski, Sebastian Michałowski, Piotr Biziuk, Anna Wykowska; **Dział Promocji** tel. 085 748 74 50 – **kierownik** Elżbieta Dźwigaj, 085 748 74 21, 085 748 74 23, tel./fax 085 748 74 22; **Dział Miejski** tel. 085 748 74 62, 085 748 74 61, 085 748 74 65, 085 748 74 66, 085 748 74 58 – **kierownik** Zbigniew Gołębiewski; **Dział Ekonomiczny** tel. 085 748 74 53, 085 748 74 54 – **kierownik** Donata Żmiejko; **Dział Sportowy** tel. 085 748 74 80, 085 748 74 81– **kierownik** Mariusz Klimaszewski; **Dział Magazynu** tel. 085 748 74 58 – **kierownik** Agnieszka Tyszkiewicz; **Studio Graficzne** tel. 085 748 74 78 – **kierownik** Teresa Muszyńska; **Korekta** tel. 085 748 74 79. **ODDZIAŁY: Bielsk Podlaski** tel./fax 085 730 67 86, ul. Mickiewicza 122; **Ełk** tel./fax 087 621 08 05, tel. 087 610 85 05, 087 621 59 16, ul. Pułaskiego 24 – **kierownik** Magdalena Hirsztritt; **Grajewo** tel./fax 086 272 89 15, ul. Osiedle Centrum 7a; **Hajnówka** tel./fax 085 682 59 89, ul. 3 Maja 20; **Łomża** tel./fax 086 216 56 97, tel. 086 216 78 99, tel. 086 215 10 25, ul. Aleja Legionów 16 – **kierownik** Ewa Sznejder; **Mońki** tel./fax 085 716 57 57, ul. Kolejowa 2; **Olsztyn** tel. 089 542 67 80; **Ostrołęka** tel./fax 029 764 66 41, tel. 029 760 94 25, ul. Gorbatowa 5a/7b – **kierownik** Maciej Sulima; **Sokółka** tel. 085 711-20-18; **Suwałki** tel. 087 566 30 00, tel./fax 087 563 14 83, ul. Kościuszki 62 – **kierownik** Tomasz Kubaszewski.

Redaktor wydania – Dariusz Klimaszewski

IZBA WYDAWCÓW PRASY

KODEKS WYDAWCÓW

Biuro Reklam i Ogłoszeń tel. 085 748 74 30, tel./fax 085 748 74 32, fax 085 748 74 32; KRAMIK tel. 085 748 74 48; Przedstawiciele Handlowi tel. 085 748 74 41, 085 748 74 42, 085 748 74 43

Prenumeratę przyjmują jednostki kolportażowe „RUCH" SA (Białystok, Ełk, Łomża, Ostrołęka), Urzędy Pocztowe oraz listonosze do 20 każdego miesiąca; informacje: Dział Kolportażu – tel./fax 085 748 74 24.

Nr indeksu 350133. ISSN-0137-9488. Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Materiałów niezamówionych redakcja nie zwraca, w nadesłanych zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów i zmiany tytułów

Rozrywka z Gazetą Współczesną


ROZRYWKA
085 748 74 58
16/17
GAZETA WSPÓŁCZESNA
10 kwietnia 2006
poniedziałek
Kuba Wesołowski, czyli Igor z serialu „Na Wspólnej" tym gwiazdą pokazu wiosennej firmy odzieżowej. Towarzyszyły mu skąpo odziane modelki
Katarzyna Figura hucznie obeszła swoje 44. urodziny. Urodzinowa impreza odbyła się w nowej, kolejnej restauracji aktorki. Zamiast prezentów solenizantka prosiła o wsparcie fundacji Mam Marzenie.
Świat seriali >> Ewa po długich wahaniach w końcu wyjdzie za mąż za Leszka
Eksportowy serial
Rozmowa:
Serial „M jak miłość" pobił kolejny rekord: 27 marca przyciągnął ponad 70 procent widowni telewizyjnej. Do tej pory emitowana od 6 lat opowieść o rodzinie Mostowiaków osiągała 69 proc. oglądalność. Dlaczego kochamy ten serial?
Jolanta Gadek
Teresa Lipowska jest zaskoczona, że serial powstawania wciąż żywi w tym, iż „M jak Miłość" nie wyczerpała rzeczywistości, bez pokazuje ją taka, jaka jest: wspaniej wykształconym mają swoje marzenia i problemy.
Z Marią Lipińską, dziennikarką TVP, Mostowiak w serialu „M jak Miłość" i Mostowiakową w serialu „Bandyci rozmawia Jolanta Gadek
W serialu „M jak Miłość" gra pani dość niesympatyczną postać kobiety, która staje na drodze do szczęścia swojego męża, bo nie chce mu dać rozwodu...
– Moja bohaterka ma swoje powody, żeby tak postępować. Być może nie wszyscy te powody rozumieją i akceptują, ale dla wielu osób żyjących w naszym kraju są one ważne.
Czyżby broniła pani Kornelii?
– Trudno nie współczuć kobiecie, która po 35 latach przykładnego małżeństwa dowiaduje się, że mąż ma kochankę. Ale ja nie mam zamiaru oceniać postaci, które gram. Staram się tylko pokazać ich motywy postępowania.
A czy pani kiedyś miała romans z żonatym mężczyzną?
– Nie. Jestem bardzo konserwatywna w tych sprawach. Nie wyobrażam sobie, że mogłabym być z kimś, kto ma rodzinę, dzieci, kto kłamie swojej żonie, że wyjeżdża w delegację, a tak naprawdę spotyka się z kochanką. Nie potrafiłabym tak żyć.
Pokochała pani Mostowiaków, gdy wszyscy, razem i wspierają się nawzajem – mimo sporów. Nie bez znaczenia jest również fakt, że Ewa wybrała Leszka. Możemy już odetchnąć, że ta...
– Wszystko wskazuje również na to, że Ewa będzie ciągnęła się obecnego pojednania serialu będzie ciągnęła się obecnego pojednania serialu będzie ciągnęła się obecnego pojednania serialu

OGÓLNOPOLSKI DODATEK SPECJALNY 4 KWIECIEŃ 2006

Dom na kredyt

www.mediatak.pl

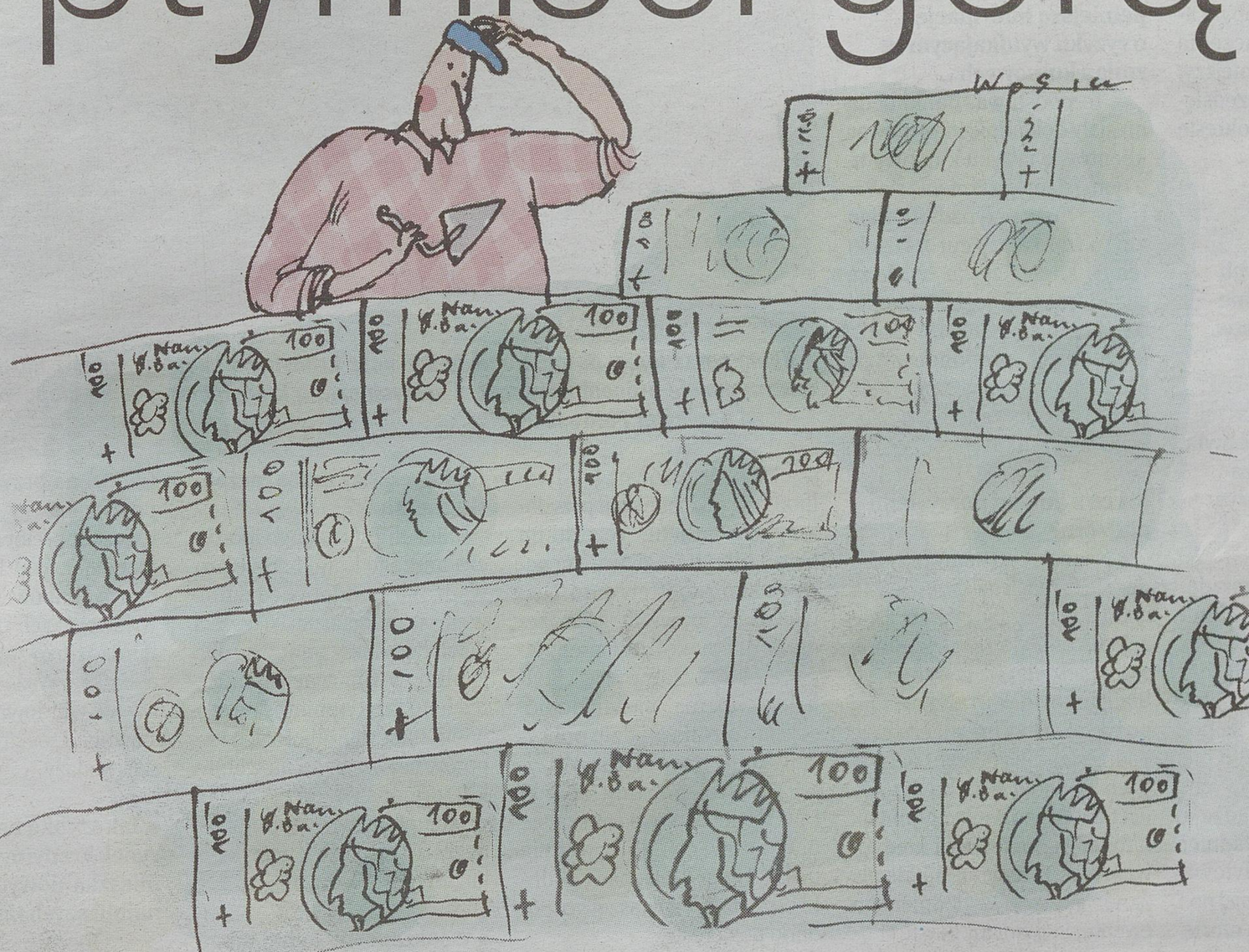
BIAŁYSTOK BYDGOSZCZ GDAŃSK KIELCE KATOWICE KRAKÓW LUBLIN ŁÓDŹ
OLSZTYN OPOLE POZNAŃ RZESZÓW SZCZECIN WARSZAWA WROCŁAW ZIELONA GÓRA

KSIĄŻNICA PODLASKA im. Łukasza Górnickiego Czytelnia Prasy Białystok

TOP 1
powszechny dom kredytowy
KREDYT HIPOTECZNY Z UJEMNYM OPROCENTOWANIEM!!!
WWW.KIOSK.PDK.PL · 0 801 70 00 07

Nigdy dotychczas tylu Polaków nie odwiedzało banków

Optymiści górą



RYS. MAGDALENA WOSIK

– To już chyba dla mnie ostatni dzwonek, bo mieszkania szybko drożeją. Nie będę się dłużej zastanawiać. Biorę kredyt w banku – oświadczył niedawno mój znajomy, samotny mężczyzna koło trzydziestki, z przeciętnymi dochodami.

JANUSZ MICHALCZYK

Taka deklaracja ucieszyłaby doradców bankowych, którzy ze wszystkich sił namawiają Polaków do zaciągania pożyczek. I czynią to bardzo skutecznie, bo gwałtowny napływ klientów zaniepokoił nawet nadzór bankowy. Do tego stopnia, że zanosiło się nawet na wprowadzenie zakazu udzielania pożyczek w innej walucie niż złoty. Na razie wprowadzono obowiązek dokładnego informowania klientów o ryzyku kursowym.

Rzecz w tym, że kredyt walutowy jest dziś zdecydowanie tańszy od złotówkowego, a to za sprawą korzystnego układu kursów i wzmocnienia się polskiego pieniądza. Nikt jednak nie może dać gwarancji, że tak przychylny splot okoliczności będzie się utrzymywał w przyszłości. Gdyby kurs nagle się załamał, wiele osób może wpaść w tarapaty, bo miesięczna rata wzrośnie na przykład o jedną czwartą czy jedną trzecią.

Pocieszające jest to, że w Polsce stopy procentowe spadają, a w Europie rosną, więc za jakiś czas oprocentowanie pożyczek w złotówkach i obcych walutach bardzo się do siebie zbliży. I ryzyko kursowe przestanie straszyć kredytobiorców.

Eksperci z Instytutu Badań nad Gospodarką Rynkową zapowiadają, że w ciągu najbliższych lat Polacy będą chętniej zaciągać kredyty mieszkaniowe i konsumpcyjne niż do tej pory. Według nich kwota naszych pożyczek podwoi się. Dodajmy, że całkowite zadłużenie gospodarstw domowych przekracza 140 miliardów złotych.

Nie powinno to jednak spędzać nam snu z powiek. W bogatych krajach Zachodu ludzie mają bowiem znacznie wyższe długi w porównaniu do swoich zarobków. Jeszcze ważniejsze jest to, że zdecydowanie poprawiła się koniunktura gospodarcza i Polacy coraz lepiej zarabiają. Zmian na lepsze jest zresztą więcej. Choćby niedawne obniżenie stawek za wpis do hipoteki, co natychmiast odczuli w kieszeniach kupujący mieszkania i domy.

Specjaliści badający rynek nieruchomości od kilku lat zapowiadają hossę i ich prognozy zaczynają się nareszcie spełniać. Po okresie zastoju budownictwo mieszkaniowe znów łapie wiatr w żagle, choć nadal najwięcej budują osoby prywatne i deweloperzy, zaś spółdzielnie ciągną się w ogonie.

I choć własne mieszkanie nadal pozostaje trudnym do spełnienia marzeniem wielu Polaków, to coraz więcej osób – tak jak mój znajomy – podejmuje ryzyko i bierze kredyt. Optymiści górą. ■

ROZMOWA

Zarządzamy ryzykiem

– Jeżeli polityka gospodarcza będzie prowadzona odpowiedzialnie, jeśli będziemy pilnować dyscypliny w finansach publicznych, to Polacy nie powinni mieć najmniejszych kłopotów ze spłatą pożyczek mieszkaniowych. Bez względu na walutę, w jakiej wzięli kredyt – mówi Krzysztof Pietraszkiewicz, prezes Związku Banków Polskich. Czytaj ▶ 2

TABELE

Procenty na długie lata

Wszystkie podstawowe informacje o kredytach mieszkaniowych znajdziecie w obszernych tabelach i komentarzach. Podajemy m.in. oprocentowanie dla pożyczek w różnych walutach, wysokość prowizji i opłat, a także wymagania dotyczące zdolności kredytowej, zawieszenia spłaty, przewalutowania i ubezpieczeń.

Czytaj ▶ 4-9

CO TRZEBA WIEDZIEĆ

Zagadki i pułapki

W gazetach aż roi się od ofert sprzedaży mieszkań. Przebierać można w lokalach używanych i świeżo oddanych do użytku. Za każde trzeba jednak słono zapłacić. Po spisaniu aktu notarialnego zaczyna się zazwyczaj faza remontu i wykańczania kupionego lokum. Dlatego przed podjęciem ostatecznej decyzji trzeba przemyśleć wszelkie szczegóły.

Czytaj ▶ 12

ZMIANA PIENIĄDZA

Euro nadchodzi

Polski rząd nie śpieszy się z wyznaczeniem daty przystąpienia do strefy euro, ale wiele wskazuje, że wspólna waluta zastąpi złotego za 5-6 lat. Co wtedy stanie się z pożyczkami? Z euro sprawa jest prosta, bo kredyty w złotych zostaną automatycznie przeliczone na wspólną walutę.

Czytaj ▶ 15

KREDYT MIESZKANIOWY

Rozmowa z Krzysztofem Pietraszkiewiczem, prezesem Związku Banków Polskich

Umiejętnie zarządzamy ryzykiem



FOT. JANUSZ WÓJTOWICZ

– Banki coraz lepiej potrafią ocenić zdolność kredytową klientów, więc z każdym rokiem maleje procent pożyczek, z których spłatą kredytobiorcy mają kłopoty – mówi Krzysztof Pietraszkiewicz.

• Ilu kredytów na cele mieszkaniowe udzieliły banki w ubiegłym roku?

– Było to ponad 202 tysiące kredytów dla klientów indywidualnych. Ich wartość przekroczyła 22 miliardy złotych. W tym roku spodziewamy się dalszego wzrostu, co najmniej o kilkanaście procent.

• Skąd taki boom na kredyty mieszkaniowe?

– Powodów jest kilka. Po pierwsze, bardzo szybko rośnie zainteresowanie mieszkaniami. Po drugie, za tym idzie coraz większa atrakcyjność bankowych ofert. Walczą one nie tylko o nowych klientów, ale także o tych, którzy chcieliby zmienić warunki zaciągniętego kiedyś kredytu. Rynkowi sprzyjają też niskie stopy procentowe i niewielka inflacja. Wśród klientów rośnie optymizm. Wierzą, że poradzą sobie ze spłatą rat. Nie bez znaczenia są też korzystne dla kredytobiorców zmiany w prawie i jego stosowaniu oraz rozwój rynków towarzyszących.

• Ubiegły rok przyniósł też bardzo dobre wyniki finansowe banków. W jakiej mierze zawdzięczają sukcesy kredytom mieszkaniowym?

– Ten rodzaj kredytów staje się ważnym czynnikiem wzrostu sektora. Choć konkurencja nie pozwala na zdecydowane zwiększanie odsetek. Ale w ubiegłym roku bardziej niż o jedną czwartą zwiększyły się inne rodzaje kredytów dla gospodarstw domowych. Ten trend bardzo szybko zbliża nas do poziomu Europy Zachodniej. Nie bez znaczenia był także, chociaż wolniejszy, wzrost kredytów dla przedsiębiorców – pierwszy po okresie stagnacji.

• Po raz pierwszy zadłużenie polskich gospodarstw domowych przekroczyło zadłużenie naszych przedsiębiorstw. Według niektórych szacunków, problem ze spłatą może mieć nawet milion klientów. Nie obawia się Pan, że grozi nam za jakiś czas potężny kryzys na rynku pożyczek mieszkaniowych?

– Nie wpadajmy w przesadę. W porównaniu z kilkunastoma milionami kredytobiorców to nie tak wiele. Nie obserwujemy jakiegoś istotnego wzrostu liczby klientów, którzy mają kłopoty ze spłatą rat szczególnie w kredytach mieszkaniowych. Banki coraz lepiej zarządzają ryzykiem i potrafią dokładniej ocenić zdolność kredytową klientów. Dzięki temu lepiej potrafią dostosować swoją ofertę do ich możliwości finansowych. Poza tym sytuacja gospodarstw domowych stale się poprawia, a liczba zagrożonych kredytów maleje.

• Nadzór bankowy chciał z tego względu ograniczyć ilość udzielanych kredytów walutowych. Na razie skończyło się na tym, że banki muszą przedstawiać pełniejszą informację o ryzyku wynikającym ze zmian kursowych...

– To podstawa. Banki będą musiały dokładnie informować klientów o ryzyku kursowym, o tym, jak mogą zmienić się raty kredytu w przypadku zmian kursu franka czy euro. Dzięki temu klient zyska większą świadomość, jeżeli chodzi o wyliczenia kosztów. Wiele rekomendacji proponowanych przez nadzór ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa w rozwoju tego rynku.

• A co z innymi pomysłami nadzoru?

– Na razie będziemy przyglądać się sytuacji na rynku, jeżeli chodzi o rozmiar ryzyka. Gdy zajdzie taka potrzeba, zostaną wprowadzone pewne ograniczenia ilościowe w przyznawaniu pożyczek. Obecnie sugeruje się podniesienie wymagań, związanych ze zdolnością kredytową klientów. Chodzi między innymi o to, aby zdolność dla kredytu walutowego wyliczać tak jak dla złotówek, z uwzględnieniem ewentualnej zmiany kursu.

• Jak zmieni się sytuacja klientów banków po przyjęciu przez Polskę wspólnej waluty?

– Na razie zarówno kredytobiorcom, jak i bankom przydałoby się przede wszystkim określenie strategii wejścia naszego kraju do strefy euro. Największym bowiem zagrożeniem dla rynku jest niepewność, z którą mamy w tej chwili do czynienia. Nie wiadomo, w którą stronę pójdzie polityka fiskalna i monetarna. Wszyscy za to płacimy. Banki i przedsiębiorstwa muszą się przygotować do wejścia do strefy euro lub znać warunki pozostawania naszej gospodarki poza nią.

• A którzy klienci bardziej na wspólnej walucie skorzystają? Czy ci, którzy spłacają obecnie kredyty w złotych, czy może raczej we frankach?

– Jeżeli polityka gospodarcza naszego kraju będzie prowadzona odpowiedzialnie w sferze monetarnej i fiskalnej, jeżeli będziemy pilnować dyscypliny w finansach publicznych, to kredytobiorcy nie powinni mieć najmniejszych kłopotów bez względu na walutę. Muszą jednak starać się choćby w dostatecznym stopniu zabezpieczyć przed ryzykiem kursowym.

• W jaki sposób banki mogą jeszcze powalczyć o klientów na rynku kredytów mieszkaniowych?

– Myślę, że banki skupią się teraz na produktach mieszanych. Chodzi na przykład o kredyty powiązane z programami oszczędnościowymi czy ubezpieczeniowymi. Rozwinie się też oferta kupowania jednostek w funduszach nieruchomości. Bardzo dużo zależy od podaży mieszkań. Ważne, by deweloperzy nie windowali cen bezpodstawnie, a to nam grozi przy niskiej podaży.

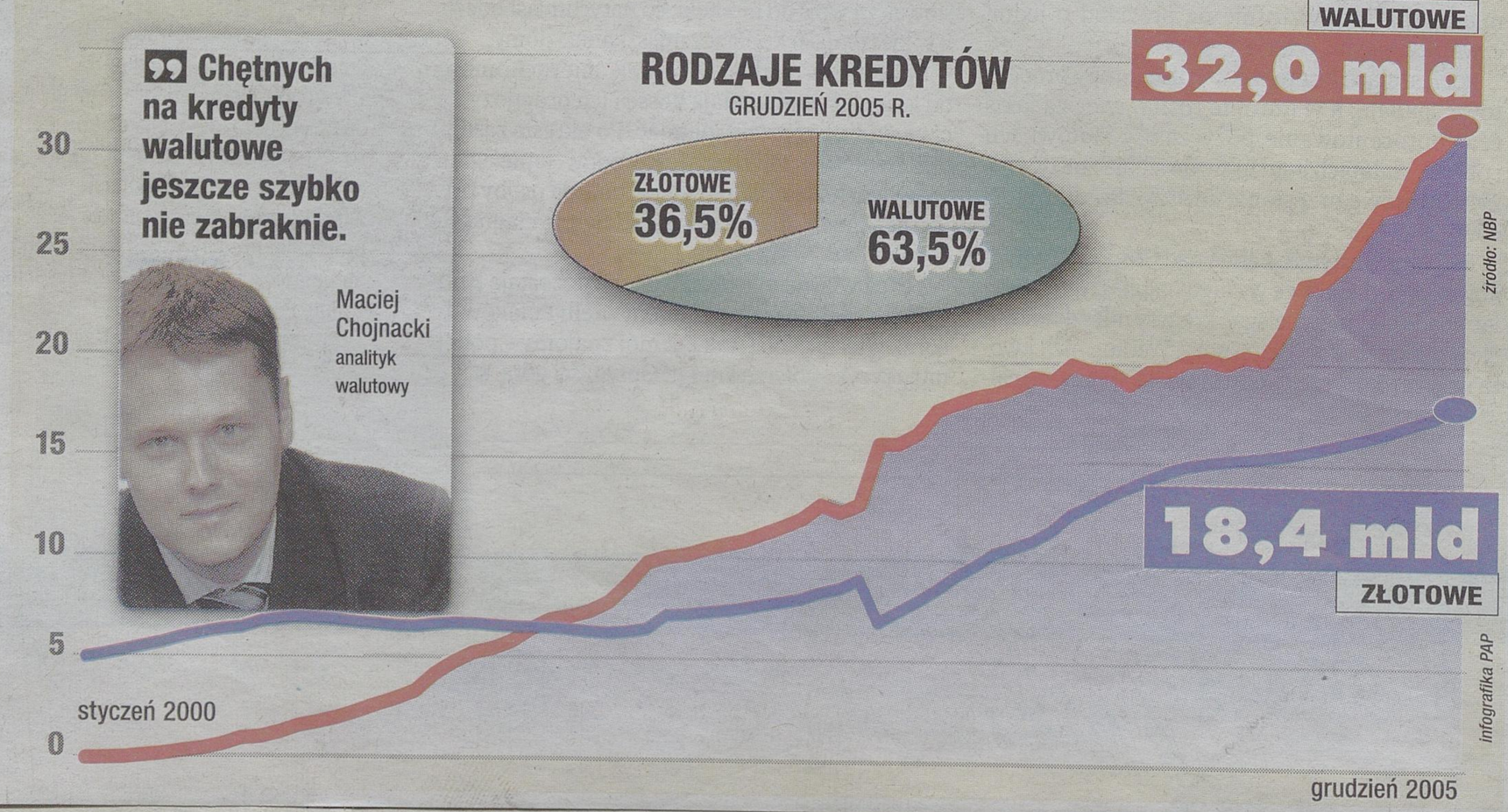
• Jak szybko będzie rósł rynek kredytów mieszkaniowych w ciągu najbliższych lat?

– Obecnie szacujemy go na 56 miliardów złotych. Myślę, że w ciągu dziesięciu lat możemy osiągnąć pułap 350-450 miliardów złotych.

rozmawiał **ŁUKASZ PAŁKA**

POŻYCZKI MIESZKANIOWE UDZIELONE GOSPODARSTWOM DOMOWYM W POLSCE

Dane w mld zł



Chętnych na kredyty walutowe jeszcze szybko nie zabraknie.

Maciej Chojnacki
analityk walutowy

INFOGRAFIKA MACIEJ DUDZIK

Obce waluty górą

Polacy pokochali kredyty we frankach szwajcarskich. Powód? Pomimo dwóch już w ostatnim czasie podwyżek szwajcarskich stóp procentowych kredyty te są wciąż najtańsze. Dzięki temu szanse na pożyczkę mieszkaniową mają nawet osoby mniej zamożne, które nie spełniłyby wymogów związanych ze zdolnością kredytową dla pożyczek złotówkowych. Jeszcze sześć lat temu banki udzielały zdecydowanie więcej kredytów w złotówkach. Od tego momentu nasza waluta jednak bardzo się umocniła, a jednocześnie konkurencja między bankami nasiliła się. Pojawiły się nowe oferty i sytuacja uległa odwróceniu.

Z najnowszych danych Narodowego Banku Polskiego wynika, że kredyty walutowe stanowią w tej chwili dwie trzecie wszystkich udzielonych przez banki kredytów hipotecznych. Wśród nich zdecydowanie najwięcej jest pożyczek we frankach szwajcarskich.

Według ekspertów obniżki stóp procentowych w Polsce i podwyżki w Szwajcarii spowodują, że koszty kredytów w obu walutach będą się do siebie zbliżać. Ale jeszcze długo Polacy nie odwrócą się od franka. (LUK)

Policzą franka jak złotego

Nadzór bankowy zaczyna przykręcać kurek z kredytami. Zmiana procedury stosowanej przy liczeniu zdolności kredytowej nie powinna jednak wpłynąć na sam koszt kredytu. Pożyczki we frankach szwajcarskich wciąż pozostają tańsze od złotówkowych. I tak będzie jeszcze co najmniej przez kilkanaście miesięcy.

Od 1 lipca osoby starające się o kredyt mieszkaniowy we frankach szwajcarskich będą musiały wykazać, że są w stanie spłacać wyższe raty. Teoretycznie zmiany procedur wejdą w życie od pierwszego kwietnia, ale banki dostały trzy miesiące na przygotowania.

Co się zmieni? Najważniejsze jest to, że klienci, którzy wystąpią o tańszy kredyt we frankach szwajcarskich, będą musieli wykazać zdolność kredytową, jakby brali pożyczkę w złotówkach. W praktyce przy kalkulowaniu miesięcznej raty trzeba brać pod uwagę kwotę o kilkaset złotych wyższą.

Bankowcy podkreślają jednak, że nowe rozwiązania mogą odciąć drogę do tańszych kredytów osobom mniej zarabiającym. Problemy z dostępem do pożyczek mieszkaniowych mogą mieć rodziny, w których miesięczny dochód netto gospodarstwa domowego nie przekracza dwóch tysięcy złotych.

Pozostali klienci nie powinni odczuć ograniczeń. Niektóre banki już dzisiaj liczą zdolność kredytową klientów, którzy występują o pożyczkę we frankach w taki sposób, jakby starali się o kredyt złotówkowy.

Niestety, to nie ostatnie ograniczenia wprowadzane przez nadzór bankowy. W połowie roku poznamy kolejne, które będą dotyczyć ilości udzielanych kredytów. I znów banki dostaną czas na dostosowanie swych procedur.

(LUK)

Leszek Balcerowicz, prezes NBP


FOT. BARTOSZ SADOWSKI

Nadzór bankowy jest od tego, żeby zapobiegać narastaniu nadmiernego ryzyka kursowego, bo to może doprowadzić do strat u klientów, a także w bankach. Te zmiany są potrzebne, natomiast o szczegółowych rozwiązaniach dyskutujemy.

W przypadku wahań kursowych straty mogą ponieść także banki, a co wtedy z bezpieczeństwem depozytów? Pamiętajmy, że w bankach składamy nasze pieniądze i muszą być one bezpieczne.

Nie dążymy do tego, żeby w ogóle zakazać kredytów walutowych. Chodzi o to, żeby w sposób odpowiedni wprowadzić wycenę ryzyka zarówno dla klienta, jak i samego banku. To tak jak w medycynie – nie można przesadzić z lekarstwem, trzeba podać wystarczającą dawkę. **(NOT. LUK)**

Krzysztof Jajuga, Akademia Ekonomiczna we Wrocławiu


FOT. TOMASZ GOLA

Z proponowanych przez nadzór bankowy ograniczeń kredytów walutowych z pewnością większe uzasadnienie mają wymogi, dotyczące szerszego informowania klientów o ryzyku walutowym, a także wyższej zdolności kredytowej. Takie posunięcia nie ograniczą wolności banków. Na pewno je zdyscyplinują, skłonią do tego, by zadbały o własne systemy oceny ryzyka. Z punktu widzenia klienta w ofercie banku ważne jest to, czy w razie kłopotów kredyt będzie można przewalutować. Natomiast być może w mniejszym stopniu powinny być wprowadzone ograniczenia ilościowe. Rzecz jasna, lepiej gdy klient posiada wkład własny, ale to bank powinien decydować o swojej polityce zarządzania aktywami i ryzykiem – oczywiście w ramach ogólnych zaleceń ostrożnościowych. **(NOT. LUK)**

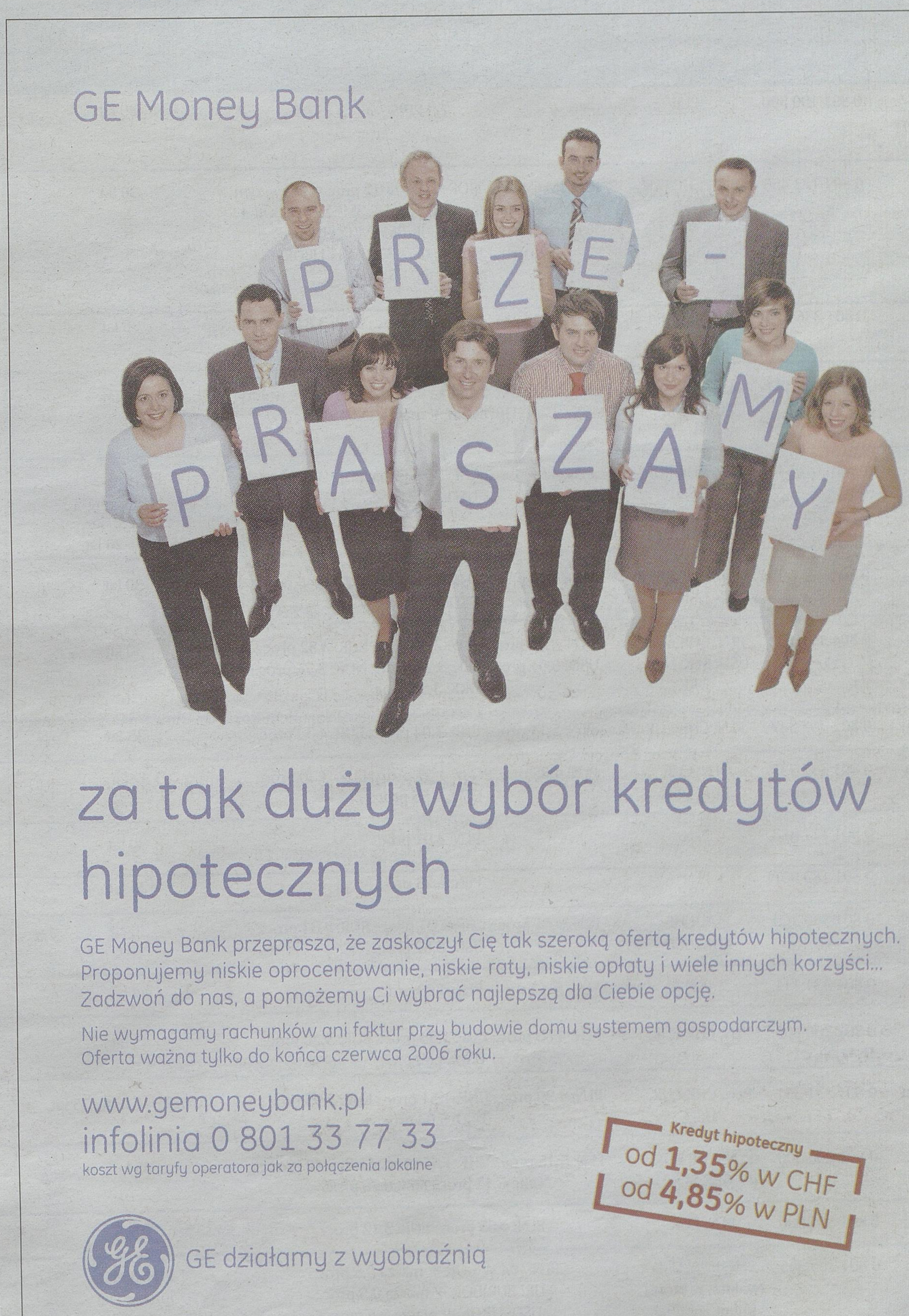
Michał Macierzyński, analityk Bankier.pl



Rynek kredytów walutowych w Polsce potrzebuje regulacji. Pomimo wielokrotnych interwencji nadzoru bankowego, część banków nie zważała na ryzyko kursowe takich kredytów, przerzucając je na klientów. W razie ewentualnego kryzysu zagrożenie dotyczyłoby już jednak wszystkich banków w Polsce – również tych, które udzielają kredytów jedynie w złotych.

Niestety, przedstawione przez urząd propozycje są zbyt daleko idące. Gdyby wprowadzić je wszystkie, na kredyt mieszkaniowy nie mogłoby sobie pozwolić około 30 procent klientów, zaciągających go dotychczas we frankach. Z kolei zmniejszenie konkurencji spowoduje, że duże banki będą chciały podwyższyć marżę na kredyty złotowe.

Regulacje są potrzebne, ale nie powinno się ograniczać konkurencji na rynku. Stabilna sytuacja polityczna może doprowadzi do sytuacji, kiedy stopy procentowe będą w Polsce na poziomie podobnym do strefy euro. Wtedy nikt nie pomyśli nawet o kredytach walutowych. To już jednak nie zadanie banków, lecz polityków. **(NOT. LUK)**



Przebierając w ofertach bankowych kredytów mieszkaniowych, należy zwrócić uwagę przede wszystkim

Procenty na długie lata

Konkurencja między bankami skłania je do tego, by stwarzały coraz lepsze warunki dla klientów, którzy poszukują kredytu hipotecznego. Zdecydowana większość banków stawia na tańsze kredyty we frankach szwajcarskich.

Co ciekawe, tylko kilka z nich usilnie nas przekonuje, że pożyczki złotówkowe są droższe, ale za to znacznie bezpieczniejsze. Którą zatem propozycję wybrać?

Z naszej tabeli wynika, że oprocentowanie kredytów we frankach wynosi około dwóch procent. Trochę droższe są kredyty w euro i dolarach. Najwięcej walut mają do wyboru klienci Dominet Banku, który proponuje m.in. kredyty w koronach: szwedzkiej, norweskiej i duńskiej.

Natomiast wyłącznie na pożyczki złotówkowe postawiły: Bank Pocztowy, ING, Invest-Bank i Lukas Bank. Pekao informuje, że udziela kredytu tylko w tej walucie, w jakiej zarabia klient.

Nie bez znaczenia jest również okres, przez jaki będziemy spłacać kredyt. Zabiegając o klientów z mniej zasobnymi portfelami, banki wydłużają go coraz bardziej. Niczym niezwykłym nie jest już 30-letnia spłata i to proponowana dla wszystkich bez wyjątku walut.

Deutsche Bank przez tak długi okres pozwoli nam spłacać tylko kredyt w złotówkach lub euro. Natomiast dla franka i dolara ten okres jest o 10 lat krótszy.

Przez 45 lat bez względu na walutę można spł
cać kredyt w MultiBanku i mBanku, a 40-letni kr
dyt w złotówkach ma w ofercie Bank Millenniu

Nie każdy bank lubi pożyczać niskie kwo
– w Nykredit minimalna kwota wynosi 81 tysię
złotych. Takich ograniczeń w ogóle nie stawiaj
BPH, Kredyt Bank, Pekao i PKO BP.

Większość banków nie żąda wkładu własneg
Choć trzeba będzie wykupić dodatkowe ubezpie
czenie. Jedną piątą kosztów inwestycji musim

Nazwa banku	Numer infolinii	Waluty, w jakich dostępny jest kredyt	Minimalne oprocentowanie dla każdej waluty	Maksymalny okres spłaty	Minimalna wielkość kredytu	Minimalna wielkość wkładu własnego
Bank Pocztowy	0 801 100 500	PLN	5,6 proc.	30 lat	5 tys. PLN	20 proc.
BGŻ	0 801 123 456	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 3M/6M/1Y WIBOR + marża 0,5 proc. w pierwszym roku, kolejne lata min. 1 proc.; CHF: 3M/6M/1Y LIBOR + marża min. 1,5 proc.; EUR: 3M/6M/1Y EURIBOR + marża min. 1,0 proc.; USD: 3M/6M/1Y LIBOR + marża min. 1,5 proc.	30 lat	10 tys. PLN	Nie ma
BPH	0 801 336 633	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 5,05 proc.; CHF: 2,37proc.; EUR: 3,82 proc.; USD: 6,0 proc.	30 lat	Nie ma	Nie ma
BZ WBK	0 801 666 444	PLN, CHF, EUR, USD, GBP	PLN: WIBOR 6M + marża 0,5 proc; pozostałe waluty: LIBOR 6M + marża 1 proc.	30 lat	20 tysięcy PLN	Nie ma
Deutsche Bank	0 801 181 818	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 4,96 proc.; CHF: 2,29 proc.; EUR: 3,79 proc.; USD: 5,97 proc.	PLN: 30 lat; CHF: 20 lat; EUR: 30 lat; USD: 20 lat	20 tys. PLN; 15 tys. CHF; 10 tys. EUR; 10 tys. USD	Nie ma
DOM	0 801 305 090	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 5,28 proc.; CHF: 1,49 proc.; EUR: 3,46 proc.; USD: 5,22 proc.	30 lat	20 tys. PLN	Nie ma
Dominet Bank	0 801 101 102	PLN, CHF, EUR, USD, SEK, NOK, DKK	PLN: 4,87 proc.; CHF: 2,37 proc; EUR: 3,82 proc.; USD: 6,01 proc., SEK: 3,29 proc.; NOK: 3,76 proc.; DKK: 3,98 proc.	30 lat	10 tys. PLN	Nie ma
Fortis Bank	0 801 367 847	PLN, CHF, EUR	PLN: 5,11 proc.; CHF: 3,04 proc.; EUR: 4,39 proc.	35 lat	30 tys. PLN	Nie ma
GE Money Bank	0 801 337 733	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 4,85 proc.; CHF: 1,35 proc.; EUR: 3,30 proc.; USD: 4,55 proc.	32 lata	24 tys. PLN	Nie ma
ING Bank	0 801 111 888	PLN	PLN: 4,91 proc.	30 lat	20 tys. PLN	Nie ma
Invest-Bank	0 801 189 907	PLN	PLN: 5,23 proc.	25 lat	20 tys. PLN	Nie ma
Kredyt Bank	0 801 360 360	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 5,01 proc.; CHF: 2,01 proc.; EUR: 4,31 proc.; USD: 6,87 proc.	30 lat	Nie ma	Nie ma
Lukas Bank	0 801 331 111	PLN	PLN: 4,93 proc.	30 lat	20 tys. PLN	Nie ma
mBank	0 801 300 800	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 4,85 proc.; CHF: 1,55 proc.; EUR: 3,20 proc.; USD: 4,80 proc.	45 lat	30 tys. PLN	Nie ma
Millennium	0 801 331 331	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 4,99 proc.; CHF: 1,51 proc.; EUR: 2,99 proc.; USD: 5,04 proc.	PLN: 40 lat; inne: 35 lat	20 tys. PLN	PLN: 10 proc.; inne: 20 proc.
MultiBank	0 801 300 000	PLN, CHF, EUR, GBP, SEK	PLN: 5,15 proc.; CHF: 1,45 proc.; EUR: 5,40 proc.; GBP: 6,45 proc.; SEK: 6,70 proc.	45 lat	60 tys. PLN	Nie ma
Nykredit	0 801 806 000	PLN, EUR	PLN: 4,53 proc.; EUR: 3,12 proc.	30 lat	81 tys. PLN	20 proc.
Pekao	0 801 365 365	PLN, EUR, USD (waluta, w której klient zarabia)	PLN: 3M WIBOR + marża 0,5 proc.; EUR: EURIBOR + marża 0,5 proc.; USD: LIBOR + marża 0,5 proc.	PLN: 30 lat; inne: 20 lat	Nie ma	PLN: nie ma; inne: 30 proc.
PKO	0 801 302 302	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 4,88 proc.; CHF: 2,18 proc.; EUR: 3,68 proc.; USD: 5,85 proc.	30 lat	Nie ma	Nie ma
Raiffeisen Bank	0 801 602 801	PLN, CHF, EUR, USD	PLN: 5,50 proc.; CHF: 1,75 proc.; EUR: 3,15 proc.; USD: 5,15 proc.	30 lat	50 tys. PLN	Nie ma
Santander Bank	0 800 266 166	PLN, CHF, EUR	PLN: 4,30 proc.; CHF: 2,30 proc.; EUR: 3,99 proc.	32,5 lat	10 tys. PLN	Nie ma

na oprocentowanie związane z walutą, w jakiej proponują nam pożyczkę

pokryć w Banku Pocztowym i Nykredit. Z kolei 30-procentowy wkład obowiązuje w Pekao dla kredytów w walutach obcych.

Jeśli dostarczymy bankowi wszystkie potrzebne dokumenty, to rozpatrzenie wniosku może potrwać nawet jeden dzień. Nie zapłacimy za rozpatrzenie wniosku – wyjątkiem jest BZ WBK, który weźmie 50 zł w przypadku, gdy klient otrzyma kredyt.

ŁUKASZ PAŁKA

Poznaj wskaźniki

Banki ustalają oprocentowanie swoich kredytów na podstawie wskaźników takich jak WIBOR, LIBOR i EURIBOR.
Odnoszą się one do oprocentowania pożyczek na rynku międzybankowym – pokazują, po jakiej cenie banki pożyczają sobie nawzajem pieniądze.

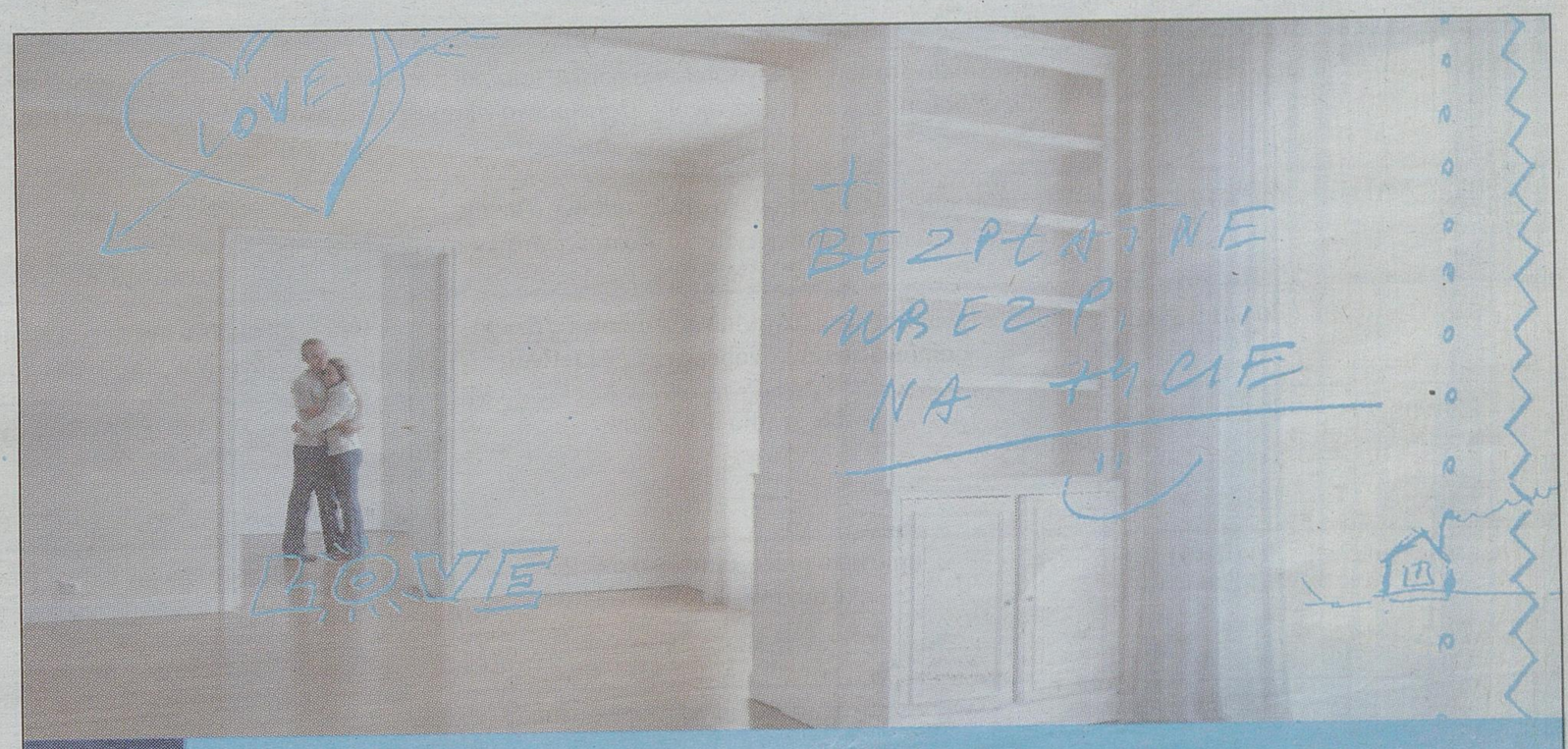
- WIBOR – to stopa ustalana w Polsce. Wskaźniki typu 3M czy 6M odnoszą się do okresów, na jakie środki są lokowane, np. 3 miesiące, 6 miesięcy lub 1 rok.
- LIBOR – to stopa procentowa kredytów oferowanych na rynku międzybankowym w Londynie.
- EURIBOR to stopa kredytów oferowanych w strefie euro.

Użyte w tabeli symbole walut oznaczają:

PLN - złoty polski
CHF - frank szwajcarski
EUR - euro
USD - dolar amerykański
GBP - funt brytyjski
SEK - korona szwedzka
NOK - korona norweska
DKK - korona duńska

Maksymalny czas oczekiwania na decyzję o przyznaniu kredytu	Opłata za rozpatrzenie wniosku	Prowizja
Decyzja podejmowana zaraz po złożeniu kompletu dokumentów	Nie ma	Od 1 proc.
5 dni	Nie ma	0-2,5 proc.
7 dni	Nie ma	Od 0 proc.
7 dni	50 zł w przypadku zaakceptowanych wniosków	0,75-2 proc.
3 dni	Nie ma	Od 1,5 proc.
5 dni	Nie ma	Od 0,5 proc.
10 dni	Nie ma	Od 0,5 proc.
3-4 tygodnie	Nie ma	Nie ma
2 dni	Nie ma	Od 0-1,8 proc.
Ustalany indywidualnie	Nie ma	Nie ma
5 dni	Nie ma	Od 1,6 proc.
2 dni	Nie ma	Od 0,9 proc.
7 dni	Nie ma	0-2 proc.
2-14 dni	Nie ma	0-3 proc.
3-10 dni	Nie ma	PLN: nie ma; inne: 1 proc.
5 dni	Nie ma	0,7-4 proc.
1-2 tygodnie	Nie ma	Maks. 2 proc.
1-3 dni	Nie ma	0,75 proc.
10 dni	Nie ma	1,2-3,5 proc.
5 dni	Nie ma	Maks. 3,5 proc.
4 dni	Nie ma	0-1,5 proc.

OPRAC. ŁUK, ŹRÓDŁO: BIURA PRASOWE BANKÓW. STAN NA 31 MARCA



KREDYT MIESZKANIOWY

Sam widzisz, że nie ma się czego bać

Chciałbyś mieszkać w swoim mieszkaniu, ale boisz się długoletnich zobowiązań.

Dlatego szukasz kredytu, który rozwieje Twoje obawy

i banku, który nie zostawi Cię w kłopotach, bo nigdy nie wiadomo, co się zdarzy.

Od nas dostaniesz bezpłatne ubezpieczenie na życie, żebyś poczuł się pewniej.

W każdym roku możesz mieć 1 miesiąc wolny od spłaty kredytu.

A do tego – wziąć kredyt w kilka osób i to niespokrewnionych.

Przykładowa rata – 540 zł (kredyt 100 tys. zł w PLN na 30 lat).

Bo znalazłeś bank, który myśli życiowo.
Sprawdź nas.

www.kredytbank.pl
Infolinia: 0 801 360 360

Razem możemy więcej

KB Kredyt Bank

Banki pożyczają nam pieniądze, ale dokładnie badają zdolność kredytową, czyli majątek i dochody rodziny

Kredyt na gębę i w zawieszeniu

Idąc po kredyt, trzeba udowodnić, że będzie się w stanie go spłacić. Banki coraz częściej uwzględniają różne źródła dochodów. W razie potrzeby kredyt będzie można przewalutować lub zawiesić jego spłatę.

Najważniejsza z punktu widzenia banku jest tzw. zdolność kredytowa klienta. Ustala się ją na podstawie jego dochodów, sytuacji rodzinnej i spłacanych dotychczas pożyczek. Najłatwiej o kredyt osobom, które mają umowę o pracę na czas nieokreślony. Ale korzystną ofertę znajdą dla siebie także osoby pracujące w oparciu o umowę o dzieło czy zlecenie.

Coraz częściej pojawiają się także propozycje dla klientów bez udokumentowanych dochodów. Kredyt na gębę – pod taką nazwą umieścił propozycję w swojej ofercie kredytu mieszkaniowego DOM (Getin Bank).

Z kolei dla innego banku – Santandera – ważniejszy od dochodów jest wkład własny.

W naszej tabeli podajemy tylko przykładowe źródła dochodów. Banki podkreślają, że każdego klienta traktują indywidualnie.

Popularnym sposobem na przyciągnięcie klientów stała się możliwość zawieszenia spłat (wakacje kredytowe), co pozwala w trudnych chwilach złapać oddech klientom.

Na przykład w Fortis Banku możemy zawieszać spłatę nawet przez 15 miesięcy w całym okresie kredytowania. W większości przypadków zawieszenie jest darmowe.

To, że bierzemy kredyt w złotówkach, nie oznacza z reguły, że nie będziemy go mogli później przewalutować. Bezpłatnie i bez ograniczeń zrobimy to np. w BGŻ, BPH czy GE Money Bank.

Za darmo zmienimy kredyt na złotówkowy na przykład w Kredyt Banku. Ale za zmianę na walutowy zapłacimy pół procenta kwoty pozostałej do spłaty.

Nazwa banku	Numer infolinii	Wymagania dotyczące zdolności kredytowej	Czy można zawiesić spłatę kredytu?	Czy można przewalutować kredyt?
Bank Pocztowy	0 801 100 500	stałe źródło dochodów, obywatelstwo polskie oraz miejsce zamieszkania na terenie Polski, nieobciążone prawo własności nieruchomości	Dotyczy jednej raty, nie więcej niż 15 razy w całym okresie kredytowania i 2 razy w ciągu roku	Nie dotyczy
BGŻ	0 801 123 456	dochody z tytułu umowy o pracę, umowy o dzieło, umowy-zlecenia, rent, emerytur, działalności gospodarczej	Nie	Bez ograniczeń, bez prowizji
BPH	0 801 336 633	zaświadczenie o zatrudnieniu, umowa o dzieło, umowa-zlecenie, zabezpiecznie kredytu	3 razy na okres 6 miesięcy; karencja do 2,5 roku dla kredytów walutowych i do 5 lat dla PLN	Bez ograniczeń, bez prowizji
BZ WBK	0 801 666 444	stałe źródło dochodów	1 raz na 6 miesięcy	Bez ograniczeń, bez prowizji w przypadku przewalutowania na PLN; na inne waluty: 1 proc. pozostałej do spłaty kwoty
Deutsche Bank	0 801 181 818	umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa-zlęcenie	Karencja max. 2 lata,	Bez ograniczeń, bez prowizji w przypadku przewalutowania na PLN; na inne waluty: 1 proc. pozostałej do spłaty kwoty
DOM	0 801 305 090	wszystkie regularnie uzyskiwane dochody	Nie	Bez ograniczeń: 1,5 proc. kwoty pozostałej do spłaty
Dominet Bank	0 801 101 102	umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa-zlecenie, działalność gospodarcza	Na 1 miesiąc	Pierwszego dnia każdego kwartału: bez prowizji
Fortis Bank	0 801 367 847	dochód min. 2 tys. PLN miesięcznie, zaświadczenie o zatrudnieniu min. 3 miesiące, działalność gospodarcza: dane finansowe za ostatni rok	Raz w roku od 1 do 3 miesięcy, nie więcej niż 15 miesięcy; karencja max. 6 miesięcy	Bez ograniczeń: bez prowizji w przypadku przewalutowania na PLN; na inne waluty: 0,5 proc. pozostałej do spłaty kwoty
GE Money Bank	0 801 337 733	dochody z tytułu umowy o pracę, umowy o dzieło, umowy-zlecenia, działalności gospodarczej	Karencja max. 2 lata, jeden raz w roku miesięczną ratę	Bez ograniczeń, bez prowizji
ING Bank	0 801 111 888	udokumentowane źródło dochodów, np. umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa-zlecenie, działalność gospodarcza	Karencja max. 1 rok	Nie dotyczy
Invest-Bank	0 801 189 907	umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa-zlecenie, renty, emerytury	Jeden raz w roku miesięczną ratę; jeden raz w okresie kredytowania na 6 miesięcy	Nie dotyczy
Kredyt Bank	0 801 360 360	udokumentowane dochody, umowa na czas nieokreślony	Jeden raz w roku miesięczną ratę	Bez ograniczeń, bez prowizji w przypadku przewalutowania na PLN; na inne waluty: 0,5 proc. pozostałej do spłaty kwoty
Lukas Bank	0 801 331 111	stałe źródło dochodów, staż pracy w aktualnym miejscu pracy nie krótszy niż 6 miesięcy	Karencja max. 1 rok	Nie dotyczy
mBank	0 801 300 800	stałe źródło dochodów	Nie	Bez ograniczeń, bez prowizji
Millennium	0 801 331 331	umowa o pracę, min. 3-miesięczny staż pracy, umowa o dzieło, umowa-zlecenie, działalność gospodarcza, renty, emerytury, papiery wartościowe	Jeden raz w roku miesięczną ratę; karencja max. 2 lata	Bez ograniczeń, bez prowizji w przypadku przewalutowania na PLN; na inne waluty: 1 proc. pozostałej do spłaty kwoty
MultiBank	0 801 300 000	udokumentowane dochody	Można poruszać się w określonym limicie zadłużenia	Bez ograniczeń, bez prowizji
Nykredit	0 801 806 000	udokumentowane dochody	Karencja max. 5 lat	Bez ograniczeń, bez prowizji
Pekao	0 801 365 365	udokumentowane dochody	dwa razy w ciągu okresu kredytowania: 0,5 proc. kwoty pozostałej do spłaty; karencja max. 2 lata	Na PLN: 1 proc.; z obcej waluty na inną obcą: 2,5 proc.; nie ma możliwości przewalutownia PLN na walutę obcą
PKO	0 801 302 302	udokumentowane dochody	Jeden raz w roku miesięczną ratę	Bez ograniczeń: 0,8 proc. pozostałej do spłaty kwoty
Raiffeisen Bank	0 801 602 801	umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa-zlecenie, działalność gospodarcza	Nie	Bez ograniczeń, bez prowizji
Santander Consumer Bank	0 800 266 166	nie trzeba mieć udokumentowanych dochodów, warunek to 30 proc. wkładu własnego	Karencja max. 2 lata, 6 miesięcy w okresie kredytowania: aneks do umowy 100 PLN	Bez ograniczeń: aneks do umowy 100 PLN

stawiają też inne warunki, np. ubezpieczenia

Istotne są także koszty ubezpieczenia. Klientów biorących kredyt hipoteczny nie ominie wykupienie tzw. ubezpieczenia pomostowego do czasu ustanowienia wpisu do księgi wieczystej. Z reguły płacimy przez 3 lub 6 miesięcy.

Oczywiście, jeśli klient zdobędzie wpis do księgi wieczystej wcześniej, to bank zwróci mu pozostałą część składki. Natomiast klienci bez wkładu własnego muszą liczyć się z jeszcze innym ubezpieczeniem.

To nie wszystko: poza tym banki oferują szereg ubezpieczeń dodatkowych. Na przykład w PKO BP nawet dwanaście rat spłaci za nas PZU, gdy fatalnym zbiegiem okoliczności stracimy pracę lub trafimy do szpitala. Ubezpieczenia są również ściśle związane z zabiegami promocyjnymi. I tak Kredyt Bank proponuje swoim klientom przy kredytach mieszkaniowych ubezpieczenie na życie. Rzecz jasna w cenie kredytu.

ŁUKASZ PAŁKA

Koszt ubezpieczenia pomostowego	Inne ubezpiecznia
0,08 proc. miesięcznie	Brak
0,215 proc. za 3 miesiące	niskiego wkładu: 3,5 proc. brakującego wkładu na 3 lata
0,90 proc.	niskiego wkładu: 3,5 proc. brakującego wkładu na 5 lat
0,05 proc. miesięcznie	Brak
1,2 proc.	niskiego wkładu: 3,8 proc. brakującego wkładu; od ognia i innych zdarzeń losowych
1 proc.	Brak
0,75 proc.	niskiego wkładu: od 0,25 proc. brakującego wkładu
0,96 proc.	niskiego wkładu: 3,5 proc. brakującego wkładu
0,95-2 proc.	niskiego wkładu: 1,8-3,6 proc. brakującego wkładu
0,19 proc. za 3 miesiące	niskiego wkładu 0,7 proc. brakującego wkładu
0,84 proc.	0,3 proc. kwoty z tytułu przystąpienia do ubezpieczania spłaty
0,07 proc. miesięcznie	niskiego wkładu: 3,5 proc. kwoty udzielonego kredytu
0,07 proc. miesięcznie	niskiego wkładu: 3,5 proc. brakującego wkładu na 3 lata lub 4,1 proc. na 5 lat
1 proc. + 0,2 proc. prowizji	niskiego wkładu: 3,5 proc. brakującego wkładu
0,81 proc.	niskiego wkładu: 3 proc. brakującego wkładu na 3 lata, ubezpieczenie na życie 0,02 proc. miesięcznie
1 proc.	niskiego wkładu: 3,6 proc. brakującego wkładu
0,75 proc.	Brak
1 proc.	Brak
0,65 proc.	na wypadek utraty pracy lub hospitalizacji aż 12 rat może spłacić PZU
0,84 proc.	niskiego wkładu: 3,97 proc. na 5 lat
0,44 proc. na 6 miesięcy	niskiego wkładu: od 0,85 proc. do 0,98 proc. brakującego wkładu

PRAC. ŁUK, ŹRÓDŁO: BIURA PRASOWE BANKÓW. STAN NA 31 MARCA

Zaufanym prościej o kredyt

Proszę sobie wyobrazić, że przychodzicie do banku, a tam nie każą Wam wypełniać druczków potwierdzających zarobki i zabezpieczenia majątkowe. Wystarczy udokumentować, w jakim zawodzie pracujecie i zadeklarować swój dochód.
To możliwe już dziś, lecz tylko dla wybranych.
Przedstawiciele zawodów zaufania społecznego to dla banków łakomy kąsek i gwarancja spłaty kredytu. Tacy klienci mogą więc liczyć na preferencyjne warunki w udzielaniu kredytu hipotecznego.
Ten właśnie rodzaj pożyczki proponuje już kilka banków.
Szansę na kredyt bez wypełniania papierów mają radcowie prawni, sędziowie, notariusze, także lekarze, architekci czy rzeczoznawcy, którzy prowadzą własną działalność gospodarczą i mają licencję na wykonywanie zawodu. (LUK)



Każdy klient jest dla banków trochę inny

Pożyczka na miarę



RYS. MAGDALENA WOSIK

Po kredyt wybrało się małżeństwo w średnim wieku z dwójką dzieci, młoda para bez pociech i wreszcie kawaler. Sprawdź, które banki zaproponowały im najlepsze warunki.

Rozpisaliśmy scenariusz na trzy sytuacje i poprosiliśmy banki o przedstawienie nam warunków kredytów. Zaznaczyliśmy, że klientom zależy na pożyczkach złotówkowych. Dzięki temu mogliśmy porównać ofertę wszystkich banków – nie wszystkie bowiem mają w ofercie kredyty walutowe.

Po drugie – już wiadomo, że regulacje nadzoru bankowego będą zmierzać w stronę ograniczenia kredytów w walutach obcych. Na początek będą to większe obowiązki informacyjne.

Następne kroki? Kredytobiorcy będą musieli wykazać się większą zdolnością kredytową. Niewykluczone także, że nie będzie można wziąć kredytu w walucie obcej na pokrycie kosztów całej inwestycji (bez wkładu własnego). ●

Przykład 1

Małżeństwo z dwójką dzieci w wieku szkolnym zdecydowało się wziąć 200 tysięcy złotych kredytu, przy czym mają 20 procent wkładu własnego. Całość chcieliby spłacić w ciągu 20 lat. Oboje są zatrudnieni na umowę o pracę. Ich miesięczny dochód netto wynosi pięć tysięcy złotych netto. Nie mają innych zobowiązań. Na co mogą liczyć?

W żadnym banku nie mieliby najmniejszych problemów ze spełnieniem wymogów dotyczących zdolności kredytowej. Banki mogłyby im udzielić kredytu nawet dwukrotnie większego. Miesięczna rata wyniosła około 1,4 tysiąca złotych. Najniższe raty zaproponowały: BZ WBK oraz Nykredit – wielkość raty waha się wokół 1,2 tysiąca złotych.

Niższe raty w początkowym okresie spłaty kredytu zaproponowały: GE Money Bank i Pekao. W tym pierwszym różnica wyniesie kilkadziesiąt złotych. W drugim – po dwóch latach spłacania prawie 800 złotych, na spłatę kredytu będzie trzeba przeznaczyć ponad 1,4 tysiąca złotych.

Prowizja za udzielenie kredytu wyniosła w większości przypadków około dwóch tysięcy złotych. Nie wzięły jej Fortis Bank, ING, a także GE Money Bank (jeżeli klient skorzystał ze specjalnego programu).

Nazwa banku	Numer infolinii	Wielkość miesięcznej raty	Inne koszty
Bank Pocztowy	0 801 100 500	1697,86	Prowizja 1 proc.
BGŻ	0 801 123 456	1346	Prowizja 1,2 tys. PLN, ubezpieczenie tymczasowe: 430 zł
BPH	0 801 336 633	1353	Prowizja 2 tys. PLN
BZ WBK	0 801 666 444	1271	Prowizja min. 1,5 tys. PLN
Deutsche Bank	0 801 181 818	1439,79	Prowizja 3 tys. PLN
DOM	0 801 305 090	1508	Brak danych
Dominet Bank	0 801 101 102	1352	Prowizja 0,5 proc.; ubezpieczenie tymczasowe 1 proc.
Fortis Bank	0 801 367 847	1380,07	Ubezpieczenie tymczasowe 1920 PLN
GE Money Bank	0 801 337 733	1338 do czerwca 2007; potem 1396	Pakiet ubezpieczeń 2 proc. od kwoty kredytu
ING Bank	0 801 111 888	1332,09	Ubezpiecznie tymczasowe 0,19 proc. kwartalnie
Invest-Bank	0 801 189 907	1385,06	Prowizja 3,2 tys. PLN; ubezpiecznie tymczasowe: 840 PLN, opłata za przystąpienie do ubezpieczenia: 600 PLN
Kredyt Bank	0 801 360 360	1398	Prowizja 0,9 proc.
Lukas Bank	0 801 331 111	1367	Prowizja 1 tys. PLN
mBank	0 801 300 800	1404,17	Prowizja 1 proc.
Millennium	0 801 331 331	1522,1	Ubezpieczenie nieruchomości: 17 PLN miesięcznie, ubezpiecznie tymczasowe: 135 PLN
MultiBank	0 801 300 000	1336	Prowizja 1400 PLN
Nykredit	0 801 806 000	800, 1321	Brak danych
Pekao	0 801 365 365	796,67 przez pierwsze 2 lata; później 1436,48	Brak danych
PKO	0 801 302 302	1373,85	Prowizja 2,4 tys. PLN; ubezpiecznie tymczasowe 108,33 miesięcznie
Raiffeisen Bank	0 801 602 801	1486,79	Ubezpiecznie tymczasowe: 1688,40 PLN
Santander Consumer Bank	0 800 266 166	1341	Prowizja 2 tys. PLN; ubezpieczenie tymczasowe: 878 PLN

Przykład 2

Młode małżeństwo nie ma dzieci. Chętnie wzięliby 150 tysięcy złotych kredytu na jak najdłuższy okres, ale nie mają wkładu własnego. Oboje są zatrudnieni na umowę o pracę, a ich miesięczny dochód wynosi ok. 3,5 tysiąca złotych.

Z kwitkiem odprawiły ich dwa banki: Bank Pocztowy i Nykredit. W tym drugim mieliby szansę nawet na ponad 350 tysięcy złotych kredytu, ale niezbędne są własne pieniądze na pokrycie części kosztów inwestycji. Zdecydowana większość banków pożyczy im pieniądze na 30 lat. Tylko Millennium byłoby skłonne przedłużyć ten okres jeszcze o 10 lat.

Najniższe raty zaproponowały: BZ WBK, MultiBank i BGŻ. Konieczne będzie jednak ubezpieczenie (niskiego wkładu). Tego nie zażądał od nich bank BPH. Z kolei Pekao zaoferowało niższe, nie przekraczające 600 złotych raty przez pierwsze dwa lata. Później trzeba będzie jednak spłacać ponad 850 złotych.

Nazwa banku	Wielkość miesięcznej raty	Inne koszty
Bank Pocztowy	Nie udzieli bez wkładu własnego	Nie udzieli bez wkładu własnego
BGŻ	827 (30 lat)	Ubezpieczenie tymczasowe 322,50 PLN; ubezpieczenie niskiego wkładu 787,50 PLN
BPH	833 (30 lat)	Prowizja 1,5 tys. PLN
BZ WBK	765,38 (30 lat)	Prowizja 1,1 tys. PLN; ubezpieczenie niskiego wkładu: 900 PLN
Deutsche Bank	929,44 (30 lat)	Prowizja 2,2 tys. PLN; ubezpieczenie niskiego wkładu 1,1 tys. PLN
DOM	1034 (30 lat)	Brak danych
Dominet Bank	832 (30 lat)	Prowizja 0,5 proc.; ubezpieczenie niskiego wkładu: 0,25 proc.
Fortis Bank	858,27 (30 lat)	Ubezpieczenie niskiego wkładu: 525 PLN; ubezpieczenie tymczasowe: 1440 PLN
GE Money Bank	824 do czerwca 2007; później 872 (30 lat)	Pakiet ubezpieczeń 2 proc. kwoty kredytu
ING Bank	886,53 (30 lat)	Ubezpieczenie niskiego wkładu: 1820 PLN; ubezpieczenie tymczasowe 0,19 proc. kwartalnie
Invest-Bank	946,55 (25 lat)	Prowizja 2,4 tys. PLN; ubezpieczenie nieruchomości: 630 PLN, opłata za przystąpienie do ubezpieczenia: 450 PLN
Kredyt Bank	870 (30 lat)	Prowizja 0,9 proc.; ubezpieczenie niskiego wkładu 3,5 proc. wkładu
Lukas Bank	859 (30 lat)	Prowizja 759 PLN
mBank	904,15 (30 lat)	Brak danych
Millennium	895,42 (40 lat)	Ubezpieczenie niskiego wkładu: 450 PLN; ubezpieczenie nieruchomości 10 PLN miesięcznie; ubezpieczenie tymczasowe 101 PLN miesięcznie
MultiBank	819 (30 lat)	Prowizja 1 tys. PLN
Nykredit	Nie udzieli bez wkładu własnego	Nie udzieli bez wkładu własnego
Pekao	597, 50 przez pierwsze dwa lata; później 855,75 (30 lat)	Brak danych
PKO	897,88 (30 lat)	Prowizja 1,8 tys. PLN; ubezpieczenie niskiego wkładu własnego: 870 PLN; ubezpieczenie tymczsowe 81 PLN miesięcznie
Raiffeisen Bank	1023,26 (30 lat)	Ubezpieczenie niskiego wkładu: 595,5 PLN; Ubezpieczenie tymczasowe 1,2 tys. PLN
Santander Consumer Bank	844 (30 lat)	Prowizja 1,5 tys. PLN; ubezpieczenie niskiego wkładu: 588 PLN; ubezpieczenie tymczasowe: 660 PLN

OPRAC. ŁUK, ŹRÓDŁO: BIURA PRASOWE BANKÓW. STAN NA 31 MARCA

Przykład 3

Kawaler zarabia miesięcznie około dwóch tysięcy złotych. Chce pożyczyć 100 tysięcy złotych na możliwie najdłuższy okres. Dołoży 10 procent wkładu własnego. Podobnie jak w poprzednim przypadku – bez dodatkowych pieniędzy nie ma szans na pożyczkę w Banku Pocztowym i Nykredit. Pozostałe banki zaproponowały mu kredyt zazwyczaj na 30 lat. Krócej, bo przez 25 lat, musiałby spłacać pożyczkę w Invest-Banku. Tylko 550 złotych zażyczył sobie od niego miesięcznie BGŻ. Niewiele więcej chciał bank BPH, w BZ WBK zapłaci 510 złotych. Z kolei ING Bank obniży mu ratę, gdy 80 procent kredytu będzie już miał za sobą. Nasz kawaler także nie uniknie konieczności wykupienia ubezpieczenia niskiego wkładu. W PKO BP będzie go to kosztować niecałe 300 złotych.

Nazwa banku	Wielkość miesięcznej raty	Inne koszty
Bank Pocztowy	Nie udzieli bez wkładu własnego	Nie udzieli bez wkładu własnego
BGŻ	550 (30 lat)	Ubezpieczenie niskiego wkładu: 194 PLN; ubezpieczenie tymczasowe: 215 PLN
BPH	571 (30 lat)	Prowizja 1 tys. PLN
BZ WBK	510,26 (30 lat)	Prowizja 750 PLN
Deutsche Bank	603,41 (30 lat)	Prowizja 1,5 tys. PLN
DOM	689 (30 lat)	Brak danych
Dominet Bank	555 (30 lat)	Prowizja 0,5 proc.; ubezpieczenie niskiego wkładu: 0,25 proc
Fortis Bank	575,33 (30 lat)	Ubezpieczenie tymczasowe: 960 PLN
GE Money Bank	559 do czerwca 2007, później 591 (30 lat)	Pakiet ubezpieczeń 2 proc. kwoty kredytu
ING Bank	620,67; 591,02 od momentu spłacenia 80 proc. kredytu (30 lat)	Ubezpieczenie niskiego wkładu: 414 PLN; ubezpieczenie tymczasowe 0,19 proc. kwartalnie
Invest-Bank	637,10 (25 lat)	Prowizja 1,6 tys. PLN; składka ubezpieczeniowa: 420 PLN; przystąpienie do ubezpieczenia: 300 PLN
Kredyt Bank	700 (30 lat)	Prowizja 0,9 proc.
Lukas Bank	579 (30 lat)	Prowizja 500 PLN
mBank	583,57 (30 lat)	Brak danych
Millennium	596,95 (40 lat)	Ubezpieczenie nieruchomości: 7 PLN miesięcznie; ubezpieczenie tymczasowe: 67,50 PLN miesięcznie
MultiBank	546 (30 lat)	Prowizja 700 PLN
Nykredit	Nie udzieli bez wkładu własnego	Nie udzieli bez wkładu własnego
Pekao	398,33 przez pierwsze dwa lata; później 570,50 (28 lat)	Brak danych
PKO	589,59 (30 lat)	Prowizja 1,2 tys. PLN; ubezpieczenie niskiego wkładu: 290 PLN; ubezpieczenie tymczasowe 54 PLN miesięcznie
Raiffeisen Bank	665,30 (30 lat)	Ubezpieczenie tymczasowe: 840 PLN
Santander Consumer Bank	562 (30 lat)	Prowizja 1 tys. PLN; ubezpieczenie tymczasowe: 450 PLN

OPRAC. LUK, ŹRÓDŁO: BIURA PRASOWE BANKÓW. STAN NA 31 MARCA

Kilka rad dla kredytobiorcy

1. Zastanów się, czy masz zdolność kredytową. Podlicz miesięczne dochody i wydatki. Wtedy zobaczysz, ile pieniędzy możesz przeznaczyć na spłatę raty pożyczki. Następnie pomyśl, jak długo możesz spłacać kredyt, biorąc pod uwagę pewność zatrudnienia i plany rodzinne.

2. Reguła jest taka, że im kredyt wyższy, tym dodatkowe koszty, takie jak prowizje i opłaty manipulacyjne, mają mniejszy wpływ na całkowity koszt. Jak by nie liczyć – małe kredyty są droższe.

3. Nie podejmuj decyzji pod wpływem impulsu czy obejrzanej reklamy telewizyjnej. Spokojnie porównaj propozycje wielu banków, zwracając uwagę na najbardziej istotne dla Ciebie szczegóły.

4. Przeczytaj dokładnie umowę. Nie będziesz sobie później pluł w brodę, jeśli dopadną Cię ukryte koszty kredytu. Lepiej zapytać parę razy o to samo, niż tkwić w błogiej nieświadomości.

5. Jeśli trudno Ci samodzielnie ocenić oferty, skorzystaj z niezależnego doradcy kredytowego. Jego zadaniem jest doradzić najlepsze rozwiązanie. Wybierze dla ciebie najbardziej atrakcyjną propozycję.

6. Jeżeli masz kłopoty ze spłacaniem kilku kredytów – zamień je na jeden. Gdy zobowiązania wymykają się spod kontroli i sytuacja finansowa się pogarsza, można pomyśleć o zaciągnięciu kredytu konsolidacyjnego. Miesięczne koszty są mniejsze, a spłata jest wygodniejsza, bo mamy jedną ratę zamiast kilku. **(JM)**



Przeceniłeś swe siły? Raty pożyczki mieszkaniowej rujnują domowy budżet? Nie wszystko stracone

Lina ratunkowa dla przepłacających

Kredyt refinansowy to dla banków sposób na przyciągnięcie klienta, który już skorzystał z innej, konkurencyjnej oferty. Sposób skuteczny pod warunkiem, że kredytobiorca zyska na przenosinach.

Jednak nie wszystkie banki decydują się na przygotowanie specjalnej oferty dla „uciekinierów" z innych banków. Tłumaczą to tym, że ich podstawowa propozycja jest już wystarczająco atrakcyjna. Specjalnych kredytów refinansowych, przygotowanych z myślą o spłacie pożyczek hipotecznych przez klientów innych banków, nie mają m.in. PKO BP, Pekao SA, Fortis Bank.

MilleKredyt DOM

Większość banków, które kuszą klientów kredytem refinansowym, przygotowuje specjalne zachęty. I tak na przykład Bank Millennium, prezentując zalety MilleKredytu DOM, obiecuje, że dodatkowo zwróci klientom opłatę sądową za wpis hipoteki na rzecz banku.

Oprocentowanie kredytów hipotecznych w Banku Millennium zaczyna się od 4,99 proc. dla kredytów w złotówkach i od 1,51 proc. dla kredytów we frankach szwajcarskich. Ponadto nie pobiera prowizji za udzielenie kredytu i za darmo dokonuje wyceny nieruchomości.

To nie wszystko. Można dostać taką pożyczkę nawet bez zaświadczenia o aktualnej wysokości zadłużenia w innym banku. I bez wkładu własnego. Promocyjne warunki udzielania kredytów refinansowych na specjalnych warunkach obowiązują do 31 maja.

BPH

Oprocentowanie w Banku BPH dla kredytów refinansowych rozpoczyna się od 5,10 proc. dla pożyczek złotówkowych, od 2,38 proc. – dla pożyczek we frankach szwajcarskich, od 6,05 proc. dla pożyczek w dolarach, od 3,83 proc. dla pożyczek w euro (stan na 14.03.2006). BPH oferuje bezpłatne podwyższenie kwoty kredytu, trzykrotne zawieszenie spłaty kapitału na okresy półroczne, bezpłatną zmianę waluty, możliwość skrócenia lub wydłużenia okresu spłaty, a także zmianę rodzaju rat.

Osoby, które przeniosą kredyt mieszkaniowy do Banku BPH, nie zapłacą prowizji za jego udzielenie, koszty związane z przeniesieniem kredytu pokryje BPH, a doradca załatwi za nas formalności. Oferta skierowana jest do osób, które spłacają kredyt mieszkaniowy od co najmniej roku i mają już założoną księgę wieczystą dla nieruchomości. Ważna jest do 31.05.2006 roku.

BZ WBK

W tym banku kredyt refinansowy może obejmować wydatki związane z wykończeniem nieruchomości (elementy trwale związane z lokalem). Ta część kredytu jest uruchamiana na konto osobiste kredytobiorcy.

Kredytem można sfinansować koszty związane z transakcją nabycia nieruchomości, koszty wyposażenia lokalu mieszkalnego w elementy, które nie są trwale związane z lokalem oraz koszty poniesione w związku z udzielonym kredytem mieszkaniowym (z wyłączeniem prowizji za udzielenie kredytu), np. koszty ustanowienia zabezpieczenia spłaty kredytu – ta część kredytu jest uruchamiana na konto osobiste kredytobiorcy.

Oprocentowanie zależy od tego, czy decydujemy się na kredyt w złotówkach, euro, dolarach, funtach brytyjskich czy frankach szwajcarskich. Dla pożyczek złotówkowych oprocentowanie oblicza się jako sumę stopy zmiennej WIBOR 6M i marży banku. Ta ostatnia przez pierwsze dwa lata wynosi 0.5 proc., a potem – 1 proc. Przy kredytach przekraczających 80 tys. zł warunki są modyfikowane.

Getin Bank

Dla klientów, którzy mają ponad 70 proc. wkładu własnego, bank proponuje oprocentowanie od 1,49 proc. Jeśli kredytobiorca nie ma w ogóle wkładu własnego lub co najwyżej 20 proc. – oprocentowanie zaczyna się od 2,67 proc. Trzeba zapłacić prowizję i ubezpieczenie obowiązkowe, a także pokryć koszty opłat sądowych związanych z wykreśleniem i założeniem nowej hipoteki. W ramach programu DOM Bank Assurance bank dokłada darmowe ubezpieczenia.

GE Money Bank

W GE Money Banku kredyt refinansowy dostępny jest w złotówkach i frankach szwajcarskich (oferta jest ważna do końca czerwca 2006 roku). Oprocentowanie dla kredytów złotówkowych zaczyna się od 4,85 proc., a dla kredytów we frankach szwajcarskich – od 1,35 proc. Nie płacimy za rozpatrzenie wniosku i wycenę nieruchomości, jeżeli jest przeprowadzana przez pracownika tego banku. Prowizja wynosi od 0 do 2 proc. w zależności od wybranego kredytu. Nie płacimy za przewalutowanie, podwyższenie kwoty kredytu i za wcześniejszą spłatę – pod warunkiem, że klient w ciągu pierwszych trzech lat nie nadpłaci więcej niż połowę całego kredytu.

Dodatkowo klient może skorzystać z odroczenia spłaty kapitału do dwóch lat od wypłaty pierwszej transzy. Następna opcja to gwarantowane obniżenie marży dla kredytów we frankach szwajcarskich po kilku latach spłacania. Dla kredytów w złotych obniżka oprocentowania wynosi pół procenta do końca czerwca 2007 roku.

LUKAS Bank

W Lukasie minimalne oprocentowanie kredytu refinansowego to suma: WIBOR 3M plus 0,75 proc. marży. I jest stałe w całym okresie kredytowania. Najnowsza oferta to złotówkowy kredyt hipoteczny pod hasłem 3x0. Zasady są następujące: nie ma marży w pierwszym roku kredytowania, nie ma prowizji za udzielenie kredytu i nie płacimy za wycenę nieruchomości przez bank. Klient otrzymuje więc oprocentowanie na poziomie stopy bazowej WIBOR, co w marcu dawało 4,18 proc.

BGŻ

BGŻ proponuje kredyty refinansowe w złotówkach, frankach szwajcarskich, euro i dolarach. Minimalne oprocentowanie: dla złotówkowych – WIBOR plus marża 0,5 proc. w pierwszym roku kredytowania, w następnych latach marża min. 1,0 proc.; dla kredytów we frankach – LIBOR plus marża min. 1,5 proc.; dla kredytów w euro – EURIBOR plus marża min. 1,0 proc.; dla kredytów w dolarach – LIBOR plus marża min. 1,5 proc. Nie ma opłaty przygotowawczej, za rozpatrzenie wniosku, prowizji za przewalutowanie. Opłata za wycenę nieruchomości: od 0 do 1500 zł. Dochodzi jeszcze ubezpieczenie do czasu wpisu hipoteki, niskiego wkładu (w przypadku wkładu własnego poniżej 15 proc.), weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową (koszt 15 zł).

Santander

Minimalne oprocentowanie kredytu refinansowego w Santander Consumer Banku wynosi: dla złotówkowego – WIBOR 6M plus 0,25 proc. (łącznie 4,35 proc. – stan na 15 marca), dla kredytu we frankach – LIBOR 6M plus 1 proc. (2,38 proc.), dla kredytu w euro – LIBOR 6M plus 1,2 proc. (4,05 proc.)

Kredytobiorcy nie muszą przedstawiać wyceny nieruchomości, mogą skredytować koszty sądowe, korzystają z uproszczonej procedury – bez zaświadczeń o zarobkach czy udokumentowania dochodów.

Dominet Bank

Oprocentowanie kredytów refinansowych w Dominet Banku wynosi: dla złotówkowych – 4,87 proc., dla kredytów we frankach – 2,37 proc., dla kredytów euro – 3,82 proc., dla kredytów w dolarach – 6,01 proc. W promocji nie płacimy prowizji za uruchomienie kredytu, za wcześniejszą spłatę kredytu, wycenę nieruchomości, za rozpatrzenie wniosku. Ubezpieczenie przejściowe – 0,75 proc. Okres spłaty – do 30 lat.

Raiffeisen

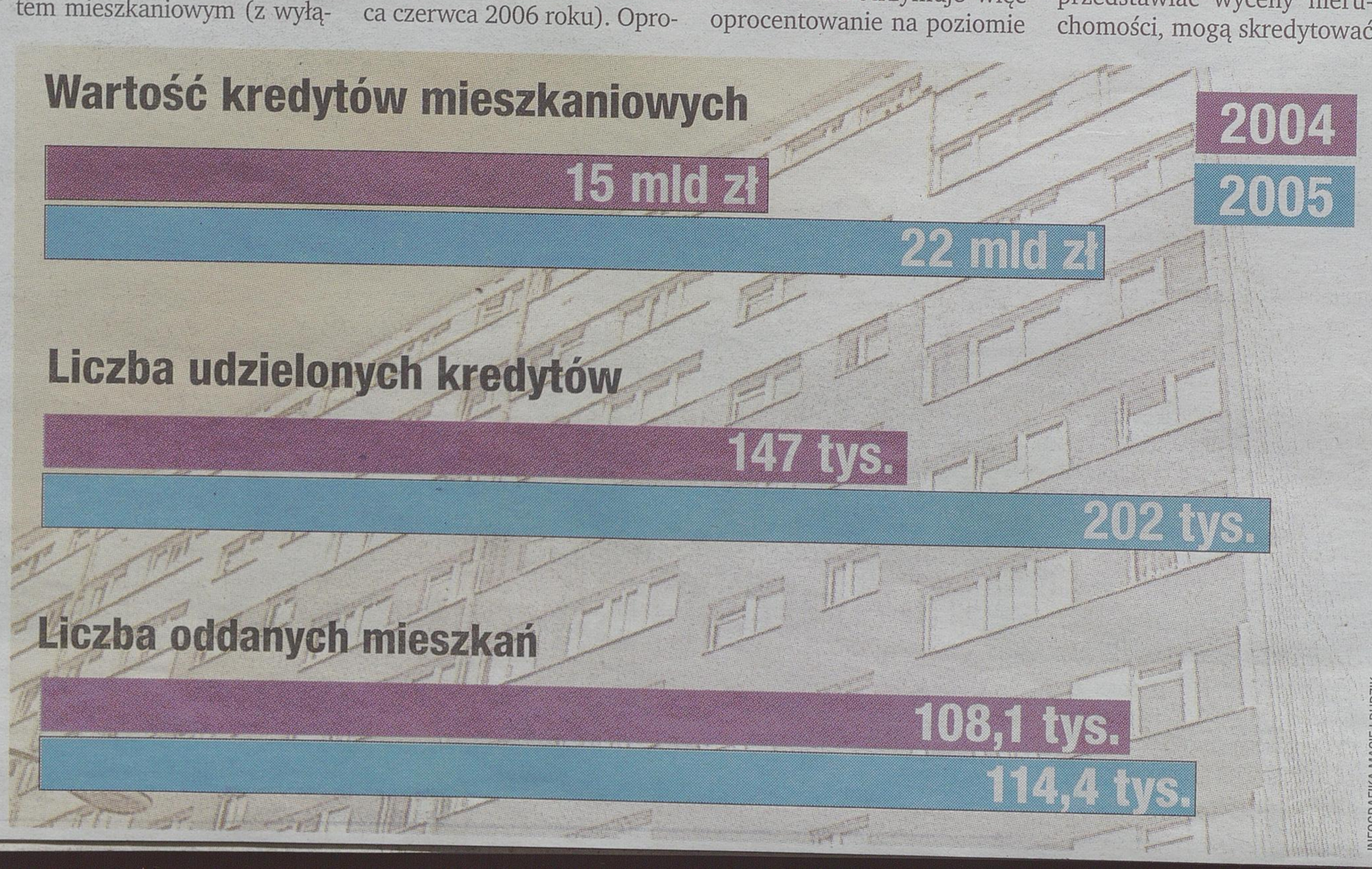
Minimalne oprocentowanie kredytów refinansowych w Raiffeisen Banku wynosi: złotówkowych – 5,50 proc, dla kredytów we frankach – 1,75 proc., dla kredytów w euro – 3,15 proc., dla kredytów w dolarach – 5,15 proc. Nie ma opłat za rozpatrzenie wniosku, przewalutowanie oraz wcześniejszą spłatę kredytu. Klient może spłacić kredyt mieszkaniowy zaciągnięty w innym banku i przeznaczyć nawet do 50 proc. kwoty kredytu na spłatę innych zobowiązań finansowych np. kredytów samochodowych, konsumpcyjnych czy zadłużenie na karcie kredytowej.

Kredyt Bank

Minimalne oprocentowanie: złotówkowych – 5,41 proc. (kredyt do 50 tys.) lub 5,06 proc. (powyżej 50 tys.), dla kredytów w euro – 4,74 proc. (kredyt do 140 tys.) lub 4,66 proc., dla kredytów w dolarach – 7,32 proc. (kredyt do 140 tys.) lub 7,22 proc., dla kredytów we frankach – 2,93 proc. (kredyt do 140 tys.) lub 2,68 proc. Nie płacimy prowizji za udzielenie kredytu.

mBank

Klienci ubiegający się o mPLAN refinansowy mogą liczyć na decyzję kredytową nawet w godzinę. Oprocentowanie wynosi 1,6 proc. we frankach szwajcarskich i 4,80 proc. w złotówkach. Nie potrzeba wkładu własnego, nie ma prowizji i opłat związanych z ubezpieczeniem pomostowym oraz ubezpieczeniem niskiego wkładu. Minimalna kwota kredytu: 80 tys. zł, okres kredytowania – do 45 lat. **(JM)**



INFOGRAFIKA MACIEJ DUDZIK

Kredytowy mix

Prędzej czy później czeka nas wprowadzenie ograniczeń w pożyczkach mieszkaniowych. Wielu klientom mogą one odciąć drogę do tańszych kredytów we frankach szwajcarskich. Banki z pewnością znajdą jednak sposób, aby skutecznie ominąć ograniczenia.

Jeśli wejdą w życie ostre restrykcje, to klient, który będzie chciał zaciągnąć kredyt we frankach szwajcarskich, będzie musiał posiadać co najmniej 30 proc. wkładu własnego. Obecnie niektóre banki pokrywają nawet ponad 100 proc. inwestycji.

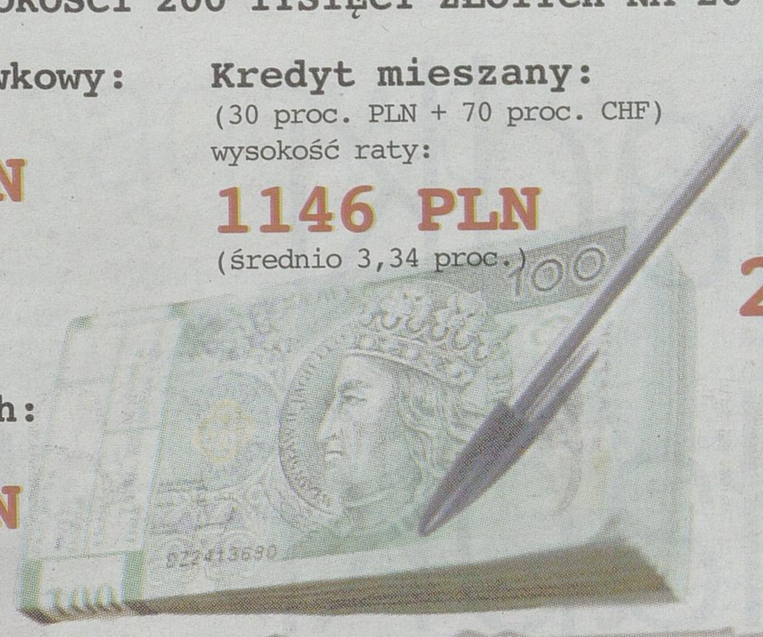
Jak przekonują eksperci, także z takim ograniczeniem banki sobie poradzą. Wystarczy, aby 70 proc. kredytować we frankach, a resztę w złotówkach. Miesięczna rata będzie w wtedy wyższa o około 100 złotych. Klient dostanie zatem kredyt za niewiele wyższą cenę i będzie on bardziej odporny na wahania kursu. Kredyty mieszane na razie nie znalazły się w ofercie żadnego z banków. Niewykluczone jednak, że wkrótce się pojawią, jeśli nadzór bankowy nadal będzie przykręcał kurek z pożyczkami mieszkaniowymi w obcych walutach. **(LUK)**

KREDYT W WYSOKOŚCI 200 TYSIĘCY ZŁOTYCH NA 20 LAT, RATY RÓWNE

Kredyt złotówkowy:
wysokość raty:
1353 PLN
(oproc. 5,30 proc.)

Kredyt we frankach szwajcarskich:
wysokość raty:
1059 PLN
(oproc. 2,50 proc.)

Kredyt mieszany:
(30 proc. PLN + 70 proc. CHF)
wysokość raty:
1146 PLN
(średnio 3,34 proc.)



RÓŻNICA MIĘDZY MIESZANYM A ZŁOTÓWKOWYM:
207 PLN

RÓŻNICA MIĘDZY MIESZANYM A FRANKOWYM:
87 PLN

ŹRÓDŁO: OPEN FINANCE

Nowości na rynku kredytów hipotecznych

Dla tych klientów, którzy zawsze poszukują najbardziej atrakcyjnej oferty, niektóre banki przygotowały na wiosnę specjalne propozycje. Nawet jeśli dziś nie podejmujemy decyzji o wzięciu kredytu mieszkaniowego, to warto wiedzieć, czego możemy oczekiwać od banków.

Millennium

Bank Millennium rozpoczyna właśnie swoją promocję kredytów hipotecznych. Dla pożyczek złotówkowych i w obcych walutach marża zaczyna się od 0,5 proc., przy czym dla złotówkowych nie ma prowizji. Dla tych ostatnich okres spłaty wydłużono do 40 lat, o pięć lat krócej spłaca się pożyczki w obcych walutach. Dodatkowo bank proponuje pakiet ubezpieczeń. Na przykład dla kredytu w wysokości 100 tys. zł miesięczna składka ubezpieczenia na życie wynosi 20 zł, czyli 0.02 proc. kwoty kredytu miesięcznie.

BPH

Już miesiąc temu swoją ofertę zmodyfikował Bank BPH. Proponuje na przykład bezpłatne podwyższenie kwoty kredytu w okresie spłaty oraz bezpłatne przewalutowanie kredytu. Spłata kredytu może być rozłożona na 30 lat. W razie potrzeby można ją zawiesić nawet trzykrotnie, za każdym razem na pół roku. Oferta jest ważna do 31 maja.

Lukas Bank

Bank wabi klientów nową ofertą kredytu hipotecznego w złotych pod hasłem 3x0, czyli nie ma marży w pierwszym roku kredytowania, nie ma prowizji za udzielenie kredytu oraz za wycenę nieruchomości przez bank. Oprocentowanie na poziomie stopy bazowej WIBOR 3M – w marcu w wysokości 4,18 proc. – jest jednym z najniższych dla kredytu złotowego na rynku. Każdy klient, aby skorzystać z tej oferty, powinien posiadać w Lukasie konto i kartę kredytową lub lokatę. Od drugiego roku kredytowania marża w kredycie wynosi 1,1 proc. i jest stała przez cały okres kredytowania.

PKO BP

Jako jeden z niewielu banków w Polsce wprowadził ostatnio do swojej oferty możliwość bilansowania kredytu oszczędnościami. Kredyt z mechanizmem bilansowania działa podobnie jak kredyt odnawialny w koncie osobistym. Na rachunek bilansujący automatycznie trafiają nadwyżki na koncie ponad ustaloną kwotę. Mechanizm bilansowania zadłużenia oszczędnościami pozwala na obniżenie płaconych odsetek oraz na szybszą spłatę kredytu. Bilansowanie salda rachunku kredytowego stosuje się wyłącznie do nowo udzielanych kredytów w złotówkach.

ING

ING proponuje kredytową linię hipoteczną. Wystarczy mieć konto w tym banku z regularnymi wpływami i być właścicielem nieruchomości, która będzie mogła stanowić zabezpieczenie. To w istocie odnawialny limit w rachunku. Każdy wpływ powoduje automatyczną spłatę całości lub części zadłużenia, z możliwością jego odnawiania do wysokości przyznanej linii hipotecznej. Minimalna kwota to 10 tys. zł. Maksymalna wysokość uzależniona jest od zdolności kredytowej. Limit odnawialny może sięgnąć połowy wartości nieruchomości.

Santander

Santander Consumer Bank proponuje Kredyt DUET. Jest to pierwszy w Polsce kredyt mieszkaniowy dla właścicieli nieruchomości zakupionych na kredyt, którym można sfinansować zakup lub budowę kolejnej nieruchomości. Do zdolności kredytowej nie jest doliczana rata posiadanego już kredytu hipotecznego. Co ważne, klient otrzymuje aż 12 miesięcy karencji w spłacie rat kapitałowych nowego kredytu. **(OPRAC. JM)**



TAK POWINNO BYĆ W KAŻDYM BANKU

0% marży, 0 zł prowizji, 0 zł za wycenę nieruchomości

Wciąż jeszcze nie masz odpowiedniego mieszkania?
Weź kredyt mieszkaniowy w LUKAS Banku,
nie ponosząc żadnych dodatkowych kosztów.
Sprawdź, jak niskie mogą być raty!

Zadzwoń po szczegóły:

0 801 333 777
www.lukasbank.pl

Zapraszamy do Centrum Kredytu Mieszkaniowego Wrocław ul. Legnicka 36; Doradcy Kredytowi 071 35 49 314, 0 502 191 685, 0 502 191 838 oraz do wszystkich Oddziałów LUKAS Banku Pl. Orląt Lwowskich 1; Doradca Kredytowy 0 502 19 16 65, ul. Jedności Narodowej 67; 0 502 19 11 97, ul. Strzegomska 206; 0 502 191 685, ul. Piłsudskiego 56; 502 191 590, ul. Świdnicka 24/26; 0 502 19 10 56

GRUPA CRÉDIT AGRICOLE

Zastanów się dwa razy, zanim kupisz mieszkanie

Zagadki i pułapki

W gazetach aż roi się od ofert sprzedaży mieszkań. Przebierać można w lokalach używanych i świeżo oddanych do użytku. Za każde trzeba jednak słono zapłacić. Po spisaniu aktu notarialnego zaczyna się zazwyczaj faza remontu i wykańczania kupionego lokum. Dlatego przed podjęciem ostatecznej decyzji trzeba przemyśleć wszelkie szczegóły.



AGATA AŁYKOW

Gdzie szukać mieszkania? Na tak zwanym rynku pierwotnym – u deweloperów i w spółdzielniach mieszkaniowych, choć te ostatnie coraz rzadziej stawiają nowe domy, skupiając się przede wszystkim na administrowaniu już istniejącymi.

O mieszkania warto zapytać w Towarzystwach Budownictwa Społecznego. W tym przypadku, podobnie jak w spółdzielniach, trzeba znaleźć pieniądze na wkład początkowy i nie ma co liczyć na uzyskanie aktu własności takiego lokum.

Na rynku wtórnym mieszkania kupuje się bezpośrednio od właściciela lub za pośrednictwem agencji nieruchomości. To mieszkania gotowe. Jeśli dobrze wybierzemy nieruchomość, możemy oszczędzić sobie kosztownych przeróbek: wymiany instalacji wewnętrznych, okien czy wyrównywania ścian.

Zapotrzebowanie na mieszkania jest tak duże, że nawet lokale istniejące wyłącznie na papierze, z terminem budowy oddalonym o wiele miesięcy, cieszą się sporym wzięciem. Nabywców mogą jednak spotkać niemiłe niespodzianki. Chociażby wycofanie się dewelopera z inwestycji, nieoczekiwany wzrost ceny mieszkania lub trudne do przewidzenia usterki.

Szyfry na budowie

Jak zabezpieczyć się przed takimi wpadkami? Przede wszystkim należy poszukać renomowanego dewelopera i obejrzeć obiekty, które wybudował. Najlepszym recenzentem jego dokonań są lokatorzy oddanych mieszkań. Warto zapytać ich o stan lokalu, łatwość kontaktów z firmą, szybkość usuwania usterek.

Niezbędne jest też sprawdzenie, czy deweloper lub spółdzielnia posiadają tytuł prawny do gruntu, pozwolenia na budowę i czy hipoteka nieruchomości nie jest obciążona. Można to łatwo skontrolować na podstawie aktualnego odpisu księgi wieczystej. Wiarygodność dewelopera potwierdza też jego współpraca z bankami, które mają zwyczaj dokładnego prześwietlania swoich partnerów.

Przy porównywaniu ofert chodzi nie tylko o cenę mieszkania, ale także o jego standard w dniu przekazania kluczy. Zdarza się, że budynek położony kilka ulic dalej, stawiany przez konkurencję, jest dużo tańszy. Warto też rozszyfrować, co dla sprzedającego oznacza tzw. stan deweloperski. Czy to wyłącznie wylana podłoga i nieotynkowane ściany, czy też sytuacja, gdy wystarczą niewielkie poprawki techniczne.

Warto też zastanowić się, czy kupić mieszkanie „pod klucz". Będzie droższe, ale za to nie trzeba zawracać sobie głowy pracami wykończeniowymi. Jeśli jednak chcemy z tego zrezygnować, warto zapytać, czy deweloper obniży cenę mieszkania.

Pańskie oko

W przypadku pożyczki bankowej kupujący mieszkanie nie zobaczy pieniędzy na swoim koncie. Dostanie je deweloper w transzach i nie trzeba martwić się o kolejne terminy rat na nowe mieszkanie.

Warto pamiętać o starej maksymie: pańskie oko konia tuczy. Dlatego należy zainteresować się, jak przebiegają kolejne etapy prac, jak zostały położone tynki, podłogi, czy okna i drzwi łatwo się zamykają i otwierają, czy są szczelne i niezdeformowane.

Trzeba policzyć wszystkie gniazdka i przełączniki, sprawdzić, czy nie brakuje baterii przy kranach, a instalacje są sprawne. Taką kontrolę trzeba przeprowadzić przed odebraniem kluczy, najlepiej w asyście fachowca i bez pośpiechu.

Odbiór odbywa się po zakończeniu wszystkich przewidzianych w umowie prac, a jego data decyduje o terminie, w jakim developer lub spółdzielnia mają obowiązek usunąć wszelkie usterki. To ważne, bo część z nich może się ujawnić dopiero po kilku tygodniach. ■

Lista wydatków

Opłaty przy kupnie mieszkania o wartości

200 tys. zł

(własność hipoteczna):

- prowizja agencji nieruchomości (co najmniej 1,5 proc.)

2 tys. zł

- 22 proc. VAT od prowizji agencji

440 zł

- podatek od czynności cywilnoprawnych

4 tys. zł

- taksa notarialna (maksymalna)

1,7 tys. zł

- VAT od taksy notarialnej i innych opłat

376 zł

- opłata sądowa

2,3 tys.

- opłata za wniosek wieczystoksięgowy

200 zł

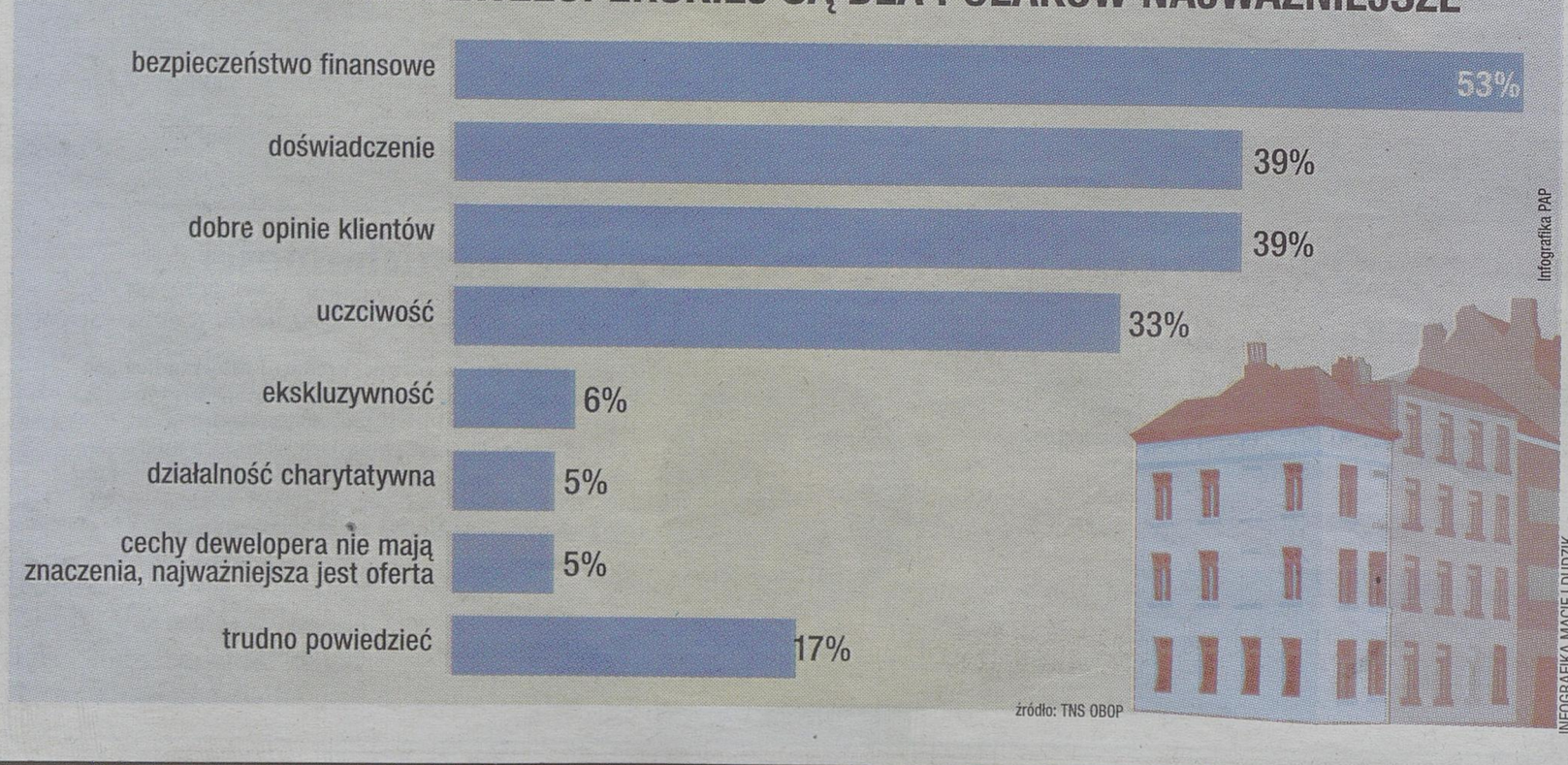
- wypis za jedną stronę

6 zł

OPŁATY RAZEM

11 tys. zł

JAKIE CECHY FIRMY DEWELOPERSKIEJ SĄ DLA POLAKÓW NAJWAŻNIEJSZE



INFOGRAFIKA MACIEJ DUDZIK

OPŁATY SĄDOWE W SPRAWACH DOTYCZĄCYCH KSIĄG WIECZYSTYCH

wniosek o wpis w księdze wieczystej własności, użytkowania wieczystego lub ograniczonego prawa rzeczowego (odrębnie od wniosku o wpis każdego prawa, choćby wpis dwu lub więcej praw miał być dokonany na tej samej podstawie prawnej)

200 zł

wniosek o wpis w księdze wieczystej własności, użytkowania wieczystego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu na podstawie dziedziczenia, zapisu lub działu spadku albo zniesienia współwłasności

150 zł

wniosek o wpis własności, użytkowania wieczystego, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nabytego w wyniku podziału majątku wspólnego po ustaniu wspólności majątkowej między małżonkami

150 zł

wniosek o wpis własności nieruchomości rolnej do 5 ha

150 zł

wniosek o wpis praw osobistych i roszczeń

150 zł

wniosek o wpis zmiany treści ograniczonych praw rzeczowych

150 zł

wniosek o założenie księgi wieczystej

60 zł

wniosek o połączenie nieruchomości w jednej księdze wieczystej, która jest już prowadzona, niezależnie od liczby łączonych nieruchomości

60 zł

wniosek o odłączenie nieruchomości lub jej części

60 zł

wniosek o sprostowanie działu I-O księgi wieczystej

60 zł

wniosek o wpis ostrzeżenia o niezgodności stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym

60 zł

wniosek o wykreślenie wpisu z księgi wieczystej

100 zł

Od miesiąca mniej płacimy za wpis do księgi wieczystej

Koszty sądowe są niższe

Koszty spadły dla tych osób, które nabywają mieszkania na rynku wtórnym, gdyż dla transakcji na rynku pierwotnym, czyli np. przy budowie domu, wpis do hipoteki jest darmowy.

Ustawa o kosztach sądowych w sprawach cywilnych wprowadziła stałą opłatę w wysokości 200 zł pobieraną od wpisu do księgi wieczystej. Opłata za wykreślenie z hipoteki jest o połowę niższa. Wcześniej opłata pobierana przy zmianie właściciela nieruchomości zależała od wartości nieruchomości.

Oszczędności – szczególnie przy droższych mieszkaniach – są dosyć spore, gdyż przedtem płaciło się nawet kilka tysięcy złotych. Na przykład za wpis do księgi wieczystej działki o wartości 100 tysięcy złotych musielibyśmy zapłacić ponad tysiąc złotych.

Dodajmy, że samą procedurę w sądzie można łatwo przyspieszyć. Zamiast dokonywać przelewu, opłatę można wnieść za pomocą znaków opłaty sądowej.

Można je nabyć w kioskach działających w sądach. Przepisy mówią, że znaczkami sądowymi można wnieść opłatę do 1,5 tys. zł – ten limit wystarcza przy niemal wszystkich czynnościach związanych z księgami wieczystymi. (JM)

Konkurs z miesięcznikiem ŁADNYDOM

Wygraj z Onduline

Wyślij zdjęcie Twojego nowego dachu Onduline i wygraj Citroëna C1



ZWROT kosztów za materiał

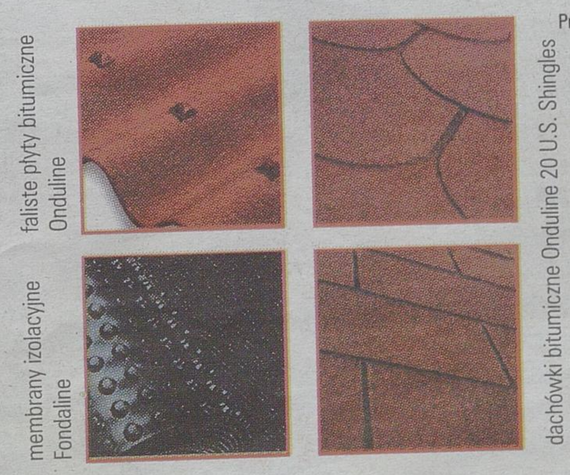
5x

roczna prenumerata ŁADNYDOM

dla zwycięzców

dla każdego upominek

O szczegóły pytaj w punktach sprzedaży oraz szukaj na www.onduline.com.pl



Promocja obejmuje faliste płyty bitumiczne Onduline oraz dachówki bitumiczne Onduline 20 U.S. Shingles.

Wyślij SMS* o treści ONDULINE na numer 0663 200 100, a otrzymasz katalog produktów Onduline.

* Wysyłając SMS-a wyrażasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych.
* Koszt jednego SMS-a odpowiedni Twojej taryfie sieci komórkowej.

Onduline

Onduline Materiały Budowlane Sp. z o.o.
02-923 Warszawa, ul. Kołobrzeska 8, tel. (0 22) 642 83 88, 651 59 32
fax: (0 22) 651 85 06, 651 85 07
e-mail: konkurs@onduline.com.pl

mediatak
dom prasy regionalnej

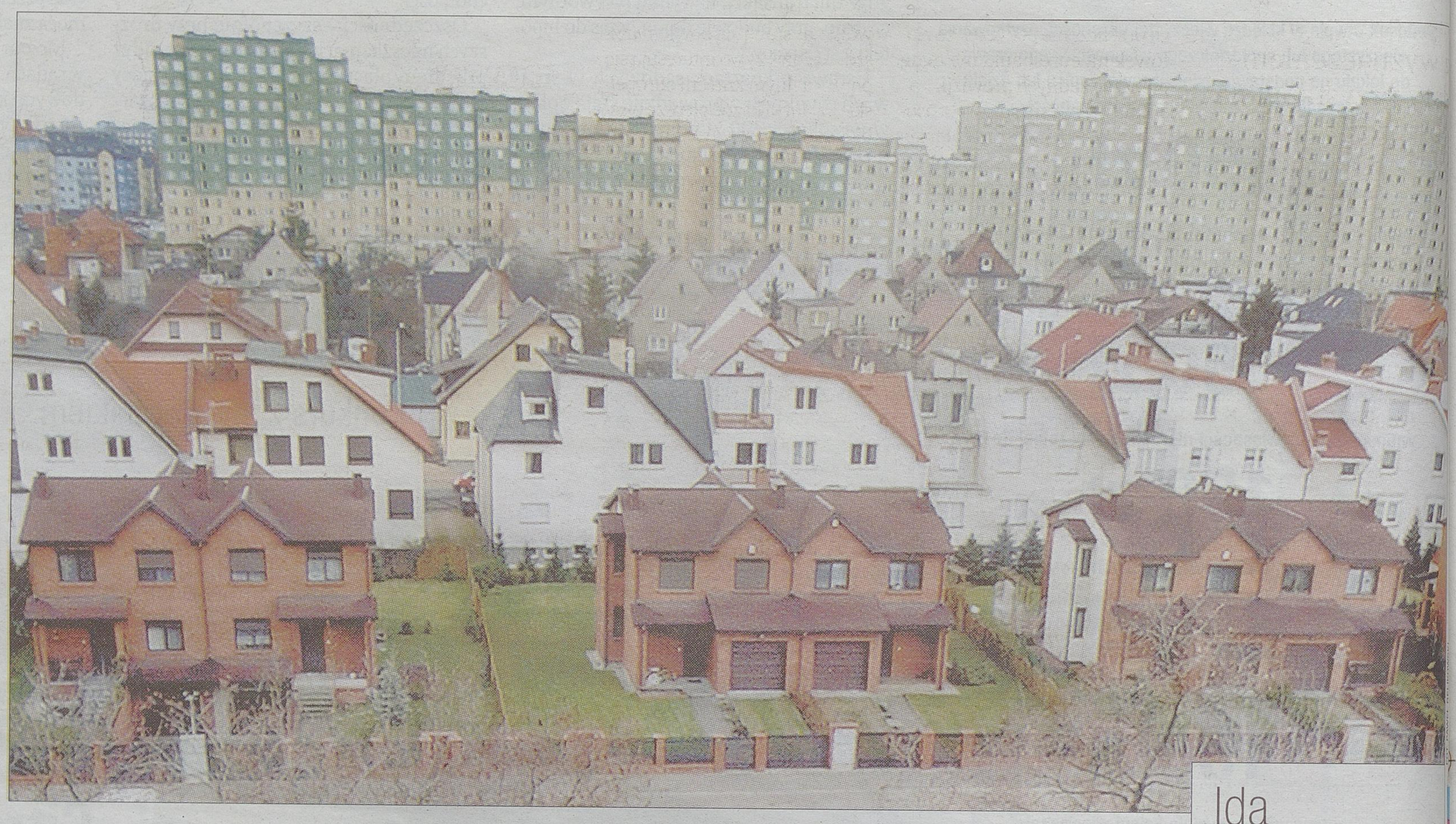
Wydawca:
Mediatak sp. z o.o.
ul. Chłodna 51
00-867 Warszawa
Prezes:
Jacek Czynajtis
Koordynator projektu:
Marcin Dąbrowski

Redakcja:
Janusz Michalczyk, Piotr Kaszuba, Dariusz Majewski
Reklama:
Mediatak sp. z o. o.
tel. (22) 530 16 00
fax (22) 530 17 00
Nakład: 700 000

Ceny mieszkań systematycznie pną się w górę

Z widokiem na zyski

Od lat na szczycie listy najdroższych miast Warszawa utrzymuje się na pierwszym miejscu i pod względem wysokości cen ścigać się z nią może jedynie Kraków. Ale to nie w tych miastach, lecz we Wrocławiu padł prawdziwy rekord. W ciągu zaledwie pięciu miesięcy ubiegłego roku metr kwadratowy mieszkania podrożał aż o 37 procent.



AGATA AŁYKOW

Na przykładzie stolicy Dolnego Śląska można zaryzykować twierdzenie, że branża mieszkaniowa ma mocny związek z tym, co dzieje się w lokalnej gospodarce. Kilka fabryk koreańskiego koncernu LG ruszy dopiero za półtora roku, ale już teraz inwestycje rozruszały rynek.

– Podniosłem cenę o sto tysięcy, gdy zorientowałem się, że pośrednicy rozpoczęli poszukiwania lokum dla pracowników tego koncernu – przyznaje Roman Pochwała, który w Smolcu, oddalonym od Wrocławia o kilka kilometrów, sprzedaje niewielki dom.

Teraz tę nieruchomość z ogródkiem można kupić za 450 tys. zł. Ale to nie koniec wydatków, bo dom trzeba pomalować, położyć w nim podłogi, skompletować system grzewczy i umeblować.

Ceny domków na zamkniętych osiedlach dochodzą do 6 tys. za mkw., ale to jednak pestka w porównaniu z luksusowymi apartamentami na obrzeżach Starego Miasta. Za takie mieszkanie o powierzchni 80 mkw., a do tego z widokiem na fosę miejską trzeba zapłacić około 700 tys. Chętnych nie brakuje, choć na razie widać tylko wykopy pod fundamenty.

Coraz częściej kupnem mieszkania we Wrocławiu zainteresowani są obywatele starej Unii i fundusze inwestycyjne. Te ostatnie wykupują wznoszone właśnie ekskluzywne condominium przy ul. Rakowieckiej. To własność spółki – córki francuskiego dewelopera Novamonde i wrocławskiego biura architektonicznego Ozone.

Nie ma jak stolica

Mieszkania w Warszawie i pozostałych dużych miastach to dwie różne kategorie. W stolicy najtańsze lokum w podrzędnej dzielnicy osiąga cenę, za którą we Wrocławiu czy Trójmieście kupimy zupełnie przyzwoite mieszkanie.

– Najtrudniej sprzedają się mieszkania położone za Wisłą w stronę Pragi – tłumaczy Maciej Dymkowski z internetowej Tabeli Ofert. – Powód to utrudniony przejazd przez rzekę i ogromne korki.

Nowe osiedla położone z dala od centrum Warszawy mają jeden niezaprzeczalny atut: – tutaj buduje się lokale o największym metrażu. Na Pradze Północ i w Wesołej dobijają do stu metrów kwadratowych.

Pod koniec ubiegłego roku najwyższe średnie ceny za mieszkania deweloperskie odnotowano w Śródmieściu (650 tys. zł) i na Pradze Północ (636 tys. zł). Najtaniej było w Rembertowie i Białołęce (odpowiednio – 157 tys. zł i 224 tys. zł).

We wszystkich dzielnicach Warszawy średnia cena metra kwadratowego przekroczyła trzy tysiące złotych i była wyższa o 12 proc. w porównaniu do poprzedniego roku. Niewielkim zmianom uległ ranking najdroższych dzielnic. Pod koniec 2005 roku najwięcej za metr kwadratowy trzeba było zapłacić w Śródmieściu (ponad 8 tys. zł), na Żoliborzu i na Mokotowie (prawie 6 tys. zł).

– W rejonie Wilanowa i Mokotowa deweloperzy postawili dwadzieścia domów za ponad dwa miliony złotych każdy. Zainteresowanie było tak duże, że praktycznie poszły bez żadnych reklam – mówi Maciej Dymkowski. – W Warszawie jest grupa klientów, dla których cena nieruchomości nie ma znaczenia.

Pod Wawelem

Kraków to drugie miasto w Polsce, w którym cena m kw. nowego mieszkaniá przekroczyła w ubiegłym roku pułap czterech tysięcy złotych. Jak podaje serwis Tabela Ofert, zakup mieszkania w Krakowie pod koniec 2005 roku oznaczał konieczność wydania ponad 300 tys. zł. To o prawie jedną piątą więcej niż w III kwartale. Średnia cena mieszkania w tym mieście wzrosła w ciągu ostatnich dwunastu miesięcy o ponad 43 proc.

Największym powodzeniem cieszą się kawalerki za ok. 150 tys. zł i lokale dwu- i trzypokojowe do 350 tys. zł. Natomiast najtańsze, choć jest ich sporo, długo czekają na amatorów.

Grupa pościgowa

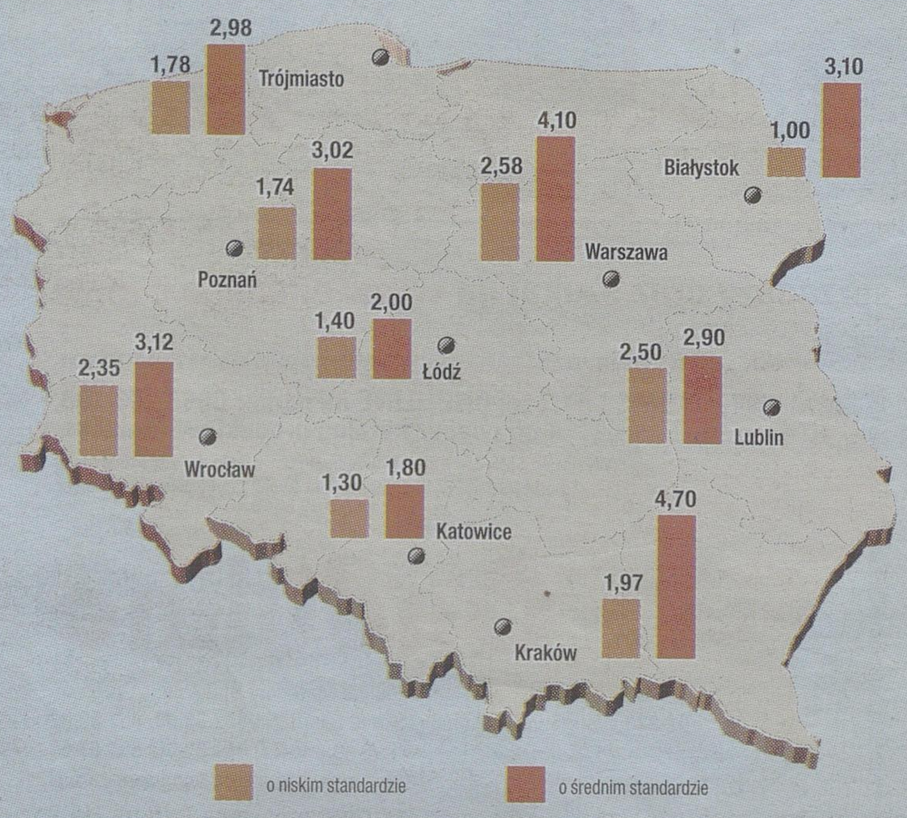
Gdzie jest najtaniej? Spośród aglomeracji – w Trójmieście i Poznaniu. Mieszkanie od dewelopera w dobrym punkcie można kupić za nieco ponad 3 tys. zł za metr kwadratowy. Największym powodzeniem cieszą się jednak lokale najtańsze i najmniejsze, których cena nie przekracza 200 tys. zł.

– Poznań to bardzo specyficzny rynek, bo cena jest najważniejsza przy wyborze mieszkania. Nie ma znaczenia lokalizacja czy standard wykończenia budynku – mówi Maciej Dymkowski. ■

Idą podwyżki

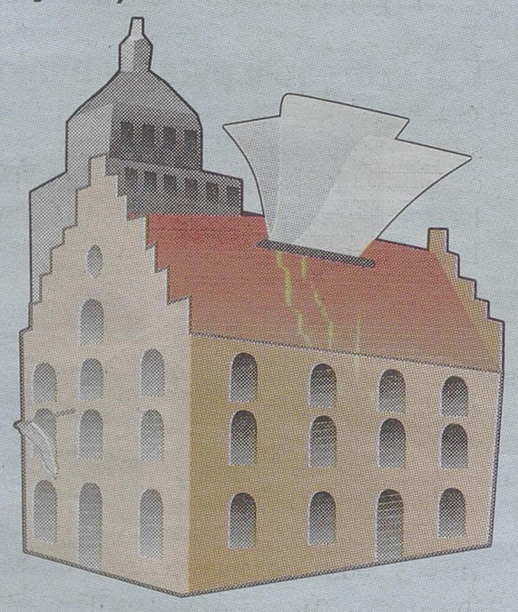
Ten rok oznacza kolejne podwyżki na rynku mieszkań deweloperskich. Cena mieszkania w Warszawie podskoczyła ostatnio do 4,9 tys. zł za mkw. w Krakowie – do 4,4 tys. zł za mkw., we Wrocławiu – 4,3 tys. za mkw., w Trójmieście – 3,8 tys. zł za mkw. Natomiast w Poznaniu dobiła do poziomu 3,5 tys. za mkw.

CENY MIESZKAŃ W POLSCE



Źródło: „Życie Warszawy"

Średnie ceny mieszkań na rynku wtórnym w 2005 roku (w tys. zł).



Infografika PAP

INFOGRAFIKA MACIEJ DUDZIK

Za kilka lat Polska wstąpi do elitarnego klubu

Euro nadchodzi

Polski rząd nie śpieszy się z wyznaczeniem daty przystąpienia do strefy euro, ale wiele wskazuje na to, że wspólna waluta zastąpi złotego za 5-6 lat. Co wtedy stanie się z pożyczkami mieszkaniowymi, które wzięliśmy w euro i frankach szwajcarskich?

JANUSZ MICHALCZYK

Z euro sprawa jest prosta, bo kredyty mieszkaniowe w złotych zostaną automatycznie przeliczone na wspólną walutę. Ponieważ jednocześnie stanie się tak z naszymi wynagrodzeniami, więc nie powinniśmy w ogóle odczuć tego w kieszeniach. Co ważne, za przeliczenie pożyczek ze złotówek na euro banki nie będą pobierać żadnych prowizji.

Inaczej ma się sprawa z osobami, które już teraz spłacają pożyczki zaciągnięte w euro. Dla nich bardzo ważny będzie kurs, po jakim nastąpi przeliczenie. Wyznaczy go centralny bank europejski (EBC) po konsultacji z polskim rządem i Narodowym Bankiem Polskim.

Rzecz jest o tyle skomplikowana, że polskiemu rządowi będzie zależeć, by kurs euro do złotego był jak najwyższy, chociażby ze względu na interes polskich eksporterów. Od nich bowiem w dużym stopniu zależy tempo rozwoju gospodarczego. Według ekonomistów, teoretycznie najlepiej byłoby dokonać dewaluacji naszej waluty przed przyjęciem euro. To jednak mało prawdopodobne rozwiązanie, gdyż Unia na skokowe osłabienie złotego raczej nam nie pozwoli.

Paradoksalnie, powinni jej kibicować polscy kredytobiorcy. Będą się oni tym więcej cieszyć, im euro będzie tańsze. Ich raty wówczas staną się bowiem niższe. Już dziś żywo interesują się oni aktualnym kursem europejskiej waluty i każde głębsze osłabienie złotego psuje im humory. Natychmiast odczuwają to w kieszeniach, gdy zbliża się termin kolejnej spłaty raty kredytu.

Dla nich nie jest wcale obojętne, czy w momencie przewalutowania kurs euro będzie wynosił 4,50 zł czy jedynie 3,50 zł. Ci, którzy zaciągnęli kredyty w euro przy kursie niższym od wykorzystanego przy przeliczeniu, stracą na tej operacji. Natomiast ci, którzy uczynili to przy wyższym kursie – odniosą korzyść.

A co się stanie ze stopami procentowymi? Będą one identyczne jak w całej strefie euro. Nie będzie ich ustalał NBP, lecz EBC. Dlatego prawdopodobnie konieczne będzie sporządzenie aneksów do umów kredytowych. Stopę WIBOR, na podstawie której szacowane jest oprocentowanie kredytów w złotych, zastąpi EURIBOR.



Nie mają powodów do obaw ci, którzy spłacają kredyty we frankach. Po operacji przejścia ze złotówki na euro ryzyko kursowe stanie się dużo mniejsze niż dziś, ponieważ wahania kursu franka względem euro są minimalne.

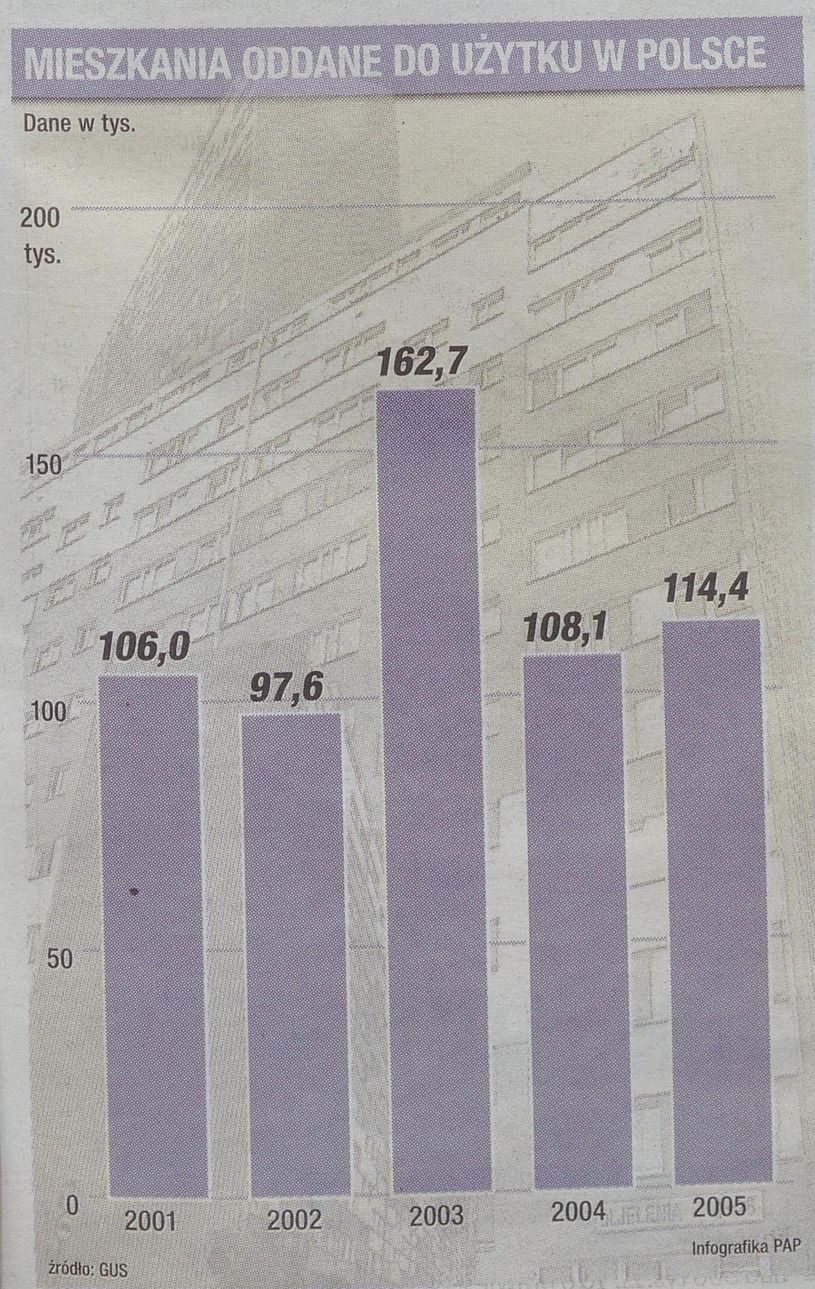
W najgorszej sytuacji mogą znaleźć się osoby, które podpisały umowę, gdzie oprocentowanie nie jest ustalone w oparciu o stopę z rynku międzybankowego, powiększoną o marżę. Taki bank może próbować podnieść oprocentowanie.

Dlatego przed podpisaniem umowy warto zwrócić uwagę, na jakich zasadach wyznaczane jest oprocentowanie. I koniecznie sprawdźmy, czy bank nie zostawił sobie jeszcze jakichś furtek, by uderzyć nas po kieszeni. ■

Mieszkań szybciej przybywa

W ostatnich latach budowaliśmy ok. 100 tys. mieszkań rocznie. Wyjątkowy był 2003 rok, gdy do użytku oddano ponad 160 tys. Nie wynikało to jednak z polepszenia koniunktury, lecz ze zmiany przepisów.

Od 2004 roku nie można mieszkać w budynku, gdy nie nastąpił odbiór techniczny. Ponieważ grożą za to wysokie kary, pod koniec 2003 roku Polacy masowo zgłaszali zakończenie inwestycji. (JM)



Sejm pracuje nad rządowym projektem preferencyjnych kredytów

Lokum dla rodziny

Ponad siedem miliardów złotych z naszych podatków chce wydać rząd na dopłaty do pożyczek mieszkaniowych. Samotni i bezdzietni nie mają jednak szans na pomoc.

ŁUKASZ PAŁKA

Chodzi o rządowy plan pomocy dla rodzin z dziećmi lub osób samotnie wychowujących dzieci, obliczony na najbliższe 13 lat. Jeżeli zdecydują się one kupić nowe mieszkanie, to będą mogły liczyć na pomoc – przez pierwsze osiem lat mają spłacać o połowę niższe odsetki.

Będą jednak ograniczenia: kredyt musi być zaciągnięty w złotówkach, a powierzchnia kupowanego mieszkania nie będzie mogła przekroczyć 75 mkw., zaś domu – 100 mkw.

To nie wszystko – cena nie będzie mogła przekroczyć limitów, które określą wojewodowie.

Według rządowych wyliczeń, dzięki niższym odsetkom miesięczny wydatek na spłatę pożyczki będzie nawet o jedną trzecią mniejszy niż przy zwykłych kredytach. Czy taki pomysł może rozwiązać problemy mieszkaniowe wielu rodzin?

– Wszystko zależy od tego, czy rząd podejdzie do tego poważnie, czy będziemy mieli tylko do czynienia z kolejnym propagandowym chwytem – mówi Roman Nowicki, prezes Kongresu Budownictwa Polskiego.

Zaznacza, że Polska jest w tej chwili na ostatnim miejscu w Europie, jeżeli chodzi o liczbę mieszkań na tysiąc obywateli.

– U nas przypada ich 320, podczas gdy średnia europejska sięga 400 – wylicza Roman Nowicki. Według niego pieniądze, które na projekt wyłoży budżet, zwrócą się wraz z rozwojem budownictwa mieszkaniowego.

Wątpliwości wobec proponowanych rozwiązań mają natomiast specjaliści od finansów. Kredyty zaciąga się nawet na 30 lat więc trzeba się liczyć się z tym, że po ośmiu latach rata kredytu zwiększy się.

Z drugiej jednak strony kredyty, do których dopłaci budżet, będą atrakcyjną propozycją dla klientów, którzy nie mieliby szans na pożyczkę w złotówkach ze względu na brak zdolności kredytowej. A zgodnie z przepisami, które wejdą w życie na początku lipca, tańszego kredytu we frankach nie dostaną także osoby, które mają mniejszą zdolność kredytową. ■



FOT. ARCHIWUM PRYWATNE

– Mam nadzieję, że najnowsza propozycja rządu nie okaże się niewypałem, jak poprzednie pomysły urzędników na rozwój budownictwa – mówi Roman Nowicki.



Szukasz kredytu mieszkaniowego? Rata 554 zł. Witaj w domu!

Z kredytem mieszkaniowym Banku BPH łatwo zamieszkasz u siebie:

- ☑ przykładowa rata – 554 zł (kredyt 100 tys. zł, w PLN, na 30 lat)
- ☑ 0 zł za przewalutowanie i podwyższenie kwoty kredytu
- ☑ do 100% wartości nieruchomości
- ☑ okres spłaty do 30 lat
- ☑ możliwość 3-krotnego zawieszenia spłaty kapitału na 6 miesięcy

Sprawdź szczegóły oferty w Oddziale Banku BPH

www.bph.pl/dom
0 801 33 66 33
(koszt jak za połączenie lokalne)

Bank BPH